

- upozorňuje zhotoviteľa zápisom na všetky okolnosti, ktoré môžu spôsobiť zníženie kvality stavby, pokiaľ sú mu známe,
- pripravuje podklady pre záverečné hodnotenie stavby,
- pripravuje podklady pre odovzdanie a prevzatie stavby,
- pripravuje podklady pre kolaudáciu stavby a zabezpečenie kolaudácie stavby.

- 3.2 Dodávateľ sa zaväzuje vykonávať stavebný dozor po celú dobu zhotovenia stavby, v súlade s čl. II., bodom 2.1 tejto zmluvy až do vydania kolaudačného rozhodnutia pre konkrétnu stavbu.

IV.

Cena a platobné podmienky

- 4.1 Cena za vykonanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán, v súlade so zákonom č.18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, v celkovej výške:
- 3 800,00 € bez DPH,
 - 760,00 € DPH
 - **4 560,00 € s DPH, slovom: štyritisícpäťstošesťdesiat eur s DPH.**
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnutú cenu za poskytnutie služby bude Dodávateľ fakturovať objednávateľovi mesačne, podľa harmonogramu stavebných prác. Lehota splatnosti faktúr bola zmluvnými stranami dohodnutá na 60 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 4.3 Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu, musí byť vystavená v 4 rovnopisoch, prehľadne a musí obsahovať tieto údaje:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, sídlo, IČO, DIČ,
 - číslo a názov zmluvy,
 - číslo faktúry, dátum vyhotovenia faktúry, dátum zdaniteľného plnenia,
 - deň odoslania faktúry,
 - názov a adresa peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - označenie predmetu dodávky,
 - suma požadovaná na platbu v EUR zaokrúhlená na dve desatinné miesta,
 - náležitosti pre účely DPH (sadzba DPH, IČ DPH),
 - pečiatku a podpis oprávnenej osoby.
- 4.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju dodávateľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 4.5 Objednávateľ neposkytuje zálohové platby.
- 4.6 Cena sa považuje za uhradenú dňom pripísania finančných prostriedkov na účet dodávateľa.
- 4.7 Dohodnutá cena sa zmení len v prípade zvýšenia dohodnutého rozsahu formou písomného dodatku k zmluve.
- 4.8 V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo odstúpeniu od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude dodávateľ fakturovať objednávateľovi vykonané služby vo vzájomne dohodnutom rozsahu, a to podielom dohodnutej ceny podľa čl. IV., bod 4.1 tejto zmluvy.
- 4.9 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry môže si dodávateľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,03 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.