

Kúpna zmluva

uzavretá účastníkmi podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka a podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona 138/1991 Z.z.

Predávajúci: **Obec Nová Kelča, 094 04 Nová Kelča 72, IČO: 332623, DIČ: 2020528499,**
zastúpená starostkou obce **Mgr. Máriou Telepunovou,**

a

Kupujúci: **Martin Jakubko,**
bytom 094 02 Slovenská Kajňa

1) Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľnosti na LV č. 413, parc. registra C KN č. 237/1 ostatná plocha vo výmere 62 969 m², katastrálne územie Nová Kelča.

2) Geometrickým plánom vyhotoviteľ'a Geodézia M, Stropkov, Ing. Bc. Radovan Motyka, Námestie SNP č. 1, 091 01 Stropkov, IČO: 37 771 418, číslo GP 151/2017, vyhotovil dňa 30.11.2017 Ing. Radovan Motyka, autorizačne overil dňa 30.11.2017 Ing. Radovan Motyka, úradne overila dňa 18.01.2018 Ing. Daniela Soóšová pod číslom G1-632/2017 bola z parc. registra C KN č. 237/1 odčlenená parc. registra C KN č. 237/524 vo výmere 200 m², ostatná plocha.

3) Predávajúci - Obec Nová Kelča, zastúpená starostkou obce predáva kupujúcemu - Martin Jakubko, bytom 094 02 Slovenská Kajňa

Parc. registra C KN č. 237/524 vo výmere 200 m², ostatná plocha

Kupujúci kupuje uvedenú parcelu registra C KN č. 237/524 vo výmere 200 m² za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 2 000,- €. Slovom: Dvetisíc eur.

4) Kúpna cena bude vyplatená predávajúcemu na účet vedený v Prima banke č. účtu IBAN SK48 5600 0000 0088 7874 3001 do troch dní od podpisu tejto zmluvy. Predávajúci je oprávnený odoprieť odovzdanie nehnuteľností, prípadne ich častí označených ako diely, ktoré boli vyššie citované a odstúpiť od zmluvy, ak kupujúci nezplatí dohodnutú finančnú čiastku.

5) Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť tvoriaca predmet tejto zmluvy je bez tiarch a záväzkov.

6) Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľnosti na Okresnom úrade, katastrálnom odbore vo Vranove nad Topľou.

7.) Účastníci vyslovili svoj súhlas na použitie svojich osobných údajov pre potreby zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastri nehnuteľnosti na základe tejto zmluvy, v súlade so zákonom č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov.

O tomto táto kúpna zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a vlastnoručne podpísaná.

V Novej Kelči, 26.01.2018

predávajúci:
Mgr. Mária Telepunová,
Starostka obce



kupujúci:
Martin Jakubko