

## Kúpna zmluva

uzavretá účastníkmi podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci: **Obec Nová Kelča, 094 04 Nová Kelča 72, IČO: 332623, DIČ: 2020528499,**  
zastúpená starostkou obce **Mgr. Máriou Telepunovou,**

a

Kupujúci: **Ján Haňo,**  
**Haňová, rod.**

**a manželka Oľga**  
**obaja bytom**

**, 093 03 Vranov nad Topľou**

- 1) Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľnosti na LV č. 413, parc. registra C KN č. 237/2, ostatná plocha vo výmere 3847 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Nová Kelča.
- 2) ) Geometrickým plánom vyhotoviteľ'a GEOLINE, Ing. Ľubomír Perejda, sídlisko Okulka 12/17, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 34331450, číslo GP 34331450-015/2016, vyhotovil dňa 23.04.2018 Ing. Ľubomír Perejda, autorizačne overil dňa 23.04.2018 Ing. Ľubomír Perejda bola z parc. registra C KN č. 237/2 odčlenená parcela registra C KN č. 237/487 vo výmere 127 m<sup>2</sup>, ostatná plocha.
- 3) Predávajúci - Obec Nová Kelča, zastúpená starostkou obce predáva kupujúcim – Ján Haňo, a manželka Oľga Haňová, obaja bytom, 093 03 Vranov nad Topľou

**Parcelu registra C KN č. 237/487 vo výmere 127 m<sup>2</sup>, ostatná plocha** za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 2 540,- €, slovom Dvetisícpäťstoštyridsať eur.

4) Kúpna cena predávajúcemu vo výške 2 540,- € bude vyplatená na účet vedený v Prima banke, a.s. č. účtu IBAN: SK48 5600 0000 0088 7874 3001 do troch dní od podpisu tejto zmluvy.

Predávajúci je oprávnený odoprieť odovzdanie nehnuteľností, prípadne ich častí označených ako diely, ktoré boli vyššie citované a odstúpiť od zmluvy, ak kupujúci nezaplatia dohodnutú finančnú čiastku

- 5) Predávajúci prehlasujú, že nehnuteľnosti tvoriace predmet tejto zmluvy sú bez tiarch a záväzkov.
- 6) Kupujúci nadobudnú vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľnosti na Okresnom úrade vo Vranove nad Topľou, odbore katastrálnom.
- 7) Účastníci vyslovili svoj súhlas na použitie svojich osobných údajov pre potreby zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastri nehnuteľnosti na základe tejto zmluvy, v súlade so zákonom č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov.

O tomto táto kúpna zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a vlastnoručne podpísaná.

V Novej Kelči, 14.05.2017

Predávajúci:  
Mgr. Mária Telepunová  
Starostka obce



kupujúci:  
Ján Haňo  
Oľga Haňová