

ZMLUVA O DIELO č. 01/2013

uzatvorená v nadväznosti na ust. § 536 zákona č. 513/1991 Zb.-

Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Čl. I**ZMLUVNÉ STRANY**

1. Objednávateľ	Stredná zdravotnícka škola
	Kukučínova 40, 041 37 Košice
V zastúpení:	RNDr. Helena Turisová, riaditeľka školy
IČO:	00 606 758
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu:	7000188551/8180
(ďalej „objednávateľ“)	
2. Zhotoviteľ	Izolácie s r.o., Košice
Sídlo:	Levočská 3, 040 12 Košice
V zastúpení:	Dušan Opina – konateľ spoločnosti
IČO:	31730876
Bankové spojenie:	SBERBANK a.s.
Číslo účtu:	4350103008/3100
DIČ:	2020494157
IČ DPH:	SK2020494157
Zapísaný v registri (ďalej „zhotoviteľ“): Okres.súd Košice I, vložka sro, 8154/V	

Čl. II**PODKLADY PRE UZAVRETIE ZMLUVY**

Zmluva je uzatvorená na základe výzvy na predloženie ponuky v zmysle ust. zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Čl. III**PRÁVNE PREDPISY**

Vzájomné vzťahy oboch zmluvných strán sa riadia ust. zákona č. 513/1991 Zb. – Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), ust. zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Čl. IV. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe tejto zmluvy zabezpečiť pre objednávateľa vykonanie diela „Drenáž objektu Strednej zdravotníckej školy – dvor Žižkova“. Špecifikácia diela a miesto plnenia predmetu zmluvy je uvedená v Prílohe č. 1 k tejto zmluve, ktorá je jej nedeliteľnou súčasťou.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť dielo tak, aby vyhovovalo všetkým príslušným technickým normám, technologickým predpisom, všeobecne záväzným právnym predpisom a účelu užívania diela.
3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že bol oboznámený s povahou predmetu diela a so stavom stavby, na ktorej má byť dielo vykonané. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky potrebné k zhotoveniu diela. Zhotoviteľ prehlasuje, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu diela potrebné.
4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa Čl. VI. tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ po vzájomnej dohode s objednávateľom zhotoví za úhradu aj na viac práce – práce nad rozsah diela vymedzeného v Čl. IV. tejto zmluvy. Na viac práce budú dohodnuté písomne za účasti zástupcov objednávateľa a zhotoviteľa formou dodatku k zmluve o dielo. Pre ocenenie na viac prác budú prednostne použité ceny z výsledku verejného obstarávania.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať vonkajšiu úpravu diela podľa Prílohy č.2.

Čl. V ČAS PLNENIA

1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa Čl. IV je v termíne 08.07.2013 a ukončenie diela najneskôr do 31.08.2012.
2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje včasnú, alebo riadnu realizáciu diela a môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v tomto článku.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní v prípade zásahu vyššej moci alebo nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré mu nedovoľujú pri dodržaní kvalitatívnych štandardov pokračovať v prácach, pokiaľ nevzniknú v dôsledku činnosti zhotoviteľa. O počet dní takéhoto omeškania sa posúva konečný termín na zhotovenie diela. Táto skutočnosť bude upravená dodatkom k tejto zmluve, ktorý bude jej nedeliteľnou súčasťou.
4. Za splnenie termínu sa považuje odovzdanie a prevzatie diela na základe zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela, ktorá bude podpísaná obidvoma zmluvnými stranami.
5. Ak zhotoviteľ riadne ukončí dielo pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom termíne. O plnení predmetu tejto zmluvy v skoršom termíne sa zaväzuje zhotoviteľ informovať objednávateľa minimálne 3 pracovné dni vopred zápisom v stavebnom denníku.

Čl. VI

CENA DIELA

1. Cena za zhotovenie diela podľa podmienok tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov, vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená oceneným výkazom – výmer vykonaných prác, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.
2. Cena diela za realizáciu zákazky podľa Čl. IV je stanovená ako maximálna a činí:

<i>Celková cena bez DPH</i>	15 805,80 EUR
<i>Hodnota DPH 20 % :</i>	3 161,16 EUR
<i>Celková cena s DPH</i>	18 966,96 EUR
3. Cenu diela možno meniť len písomným dodatkom k zmluve o dielo odsúhlaseným oboma stranami na základe požiadavky na viac, prípadne menej prác počas realizácie a po vzájomnom odsúhlasení rozsahu prác a ceny oboma zmluvnými stranami.
4. V prípade na viac prác, ktoré nie sú uvedené vo výkaze výmer, bude zhotoviteľ účtovať cenu podľa smerných cien v zmysle platného cenníka použitého zhotoviteľom. Vykonanie na viac prác s ich finančným ohodnotením oznámi zhotoviteľ objednávateľovi pred ich začatím písomnou formou.
5. Za menej práce sa budú považovať práce a dodávky, ktoré zhotoviteľ nerealizuje oproti ocenenému výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy, iba so súhlasom objednávateľa.

Čl. VII

PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi preddavok vo výške 50 % z dohodnutej ceny formou zálohovej faktúry. Vyúčtovanie za realizáciu diela bude zhotoviteľ účtovať po ukončení diela formou faktúry, ktorá bude zostavená prehľadne, spolu so súpisom vykonaných prác.
2. V prípade neúplnosti faktúr alebo v prípade jej nesprávneho obsahu je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie, resp. prepracovanie.
3. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od doručenia objednávateľovi. V prípade, že splatnosť faktúry prípadne na deň pracovného pokoja alebo pracovného voľna bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.

Čl. VIII

ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa danej špecifikácie a požiadaviek diela.
2. Dielo sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania a prevzatia. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní a prevzatí diela zodpovedá zhotoviteľ v tom prípade, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. Záručná lehota sú **3 roky** a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
5. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ prác požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním oprávnených väd diela na základe oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť čo v najkratšom technicky možnom termíne v zmysle záznamov z reklamačného konania zvolaného objednávateľom. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
7. O odstránení reklamácie sú povinní objednávateľ a zhotoviteľ urobiť písomný záznam.
8. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vadu v dohodnutom termíne, je povinný preplatiť náklady vzniknuté objednávateľovi voči tretej osobe, ktorá vadu odstránila, a to do 14 dní od doručenia faktúry.

Čl. IX

PODMIENKY VYKONANIA DIELA

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastnú zodpovednosť a znáša nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele, pričom zhotovené dielo je po celú dobu majetkom objednávateľa. Zodpovednosť za škody na diele prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela.
2. Objednávateľ je povinný odovzdať objekt na zhotovenie diela tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade so záväznými normami.
3. Opatrenie z hľadiska BOZP a PO ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy prác zabezpečuje zhotoviteľ.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje práce vykonávať v pracovných dňoch.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky úrazy, ktoré vzniknú počas realizácie diela, za odcudzenie materiálu alebo techniky za dodržiavanie bezpečnostných predpisov ako aj predpisov požiarnej ochrany.
6. Objednávateľ má právo počas realizácie prác kontrolovať ich priebeh, upozorňovať na prípadné vady a nedostatky, žiadať ich odstránenie v primeranej lehote.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov ako aj oprávnených osôb pohybujúcich sa v objekte realizácie diela.
8. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku. Odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti, vyčistí prístupové komunikácie, ak boli znečistené činnosťami súvisiacimi s realizáciou diela.
9. Dielo sa považuje za ukončené a odovzdané dňom podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma stranami.

Čl. X

ZMLUVNÉ POKUTY

1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v článku IV. po dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň.
2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 50,-€ za každý deň omeškania za predpokladu, že objednávateľ mu poskytol potrebnú súčinnosť.

3. V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou faktúry za vykonanie diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi penále z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. XI

OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou spôsobilosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi a pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zamestnancov zmluvných strán.
2. Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť tejto zmluvy:
 - výpoveďou s jednomesačnou výpovednou lehotou alebo odstúpením od zmluvy z dôvodu závažného porušenia ustanovení tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.
3. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strany.
4. Za závažné porušenie tejto zmluvy sa považuje:
 - opakované neplnenie podmienok tejto zmluvy,
 - začatie konkurzného konania alebo likvidácia zhotoviteľa,
 - nedodržanie písomne určeného náhradného termínu na splnenie záväzku voči druhej strane.

Čl. XII

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu poslednej zo zmluvných strán a účinnosť deň po jej zverejnení.
2. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.
3. Meniť, alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch strán, pričom sa tieto dodatky stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že plne súhlasia s obsahom tejto zmluvy a že ju podpisujú vážne, pri plnom vedomí, nie v tiesni ani pod nátlakom.
6. Všetky práva a povinnosti oboch zmluvných strán, ktoré nie sú uvedené v tejto zmluve sa riadia jednotlivými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

V Košiciach, dňa 03.06.2013

V Košiciach, dňa 03.06.2013

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :