

Článok I.
Zmluvné strany

Požičiavateľ: **Centrum voľného času**
štátutárny orgán: Mgr. Denisa Drimáková, riaditeľka
sídlo: Orgovánová 5, Košice 040 11
bankové spojenie: Prima banka, a.s.
IBAN: SK94 5600 0000 0004 9561 0002
IČO: 35542781
„ďalej len požičiavateľ“

a

Vypožičiavateľ: **Mestská časť Košice – Dargovských hrdinov**
štátutárny orgán: Mgr. Jozef Andrejčák, starosta
sídlo: Dvorkinova 7, 040 22 Košice
bankové spojenie: 0403524001/5600
IBAN: SK7956000000000403524001
IČO: 00690988
„ďalej len vypožičiavateľ“

Článok II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je výpožička nebytových priestorov: *vstupná chodba, hlavná chodba, pánske a dámske sociálne zariadenia, šatňa, miestnosť č.1, miestnosť č.6* o celkovej výmere 430,15 m², stavba so súpisným číslom 692 na parcele C KN č. 2842, katastrálne územie: Furča, obec: Košice-Dargovských hrdinov, evidované Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 1.
2. Predmet výpožičky je vo výlučnom vlastníctve Mesta Košice, Trieda SNP 48/A Košice.

Článok III.
Účel výpožičky

1. Vypožičiavateľ bude prenajaté priestory užívať na účely zriadenia odberných miest pre bezplatné plošné testovanie obyvateľov mesta Košice.

Článok IV.
Doba výpožičky

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú – od 08.01.2021 do 10.01.2021 a to:
08.01.2021: 15.00-20.00 hod.
09.01.2021: 08.00 – 18.00 hod.
10.01.2021: 08.00 – 18.00 hod.
Spolu: 25 hodín.

Článok V.

Podmienky úhrad za služby

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje prevádzkové náklady v celkovej výške 29,12 € uhradiť na účet požičiavateľa vedený v Prima banka a.s., IBAN SK 94 5600 0000 0004 9561 0002, variabilný symbol- číslo zmluvy, do 30.01.2021.
2. Platby za služby (prevádzkové náklady), spôsob ich výpočtu a ich výška sú uvedené vo výpočtovom liste, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje že bol oboznámený s pokynmi a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarnymi opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje vykonávať bežnú údržbu a drobné opravy na vlastné náklady.
4. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
5. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré má urobiť a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
6. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku škody je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu.
7. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.
8. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.
9. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečiť neprístupnosť ostatných nebytových priestorov budovy pre verejnosť v čase výpožičky.

Článok VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva môže byť menená, dopĺňaná a zrušená len formou písomného dodatku k tejto zmluve.
2. Vzťahy upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni ani nie za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých dva /2/ obdrží vypožičiavateľ a tri /3/ požičiavateľ.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa.

7. Príloha č. 1:
- Výpočet prevádzkových nákladov

V Košiciach, dňa 07.01.2021

V Košiciach 07.01.2021

.....
požičiavateľ
Mgr. Denisa Drimáková v.r.
riadiateľka

.....
vypožičiavateľ
Mgr. Jozef Andrejčák v.r.
starosta