

## **Zmluva o dielo**

Uzavretá podľa Obchodného zákonníka diel IX.

### 1. Zmluvné strany:

1.1. Objednávateľ: *Obec OLŠOV*  
*Olšov č. 29*  
*082 76 TORYSA*  
*IČO 00327549*  
*DIČ 2020711649*  
*Štatutárny zástupca: Karol PINČÁK, starosta obce*  
*(ďalej len „objednávateľ“)*

1.2. Zhotoviteľ: *Ateliér URBEKO s.r.o.*  
*Konštantínova 3, 080 01 PREŠOV*  
*IČO 31671209*  
*DIČ 2021226042*  
*IČ DPH SK 2021226042*  
*Štatutárny zástupca: Jana KAČMARIKOVÁ, konateľ*  
*(ďalej len „zhotoviteľ“)*

### 2. Predmet zmluvy:

*Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa, že pre objednávateľa vypracuje:*

#### **„Zmeny a doplnky č.2 ÚPN obce Olšov“**

*v rozsahu podľa požiadaviek objednávateľa a v súlade so zákonom č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhláškou MŽP č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, v nasledovnom členení:*

#### **2.1 Návrh zmien a doplnkov ÚPN**

*A/ Textová časť - zmeny a doplnky smernej textovej časti územného plánu*  
*- návrh zmien a doplnkov záväznej časti územného plánu*

*B/ Grafická (výkresová) časť:*

*- náložky (priesvitky) na výkresy pôvodnej územnoplánovacej dokumentácie podľa potreby vyplývajúcej z rozsahu zmien*

*C/ Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce – textová časť.*

**2.2 Oznámenie o prerokovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č.2 ÚPN obce Olšov“ v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.**

### 3. Termín plnenia:

Dokumentácia bude spracovaná a dodaná v termínoch:

1. Návrh ZaD č.2 ÚPN.....do 4 októbra 2021
2. Oznámenie o prerokovaní strategického dokumentu .....do 4.októbra 2021
3. Dopracovanie zmien a doplnkov č.2 ÚPN obce Olšov.... do 30 dní od doručenia vyhodnotenia pripomienok.

### 4. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa:

Objednávateľ sa zaväzuje, že počas prác poskytne zhotoviteľovi všetky dostupné podklady, údaje, vyjadrenia a stanoviská týkajúce sa predmetu zmluvy, ktoré na základe tejto zmluvy o dielo nie je povinný zabezpečiť zhotoviteľ.

Zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa o postupe prác a na jeho požiadanie mu odovzdať všetky údaje a vyjadrenia ním získané počas spracovania diela.

### 5. Cena prác a platobné podmienky:

Cena prác je stanovená dohodou:

Návrh ZaD ÚPN.....	7.760,- €
DPH 20% .....	1.552,- €
<b>Spolu s DPH .....</b>	<b>9.312,- €</b>

**Slovom: deväťtisícristodvanásť eur**

Zhotoviteľ je platcom DPH.

Platba bude po odovzdaní zhotoveného diela v rozsahu podľa bodov 3.1 a 3.2 tejto zmluvy na základe faktúry vyhotovenej zhotoviteľom. Splatnosť faktúry bude do 7 dní od vystavenia zhotoviteľom.

### 6. Spôsob fakturácie a platenia:

Podkladom pre úhradu budú faktúry vystavené zhotoviteľom. Platba bude uskutočnená prevodným príkazom na účet zhotoviteľa v UniCreditBank a.s. Bratislava, filiálka Prešov č. ú. SK2011110000006620814002.

V prípade nesplnenia termínu spracovania podľa bodu 3. tejto zmluvy zo strany dodávateľa z jeho viny, môže objednávateľ od zhotoviteľa požadovať uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania a zhotoviteľ je povinný ju uhradiť, alebo po vzájomnej dohode môže objednávateľ uplatniť zmluvné zníženie dohodnutej ceny prác o zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania.

V prípade omeškania platby po dni splatnosti môže zhotoviteľ požadovať uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania a objednávateľ je povinný ju uhradiť.

7. Ďalšie dojednania:

*A/ Lehota na podpísanie zmluvy je do 22. februára 2021. Ak dôjde k neskoršiemu podpísaniu zmluvy objednávateľom, zhotoviteľ si vyhradzuje právo odsunu termínov podľa bodu 3. tejto zmluvy.*

*B/ Ak v priebehu prác odstúpi objednávateľ od zmluvy, má zhotoviteľ nárok na zaplatenie prác, ktoré už boli vykonané v súlade s touto zmluvou o dielo.*

*C/ V ostatnom platia pre tento zmluvný vzťah ustanovenia Obchodného zákonníka. Zmeny jej ustanovení možno robiť len písomnou formou so súhlasom oboch strán formou dodatku k zmluve.*

*D/ Dielo s vyššie uvedeným predmetom plnenia je až do úplného zaplatenia dohodnutej ceny majetkom zhotoviteľa a nemôže byť bez jeho súhlasu užívané.*

*E/ Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ dostane dve a zhotoviteľ jedno vyhotovenie, a nadobudne účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce Olšov.*

*F/ Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto zmluvy prečítali, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich porozumeli, ich zmluvné prejavy sú dostatočne slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné, nepodpisali zmluvu v núdzi ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto zmluvy o dielo a na znak súhlasu ju podpísali.*

V Prešove dňa..... 2021.

V Olšove.....2021.

.....  
zhotoviteľ

.....  
objednávateľ