

Kúpna zmluva

uzavretá účastníkmi podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci: Obec Nová Kelča, IČO: 332623, DIČ: 2020528499,
zastúpená starostkou obce Máriou Telepunovou,

a

Kupujúci: : Jozef Baran, a manželka
Lýdia Baranová, obaja

1) Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľnosti na LV č. 413, parc. KN-C č. 237/1 ostatná plocha vo výmere 74 697 m², katastrálne územie Nová Kelča.

2) Geometrickým plánom vyhotoviteľ'a ZEMWELL Martin Velčko, geodetická kancelária, Hotel Patriot, ul. Boženy Nemcovej 1, IČO35344741, číslo GP 35344741 - 35/2014, vyhotovil dňa 17.09.2014 Martin Velčko, autorizačne overila dňa 01.10.2014 Ing. Bibiana Velčková, úradne overil Ing. Miloš Staško boli z parc. KN-C č. 237/1 odčlenené časti, označené ako :

Diel č. 1 vo výmere 220 m²

Diel č. 2 vo výmere 125 m²

Diel č. 4 vo výmere 36 m²

Diel č. 5 vo výmere 135 m²

Diel č. 6 vo výmere 301 m², ostatná plocha

3) Predávajúci - Obec Nová Kelča, zastúpená starostkou obce predáva kupujúcim -
1. Jozef Baran, , a manželka Lýdia Baranová, , , obaja bytom

Diel č. 1 vo výmere 220 m² z parc. 237/1

Diel č. 4 vo výmere 36 m² z parc. 237/1

Diel č. 5 vo výmere 135 m² z parc. 237/1

Diel č. 6 vo výmere 301 m², z parc. 237/1, ostatná plocha

Kupujúci kupujú uvedené diely spolu vo výmere 692 m² za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 6 775,- €. Slovom: Šesťtisícšesťdesiatpäť eur.

2. Jozef Baran,

Diel č. 2 vo výmere 125 m² z parc. 237/1

Za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 1 225,- €, Slovom Jedentisícšesťdesiatpäť eur.

4) Kúpna cena bola vyplatená predávajúcemu na účet vedený vo VÚB, a.s. Vranov nad Topľou, č.ú. 20120632/0200 pred podpisom tejto zmluvy.

5) Predávajúci prehlasujú, že nehnuteľnosť tvoriaca predmet tejto zmluvy je bez tiarch a záväzkov.

6) Kupujúci nadobudnú vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľnosti na Okresnom úrade vo Vranove nad Topľou, odbore katastrálnom.

7) Účastníci vyslovili svoj súhlas na použitie svojich osobných údajov pre potreby zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastri nehnuteľnosti, na základe tejto zmluvy, v súlade so zákonom č. 428/2002 Z.z o ochrane osobných údajov

O tomto táto kúpna zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a vlastnoručne podpísaná.

V Novej Kelči, 08.10.2014

Mária Telepunová

predávajúci:
Mgr. Mária Telepunová
starostka obce



Jozef Baran

kupujúci:
Jozef Baran
Lýdia Baranová