

OBEC KRIŠOVSKÁ LIESKOVÁ

Z M L U V A O D I E L O

ZMLUVA O DIELO

č. 2/10/2016

uzatvorená v zmysle § 536 a násl. Obchodného zákonníka
medzi týmito stranami:

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obec Krišovská Liesková

Subjekt zastupujúci mandanta pri
uzatváraní a plnení zmluvy:

Július Tamaška - starosta obce

Bankové spojenie:

Všeobecná úverová banka, a.s.

Číslo účtu:

2044288957/0200

IBAN:

SK30 0200 0000 00 2044288957

Sídlo a fakturačná adresa:

Krišovská Liesková, Krížany 145,

IČO:

079 01 Veľké Kapušany
00331635

DIČ:

2020540049

Zhotoviteľ: FERAMA spol. s r.o.

Adresa: POH 136/78, 079 01 Veľké Kapušany

IČO: 36 575 305

DIČ: 2021769277

IČ DPH: SK 2021769277

Bankové spojenie: TATRA Banka, a.s. Michalovce

Číslo účtu: 2921841006/1100

Štatutárny orgán: Zdenko Berky

Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných: Zdenko Berky

vo veciach technických: Mgr. Zdeno Berky

Osoba zodpovedná za vykonanie prác: Mgr. Zdeno Berky

Telefón: +421 905 450 278

E-mail: ferama@ferama.sk

II. Východiskové podklady a údaje

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka uchádzača s prílohami.

2.2 Východiskové údaje:

2.2.1 Názov diela: Sanácia miest s nezákonne umiestneným odpadom v obci Krišovská Liesková.

2.2.2 Miesto realizácie diela: katastrálne územie Krišovská Liesková.

Ponuka uchádzača: "Sanácia miest s nezákonne umiestneným odpadom v obci Krišovská Liesková".

III. Predmet plnenia

3.1 Predmetom plnenia tejto zmluvy je uskutočnenie stavebných prác vrátane súvisiacich služieb v rozsahu a množstve podľa výkazu výmer pre odstránenie nezákonne umiestneného odpadu v katastrálnom území obce Krišovská Liesková, teda vykonanie Sanácie miest s nezákonne umiestneným odpadom v obci Krišovská Liesková.

LOKALITA č. 1

Lokalita sa nachádza mimo zastavaného územia obce, v juhozápadnej časti Krížany, časti obce Krišovskej Lieskovej a je rozprestieraná na pozemku registra KN-C parcelného čísla 819 (časť pozemku KN-E parc. č. 93/955 zapísaného na LV č. 1988), druh pozemku orná pôda, katastrálne územie Krišovská Liesková. Skládka vznikla na oboch stranách jestvujúcej poľnej cesty. Jedná sa o rozvinutú plochu nachádzajúcu sa za záhradkami rodinných domov a v tesnej blízkosti obrábaných poľnohospodárskych pôd. Plocha skládky je čiastočne pokrytá vegetáciou (tráva), drobnými kríkmi a krovím. Znečistený terén zmiešaným komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom je jasne viditeľný, počas silného vetra sa ľahšie časti odpadu uvoľňujú od skládky a sú vetrom roznášané na okolité plochy, ktoré sú obrábané a slúžia ako poľnohospodárska orná pôda, alebo ako súkromné pozemky obyvateľov obce.

LOKALITA č. 2

Lokalita sa nachádza v juhozápadnej časti Krížany, časti obce Krišovskej Lieskovej mimo zastavaného územia obce a je rozprestieraná na pozemku registra KN-C parcelného čísla 769 (časť pozemku KN-E parc. č. 99/16 zapísaného na LV č. 1989), druh pozemku orná pôda, katastrálne územie Krišovská Liesková. Skládka vznikla západnej od oploteného areálu obecného cintorína. Jedná sa o rovinatú plochu nachádzajúcu sa v tesnej blízkosti cintorína. Plocha skládky je čiastočne pokrytá vegetáciou (tráva). Drobnými kríkmi, krovím. Znečistený terén zmiešaným komunálnym odpadom a odpadom z cintorína je jasne viditeľný, počas silného vetra sa ľahšie časti odpadu uvoľňujú od skládky a sú vetrom roznášané na okolité plochy, ktoré sú obrábané a slúžia ako poľnohospodárska orná pôda, alebo ako súkromné pozemky obyvateľov obce.

LOKALITA č. 3

Lokalita sa nachádza v severnej časti Lieskovej, časti obce Krišovskej Lieskovej mimo zastavaného územia obce a je rozprestieraná na pozemku registra KN-C parcelného čísla 687/1 (časť pozemku KN-E parc. č. 78/1 zapísaného na LV č. 1104), druh pozemku trvalé trávne porasty, k.ú. Krišovská Liesková. Skládka vznikla na severnej časti obce na pozemku vo vlastníctve obce, pred roľníckym družstvom. Jedná sa o rovinatú plochu nachádzajúcu sa v tesnej blízkosti miestnej komunikácie a areálu roľníckeho družstva. Plocha nie je pokrytá vegetáciou z toho dôvodu znečistený terén drobným stavebným odpadom a zmiešaným komunálnym odpadom je jasne viditeľný, počas silného vetra sa ľahšie časti odpadu uvoľňujú od skládky a sú vetrom roznášané na okolité plochy, ktoré sú obrábané a slúžia ako poľnohospodárska orná pôda, alebo ako súkromné pozemky obyvateľov obce.

Obsah miest s nezákonne uloženým odpadom sa skladá z nasledovných druhov odpadu:

- zmesový komunálny odpad (200301)	50,00 t
- zemina a kamenivo (170504)	750,00 t

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná práce vo vlastnom mene na vlastnú zodpovednosť v súlade so špecifikáciou a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.

IV. Cena diela

4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku č. III tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, ako maximálna vrátane DPH na základe rozpočtu.

4.2 Cena za zhotovenie diela:

Cena diela bez DPH	35 002,00	EUR
DPH 20%	7 000,40	EUR
Cena spolu s DPH	42 002,40	EUR

Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo je položkový rozpočet.

4.3 Cena diela pokrýva všetky zmluvné záväzky pre zhotovenie diela, vrátane vedľajších rozpočtových nákladov a DPH.

V. Doba plnenia

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce v požadovanej kvalite a v dohodnutom termíne. Termín plnenia predmetu zmluvy je do 30.11.2016

VI. Vlastnícke právo k zhotovenej veci

6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná práce na svoje nebezpečenstvo až do odovzdania preberá zodpovednosť za dielo.

6.2 Vlastnícke právo k zhotovenému dielu a zodpovednosť za neho prechádza na objednávateľa preberacím konaním, z ktorého bude vyhotovený protokol o realizovaných prácach.

VII. Zodpovednosť za škody

7.1 Zhotoviteľ preberá záruku za akosť po dobu 60 mesiacov od odovzdania diela. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.2 Záručná doba začína plynúť dňom písomného prevzatia diela. Počas záručnej doby zhotoviteľ zodpovedá za vzniknuté vady a je povinný ich na požiadanie objednávateľa odstrániť na svoje náklady.

7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 24 hodín od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou pri vzniku udalosti.

7.4 Pri realizácii prác za ochranu zdravia a bezpečnosť pri práci zodpovedá zhotoviteľ.

7.5 Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela, dielo sa realizuje na zodpovednosť zhotoviteľa, počas realizácie diela, zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho poddodávateľov počas ich pracovných postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodané množstvo a kvalita vykonaných prác sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok.

VIII. Platobné podmienky

8.1 Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavok ani zálohu na plnenie predmetu zmluvy. Platba za vykonané práce sa uskutoční bezhotovostným platobným stykom. Nárok na platbu vzniká len po predložení a odsúhlasení

súpisu realizovaných prác a vystavení faktúry. Splatnosť faktúry je 14 dní od ich doručenia.

8.2 Faktúra bude obsahovať :

- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo
- číslo faktúry
- číslo zmluvy
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť
- fakturovanú sumu
- označenie diela
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby
- v prílohe faktúry bude zisťovací protokol diela so súpisom účtovaných – vykonaných prác, ktoré sú predmetom fakturácie

8.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie.

IX. Podmienky vykonania prác

9.1 Technické požiadavky realizovaných prác a úroveň kvality celého musí zodpovedať Všeobecným technickým podmienkam (VTP) vydaným MVVP SR a ZSPS a vyhláske č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou orientácie a pohybu,

9.2 zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a všetky prípadné škody, zavinené svojou činnosťou. Pri uskutočňovaní prác je nutné dodržiavať všetky súvisiace predpisy o ochrane

zdravia a bezpečnosti pri práci, predpisy o ochrane životného prostredia podľa vyhlášky MPSVaR SR č. 147/2013 Z.z.,

9.3 zhotoviteľ je povinný zabezpečiť v celom rozsahu splnenie povinností vyplývajúcich z ustanovení zákona č. 396/2006 Z. z., o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách len vtedy, ak predmetné dielo spadá pod účinnosť tohto zákona,

9.4 zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu, pokiaľ tento nie je menovite uvedený v ZOD alebo bez predchádzajúceho písomného súhlasu obstarávateľa, tento súhlas nezabavuje zhotoviteľa diela povinnosti a zodpovednosti za všetky práce a činnosti podzhotoviteľa,

9.5 zhotoviteľ zabezpečí počas realizácie diela priestorovo regulovaný bezpečný prístup, vstupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktoré sú dotknuté predmetnou realizáciou diela.

9.6 V prípade potreby vstupu na susedný pozemok pri realizácii diela bude zhotoviteľ povinný požiadať vlastníkov týchto pozemkov o písomný súhlas vstupu na pozemok minimálne 7 dní pred uskutočnením prác.

9.7 Zhotoviteľ je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov a stavieb a aby vykonávanými prácami nevznikali škody, ktorým možno zabrániť. Po skončení je povinný uviesť pozemok do pôvodného stavu, a ak to nie je možné alebo hospodársky účelné, poskytnúť vlastníkovi náhradu podľa všeobecných predpisov o náhrade škody - § 135 ods. 2 stavebného zákona. Stavebný úrad v zmysle § 135 ods. 1 Stavebného zákona môže uložiť vlastníkom susedných nehnuteľností, ktorí majú vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom alebo stavbám, aby trpeli vykonanie práv zo svojich pozemkov alebo stavieb.

9.8 Zhotoviteľ sa musí zdržať všetkého, čím by na mieru primeranú pomerom obťažoval iného alebo čím by vážne ohrozoval výkon jeho práv. Preto najmä nesmie ohroziť susedovu stavbu alebo pozemok úpravami pozemku alebo úpravami stavby na ňom zriadenej bez toho, že by urobil dostatočné opatrenie na upevnenie stavby alebo pozemku, nesmie nad mieru primeranú pomerom obťažovať susedov hlukom, prachom, popolčekom, dymom, plynmi, parami, pachmi, pevnými a tekutými odpadmi, svetlom, tienением a vibráciami v zmysle § 127 ods. 1 Zákona č. 40/1964 Zb. a Občianskeho zákonníka v zmysle neskorších zmien a doplnkov.

X. Splnenie záväzkov zhotoviteľa - odovzdanie a prevzatie prác

10.1 Preberanie prác a diela bude vykonané v súlade s požiadavkami Všeobecných technických podmienok (VTP) vydaných MVVP SR a ZSPS,

10.2 o odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol o odovzdaní a prevzatí, ktorý bude podpísaný osobami oprávnenými konať v technických veciach.

XI. Ostatné ustanovenia

11.1 Strany sa dohodli, že v prípade vyššej moci (živelná pohroma, mobilizácia, archeologické nálezy a pod.), alebo nepredvídaných okolností vyplývajúcich z nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, a ktoré by objektívne bránili zhotoviteľovi vo výkone prác v zmysle dohodnutých termínov a v zmysle dodržania technologických postupov a technických noriem, tento časový posun sa nebude považovať za nedodržanie termínu, ak zmluvné strany o tejto skutočnosti spíšu záznam a písomne dohodnú náhradný záväzný termín plnenia. Za nepriaznivé klimatické podmienky sa považuje nesplnenie podmienok podľa príslušných EN STN a technologických procesov podľa ktorých sa budú realizovať jednotlivé druhy prác.

XII. Zmluvné pokuty

12.1 V prípade, že zhotoviteľ nedodrží stanovený termín ukončenia diela, dohodnutý v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny diela za každý deň z omeškania.

12.2 V prípade, že objednávateľ neuhradí v čase dohodnutom v tejto zmluve finančné čiastky uvedené v bode IV. , uhradí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z dlžnej čiastky za každý deň z omeškania.

12.3 V prípade, že zhotoviteľ nedodrží stanovený termín prevzatia diela, dohodnutý v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške

0,5 % z ceny diela za každý deň z omeškania.

XIII. Závěrečné ustanovenia

13.1 Meniť, alebo doplňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

13.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je položkový rozpočet.

13.3 Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z nich objednávateľ obdrží 3 exempláre a zhotoviteľ 1 exemplár.

13.4 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dohodnuté inak, platia právne pomery vyplývajúce z Obchodného zákonníka.

13.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

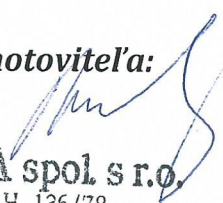
5 - -10- 2016

V Krišovskej Lieskovej, dňa:


za objednávateľa:



za zhotoviteľa:


FERAMA spol. s r.o.
sídli. P.O.H. 136/78
079 01 Veľké Kapušany
IČO: 36575305, IČ DPH: SK2021769277