

Kúpna zmluva
uzavretá účastníkmi podľa §-u 588 a násl. Občianskeho zákonníka

Predávajúci: **Obec Nová Kelča, 094 04 Nová Kelča 72, IČO: 332623, DIČ: 2020528499,**
zastúpená starostkou obce **Mgr. Máriou Telepunovou,**

a

Kupujúci: **Peter Glus,** a manželka
Tatiana Glusová, , obaja
bytom **Pri Rybníku** , **091 01 Stropkov.**

1) Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísanej v katastri nehnuteľnosti na LV č. 413, parcela registra C KN č. 237/393, ostatná plocha vo výmere 5510 m² , katastrálne územie Nová Kelča.

2) Geometrickým plánom vyhotoviteľom ZEMWELL Martin Velčko, geodetická kancelária, Hotel Patriot, ul. Boženy Nemcovej 1, IČO 35344741, číslo GP 35344741 - 8/2018, vyhotovil dňa 03.04.2018 Martin Velčko, autorizačne overila dňa 06.04.2018 Ing. Bibiana Velčková, bola z parc. registra C KN č. 237/393 odčlenená parcela registra C KN č. 237/559 vo výmere 53 m², ostatná plocha.

3) Predávajúci - Obec Nová Kelča, zastúpená starostkou obce predáva kupujúcim: -
Peter Glus, rod. , a manželka Tatiana Glusová, rod. , , obaja bytom
Pri Rybníku , 091 01 Stropkov.

parcelu registra C KN č. 237/559 vo výmere 53 m² ostatná plocha,
za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu 1 484,- €. Slovom: Jedentisícštyristoosemdesiatštyri eur.

4) Kúpna cena bude vyplatená predávajúcemu na účet vedený v Prima banke, a.s. č. ú.
IBAN: SK48 5600 0000 0088 7874 3001 alebo priamo do pokladne obce Nová do troch dní
od podpisu tejto zmluvy.

5) Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosti tvoriace predmet tejto zmluvy sú bez tiarch a
záväzkov.

6) Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom do katastra
nehnuteľnosti na Okresnom úrade, odbore katastrálnom vo Vranove nad Topľou, ktorý sa
uskutoční až po zaplatení celej kúpnej ceny.

7) Účastníci vyslovili svoj súhlas na použitie svojich osobných údajov pre potreby zápisu
vlastníckeho práva k nehnuteľnosti v katastri nehnuteľnosti, na základe tejto zmluvy,
v súlade so zákonom č. 428/2002 Z.z o ochrane osobných údajov

O tomto táto kúpna zmluva napísaná, účastníkmi prečítaná, nimi porozumená a vlastnoručne
podpísaná.

V Novej Kelči, 14.12.2018

predávajúci:
Mgr. Mária Telepunová
starostka obce



kupujúci:
Peter Glus
Tatiana Glusová