

Kúpna zmluva

uzavretá účastníkmi podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka a podľa § 9a, odst. 8, písm. b) zákona 138/1991 Z.z.

Predávajúci: Obec Nová Kelča, IČO: 332623, DIČ: 2020528499,
zastúpená starostkou obce Mgr.Máriou Telepunovou,

a

Kupujúci: Ing. Matúš Grejták,
Mgr. Janka Grejtáková,

a manželka

- 1) Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľnosti na LV č. 413, parc. KN-C č. 237/1 ostatná plocha vo výmere 75 392 m², katastrálne územie Nová Kelča.
- 2) Geometrickým plánom vyhotoviteľa Štefan Varga, Geodetické práce, Boženy Nemcovej 12, 080 05 Prešov, IČO: 14317176, číslo GP 14317176-053/2014, vyhotovil dňa 23.09.2014 Štefan Varga, autorizačne overil dňa 23.09.2014 Ing. Anton Fabian, bola z parc. KN-C č. 237/1 odčlenená parc. 237/446 vo výmere 127 m², ostatná plocha a parc. 237/447 vo výmere 4 m², ostatná plocha.
- 3) Predávajúci - Obec Nová Kelča, zastúpená starostkou obce predáva kupujúcim -
bytom 080 01 Malý Šariš 314. .
Parc. KN-C č. 237/446 vo výmere 127 m², ostatná plocha a
parc. KN-C č. 237/447 vo výmere 4 m², ostatná plocha
Kupujúci kupujú uvedené parcely spolu vo výmere 131 m² za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 2 227,- €. Slovom: Dvetisícdeväťdesiatšesť eur.
- 4) Kúpna cena bude vyplatená predávajúcemu v hotovosti do pokladne Obce Nová Kelča pri podpise tejto zmluvy alebo na účet vedený vo VÚB, a. s. Vranov nad Topľou, č. ú 20120632/0200 do troch dní od podpisu tejto zmluvy..
Predávajúci je oprávnený odoprieť odovzdanie nehnuteľností, prípadne ich častí označených ako diely, ktoré boli vyššie citované a odstúpiť od zmluvy, ak kupujúci nezaplatí dohodnutú finančnú čiastku.
- 5) Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť tvoriaca predmet tejto zmluvy je bez tiarch a záväzkov.
- 6) Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľnosti na Okresnom úrade, katastrálnom odbore vo Vranove nad Topľou.
- 7) Účastníci vyslovili svoj súhlas na použitie svojich osobných údajov pre potreby zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastri nehnuteľnosti na základe tejto zmluvy, v súlade so zákonom č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov.

O tomto táto kúpna zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a vlastnoručne podpísaná.

V Novej Kelči, 10.10.2014

Mária Telepunová

predávajúci:

Mgr. Mária Telepunová
starostka obce



Ing. Matúš Grejták
Mgr. Janka Grejtáková

kupujúci:

Ing. Matúš Grejták
Mgr. Janka Grejtáková