

K Ú P N A Z M L U V A
č. 398/2016/10

Článok I.

Predávajúci: Rozália Kutrucová, rod. *
trvale byton
štátny
rodinný sta

Kupujúci: OBEC PRIBETA,
zastúpená starostom obce, Jozefom Košom
sídlo: Hlavná ul. č. 113, 946 55 Pribeta
IČO 00306649, bank. spojenie OTP Banka Komárno,
č.ú. 9019031/5200

Článok II.

Predávajúci je podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/10 nehnuteľností vedených v evidencii nehnuteľností Katastrálneho odboru Okresného úradu Komárno na LV č. 4978 pre k.ú. Pribeta, parc. č. 4989/1 – orná pôda o výmere 709 m² v celosti, parcela registra E KN a parc. č. 4990/1 – trvalé trávne porasty o výmere 432 m² v celosti, parcela registra E KN.

Predmetom zmluvy je predaj spoluvlastníckeho podielu 1/10 z nehnuteľností vedených v evidencii nehnuteľností Katastrálneho odboru Okresného úradu Komárno na LV č. 4978 pre k.ú. Pribeta, parc. č. 4989/1 – orná pôda o výmere 709 m² v celosti, parcela registra E KN, výmera spoluvlastníckeho podielu 70,9 m² a parc. č. 4990/1 – trvalé trávne porasty o výmere 432 m² v celosti, parcela registra E KN, výmera spoluvlastníckeho podielu 43,2 m², v podielovom spoluvlastníctve predávajúceho v podiele 1/10.

Výmera spoluvlastníckeho podielu predávajúceho na predmetných nehnuteľnostiach spolu je 114,10 m².

Článok III.

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje nehnuteľnosti popísané v článku II. tejto zmluvy do podielového spoluvlastníctva kupujúceho.

Článok IV.

Dohodnutá kúpna cena nehnuteľností je 34,23 eur (slovom: tridsaťštyri eur dvadsaťtri eurocentov), v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Pribete č. 219/2015 zo dňa 24.11.2015.

Kúpna cena 34,23 eur bola vyplatená z pokladne Obecného úradu v Pribete v hotovosti predávajúcemu.

Článok V.

Účastníci sa dohodli, že všetky náklady spojené s prevodom hradí kupujúci.

Článok VI.

Predávajúci vyhlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

Kupujúci sa so stavom nehnuteľností oboznámil a v tomto stave ich preberá.

Článok VII.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že zmluva nadobúda právne účinky dňom vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Katastrálneho odboru Okresného úradu Komárno.

Uvedeným dňom prechádza na kupujúceho vlastnícke právo k nehnuteľnostiam popísaným v článku II. tejto zmluvy, ktoré preberá do svojho podielového spoluvlastníctva.

Článok VIII.

Zmluva bola prečítaná, porozumená, schválená a účastníkmi zmluvy vlastnoručne podpísaná.

Zmluva bola vyhotovená v 4-ich vyhotoveniach, z ktorých 2 obdrží Katastrálny odbor Okresného úradu Komárno, 1 obdrží predávajúci a 1 kupujúci.

v Pribete, 10.8.2016

.....
predávajúci
Rozália Kutrucová



.....
kupujúci
Jozef Koša
starosta obce

Podľa knihy na svedčovanie č.
túto listinu pred Obecou Pribeta
vlastnoručne podpísali za vlastníka
.....
bytom
rodné číslo
totožnosťou
číslo
V PRIBETE, dňa

.....
osvedčujúci pracovník

