

Kúpna zmluva

uzavretá účastníkmi podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka a podľa § 9a, odst. 8, písm. e) zákona 138/1991 Z.z.

Predávajúci: **Obec Nová Kelča, 094 04 Nová Kelča 72, IČO: 332623, DIČ: 2020528499,**
zastúpená starostkou obce **Mgr. Máriou Telepunovou,**

a

Kupujúci: : **Martin Jelínek,** _____, bytom
_____, **040 12 Košice**

1) Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľnosti na LV č. 413, parc. registra C KN č. 323/1, zastavaná plocha vo výmere 1571 m², katastrálne územie Nová Kelča.

2) Geometrickým plánom vyhotoviteľ a Geodézia M Stropkov, Ing. Bc. Radovan Motyka, Námestie SNP č. 538, 091 01 Stropkov, IČO: 37 771 418, číslo GP 111/2018, vyhotovil dňa 26.07.2018 Ing. Radovan Motyka, autorizačne overil dňa 26.07.2018 Ing. Radovan Motyka, bola z parc. registra C KN 323/1 odčlenená parcela registra C KN č. 323/14 vo výmere 409 m², ostatná plocha

3) Predávajúci - Obec Nová Kelča, zastúpená starostkou obce predáva kupujúcemu – Martin Jelínek, rod. _____, bytom _____ 040 12 Košice

- **parcelu registra C KN č. 323/14 vo výmere 409 m², ostatná plocha**

Kupujúci kupuje uvedenú parcelu vo výmere **409 m²** za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu **8 180,- €.** **Slovom: Osemtisícstoosemdesiat eur.**

4) Kúpna cena vo výške 8 180,- Eur bude vyplatená predávajúcemu na účet vedený v Prima banke, a.s., číslo účtu IBAN: SK48 5600 0000 0088 7874 3001 do troch dní od podpisu tejto zmluvy.

Predávajúci je oprávnený odoprieť odovzdanie nehnuteľností, prípadne ich častí označených ako diely, ktoré boli vyššie citované a odstúpiť od zmluvy, ak kupujúci nezaplatí dohodnutú finančnú čiastku

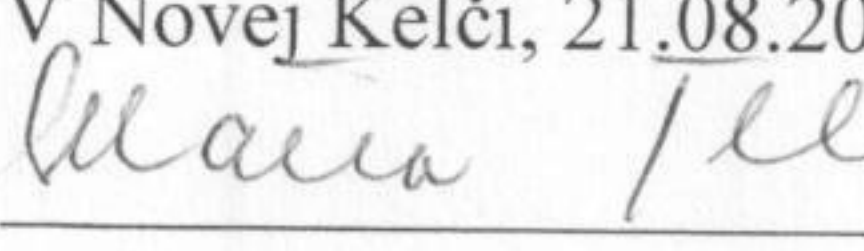
5) Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť tvoriaca predmet tejto zmluvy je bez tiarch a záväzkov.

6) Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľnosti na Okresnom úrade, odbore katastrálnom vo Vranove nad Topľou.

7) Účastníci vyslovili svoj súhlas na použitie svojich osobných údajov pre potreby zápisu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastri nehnuteľnosti na základe tejto zmluvy, v súlade so zákonom č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov.

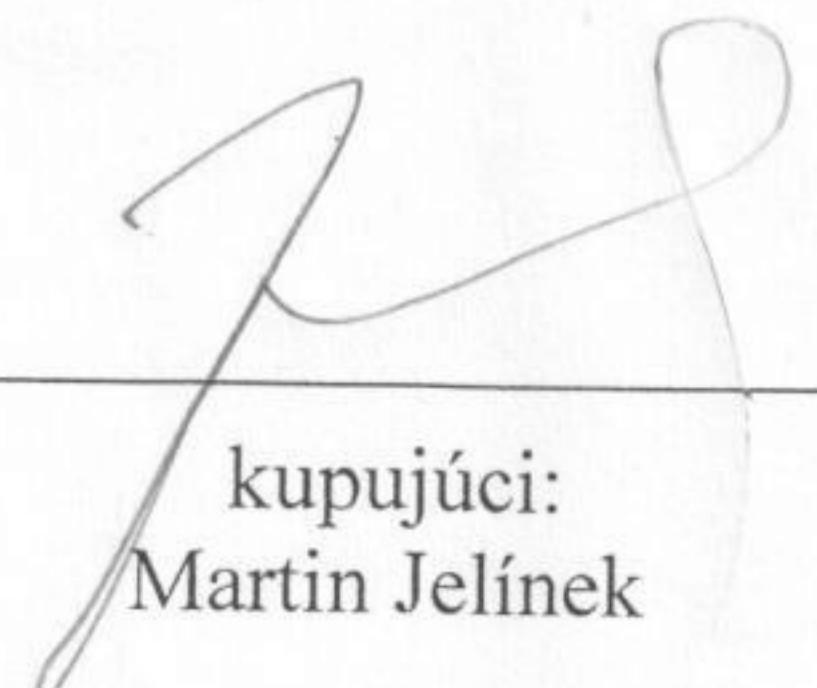
O tomto táto kúpna zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a vlastnoručne podpísaná.

V Novej Kelči, 21.08.2018



predávajúci:
Mgr. Mária Telepunová
Starostka obce





kupujúci:
Martin Jelínek