

Kúpna zmluva
uzatvorená podľa § 588 Občianskeho zákonníka

čl. I

Zmluvné strany

Predávajúci :

Obec Rudná, zastúpená starostom obce Júliusom Kerekesom

Sídlo : Rudná č. 69, 048 01 Rožňava

IČO : 00328774

Bankové spojenie : VÚB a. s., pobočka Rožňava

Číslo účtu : 2454154257/0200

IBAN : SK76 0200 0000 0024 5415 4257

Kupujúci :

Ing. Ladislav Regenda, rod. Regenda, RČ: 750301/9337, dátum narodenia: 01.03.1975
trvale bytom Rudná č. 248, 048 01 Rožňava

čl. II

Úvodné ustanovenia

Predávajúci týmto vyhlasuje, že je majiteľom nehnuteľností v k. ú. Rudná zapísaných na LV č. 705

- pozemok – parcela EN č. 76 – záhrada o výmere 169 m²
- pozemok – parcela EN č. 79 – záhrada o výmere 162 m²

Obec Rudná v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Rudnej č. 33/21122015 – OZ zo dňa 21.12.2015 schválilo zámer previesť majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci je majiteľom nehnuteľností v katastrálnom území Rudná, zapísaných na liste vlastníctva č. 710 :
 - pozemok – parcela EN č. 76 – záhrada o výmere 169 m²
 - pozemok – parcela EN č. 79 – záhrada o výmere 162 m²
2. Predávajúci týmto horeuvedené nehnuteľnosti predáva a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva pozemky za dohodnutú cenu 331,00 € (Slovom : Tristotridsať-jeden 0/100 EUR).
3. Predávajúci vyhlasuje, že sa na predávané nehnuteľnosti neviažu žiadne obmedzenia, osobné záväzky ani vecné bremená.

4. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnosti uvedenej v bode I. tejto zmluvy vkladom nehnuteľnosti na Okresný úrad, Odbor katastra Rožňava. Kúpna cena v dohodnutej výške 331,00 € bola zaplatená v hotovosti do pokladne obce Rudná v termíne podpísania kúpnej zmluvy. O vklad sa postará kupujúci, najneskôr do jedného mesiaca po podpísaní zmluvy.

čl. IV.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, že ich zmluvná voľnosť nebola ničím obmedzená, že nebola uzavretá v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu s jej obsahom túto podpisujú.
2. Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, pričom dve vyhotovenia zmluvy obdrží predávajúci a tri kupujúci.

V Rudnej, dňa 05.01.2016

Predávajúci :



.....
Július Kerekes, starosta obce

Kupujúci :

.....
Ing. Ladislav Regenda