

Uznesenie č. 41/07102020
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Drnava
zo dňa 07.10.2020

K bodu 4. Prevod pozemku C KN parcely p. č. 336/2 pre Tomáša Frankoviča, Drnava č. 72, 049 42 Drnava,

Obecné zastupiteľstvo Obce Drnava súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a §9 ods. 2 písm. a) a §9a ods. 8 písm. e) zákona 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov

schvaľuje

prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Drnava - pozemku C KN parcely p. č. 336/2 s výmerou 720m², druh pozemku : záhrada, ktorú tvorí diel 1 oddelením od pozemku KN registra E parcely p. č. 13/2 o celkovej výmere 1623m², druh pozemku : zastavaná plocha, vpísaná na list vlastníctva č. 629 vo vlastníctve Obce Drnava, podľa GP-45/2020, úradne overeného Okresným úradom Rožňava, katastrálnym odborom, Ing. Matejom Ambrúžom dňa 03.08.2020 pod číslom 253/2020 za cenu 2.-€ za 1m², t. j. za celkovú cenu 1440.- Eur (slovom : jedentisícštyristoštyridsať Eur) v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania z majetkom obce Drnava, vrátane prednostného vyrovnanie finančnej náhrady za bezdôvodné obohatenie vo výške 432.-Eur (slovom: štyristotridsaťdva Eur) z dôvodu užívania predmetných pozemkov bez právneho titulu **pre Tomáša Frankoviča, rod. Frankovič, Drnava č. 72.**

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že uvedený pozemok je oplotený, susedí s pozemkom žiadateľa C KN parcely p.č. 336/1 a tvorí aj vstup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. Uvedený pozemok C KN parcelu p.č. 336/ 2 dlhodobo nerušene užíva a obhospodaruje a má záujem si ju majetkovoprávne vysporiadať na LV do svojho výlučného vlastníctva, čím dôjde k sceleniu pozemkov. Pozemok sa nachádza v zastavanom území Obce Drnava a svojim umiestnením nie je využiteľný pre účely obce.

Prevod vlastníctva pozemku obecné zastupiteľstvo schválilo 3/5-vou väčšinou z celkového počtu poslancov. Všetky náklady s prevodom nehnuteľností znášajú kupujúci.

ukladá

starostovi obce zabezpečiť vypracovanie kúpnej zmluvy v lehote 60 dní od schválenia uznesenie č. 41/07102020 zo dňa 07.10.2020

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Gabriel Bakos, Jozef Bakoš, Tibor Bulik, Tímea Mátéová, Hilda Tiszová, Štefan Dányi</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	<i>Miroslav Mazik</i>

V Drnave 07.10.2020

Tibor Balázs
starosta obce

