**Dodatok č. 6/2016**

**k Zmluve č. 2009/01/116 zo dňa 25.05.2009**

**Čl. I.**

**1.**

**Prenajímateľ:** Stredná odborná škola, Markušovská cesta 4, Spišská Nová Ves

**Sídlo:** Markušovská cesta 4, 052 01 Spišská Nová Ves

**Zastúpený:** Ing. Vasiľ Kolesár, riaditeľ

**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica

**Číslo účtu:** 7000189706/8180

**IČO:** 17078491

**DIČ:** 2020727082

**2.**

**Nájomca:**  Portal Atlanty Ltd., organizačná zložka

**Doklad o podnikaní:** Po č. 426/V

**Sídlo:** Markušovská cesta 2, 052 01 Spišská Nová Ves

**Zastúpený:** MUDr. Jozef Vančo

**Bankové spojenie:** VÚB, Spišská Nová Ves

**Číslo účtu:** 2587807151/0200

**IČO:** 44590873

 **Čl. II.**

Účastníci sa dohodli na zmene Zmluvy č. 2009/01/116, zo dňa 25.05.2009 a to:

Na zmene Čl. IV. bod 1,3:

1.Nájomné sa uskutočňuje za úhradu vo výške podľa výpočtu:

 Prenajatá plocha : 24,34 m2

 nájomné: 30 € / m2 / ročne

**24,34 m2 x 30,- € = 730,20 €**

3. Za služby spojené s užívaním predmetu nájmu sa považuje najmä:

a) dodávka médií (vody, tepla, elektrickej energie atď.) , ktoré uhrádza nájomca ako zálohové platby podľa rozpisu a to:

Euro ročne

* záloha na teplo, teplú vodu 278,40 €
* záloha na studenú vodu a stočné 42,28 €
* záloha na elektrickú energiu 249,60 €
* záloha na ostatné náklady 66,87 €

**Zálohy** **spolu: 637,15 €**

b, Nájom hnuteľných vecí:

 vstavaná skriňa DUB raster 1x 15,- € = **15,- €**

c) Rekapitulácia:

* **nájom 730,20 € + služby 637,15 € + 15,- € = 1.382,35 € ročne, - mesačne 115,20 €**

Celkové vyúčtovanie úhrad za služby, ktoré nájomca uhradil prenajímateľovi ako zálohové platby, vykoná prenajímateľ raz ročne na základe vyúčtovania doručeného prenajímateľovi od jednotlivých dodávateľov médií a je povinný doručiť ho nájomcovi do 30.06. po ukončení roka. Prípadný nedoplatok alebo preplatok sa nájomca alebo prenajímateľ zaväzuje uhradiť do 30 dní od doručenia písomného vyúčtovania, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Služby uhrádzané paušálne sú vedené v účtovnej evidencii prenajímateľa.

 V Spišskej Novej Vsi dňa 09.06.2016

Za prenajímateľa: Za nájomcu:

Ing. Vasiľ Kolesár MUDr. Jozef Vančo

ostatné ustanovenia zostávajú nezmenené.

 **Čl. III.**

1. Dodatok sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, jeden je určený pre prenajímateľa, jeden pre nájomcu.

2. Zmluvné strany si Dodatok prečítali a s jeho obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ho vlastnoručne podpísali.

3. Dodatok nadobúda platnosť od 01.07.2016