

KÚPNA ZMLUVA TS 198/2020/3

uzavretá podľa ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov ďalej len „ObZ“) a v spojení s ustanovením § 262 ObZ medzi:

Predávajúcim:

Obchodné meno: **TERRASTROJ spol. s r.o.**
 Sídlo: Vlčie Hrdlo 90/A, 821 07 Bratislava
 IČO: 00 643 581
 IČ DPH: SK 2020327848
 Údaj o zápise: zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sro, vložka č. 492/B
 Bankové spojenie: OBERBANK AG pobočka zahr. banky
 Číslo účtu: 2301078222
 IBAN: SK3583700000002301078222
 BIC: OBKLSKBA
 Konajúci: **Ing. Tomáš Skřípský** – konateľ spoločnosti,
Peter Bartoníček – prokurista - oprávnený konať vo veciach zmluvy (ďalej len „spoločnosť“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Kupujúcim:

Obchodné meno: **Obec Malčice**
 Sídlo: Malčice 176, 072 06 Malčice
 IČO: 00325465
 DIČ: 2020739006
 Bankové spojenie: Prima banka, a.s.
 Číslo účtu: SK41 5600 0000 0042 0687 8001
 Konajúci: **Ing. Monika Hamzová, MBA** – starostka obce (ďalej len „zákazník“ v príslušnom gramatickom tvare)

po dohode uzatvárajú túto kúpnu zmluvu (ďalej len „zmluva“) v nasledovnom znení:

Článok I.**Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok spoločnosti odovzdať predmet zmluvy a previesť vlastnícke právo k predmetu zmluvy špecifikovanému v bode 2. tejto zmluvy za podmienok uvedených v tejto zmluve a záväzok zákazníka prevziať predmet zmluvy a zaplatiť kúpnu cenu.

Predmetom zmluvy je:

- **1 ks nové mini-rýpadlo JCB 19C-1 s výkonom motora 11,7 kW, podkopovými**

lyžicami šírky 300mm, 600mm a svahovacou lyžicou na pevno šírky 1000mm, uzavretou pretlakovou kabínou s kúrením, mechanickým rychloupínačom na násade, hydraulicky nastaviteľným roztahovacím podvozkom s gumenými pasmi, prevádzková hmotnosť stroja 1.868kg (ďalej len „predmet zmluvy“).

2. Predmet zmluvy bol špecifikovaný v rámci uskutočneného prieskumu trhu podľa § 117 zák. č. 343/2015 Zz. v platnom znení a ponukou Spoločnosti.

Článok II.

Kúpna cena

1. Kúpna cena za predmet tejto zmluvy bola dohodnutá na sumu **27.242,- EUR** bez DPH, ku ktorej je potrebné v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi pripočítať príslušnú sadzbu DPH.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zákazník zaplatí za predmet zmluvy kúpnu cenu po uzavretí tejto zmluvy tak, že celú kúpnu cenu vrátane DPH **vo výške 32.690,40 EUR uhradí nasledne:**
 - 1.splátka vo výške – **6.538,08-EUR** na základe vystavenej faktúry po nadobudnutí účinnosti Kúpnej zmluvy v lehote do 30 dní odo dňa vystavenia faktúry,
 - 2.splátka vo výške – **26.152,32-EUR** na základe vystavenej faktúry po odovzdaní a prevzatí predmetu kúpnej zmluvy formou úveru prostredníctvom spoločnosti **UniCredit Leasing Slovakia, a.s** v lehote do **14** odo dňa postúpenia faktúry **zákazníkom spoločnosti UniCredit Leasing Slovakia a.s.**
3. Po úplnom zaplatení kúpnej ceny a všetkých záväzkov nadobúda Kupujúci k predmetu zmluvy vlastnícke právo k predmetu tejto zmluvy. Kúpna cena sa považuje za zaplatenú zaplatením kúpnej ceny vrátane DPH vo výške uvedenej v bode 1. tohto článku pripísaním na účet Spoločnosti uvedenej v záhlaví tejto zmluvy. V kúpnej cene uvedenej v bode 1 tohto článku kúpnej zmluvy sú zahrnuté všetky náklady spojené s dodaním predmetu zmluvy.

Článok III.

Prevzatie predmetu zmluvy, vlastnícke právo

1. Zmluvné strany sa dohodli, že spoločnosť sa zaväzuje dodať predmet zmluvy a zákazník sa zaväzuje prevziať predmet zmluvy priamo od spoločnosti **v lehote najneskôr do 60 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy.**
2. Miestom dodania predmetu zmluvy a miestom kde zákazník v lehote podľa bodu 1. tohto článku predmet zmluvy prevziať, sa rozumie sídlo zákazníka, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zmluvné strany pri prevzatí predmetu zmluvy vyplnia a podpíšu preberací protokol o prevzatí predmetu zmluvy.
3. Spoločnosť je povinná dodať predmet zmluvy riadne a včas a zákazník je povinný prevziať predmet zmluvy riadne a včas, a nie je oprávnený bezdôvodne odoprieť prevzatie predmetu zmluvy.
4. Pokiaľ predmet zmluvy nebude z dôvodu zavinenia výrobcu alebo spoločnosti alebo z dôvodu vis maior dodaný zákazníkovi ani v dodatočne stanovenej lehote zo strany spoločnosti alebo dodatočne stanovenej lehote v zmysle písomnej výzvy zákazníka, táto zmluva stráca najbližším nasledujúcim dňom po uplynutí dodatočnej lehoty na dodanie predmetu zmluvy účinnosť. Spoločnosť nezodpovedá za akúkoľvek škodu, ktorá vznikla alebo ktorá by mohla vzniknúť zákazníkovi v súvislosti s rozvázovacou podmienkou účinnosti v zmysle predchádzajúcej vety, zákazník má však nárok, v prípade, ak už uhradil akúkoľvek časť kúpnej ceny, na jej vrátenie.
5. Od okamihu prevzatia predmetu zmluvy alebo od okamihu, kedy mal v zmysle bodu 1. tohto článku zákazník predmet zmluvy prevziať, nebezpečenstvo škody na predmete zmluvy prechádza na zákazníka.

Článok IV.

Zodpovednosť za vady

1. Spoločnosť je povinná po nadobudnutí účinnosti kúpnej zmluvy a po splnení všetkých povinností zo strany zákazníka, dodať predmet zmluvy zákazníkovi v zmysle a za podmienok stanovených v tejto zmluve bez akýchkoľvek väd. Zákazník je povinný pri prevzatí predmetu zmluvy, vykonať podrobnú obhliadku predmetu zmluvy. Podpísaním preberacieho protokolu sa zákazník zaväzuje, že sa oboznámil s predmetom zmluvy osobnou prehliadkou a že predmet zmluvy nemá v čase dodania vady.
2. V prípade, ak má predmet zmluvy pri prevzatí vady a zákazník tieto vady vytkol v preberacom konaní, spoločnosť sa zaväzuje (i) bezplatne odstrániť túto vadu alebo (ii) poskytnúť zľavu zákazníkovi. Voľba medzi nárokmi prislúcha spoločnosti. Ak aj po odstránení vady podľa tohto bodu bude mať predmet zmluvy vady, spoločnosť je oprávnená odobrať predmet zmluvy od zákazníka a dohodnúť si so zákazníkom ďalší postup. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak, v prípade odobratia predmetu zmluvy spoločnosťou v zmysle tohto bodu, táto zmluva stráca účinnosť. Spoločnosť nezodpovedá za akúkoľvek škodu, ktorá môže vzniknúť zákazníkovi v súvislosti s rozvázovacou podmienkou účinnosti.
3. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia predmetu zmluvy. **Záručná doba je v dĺžke 3000 Mth alebo 3 roky podľa toho čo nastane skorej v zmysle záručných podmienok JCB Premier cover poskytovaných spoločnosťou TERRASTROJ spol. s r.o.**
4. V prípade použitého tovaru sa zmluvné strany dohodli, že tento tovar kupuje zákazník v stave v akom leží a stojí; záruka na použitý tovar sa neposkytuje.
5. V prípade, ak má tovar vady, je zákazník oprávnený bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote 5 dní od vzniku vady, tieto vady v rámci záručnej doby písomne uplatniť u spoločnosti. Písomná reklamácia musí obsahovať aspoň tieto údaje: číslo kúpnej zmluvy, typ predmetu zmluvy, výrobné číslo, opis vady a skutočností ako sa prejavuje
6. V prípade, ak bude reklamácia oprávnená a zákazník preukáže najmä okamih vzniku vady a dôvody jej vzniku za ktoré zodpovedá spoločnosť a táto vada bude riadne uplatnená v zmysle tejto zmluvy, zákazník má právo na:
 - i) bezplatnú opravu vadného tovaru alebo
 - ii) dodanie nového bezvadného tovaru alebo
 - iii) zľavu z kúpnej ceny.
 Voľba medzi nárokmi v zmysle tohto bodu prislúcha spoločnosti.
7. Zodpovednosť spoločnosti za vady sa v žiadnom rozsahu netýka väd vzniknutých z dôvodu opotrebovania, užívania alebo poruchy alebo vady vzniknutej v dôsledku neodbornej údržby stroja alebo použitia neoriginálnych náhradných dielov. Zodpovednosť za vady sa tiež netýka väd alebo porúch predmetu zmluvy spôsobených bežným opotrebovaním v dôsledku prevádzky predmetu zmluvy.
8. **V cene stroja je pravidelný servis po 100 Mth – komplet práca, jazda a materiál.**

Článok V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a v prípade rozhodcovskej doložky aj ustanoveniami zákona č. 244/2002 Z.z. o rozhodcovskom konaní a tiež príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
2. Platnosť tejto zmluvy vzniká dňom uzavretia kúpnej zmluvy a kúpna zmluva nadobúda účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia na webovom sídle zákazníka.
3. Doručením podľa tejto zmluvy sa rozumie prijatie zásielky zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná.
4. Za deň doručenia zásielky zmluvnej strane, ktorej bola adresovaná, sa považuje tiež:
 - a. deň, v ktorom ju táto zmluvná strana odoprela prijať,

- b. v prípade, ak uplynula odberná lehota pre jej vyzdvihnutie si na pošte, tretí deň od jej odoslania (podania na pošte) druhou zmluvnou stranou alebo
 - c. v prípade, ak bola na nej zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“ alebo „adresát je neznámy“ alebo iná obdobná poznámka, ktorá podľa poštového poriadku znamená nedoručiteľnosť zásielky, tretí deň od jej odoslania (podania na pošte) druhou zmluvnou stranou.
5. Uzavretím tejto zmluvy zanikajú všetky ústne alebo písomné dohody, ktoré boli uzavreté do dňa uzavretia tejto zmluvy medzi zmluvnými stranami a ktoré sa akýmkoľvek spôsobom dotýkali úpravy práva a povinností obsiahnutých v tejto zmluve.
 6. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ niektorá časť tejto zmluvy bude z akéhokoľvek dôvodu uznaná za neplatnú alebo nevykonateľnú, táto skutočnosť neovplyvní platnosť ostatných častí tejto zmluvy a zmluvné strany budú hľadať na túto neplatnú alebo nevykonateľnú časť zmluvy, akoby v zmluve neboli nikdy obsiahnuté.
 7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzniku akýchkoľvek sporov z tejto zmluvy alebo z dodaní predmetu zmluvy alebo dodaní tovaru alebo z akýchkoľvek záväzkov medzi zmluvnými stranami alebo sporov vzniknutých voči osobe, ktorá podpísala túto zmluvu v zmysle bodu 9. tohto článku, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, ako aj sporov, ktoré vzniknú zo všetkých neuhradených splatných záväzkov, ktoré zmluvné strany medzi sebou majú alebo budú mať, budú riešené pred Stálym rozhodcovským súdom zriadeným spoločnosťou Najvyšší rozhodcovský súd a.s., IČO: 44 246 480, so sídlom v Bratislave, zapísanou v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 4542/B (ďalej len „rozhodcovský súd“) podľa vnútorných predpisov rozhodcovského súdu, a to jedným rozhodcom ustanoveným podľa vnútorných predpisov rozhodcovského súdu. Zmluvné strany sa v súlade s ustanovením § 42 zákona č. 244/2002 Z.z. o rozhodcovskom konaní v znení neskorších predpisov dohodli na vylúčení aplikácie ustanovenia § 40 písm. h) zákona č. 244/2002 Z.z.. Zmluvné strany sa zaväzujú, že rozhodnutie rozhodcovského súdu je pre nich záväzné a že sa takémuto rozhodnutiu podrobia.
 8. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch. Každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis
 9. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú vážne a slobodne, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že ustanovenia zmluvy sú pre nich zrozumiteľné a určité, že zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpísali. Osoba, ktorá podpisuje túto zmluvu v mene zákazníka týmto vyhlasuje, že je oprávnená uzavrieť túto zmluvu v mene a na účet zákazníka v celom jej rozsahu a vyhlasuje, že v prípade, pokiaľ toto vyhlásenie bude nepravdivé, v plnom rozsahu zodpovedá a ručí, za splnenie záväzkov zákazníka osobne.

V Malčiciach, dňa 31.12.2020

V Malčiciach, dňa 31.12.2020



* 4 3 4 5 3 0 0 6 2 8 . A 4 - S U V *

Zmluva o úvere 4345300628

VERZIA: 2020/01/UF

I. ZMLUVNÉ STRANY

Veriteľ (ďalej len „veriteľ“)

Obchodné meno:	UniCredit Leasing Slovakia, a.s.	IČO:	35730978
Zastúpený:	Martina Pokorná, splnomocnený zástupca	IČ DPH:	SK2020251321
Sídlo:	Šancová 1/A, 814 99 Bratislava	Bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
Zapísaný v:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka: 1555/B	IBAN:	SK691111000000005284110
		SWIFT/BIC:	UNCRSKBX

Dlžník (ďalej len „dlžník“)

Obchodné meno:	Obec Malčice	IČO:	00325465
Zastúpený:	Ing. Monika Hamzová, starosta	IBAN:	SK4156000000004206878001
Sídlo:	Hlavná 176, 072 06 Malčice	SWIFT/BIC:	
Poštová adresa:	Hlavná 176, 072 06 Malčice	Telefón:	+421 566 496 203
Zapísaný v:	Obchodný register Okresného súdu Michalovce, Oddiel: , Vložka: 807-6150	Email:	oumalcice@centrum.sk

II. PREDMET ZMLUVY

Veriteľ sa zaväzuje poskytnúť dlžníkovi úver v sume, mene a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, na obstaranie Predmetu financovania podľa čl. III., ktorý je špecifikovaný v kúpnej zmluve uzatvorenej medzi dlžníkom a predávajúcim, resp. záväznej objednávke dlžníka. Dlžník kupuje predmet financovania na základe kúpnej zmluvy do svojho vlastníctva od predávajúceho podľa čl. III. Dlžník sa zaväzuje poskytnutý úver použiť výlučne na financovanie kúpy Predmetu financovania a vrátiť veriteľovi poskytnutý úver s príslušenstvom riadne a včas za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o úvere.

III. ŠPECIFIKÁCIA PREDMETU A PREDÁVAJÚCEHO

Predmet financovania

Veriteľ poskytuje dlžníkovi úver za účelom obstarania predmetu financovania:

Predmet:	JCB 19 C – I s príslušenstvom	Kúpna cena s DPH: ¹⁾	32 690,40 EUR
Druh predmetu:	Stavebná technika	Časť kúpnej ceny hradená dlžníkom:	6 538,08 EUR
Rok výroby:	2020		
Spôsob použitia:	Bežné použitie		

Miesto obvyklého umiestnenia predmetu financovania je: 176, Malčice, 07206, Slovensko

Ďalšie údaje o predmete financovania sú uvedené v Preberacom protokole.

Predávajúci/Dodávateľ (ďalej aj "predávajúci" alebo "dodávateľ")

Obchodné meno:	TERRASTROJ spol. s r.o.	IČO:	00643581
Sídlo:	Vlčie hrdlo 90/A, 821 07 Bratislava	IČ DPH:	SK2020327848
		IBAN:	SK3583700000002301078222

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O ÚVERE

Veriteľ a dlžník sa dohodli, že na účel uvedený v čl. II. veriteľ poskytne dlžníkovi úver v dohodnutej výške za nižšie uvedených podmienok a to bezhotovostným prevodom na účet predávajúceho pod variabilným symbolom: 4345300628, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Doba trvania financovania:	36 mesiacov	Výška poskytnutého úveru:	26 152,32 EUR
Počet splátok:	36	Administratívny poplatok:	0,00 EUR
Periodicita:	mesačná	Ročná úroková sadzba:	0,00 % FIX
Akcia:	700U0		
Úverová splátka: ²⁾	1. - 36.	s poistením:	748,71 EUR

¹⁾ Kúpna cena je určená faktúrou vystavenou predávajúcim na dlžníka, kde je rozdelená na časť hradenú dlžníkom a časť hradenú z úveru.

²⁾ Splátkový kalendár je súčasťou Zmluvy o úvere. Výška splátok v splátkovom kalendári sa môže líšiť od tu uvedenej hodnoty maximálne o 0,03 EUR (centové vyrovnanie). V prípade, ak je súčasťou splátkového kalendára aj platba povinného zmluvného poistenia, môže byť výška prvej splátky navýšená. Splátnosť splátok je ku 5. dňu v príslušnom kalendárnom mesiaci.

Inkasované poistenie dohodnuté súčasne s touto zmluvou prostredníctvom UniCredit Broker, s. r. o.

Generali poisťovňa, a.s.	All-risk	Poistná suma: ³⁾	32 690,40 EUR
		Poistná sadzba:	0,68 %
		Ročné poistné:	222,29 EUR
Generali poisťovňa, a.s.	PZP	Ročné poistné:	44,88 EUR

Dlžník vyhlasuje, že sa zoznámil s podmienkami poistenia.

VI. ĎALŠIE PODMIENKY ÚVERU

Zabezpečenie úveru je dohodnuté formou: **(i) záložné právo na hnuteľný majetok**, .

Práva a povinnosti zmluvných strán, vyplývajúce z tejto zmluvy, vzniknú len vtedy, ak dlžník najneskôr do 15.4.2021 : (i) predloží veriteľovi preberací protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu financovania podpísaný medzi ním a predávajúcim (ii) a predloží veriteľovi konečnú faktúru vystavenú predávajúcim kde je kúpna cena rozdelená na časť hradenú klientom a časť hradenú úverom. (iii) uzatvorí s UCL Zmluvu o zriadení záložného práva k hnuteľnému predmetu podľa dohody zmluvných strán a zabezpečí zápis záložného práva v príslušnom registri a predloží UCL o tom potvrdenie, .

Zabezpečenie úveru a možnosť veriteľa uplatniť zabezpečenie trvá aj vtedy, ak veriteľ písomne odstúpil od tejto zmluvy alebo ju vypovedal v súlade s touto zmluvou a právny predpis a to až do úplného splnenia všetkých záväzkov dlžníka na vrátenie poskytnutého úveru s príslušenstvom a všetkými peňažnými záväzkami z tejto zmluvy.

Dlžník vyhlasuje, že sú mu známe obchodné podmienky veriteľa pre úverové financovanie vyššie uvedenej verzie, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

VII. PRÁVA A POVINNOSTI DLŽNÍKA A VERITEĽA

- Dlžník sa zaväzuje predkladať veriteľovi dvakrát ročne, a to vždy k 30.4. za predchádzajúci účtovný rok a k 31.8. za prvý polrok bežného roka účtovnú závierku a umožniť veriteľovi prístup k ďalším relevantným údajom (napr. daňové priznanie, protokoly o výsledkoch daňových kontrol, auditorské správy a pod.) za účelom získania informácií o jeho ekonomickej situácii. Veriteľ má právo žiadať od dlžníka tieto podklady aj mimo stanoveného termínu. Ak dlžník tieto podklady neposkytne, veriteľ má právo od tejto zmluvy odstúpiť .
- V prípade, že dlžník bude požadovať zmeny súvisiace so splácaním úveru (napr. prolongáciu splátky úveru), príp. zmenu podmienok tejto zmluvy, je dlžník povinný túto skutočnosť oznámiť veriteľovi formou písomnej žiadosti, a to najneskôr 20 dní pred termínom splatnosti splátky. Po posúdení žiadosti dlžníka veriteľ rozhodne, či žiadosti vyhovie alebo nie.
- Zmena úverových podmienok bude s dlžníkom dohodnutá formou písomného dodatku k tejto zmluve. Za každú zmenu alebo úpravu týkajúcu sa tejto zmluvy, ktorá bude vykonaná na žiadosť dlžníka, je veriteľ oprávnený účtovať poplatok uvedený v platnom sadzobníku poplatkov.
- Dlžník je povinný na základe žiadosti veriteľa preukázať a zdokladovať nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu financovania.
- Ak veriteľ zistí, že dlžník neplní podmienky tejto zmluvy alebo ak boli na strane dlžníka preukázateľne zistené skutočnosti preukazujúce také zhoršenie finančnej situácie, že vzniknú oprávnené obavy o návratnosť poskytnutého úveru, je veriteľ oprávnený uskutočniť nasledovné opatrenia:
 - požadovať od dlžníka dodatočné zabezpečenie úveru,
 - požadovať predčasné splatenie úveru,
 - skrátiť alebo predĺžiť dohodnutú dobu splácania úveru ,
 - uplatniť práva zo zabezpečenia.

VIII. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom splnenia tej odkladacej podmienky podľa čl. VI. tejto zmluvy, ktorá bude splnená v čase najneskôr.
- Zmluva sa uzatvára na dobu do vyrovnania záväzkov dlžníka voči veriteľovi, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy.
- Dlžník sa zaväzuje oznámiť veriteľovi všetky údaje o zmenách vo svojom obchodnom vedení, zmeny sídla, bankového a telefonického spojenia.
- Dlžník berie na vedomie, že všetky oznámenia veriteľa budú zasielané na poslednú veriteľovi známu adresu sídla dlžníka.
- Následky prípadného nedoručenia v dôsledku nesplnenia si povinnosti dlžníka ohlásiť príslušné zmeny idú na ťarchu dlžníka.
- Zmluvné strany sa dohodli na fikcii doručenia tak, že každá písomnosť zaslaná druhej zmluvnej strane sa považuje za doručenie najneskôr uplynutím lehoty 18 dní od jej odoslania na poslednú oznámenú adresu sídla druhej zmluvnej strany, a to bez ohľadu na skutočnosť, či bola písomnosť tejto zmluvnej strane skutočne doručená. Rozhodujúcim dátumom pre začatie plynutia lehoty podľa predchádzajúcej vety je dátum uvedený na pečiatke na písomnosti, podacom lístku, resp. hárku doručovanej písomnosti.
- Dlžník sa zaväzuje až do zaplatenia poslednej splátky úveru vrátane príslušenstva priebežne veriteľovi oznamovať všetky vlastné rozhodnutia, alebo rozhodnutia jeho orgánov, ktoré môžu mať významný dopad na jeho majetkové pomery, najmä avšak neobmedzujúc sa len na ne, a to najmä rozhodnutia o svojom zrušení s likvidáciou alebo bez likvidácie, rozhodnutia o zmene predmetu podnikania, rozhodnutia o zmenách v zložení a obsadení svojich štatutárnych orgánov. Rovnako je dlžník povinný oznamovať veriteľovi exekúcie vedené na jeho majetok alebo ich hrozbu vrátane prebiehajúcich, začatých alebo hroziacich konkurzných alebo reštrukturalizačných konaní .
- Dlžník sa zaväzuje, že bude v akejkoľvek korešpondencii týkajúcej sa tejto zmluvy uvádzať jej číslo. Nesplnenie záväzku dlžníka podľa predchádzajúcej vety môže mať za následok omeškanie z dôvodu nesprávneho zaradenia písomností. V takomto prípade veriteľ nezodpovedá dlžníkovi za akúkoľvek vzniknutú škodu.
- Každá zmena, doplnenie tejto zmluvy alebo dohoda o zrušení záväzku vyžaduje k nadobudnutiu platnosti písomnú formu podpísanú oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán bližšie nešpecifikované touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími slovenskými právnymi predpismi. Na rozhodovanie sporov, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, je príslušný miestne príslušný súd podľa sídla veriteľa.
- Ak sa stane niektoré z ustanovení tejto zmluvy neplatným, nebude mať táto neplatnosť vplyv na ostatné ustanovenia tejto zmluvy alebo jej častí, pokiaľ nevyplýva priamo z obsahu tejto zmluvy, že toto ustanovenie alebo jeho časť nie je možné oddeliť od jej ďalšieho obsahu.
- Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z toho jeden obdrží veriteľ a dva dlžník.
- Zmluvné strany obsahu zmluvy porozumeli, vyhlasujú, že táto bola uzavretá podľa ich pravej, slobodnej vôle a vážnej vôle bez omylu a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.

Zmluvné strany s obsahom vyššie uvedeného dokumentu súhlasia, na znak čoho pripájajú svoje podpisy nasledovne:

31. 12. 2020 , Bratislava

31. 12. 2020 , Bratislava

Obec Malčice

