

Dohoda o ukončení zmluvy č. 7P/2006
o nájme nebytového priestoru, uzatvorená podľa príslušných ustanovení zákona č.116/1990
Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
(na prevádzkovanie kávomatu)

Čl. I
Zmluvné strany

- | | |
|----------------------------|--|
| 1. Prenajímateľ: | SPŠ elektrotechnická Košice. |
| sídlo: | Komenského 44, 040 01 Košice |
| zastúpený: | Ing. Štefan Krištín, riad. školy |
| bankové spojenie: | Štátna pokladnica |
| číslo účtu: | SK25 8180 0000 0070 0019 0774 |
| IČO: | 00161756 |
| číslo telefónu : | 0556332311 |
|
 | |
| 2. Nájomca: | Ing. Mária Pochová - POMART |
| doklad o podnikaní: | Výpis zo živnostenského registra (v prílohe) |
| sídlo: | Námestie Ľ. Svobodu 12, 085 01 Bardejov |
| IČO: | 35 370 319 |
| Číslo telefónu : | 0905 384412 |

Čl. I

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 18.09.2006 Nájomnú zmluvu o nájme nebytového priestoru vo vestibule školy o pôdoryse 1 m² v budove školy so súpisným číslom 60, nachádzajúcej sa na pozemku reg. C KN parcelné číslo 2778/1, vedenej Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 14071, kat. územie Severné mesto, obec Košice - Sever, okres Košice I. Uvedená nehnuteľnosť je v zmysle zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov zverená do správy Strednej priemyselnej školy elektrotechnickej, Komenského 44, Košice – rozpočtovej organizácii zriadenej vlastníkom nehnuteľnosti Košickým samosprávnym krajom.

Čl. II

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na ukončení Nájomnej zmluvy o nájme nebytového priestoru na základe Čl. V bod. 4 a) a na základe písomnej výpovede Zmluvy, ktorú doručil nájomca prenajímateľovi dňa 16.06.2025 mailom. Nájomná zmluva sa končí uplynutím mesačnej výpovednej lehoty v zmysle Čl. V bod. 6 t.j. 01.08.2025. Posledný deň nájmu je 31.07.2025.
2. Nájomca je povinný uhradiť všetky pohľadávky spojené s predmetom nájmu najneskôr do 01.08.2025.
3. Nájomca je povinný v zmysle Čl. VI odrážka 10 po skončení nájmu na vlastné náklady uviesť prenajatý priestor do pôvodného stavu a odstrániť automat na kávu najneskôr do 31.08.2025.

Čl. III

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Dohoda sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch, z ktorých štyri sú určené pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

3. Zmluvné strany vyhlasujú a podpisom na dohode potvrdzujú, že dohoda nebola uzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, že jej jednotlivým ustanoveniam porozumeli, tieto sú prejavom ich skutočnej, vážnej a slobodnej vôle a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

V Košiciach dňa 24.6.2021

24.6.2021

prenajímateľ: Ing. Štefan Krištín, riad. školy

nájomca: Ing. Mária Pochová

podpis a peč.

podpis a peč.