

Dodatok č. 3

Slovak Telekom, a. s.	
Bratislava	
Č. zmluvy:	052000 0760 -103-00
Pridelené:	1 6 -06- 2020
	1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. v platnom znení v spojení s ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

Prenajímateľ:

Obec Okoličná na Ostrove

zastúpená Ing. Iveta Feketeová, starostka
IČO: 00306622
DIČ: 2021014798
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 23422142/0200
IBAN: SK92 0200 0000 0000 2342 2142
SWIFT: SUBASKBX
(ďalej len prenájomca)

a

Nájomca:

Názov: **Slovak Telekom, a.s.**

Sídlo: Bajkalská 28
817 62 Bratislava
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel
Sa, vložka č. 2081/B

zastúpený: Mgr. Silvia Siváková, špecialista nájomnej agendy
na základe podpisového poriadku Slovak Telekom, a.s.

IČO: 35763469
IČ DPH: SK2020273893
DIČ: 2020273893
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 1634862854/0200
IBAN: SK12 0200 0000 0016 3486 2854
SWIFT/BIC: SUBASKBX

Adresa na doručovanie faktúr: Slovak Telekom, a.s. P.O.Box 75,820 16 Bratislava

(ďalej len nájomca)

Článok I. Preambula

Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 27.11.1995 Zmluvu o prenájme nebytových priestorov a odmene za služby č. 1/2011 spojené s užívaním nebytových priestorov (ďalej len Zmluva), ktorá bola doplnená Dodatkom č. 1 zo dňa 24.3.1997 a Dodatkom č. 2 zo dňa 26.10.2001. Predmetom nájmu Zmluvy je nájom nebytových priestorov vo výmere 43 m² na 1 NP polyfunkčného domu so súpisným číslom 381, postavený na pozemku parcelné číslo KN C 877/91, k.ú. Okoličná na Ostrove, zapísanej na LV č. 1561.

Článok II. Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmenách v Zmluve:

- **V Článku 2. „Predmet zmluvy“ sa ruší pôvodné znenie bodu 2 a jej nové znenie je:**

„1.Nájomca si prenajíma m.č. 1 s výmerou 12,25 m² a m.č. 2 s výmerou 13,24 m² spolu **25,49 m².**“
- **V Článku 2. „Predmet zmluvy“ sa ruší pôvodné znenie bodu 3 a jej nové znenie je:**

„1.Nájomca si prenajíma miestnosti na umiestnenie telekomunikačnej technológie. Zmenu spôsobu užívania priestorov môže nájomca uskutočniť len s písomným súhlasom prenajímateľa.“
- **V Článku 5. „Výška a splatnosť nájomného“ sa ruší pôvodné znenie v celom rozsahu a jej nové znenie je:**

„1.Výška nájomného od **1.7.2020** sa určuje dohodou zmluvných strán vo výške **203,20 Eur ročne.**

2. Nájomné je nájomca povinný uhradiť raz ročne vždy k 28.2. za rok, ku ktorému sa nájom vzťahuje.“
- **V Článku 6. „Úhrada nákladov za služby spojené s užívaním“ sa ruší pôvodné znenie v celom rozsahu a jej nové znenie je:**

„1. Prenajímateľ neposkytuje žiadne služby spojené s nájmom v predmete nájmu. Nájomca si všetky potrebné služby zabezpečí sám.“

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy ,ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom sa nemenia a sú záväzné pre obe zmluvné strany.
2. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží dva a nájomca dva rovnopisy.
3. Prenajímateľ si je vedomý skutočnosti, že s údajmi uvedenými v tejto zmluve sa bude v nevyhnutnom rozsahu oboznamovať aj spoločnosť Deutsche Telekom Services Europe Slovakia, s.r.o, Legionárska 10, Bratislava 811 07, IČO: 44921 101 a spoločnosť Swiss Post Solutions, s.r.o. Púchovská 16, 830 05 Bratislava, IČO: 35843390, ktoré pre spoločnosť Slovak Telekom, a.s zabezpečujú proces vyhotovenia a správy objednávok

a príjem faktúr a pre prípad, že k takémuto oboznámeniu dôjde s ním prenajímateľ súhlasí.

4. Tento dodatok nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť dňom po dni zverejnenia dodatku na webovej stránke prenajímateľa. Prenajímateľ ako povinná osoba sa zaväzuje písomne oznámiť nájomcovi deň zverejnenia tohto dodatku č. 3.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok pred podpísaním riadne prečítali, že bol uzatvorený po vzájomnom prejednaní jeho obsahu podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Okoličnej na Ostrove dňa : 8.6.2020

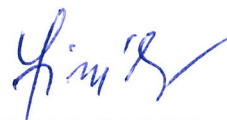
V Bratislave dňa: 4.6.2020

Prenajímateľ:
Obec Okoličná na Ostrove

Nájomca:
Slovak Telekom, a.s.



Ing. Iveta Feketeová
starostka



Mgr. Silvia Siváková
špecialista nájomnej agendy

