

ZMLUVA O DIELO č.

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991/Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ:

názov:
sídlo:
zastúpený:
osoba oprávnená rokovať
vo veciach obchodných:
osoba zodpovedná
za prevzatie prác:
IČO:
DIČ:
bankové spojenie:
číslo účtu IBAN:

Obec Ďapalovce

Ďapalovce 136, 094 05 Ďapalovce
Ing. Ján Cmár, starosta obce

Ing. Ján Cmár

Ing. Ján Cmár

00332321

2020640941

Prima banka Slovensko, a. s.

SK42 5600 0000 0036 1998 2005

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

názov:
sídlo:
zastúpený:
stavbyvedúci:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
bankové spojenie:
číslo účtu IBAN:

GIBA-STAV, s.r.o.

Juh 1056/19, 093 01 Vranov nad Topľou

Ján Bango

Ján Bango

50002147

2120147293

SK2120147293

Slovenská sporiteľňa, a.s.

SK55 0900 0000 0050 7785 6766

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II

Východiskové údaje

1. Táto zmluva sa uzatvára na základe vyhodnotenia zákazky s názvom: **„Zateplenie fasády Kultúrneho domu a Materskej školy – 1. časť“** zo dňa 22.10.2020.
2. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa.

Čl. III

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela uvedeného v čl. II bode 1. tejto zmluvy v rozsahu a zložení podľa požiadavky objednávateľa a predloženej cenovej ponuky podľa priloženého rozpočtu.

2. Predmet zmluvy o dielo sa realizuje z rozpočtu objednávateľa.
3. Podrobný rozsah a druh prác je uvedený v rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 1 zmluvy o dielo.

Čl. IV **Čas plnenia**

1. Termín realizácie predmetu zmluvy podľa čl. III je v lehote do **31.12.2020**. Termín realizácie začína plynúť dňom doručenia písomnej výzvy zhotoviteľovi zo strany objednávateľa resp. dňom odovzdania staveniska.
2. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo v súlade s podmienkami ustanovenými touto zmluvou prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Čl. V **Cena**

1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, podľa výzvy a predloženej ponuky. Ceny prác uvedených v prílohe č. 1 sú maximálne a záväzné počas platnosti zmluvy.
2. Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa čl. III a predloženej ponuky:

Cena celkom bez DPH	7 207,- EUR
DPH	1 441,40 EUR
Cena celkom vrátane DPH	8 648,40 EUR

Čl. VI **Platobné podmienky**

1. Zhotoviteľ diela zodpovedá za to, že predmet diela bude zhotovený podľa platných technických predpisov a STN a tejto zmluvy a nebude mať žiadne nedostatky, ktoré by bránili jeho užívaniu.
2. Podkladom pre úhradu ceny podľa čl. V tejto zmluvy bude faktúra vyhotovená zhotoviteľom. Faktúru za predmet zmluvy zhotoviteľ môže vystaviť aj po čiastočnom splnení predmetu zmluvy.
3. Súčasťou každej faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok, ktorý je podkladom pre vystavenie faktúry, potvrdený oprávnenou osobou na strane objednávateľa a zhotoviteľa.
4. Faktúra bude obsahovať náležitosti daňového dokladu a tieto údaje:

- označenie diela,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby, adresa a sídlo,
 - číslo zmluvy, číslo faktúry,
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
 - fakturovanú sumu.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi do troch pracovných dní na doplnenie a zhotoviteľ je povinný ju doplniť. V takom prípade nová lehota začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
6. Lehota splatnosti faktúr je do 30 dní odo dňa ich doručenia.

Čl. VII

Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
3. Záručná doba na zrealizované dielo je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa riadneho odovzdania diela, to znamená dňom zápisu prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, počas záručnej doby je objednávateľ oprávnený žiadať len odstránenie vád a zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť vady, ak v tejto zmluve nie je uvedené inak. Objednávateľ nie je oprávnený požadovať v dôsledku vád zľavu z ceny diela.
5. Objednávateľ sa zaväzuje že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení v písomnej forme.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia v zmysle bodu 3. a 4. tohto článku do 7 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť. Termín odstránenia vád sa dohodne písomnou formou.

Čl. VIII

Podmienky vykonania diela

1. Objednávateľ je povinný pripraviť stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
2. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov. Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti dohodnutej v predmete zmluvy. Pri nakladaní s odpadmi bude postupovať v zmysle platnej legislatívy.
5. Ak má dielo také vážne vady, pre ktoré nie je možné dielo prevziať, musí objednávateľ tieto vady uviesť v zápise o odovzdaní a prevzatí diela s odôvodnením prečo dielo odmieta prevziať, inak sa má zato, že dielo nemalo v čase odovzdania a prevzatia diela žiadnu vadu.
6. Všetky vady je zhotoviteľ povinný odstrániť v dobe stanovenej v zápise o odovzdaní a prevzatí diela a v prípade väd a nedorobkov, ktoré sa prejavajú až po odovzdaní diela v záručnej dobe.
7. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.

Čl. IX

Zmluvné pokuty, odstúpenie od zmluvy

1. Pri nedodržaní termínu plnenia zhotoviteľom, je objednávateľ diela oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
2. Ak objednávateľ neuhradí faktúru v lehote splatnosti je zhotoviteľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania v zmysle § 369a Obchodného zákonníka.
3. V prípade podstatného porušenia zmluvy je odstupujúca strana oprávnená od zmluvy odstúpiť, ak to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o tomto porušení dozvedela. Zmluvné strany považujú porušenie zmluvy za podstatné v týchto prípadoch:
 - ak zhotoviteľ nezrealizuje práce v zmysle č. III a IV bod 1. Zmluvy.
4. V prípade, že dôjde k porušeniu zmluvných povinností, ktoré zmluvné strany neoznačili ako podstatné, platia pre odstúpenie od zmluvy príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
5. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.

Čl. XI

Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

2. Ak dohody uzavreté podľa tejto zmluvy majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny.

Čl. XII Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je platná dňom podpísania oboma zmluvnými stranami, pričom je rozhodujúci deň, kedy zmluvu podpísala posledná zmluvná strana, účinná nasledujúci deň po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
2. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy môžu byť uskutočnené len na základe predchádzajúcej dohody oboch zmluvných strán formou očíslovaných písomných dodatkov.
3. Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená bez písomného súhlasu druhej zmluvnej strany previesť svoje práva a záväzky podľa tejto zmluvy na inú osobu.
4. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
5. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 2 rovnopisy a zhotoviteľ 1 rovnopis.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 – výkaz výmer.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, s jej obsahom po prečítaní súhlasia bez výhrad a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Ďapalovciach, dňa 23.10.2020

Za objednávateľa:



Ing. Ján Cmár, starosta obce

Za zhotoviteľa:

GI A-STAY s.r.o.
Jan 10/10/19
093 0 123 456 789
IČO: 50 007 142
DIČ: 21 20 14 72 93

KRYCI LIST ROZPOČTU

Názov stavby

Zateplenie fasady KD a MŠ - 1.časť

Názov objektu

JKSO

EČO

Miesto

Ďapalovce 136

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Obec Ďapalovce

Projektant

Zhotoviteľ

GIBA-STAV s.r.o, JUH 1050, Vranov n.T.

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

CPV

CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady - EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	3 149,16	8	Práca nadčas		0,00	13	GZS		0,00
2		Montáž	3 267,04	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	301,68	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Sťažené podmienky		0,00
4		Montáž	489,12	11			0,00	16	Vplyv prostredia		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Iné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		7 207,00	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00
Projektant				D Celkové náklady							
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22				7 207,00			
Objednávateľ				24 DPH 20,00 % z 7 207,00				1 441,40			
				25 Cena s DPH (r. 23-24)				8 648,40			
Dátum a podpis				E Prípochty a odpochty							
Zhotoviteľ				26 Dodávky zadávateľa				0,00			
GIBA-STAV s.r.o.				27 Kízavá doložka				0,00			
093 01				28 Zvýhodnenie + -				0,00			
Dátum a podpis											

ROZPOČET

Stavba: Zateplenie fasady KD a MŠ - 1.časť
Objekt: Hlavný objekt

Objednávateľ: Obec Ďapalovce
Zhotoviteľ: GIBA-STAV s.r.o, JUH 1050, Vranov n.T.
Miesto: Ďapalovce 136

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV

6 416,20 8,231

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

5 816,13 2,870

1	622461052.1	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikónová roztieraná, hr. 1,5 mm	m2	181,320	10,30	1 867,60	0,421
2	622461281.1	Vonkajšia omietka stien pastovitá dekoratívna mozaiková	m2	7,680	20,40	156,67	0,047
3	625250208.1	Kontaktný zatepľovací systém z bieleho EPS hr. 100 mm, skrutkovacie kotvy	m2	169,460	20,00	3 389,20	2,157
4	625250313.1	Kontaktný zatepľovací systém ostenia z bieleho EPS hr. 30 mm	m2	11,860	21,00	249,06	0,136
5	625250651.1	Doteplenie konštrukcie extrudovaným polystyrénom hr. 50 mm, lepený rámový s prikotvením	m2	7,680	20,00	153,60	0,109

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

600,07 5,361

6	941941041.1	Montáž lešenia fahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	207,920	1,30	270,30	5,348
7	953945309.S	Hliníkový soklový profil šírky 103 mm	m	38,100	4,70	179,07	0,011
8	953945351.S	Hliníkový rohový ochranný profil s integrovanou mriežkou	m	68,500	2,20	150,70	0,002

PSV Práce a dodávky PSV

790,80 0,240

764 Konštrukcie klampiarske

790,80 0,240

9	764711114	Oplechovanie parapetov z plechu r.š. 250 mm	m	17,700	10,00	177,00	0,048
10	764731115	Oplechovanie múrov, atík, nadmuroviek z plechov r.š. 500 mm	m	34,100	18,00	613,80	0,192

Celkom

7 207,00 8,471

GIBA-STAV s.r.o.
JUH 105019
093 11 Vranov nad Topľou
IČO: 50 002 147
TEL: 01 20 11 72 92