ZMLUVA O DIELO č. 01/02/2021

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Čl. 1
Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Obchodné meno: **Obec Bystré**
Sídlo: **Obecný úrad, Šarišská 98/20, 09434 Bystré**
Zastúpený: **PhDr. Ľubomír Hreha, starosta obce Bystré**
Osoby oprávnené rokovať
vo veciach technických: **PhDr. Ľubomír Hreha, starosta obce Bystré**
IČO: **00332275**
DIČ: **2020640886**
Bankové spojenie: **VÚB banka, a.s.**
IBAN: **SK47 0200 0000 0034 4060 0353**
Telefón: **+421 574452144**
Fax: **+421 574452144**
E – mail: **ocu.bystre@slovanet.sk**
www. bystre.ocu.sk

1.2 Zhotoviteľ

Obchodné meno:	**TANOT s.r.o**
Sídlo:	**Komenského 48/44, 094 31 Hanušovce nad Topľou**
Štatutárny zástupca:	**Ing. Tomáš Velebír, konateľ**
Osoby oprávnené rokovať	
vo veciach zmluvných:	**Ján Velebír, konateľ**
vo veciach technických:	**Igor Sopoliga**
Bankové spojenie:	**VÚB banka, a.s.**
IBAN:	**SK16 0200 0000 0038 0866 9157**
IČO:	**50778200**
DIČ:	**2120474499**
IČO DPH:	**SK2120474499**
Telefón:	**0948 360 379**
Fax:	----------
E – mail:	**tanotsro@gmail.com**
Zapísaný	**OR OS Prešov- oddiel Sro, vložka č. 34528/P**

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle § 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní"). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – podlimitná zákazka - výzva na predkladanie ponúk podľa § 113 až 116 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Čl. 2
Predmet plnenia

2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela – stavby **Prestupné bývanie v obci Bystré – Bytový dom 6 b. j. - nadstavba** zhotoviteľom pre objednávateľa. Dielo **Prestupné bývanie v obci Bystré – Bytový dom 6 b. j. - nadstavba** bude financované zo zdrojov **Operačného programu Ľudské zdroje, názov projektu Prestupné bývanie v obci Bystré, kód Výzvy OPLZ-PO6-SC611-2018-2, kód žiadosti o NFP: NFP312060W293 a vlastných zdrojov objednávateľa.**

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez vád a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.

2.3 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

Čl. 3
Rozsah a spôsob plnenia a splnenia

3.1 Práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie diela podľa článku 2. bod 3.2.1 budú vykonané na základe :
a) tejto podpísanej zmluvy o dielo,
b) súťažných podkladov na výber zhotoviteľa,
c) projektovej dokumentácie (Príloha č. 1 súťažných podkladov na výber zhotoviteľa),
d) súhrnného položkového rozpočtu (Príloha č. 1 tejto zmluvy),
e) Stavebného povolenia **č. 70/2019-003** (Príloha č. 5 tejto zmluvy)

3.2 Stavebné práce vrátane montáže potrebné na zhotovenie diela podľa čl. 2, bod 2.1 budú vykonané v rozsahu prílohy č. 1 Súhrnný položkový rozpočet tejto zmluvy o dielo.

3.3 Ostatné časti plnenia predmetu zmluvy
3.3.1. Dodanie kompletných dokladov týkajúcich sa realizácie stavby a jej kvality v dvoch vyhotoveniach.

3.4 Spôsob splnenia predmetu zmluvy
Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní :
3.4.1. Pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.2 zrealizovaním predmetného diela podpísaním preberacieho protokolu, bez vád a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením prípadných podmienok užívania týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy a to v termíne dohodnutom v tejto zmluve o dielo.
3.4.2. Pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.3 protokolárnym odovzdaním objednávateľovi v jeho sídle a to v rozsahu, termíne a počte vyhotovení dohodnutých touto zmluvou.

Čl. 4
Čas a miesto plnenia

4.1 Lehota realizácie diela:
Termín začatia: **deň bezprostredne nasledujúci po dni odovzdania staveniska zhotoviteľovi.**
Termín ukončenia: **do 301 dní odo dňa začatia.**

4.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 30 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.

4.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do 10 dní odo dňa účinnosti zmluvy. Na prevzatie staveniska vyzve objednávateľ zhotoviteľa najneskôr 3 dní pred lehotou, ktorú určí objednávateľ na toto prevzatie staveniska. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v tejto zmluve o dielo v článku I.

4.4 Miesto plnenia: **Prešovský samosprávny kraj, okres Vranov nad Topľou, parc. č. C-KN 441/1, 441/2, 442/1, 1251/1, k. ú. Bystré.**

Čl. 5
Cena predmetu zmluvy

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna.

5.2 Cenu je možné zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania v zmysle ustanovení § 18 zákona č. 343/2015 Zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a doplnkov a v prípade zmeny sadzby DPH zákonom.
Cena diela je:

Cena bez DPH		316 522,91 eur
DPH 20 %	.....	63 304,58 eur
Celková cena diela	**.....**	**379 827,49 eur**

Slovom: . tristosedemdesiatdeväťtisícosemstodvadsaťsedemeur 49/100

5.3 Súhrnný položkový rozpočet vrátane vedľajších rozpočtových nákladov stavby, kompletačnej činnosti a doplnkových nákladov vrátane krycieho listu rozpočtu, tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy o dielo a je pre vymedzenie predmetu záväzný.

5.4 V kalkulácii ceny diela sú zahrnuté podľa potreby aj náklady na odvoz odpadov vrátane poplatku za skládku, telefón, dočasné užívanie verejných komunikácií, poplatky, vytýčenie stavby, zriadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, porealizačné zameranie, spracovanie dielenskej alebo výrobnej dokumentácie, náklady na stráženie staveniska a náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, **poistné stavby počas realizácie,** kompletačná činnosť, skúšky, revízie a merania kontroly kvality prác a pod.

5.5 Cena uvedená v bode 5.2 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

Čl. 6
Platobné podmienky

6.1 Zhotoviteľ uplatňuje nárok na úhradu prác a dodávok podľa zmluvy. Faktúru - daňový doklad je možné vystaviť v hodnote min. 20 % z celkovej ceny diela, t. j. min. 20 % hodnoty diela musí byť prestavané.

6.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz skutočne vykonaných množstiev. Výkaz vykonaných množstiev musí byť potvrdený stavebným dozorom objednávateľa, prípadne ďalšími písomne poverenými osobami.

6.3 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi do 3 pracovných dní pred vystavením čiastkovej faktúry na vecnú kontrolu vo dvoch vyhotoveniach mesačný výkaz vykonaných množstiev prác a dodávok. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od obdržania podpisom oprávneného pracovníka. Na základe takto overeného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.

6.4 Objednávateľ sa zaväzuje uhrádzať zhotoviteľovi takto vystavené faktúry za uplynulý mesiac **v lehote splatnosti 60 dní** od ich obdržania. Zhotoviteľ nemôže voči objednávateľovi uplatniť sankcie, pokiaľ oneskorenie úhrady bolo spôsobené bankou objednávateľa.

6.5 Faktúry musia mať predpísané náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. v znení noviel a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Faktúry budú predkladané v siedmych vyhotoveniach pre objednávateľa.

Náležitosti faktúr :
a) označenie "faktúra" a jej číslo,
b) identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa (IČO, DIČ, sídlo),registrácia
c) označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
d) číslo zmluvy a označenie fakturovanej časti diela,
e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti, fakturačné obdobie,
f) fakturovaná suma,
g) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
h) objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok v siedmych vyhotoveniach,
i) pečiatka a podpis.

6.6 Ak zhotoviteľ doručí nesprávne vyhotovenú, alebo neúplnú faktúru alebo pripojené doklady, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť. V takom prípade plynie nová lehota splatnosti faktúry.

6.7 Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zmeniť cenu dohodnutú v tejto zmluve.

6.8 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

6.9 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je v omeškaní s lehotou splatnosti v zmysle ods. 6.4 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľa. V tomto prípade sa doba uvedená v ods. 6.4 predlžuje o túto dobu.

6.10 Cena diela bude zúčtovaná v konečnej faktúre vystavenej zhotoviteľom po splnení zmluvnej dodávky. Konečná faktúra bude v sume min. 10% z ceny diela. Právo vystaviť konečnú faktúru vzniká po odovzdaní diela a odstránení poslednej vady a posledného nedorobku na diele. Zhotoviteľ zašle objednávateľovi konečnú faktúru doporučeným listom v siedmych vyhotoveniach, ktorú uhradí objednávateľ do 60 dní od jej doručenia.

6.11 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady.

Čl. 7
Záručná doba – zodpovednosť za vady

7.1 Dielo špecifikované v čl. 2 ods. 2.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

7.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN, a ostatných predpisov.

7.3 Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 je **60 mesiacov,** na technické zariadenia je záručná doba podľa určenia výrobcom a začína plynúť dňom odovzdania diela zhotoviteľom. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

7.4 Ak zhotoviteľ poruší povinnosti ustanovené v ods. 7.2, má predmet zmluvy vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva, a vady v dokladoch potrebných na užívanie diela ako aj právne vady.

7.5 Oznámenie vád predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Rozoznávajú sa :

1. **zjavné vady**, t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 . Musia byť reklamované zapísaním *v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia,*
2. **skryté vady**, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný reklamáciu odstrániť do 3 pracovných dní po jej obdržaní .

7.6 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.

7.7 Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.

7.8 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávateľ môže:

a) požadovať odstránenie vád dodaním časti diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych vád,
b) požadovať odstránenie vád opravou diela, ak sú vady opraviteľné,
c) požadovať primeranú zľavu z dohodnutej ceny diela alebo
d) odstúpiť od zmluvy.

Čl. 8
Podmienky vykonania diela

8.1 Dielo zrealizuje zhotoviteľ s odbornou starostlivosťou v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa danými v súťaži na výber zhotoviteľa diela, ponuky zhotoviteľa, podľa vypracovanej projektovej dokumentácie, podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecno záväznými predpismi ako i s požiarnymi a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu a zhotoviteľ bude požadovať počas plnenia zmluvy všetky povolenia, oprávnenia, licencie a certifikáty potrebné na plnenie predmetu zmluvy

8.2 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.

8.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:
a) kópiu stavebného povolenia,
b) potvrdí skládku odstráneného materiálu navrhnutú zhotoviteľom,
c) odberové miesta elektrickej energie a vody a dohodne spôsob merania a účtovania odberov zhotoviteľa.
Zhotoviteľ vybuduje zariadenie staveniska podľa dohody s objednávateľom a zabezpečí viditeľné označenie stavby, zabezpečí príjazd a výjazd na stavenisko podľa platných nariadení v danej lokalite.

8.4 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska (vrátane samostatnej kancelárie s telefónom) zabezpečuje zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.

8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska zeminu a iný odpad a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí nároky tretích osôb.

8.6 Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojov a meračov, vrátane telefónu.

8.7 Zhotoviteľ do 14 dní po odovzdaní diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.

8.8 Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.

8.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy a tiež zabezpečiť plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s týmto nariadením.

8.10 Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným časom.

8.11 Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy špecifikovaným v čl. 2 ods. 2.1 prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.

8.12 Objednávateľ pri zadávaní tejto zákazky v súlade s ustanovením § 42 ods. 12 zákona o verejnom obstarávaní aplikuje sociálny aspekt. Zhotoviteľ je povinný zamestnať podľa zákona č. 311/2001 Z. z. (Zákonník práce) počas celej doby realizácie stavebných prác minimálne dve osoby spĺňajúce

kumulatívne nasledovné predpoklady:

a) patrí k marginalizovanej rómskej komunite, a zároveň

b) je nezamestnaná, pričom uprednostnená bude dlhodobo nezamestnaná osoba.

8.13 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť spočívajúcu v predložení zoznamu osôb, ktoré spĺňajú predpoklady uvedené v bode 8.12, písm. a) a b). Splnenie predpokladov uchádzačmi o zamestnanie podľa bodu 8.12, písm. a) a b) sa preukáže čestným vyhlásením uchádzača o zamestnanie o tom, že patrí k marginalizovanej rómskej komunite a relevantným potvrdením príslušného úradu práce o zaradení uchádzača do evidencie uchádzačov o zamestnanie resp. do evidencie dlhodobo nezamestnaných. Ak zhotoviteľ nevyberie zo zoznamu osôb predloženého objednávateľom vhodného uchádzača o zamestnanie, je zhotoviteľ oprávnený zamestnať iné osoby spĺňajúce kumulatívne predpoklady podľa bodu 8.12, písm. a) a b).

8.14 Zhotoviteľ je povinný preukázať splnenia povinnosti zamestnať jednu osobu spĺňajúcu predpoklady podľa bodu 8.12, písm. a) a b), a to predložením dokumentov preukazujúcich jej splnenie (napr. pracovná zmluva, dohoda o vykonaní práce a podobne, vrátane čestných prehlásení uchádzačov o zamestnanie, potvrdenia z príslušného úradu práce a súhlasov uchádzačov o zamestnanie so spracovaním osobných údajov).

8.14 Zoznam subdodávateľov je uvedený v prílohe č. 4. Zhotoviteľ v prílohe č. 4 k tejto zmluve uvedie údaje o všetkých známych subdodávateľoch, podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľom, predmety subdodávok a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.

8.15 Každý subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov; oprávnenie uskutočňovať stavebné práce sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má subdodávateľ plniť. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom je povinný úspešný uchádzač najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať oznámiť objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné: podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľovi, podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľom, predmety subdodávok a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Ak sa zmení subdodávateľ aj ten musí spĺňať podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podmienku, že neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Oprávnenie uskutočňovať stavebné práce sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky ktorý má subdodávateľ plniť.

8.16 V prípade zmeny subdodávateľa, ak tento subdodávateľ má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť v tomto registri partnerov verejného sektora zapísaný ku dňu zmeny subdodávateľa.

8.17 Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania v zmysle ustanovení § 18 zákona 343/2015 Zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a doplnkov. Zmena zmluvy musí byť oboma zmluvnými stranami uzavretá písomne.

8.18 Ak Objednávateľ požaduje zmenu zmluvy, zmluvné strany dohodli nasledovný postup:

8.18.1 Objednávateľ vystaví požiadavku na zmenu zmluvy a Zhotoviteľovi ju predloží písomne prostredníctvom Zmenového listu.

8.18.2 Zhotoviteľ v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky na zmenu zmluvy respektíve v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, vykoná ocenenie zmeny zmluvy požadovanej Objednávateľom.

8.18.3 V prípade, že dôjde k navýšeniu rozsahu prác z dôvodu nepredvídateľných okolností, tak sa ich cena určí:

a) pri položkách obsiahnutých v priloženom ponukovom rozpočte stavby k zmluve bude zachovaná ich jednotková cena

b) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom rozpočte, ale obsiahnutých v cenníku CENKROS budú cenníkové ceny požadovaných naviac prác upravené smerom dole o % vypočítané ako percentuálny rozdiel medzi zmluvnou cenou a rozpočtovou cenou z projektovej dokumentácie za celý predmet plnenia.

c) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom rozpočte a ani v cenníku CENKROS bude ich cena predmetom rokovania, na ktoré Zhotoviteľ pripraví kalkuláciu obsahujúcu rozbor jednotkových cien podľa kalkulačného vzorca:
priamy materiál
priame mzdy
Ostatné priame náklady (odvody z miezd, stroje a tarifná doprava)
Výrobná réžia zo základne 2 + 3
Správna réžia zo základne 2 + 3 + 4
Vedľajšie rozpočtové náklady + kompletizačná činnosť
Zisk zo základne 2 + 3 +4 + 5 + 6
Jednotková cena spolu:
Priamy materiál:
cena bude doložená príslušným účtovným, alebo inak overiteľným dokladom s dopočítaním obstarávacích nákladov (platí aj pre špecifikácie).
Priame mzdy:
Budú použité tarifné mzdy pre príslušnú profesiu a tarifnú triedu Zhotoviteľa upravené o nezaručenú časť mzdy v určenej výške.
Ostatné priame náklady:
Odvody zo mzdových nákladov podľa štátom vydaných predpisov v čase spracovania ceny, sadzby stroj hodín budú podľa cenníkov firmy CENEKON (v prípade, že cenníky nebudú obsahovať použitý stroj, predloží dodávateľ individuálnu kalkuláciu strojhodiny), v prípade prenájmu podkladom bude príslušná faktúra prenajímateľa, resp. dopravcu.
Sadzby nepriamych nákladov:
(podľa skutočných režijných nákladov firmy)
- výrobná réžia HSV 60%
- výrobná réžia PSV 60%
- správna réžia HSV 10 %
- správna réžia PSV. 60%
- VRN 10 %– musí byť aj v súlade s ponukou (návrh ceny VRN)
- Kompletizačná prirážka 5 % - musí byť aj v súlade s ponukou (návrh ceny Kompletizačná prirážka)
- zisk 15%

8.18.4 Práce, ktoré Zhotoviteľ vykonal bez zadania, ktoré je písomne potvrdené Objednávateľom, alebo bez Objednávateľom písomne schválenej cenovej ponuky, alebo v dôsledku svojvoľného odchýlenia od zmluvy, nie je povinný Objednávateľ zaplatiť.

8.18.5 Objednávateľ v lehote do 5 dní odo dňa doručenia ocenenia zmeny zmluvy resp. v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, rozhodne či trvá na vykonaní zmeny zmluvy alebo zmenu zamietne. V prípade, že Objednávateľ súhlasí s ocenením zmeny zmluvy, táto bude oboma zmluvnými stranami písomne uzavretá zmena zmluvy

8.18.6 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru za podmienok uvedených v článku 6 Platobné podmienky tejto zmluvy a na základe zmeny zmluvy a Objednávateľ je potom povinný takto vystavenú faktúru Zhotoviteľovi uhradiť v súlade s podmienkami dohodnutými v zmluve o dielo.

8.18.7 V prípade, ak rozsah zmien požadovaných dodatočne Objednávateľom má vplyv na lehotu plnenia, sú zmluvné strany oprávnené pristúpiť ku zmene lehoty plnenia.

8.18.8 V prípade, že zmenu zmluvy bude požadovať Zhotoviteľ, postupujú zmluvné strany analogicky podľa bodu 8.18. Naviac práce požadované zo strany Zhotoviteľa môžu byť realizované len na základe zmeny zmluvy.

8.19 Zhotoviteľ najneskôr ku dňu prevzatia staveniska bude mať uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo uzatvorené poistenie zodpovednosti za škodu podnikateľa počas celej doby realizácie zákazky v minimálnej výške zmluvnej ceny (cena s DPH). Túto skutočnosť zhotoviteľ preukáže pri prevzatí staveniska kópiou dokladu, ktorá potvrdzuje skutočnosť uvedenú v prvej vete. **Nepredloženie požadovaného dokladu sa bude považovať za vážne porušenie zmluvných podmienok.**

Čl. 9
Zmluvné pokuty

9.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v čl. 2 ods. 2.1 v termíne určenom v čl. 4 ods 4.1 môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods 5.2.

9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2 v termíne špecifikovanom v čl. 4 ods.4.1 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny diela.

9.3 Zmluvné strany si dohodli v prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením zjavných a skrytých vád v termínoch špecifikovaných v čl. 7 ods. 7.6, objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 33,00 € za každý deň omeškania.

9.4 V prípade nesplnenia uvedenej povinnosti v bode 8.12 je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 80,00 eur za každý deň nesplnenia tejto povinnosti a osobu.

Čl. 10
Ostatné ustanovenia

10.1 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

10.2 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.

10.3 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy uzavretej so zhotoviteľom, ktorý nebol v čase uzavretia zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora.

10.4 Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán:

10.4.1 výpoveďou s 1-mesačnou výpovednou lehotou
alebo

10.4.2 odstúpením od zmluvy.

10.5 Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

10.6 Za závažné porušenie zmluvy sa považuje:
- prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávateľom o viac ako 45 dní,
- prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. 4 o viac ako 30 dní,
- neprevzatie staveniska zhotoviteľom v lehote uvedenej v čl. 4 zmluvy.

10.7 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

Čl. 11
Záverečné ustanovenia

11.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

11.2 Zhotoviteľ súhlasí so zverejnením tejto zmluvy na internetovej stránke objednávateľa. Táto zmluva účinnosť nadobudne nasledujúci deň po jej zverejnení na webovom sídle objednávateľa. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v zmluve o dielo v článku Zmluva nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania poskytovateľom nenávratného finančného príspevku. V prípade neschválenia procesu verejného obstarávania poskytovateľom nenávratného finančného príspevku, si zhotoviteľ vyhradzuje právo využiť inštitút odkladacej podmienky a následne zmluvu anulovať.

11.3 Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.

11.4 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.

11.3 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecných zmluvných podmienok zmluvy o poskytnutí NFP a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

11.3.1 Oprávnené osoby na výkon kontroly, auditu a overovania sú:

11.3.1.1 Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky a ním poverené osoby,

11.3.1.2 Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,

11.3.1.3 Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,

11.3.1.4 Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditu

11.3.1.5 Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov

11.3.1.6 Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,

11.3.1.7 Osoby prizvané orgánmi uvedenými v bode 11.3.1.1. až 11.3.1.6. v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

11.5 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.

11.6 Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.

11.7 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich (6) vyhotoveniach, z ktorých štyri (4) vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve (2) vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.

11.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.

11.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha:
č. 1 - Súhrnný položkový rozpočet
č. 2 - Harmonogram plnenia
č. 3 –Zoznam ekvivalentných položiek (neuplatňuje sa)
č. 4 - Zoznam subdodávateľov s uvedením prác
č. 5 – Stavebné povolenie č. 70/2019-003

V Hanušovciach nad Topľou dňa 19.02.2021

V Bystrom, dňa 15 03 2021

TANOT .CO.
KOMENSKEHO
094 31 HANUŠOVCE N.
IČO: 50 778 200, IČ DPH: SK

zhotoviteľ
Ing. Tomáš Velebír
konateľ

objednávateľ
PhDr. Ľubomír Hreha
starosta obce

PRÍLOHA Č. 4 ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV - VZOR

Obchodné meno, adresa navrhovaného subdodávateľa, IČO, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu : meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a kontakt	Predmet subdodávok	Podiel subdodávok v %

NEBUDEME VYUŽIVAŤ SUBDODÁVATEĽOV

V Hanušovciach nad Topľou dňa 19.02.2021

TANOT s.r.o.
KOMENSKÉHO 48
094 31 HANUŠOVCE
IČO: 50 778 [illegible]

Ing.Tomáš Velebír
konateľ

V Bystrom, dňa 15 03 2021

objednávateľ
PhDr. Ľubomír Hreha
starosta obce

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 10/2020
Stavba: **Prestupné bývanie v obci Bystré**

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: **19. 10. 2020**

Objednávateľ:
Obec Bystré

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
TANOT s.r.o

IČO: **50778200**
IČ DPH: **SK2120474499**

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Ing.Tomáš Velebir

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			**316 522,91**
	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20.00%	0,00	0,00
znížená	20.00%	316 522,91	63 304,58
Cena s DPH	**v**	**EUR**	**379 827,49**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

TANOT s.r.o.
KOMENSKÉHO 48
JŠOVCE NAD TOPĽOU
IČ DPH: SK2120474499

15 03 2021

Dátum a podpis:

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Stav	10/2020
Stavba:	**Prestupné bývanie v obci Bystré**
Miesto	
Objednávateľ	Obec Bystré
Zhotoviteľ	TANOT s.r.o
Dátum	19. 10. 2020
Projektant	
Spracoval	Ing.Tomáš Velebír

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		316 522,91	379 827,49
01	ASR - stavebné práce	248 628,81	298 354,57
02	Zdravotechnika	20 588,55	24 706,26
03	Plynofikácia	4 410,09	5 292,11
04	Ústredné vykurovanie	18 983,23	22 779,88
05	ELI	21 637,88	25 965,46
06	OEZ - Odberné el. za...	2 274,35	2 729,22

TANOT s.r.o.
KOMENSKÉHO 48
094 31 HANUŠOVCE NAD TOPĽOU
IČO: 50 778 200, IČ DPH: SK2120474499

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Prestupné bývanie v obci Bystré
Objekt:
01 - ASR - stavebné práce

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 19. 10. 2020

Objednávateľ:
Obec Bystré

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
TANOT s.r.o

IČO: 50778200
IČ DPH: SK2120474499

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Ing.Tomáš Velebír

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			**248 628,81**
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znížená	248 628,81	20,00%	49 725,76
Cena s DPH	**v EUR**		**298 354,57**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

15 03 2021

TANOT s.r.o.
KOMENSKÉHO 48
094 31 HANUŠOVCE NAD TOPĽOU
IČO: 50 778 200, IČ DPH: SK2120474499

Dátum a podpis: a podpis:

ROZPOČET

Stavba:
Prestupné bývanie v obci Bystré
Objekt:
01 - ASR - stavebné práce

Miesto: | Dátum: 19. 10. 2020

Objednávateľ: Obec Bystré | Projektant:
Zhotoviteľ: TANOT s.r.o | Spracovateľ: Ing.Tomáš Velebír

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**248 628,807**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				146 157,048
	D	1	Zemné práce				480,781
1	K	132201101	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	5,982	23,910	143,030
2	K	132201109	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	m3	2,991	0,845	2,527
3	K	162201101	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 do 20m - dovoz zeminy pre zásyp	m3	29,508	1,206	35,587
4	K	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	29,508	3,663	108,088
5	K	162501105	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	59,016	0,367	21,659
6	K	171101107	Zásyp zeminou s mierou zhutnenia na 0,25 MPa	m3	35,490	1,117	39,642
7	M	*5833725100*	*Zahlinený štrkopiesok pre zásyp medzi základmi*	*m3*	*35,490*	*3,670*	*130,248*
	D	2	Zakladanie				3 328,650
8	K	271571111	Vaníčše zhutnené pod základy zo štrkopiesku	m3	1,994	26,601	53,042
9	K	274271300	Murivo základových pásov (m3) PREMAC 500x125x250 s betónovou výplňou C 16/20 hr. 125 mm	m3	1,679	172,729	290,012
10	K	274271302	Murivo základových pásov (m3) PREMAC 50x25x25 s betónovou výplňou C 16/20 hr. 250 mm	m3	2,625	140,281	368,238
11	K	274271304	Murivo základových pásov (m3) PREMAC 50x40x25 s betónovou výplňou C 16/20 hr. 400 mm	m3	11,196	135,527	1 517,360
12	K	274313612	Betón základových pásov, prostý tr. C 20/25	m3	9,969	88,300	880,263
13	K	274361825	Výstuž základ. pásy pre murivo základových pásov PREMAC s betónovou výplňou z ocele 10505	t	0,259	752,133	194,802
14	K	311271195	Príplatok za zálievku dutín tvárnic zhora len pri používaní tvárnic betónových a škvarocementových	M3	10,850	2,298	24,933
	D	3	Zvislé a kompletné konštrukcie				36 768,539
15	K	310238211	Zamurovanie otvoru s plochou nad 0,25 do 1 m2 v murive nadzákladného tehlami na maltu vápennocementovú	m3	1,819	96,751	175,990
16	K	311272561	Murivo nosné (m3) z tvárnic YTONG hr. 200 mm	m3	14,498	169,127	2 452,003
17	K	311273123	Murivo nosné, výplňové (m3) z tvárnic YTONG hr. 375 mm P2-500	m3	140,668	129,132	18 164,740
18	K	311273802	Murivo nosné (m3) z tvárnic SILKA hr. 250 mm S20-2000 PDK, na MVC a maltu SILKA (250x199x248)	m3	31,299	211,517	6 620,271
19	K	317162101	Keramický predpätý preklad POROTHERM KPP, šírky 120 mm, výšky 65 mm, dĺžky 1000 mm	ks	6,000	9,567	57,402
20	K	317162102	Keramický predpätý preklad POROTHERM KPP, šírky 120 mm, výšky 65 mm, dĺžky 1250 mm	ks	20,000	12,418	248,360
21	K	317162131	Keramický preklad POROTHERM 23,8, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1000 mm	ks	4,000	12,841	51,364
22	K	317162132	Keramický preklad POROTHERM 23,8, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1250 mm	ks	24,000	15,788	378,912
23	K	317162134	Keramický preklad POROTHERM 23,8, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 1750 mm	ks	2,000	23,257	46,514
24	K	317162136	Keramický preklad POROTHERM 23,8, šírky 70 mm, výšky 238 mm, dĺžky 2250 mm	ks	3,000	29,888	89,664
25	K	317165241	Nosný preklad YTONG šírky 375 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1250 mm	ks	1,000	65,604	65,604
26	K	317165242	Nosný preklad YTONG šírky 375 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1500 mm	ks	8,000	77,520	620,160
27	K	317165243	Nosný preklad YTONG šírky 375 mm, výšky 249 mm, dĺžky 1750 mm	ks	17,000	88,929	1 511,793

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
28	K	317165244	Nosný preklad YTONG šírky 375 mm, výšky 249 mm, dĺžky 2000 mm	ks	4,000	100,484	401,936
29	K	331321410	Betón stĺpov hranatých, železový (bez výstuže) tr. C 25/30	m3	1,591	96,889	154,150
30	K	331351101	Debnenie hranatých stĺpov prierezu pravouhlého štvoruholníka výšky do 4 m, zhotovenie-dielce	m2	21,213	16,345	346,726
31	K	331351102	Debnenie hranatých stĺpov prierezu pravouhlého štvoruholníka výšky do 4 m, odstránenie-dielce	m2	21,213	2,910	61,730
32	K	342242021	Priečky z tehál pálených POROTHERM 11,5 (115x500x238)	m2	203,180	24,901	5 059,385
33	K	346244811	Prímurovky izolačné a ochranné z tehál dĺžky 290 mm na MC 10 hr. 65 mm	m2	10,860	24,110	261,835
	D	4	Vodorovné konštrukcie				30 417,097
34	K	41114206R	Montáž - Strop YTONG Komfortt z nosníkov a vložiek Ytong, s podstlpkovaním a dobetónovaním medzi vložkami	m2	422,180	9,329	3 938,517
35	M	*593410014900*	*Stropný nosník YTONG 2,80/A, lxšxv 2800x120x40/205 mm*	*ks*	*3,000*	*24,085*	*72,255*
36	M	*593410015200*	*Stropný nosník YTONG 3,40/A, lxšxv 3400x120x40/205 mm*	*ks*	*11,000*	*27,545*	*302,995*
37	M	*593410016400*	*Stropný nosník YTONG 5,80/A, lxšxv 5800x120x40/205 mm*	*ks*	*76,000*	*68,439*	*5 201,364*
38	M	*593410015700*	*Stropný nosník YTONG 4,40/A, lxšxv 4400x120x40/205 mm*	*ks*	*9,000*	*44,682*	*402,138*
39	M	*593410015800*	*Stropný nosník YTONG 4,60/A, lxšxv 4600x120x40/205 mm*	*ks*	*6,000*	*46,695*	*280,170*
40	M	*593410016800*	*Stropný nosník YTONG 6,60/A, lxšxv 6600x120x40/205 mm*	*ks*	*37,000*	*74,954*	*2 773,298*
41	M	*595370000300*	*Stropná vložka YTONG + 100, šxlxv 100x599x125 mm*	*ks*	*456,000*	*1,002*	*456,912*
42	M	*595370000500*	*Stropná vložka YTONG + 250, šxlxv 250x599x249 mm*	*ks*	*1 936,000*	*3,865*	*7 482,640*
43	K	411321414	Betón stropov doskových a trámových, železový tr. C 25/30	m3	3,355	98,817	331,531
45	K	411351102	Debnenie stropov doskových odstránenie-dielce	m2	17,752	4,142	73,529
44	K	411351101	Debnenie stropov doskových zhotovenie-dielce	m2	17,752	10,073	178,816
46	K	411354173	Podporná konštrukcia stropov výšky do 4 m pre zaťaženie do 12 kPa zhotovenie	m2	17,752	7,742	137,436
47	K	411354174	Podporná konštrukcia stropov výšky do 4 m pre zaťaženie do 12 kPa odstránenie	m2	17,752	2,177	38,646
48	K	411361821	Výstuž stropov, schodísk, prekladov, vencov, stĺpikov z ocele 10505 - statika ST/04	t	2,683	1 342,633	3 602,284
49	K	411362442	Výstuž stropov doskových, trámových, vložkových, konzolových, balkónových, zo sietí KARI, priemer drôtu 8/8 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	2,574	5,471	14,082
50	K	413321414	Betón nosníkov, železový tr. C 25/30	m3	3,547	98,817	350,504
51	K	413351107	Debnenie nosníka zhotovenie-dielce	m2	33,755	15,036	507,540
52	K	413351108	Debnenie nosníka odstránenie-dielce	m2	33,755	4,107	138,632
53	K	413351213	Podporná konštrukcia nosníkov výšky do 4 m zaťaženia do 10 kPa - zhotovenie	m2	9,872	16,873	166,570
54	K	413351214	Podporná konštrukcia nosníkov výšky do 4 m zaťaženia do 10 kPa - odstránenie	m2	9,872	4,519	44,612
55	K	413941123	Osadenie oceľových valcovaných nosníkov I, IE, U, UE, L č. 14-22, alebo výšky do 220 mm	t	0,720	314,709	226,590
56	M	*13481000021*	*Oceľ S 235 - podľa výpisu Statika ST/02*	*t*	*0,720*	*810,200*	*583,344*
57	K	417321515	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 25/30	m3	13,509	103,014	1 391,616
58	K	417351115	Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	82,012	8,675	711,454
59	K	417351116	Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	82,012	3,087	253,171
60	K	430321414	Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 25/30	m3	2,282	118,821	271,150
61	K	431351125	Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne krivočiarych zhotovenie	m2	7,605	36,422	276,969
62	K	431351126	Debnenie do 4 m výšky - podest a podstupňových dosiek pôdorysne krivočiarych odstránenie	m2	7,605	4,602	34,998
63	K	434351145	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne krivočiarych zhotovenie	m2	6,778	22,249	150,804
64	K	434351146	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne krivočiarych odstránenie	m2	6,778	3,321	22,510
	D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				45 572,865
65	K	611460121	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou základnou	m2	449,480	1,652	742,541
66	K	611460222	Vnútorná omietka stropov vápenná štuková (jemná)	m2	449,480	7,085	3 184,566
67	K	611481119	Potiahnutie vnútorných stropov sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	422,180	4,233	1 787,088

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
68	K	612460121	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	1 254,202	1,129	1 415,994
69	K	612460222	Vnútorná omietka stien vápenná štuková (jemná)	m2	1 254,202	6,538	8 199,973
70	K	612460238	Vyspravenie omietky podzemnej steny cementovou maltou	m2	10,860	4,478	48,631
71	K	612468561	Vnútorná stierka stien YTONG vápenná, hr. 2 mm	m2	3,549	7,865	27,913
72	K	616904112	Očistenie plôch tlakovou vodou	m2	553,556	0,207	114,586
73	K	622464222	Vonkajšia omietka tenkovrstvová, silikátová, škrabaná, hr. 2 mm	m2	528,116	9,928	5 243,136
74	K	622464310	Vonkajšia omietka stien mozaiková - marmoli	m2	25,440	16,784	426,985
75	K	622466114	Príprava vonkajšieho podkladu - penetrácia pod zateplenie	m2	553,556	0,016	8,857
76	K	622466116	Príprava vonkajšieho podkladu - penetrácia pod omietku	m2	553,556	0,022	12,178
77	K	625250156	Doteplenie konštrukcie hr. 100 mm, systém XPS, lepený rámovo s prikotvením	m2	10,400	28,459	295,974
78	K	625250157	Doteplenie konštrukcie hr. 120 mm, systém XPS, lepený rámovo s prikotvením	m2	15,040	31,902	479,806
79	K	625251333	Kontaktný zatepľovací systém podhľadov hr. 60 mm, tanierové hmoždinky	m2	28,500	23,330	664,905
80	K	625251337	Kontaktný zatepľovací systém stien hr. 120 mm MW tanierové hmoždinky	m2	439,210	29,128	12 793,309
81	K	625251337.1	Kontaktný zatepľovací systém stropov hr. 120 mm MW tanierové hmoždinky	m2	29,750	29,128	866,558
82	K	625251372	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 30 mm, minerálne dosky	m2	30,656	23,750	728,080
83	K	631312711	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 25/30 hr.nad 50 do 80 mm	m3	24,179	108,661	2 627,314
84	K	631362422	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo sietí KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m2	408,220	3,175	1 296,099
85	K	631571003	Násyp zo štrkopiesku 0-32 (pre spevnenie podkladu)	m3	4,095	39,708	162,604
86	K	63247705	Liaty poter hr.1-3 mm	m2	408,220	5,966	2 435,441
87	K	642942111	Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	33,000	35,907	1 184,931
88	*M*	*553310008500*	*Zárubňa oceľová CgU 600-900x1970*	*ks*	*33,000*	*25,012*	*825,396*
	D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				26 497,387
89	K	941941041	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	560,000	1,989	1 113,840
90	K	941941291	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	560,000	0,015	8,400
91	K	941941841	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	560,000	1,320	739,200
92	K	962032231	Búranie muriva alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t	m3	215,410	11,635	2 506,295
93	K	962032631	Búranie komínov. muriva z tehál na akúkoľvek maltu, -1,63300t	m3	8,820	19,081	168,294
94	K	962081131	Búranie muriva priečok zo sklenených tvárnic, hr. do 100 mm, -0,06500t	m2	6,420	3,910	25,102
95	K	963051113	Búranie železobetónových stropov doskových hr.nad 80 mm, -2,40000t	m3	71,140	32,401	2 305,007
96	K	965041441	Búranie podkladov a mazanín,škvarobetón hr.nad 100 mm, plochy nad 4 m2 -1,60000t	m3	88,925	14,503	1 289,679
97	K	965042231	Búranie podkladov z betónu prostého hr.nad 100 mm -2,20000t	m3	38,190	31,814	1 214,977
98	K	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	302,080	1,818	549,181
99	K	965081812	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keramických, hr. nad 10 mm, -0,06500t	m2	25,000	3,187	79,675
100	K	968061115	Demontáž okien drevených, 1 bm obvodu - 0,008t	m	122,400	2,184	267,322
101	K	968061116	Demontáž dverí drevených, 1 bm obvodu - 0,012t	m	147,320	2,184	321,747
102	K	968061125	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	54,000	0,569	30,726
103	K	968071116	Demontáž dverí kovových vchodových, 1 bm obvodu - 0,005t	m	8,100	3,996	32,368
104	K	968071125	Vyvesenie kovového dverného krídla do suti plochy do 2 m2	ks	2,000	0,778	1,556
105	K	968071136	Vyvesenie kovového krídla vrát do suti plochy do 4 m2	ks	2,000	2,800	5,600
106	K	968072559	Vybúranie kovových vrát plochy nad 5 m2, -0,06600t	m2	5,832	3,369	19,648
107	K	971033351	Vybúranie otvoru v murive tehl. plochy do 0,09 m2 hr. do 450 mm, -0,08000t	ks	4,00	9,137	36,548

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
108	K	971033651	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 4 m2 hr. do 600 mm, -1,87500t	m3	0,840	48,951	41,119
109	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	795,809	2,399	1 909,146
110	K	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	795,809	0,673	535,579
111	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	795,809	2,489	1 980,769
112	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	8 753,900	0,079	691,558
113	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	795,809	3,390	2 697,793
114	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	795,809	9,960	7 926,258
	D	99	Presun hmôt HSV				3 091,729
115	K	999281001	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	605,035	5,110	3 091,729
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				102 222,750
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti				1 276,760
116	K	711111001	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovná náterom penetračným za studena	m2	422,180	0,198	83,592
117	*M*	*246170000900*	*Lak asfaltový ALP-PENETRAL SN v sudoch*	*t*	*0,127*	*1 738,837*	*220,832*
118	K	711112001	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	m2	10,860	0,244	2,650
119	*M*	*246170000900*	*Lak asfaltový ALP-PENETRAL SN v sudoch*	*t*	*0,004*	*1 265,862*	*5,063*
120	K	711131102	Zhotovenie geotextílie alebo tkaniny na plochu vodorovnú	m2	41,340	0,411	16,991
121	*M*	*693110001400*	*Geotextília 500g/m2*	*m2*	*47,541*	*1,513*	*71,930*
122	K	711131103	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti vodorovne, separačná fólia na sucho	m2	41,340	0,152	6,284
123	*M*	*283290003605*	*Separačná fólia PE*	*m2*	*47,541*	*0,636*	*30,236*
124	K	711132107	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	22,392	2,806	62,832
125	*M*	*283230002700*	*Nopová fólia, pre spodnú stavbu*	*m2*	*25,751*	*1,683*	*43,339*
126	K	711142559R	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením - 2x	m2	21,720	2,971	64,530
127	*M*	*628310001000*	*Pás asfaltový HYDROBIT V 60 S 35 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov - 2x*	*m2*	*26,064*	*2,698*	*70,321*
128	K	711471051	Zhotovenie izolácie proti vode a radónu PVC fóliou položenou voľne na vodorovnej ploche so zvarením spoju	m2	41,340	5,643	233,282
129	*M*	*283220000300*	*Hydroizolačná fólia PVC-P FATRAFOL H 803, hr. 1,5 mm, vodotesne zváraná*	*m2*	*47,541*	*7,235*	*343,959*
130	K	998711201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	2,730	7,663	20,919
	D	712	Izolácie striech, povlakové krytiny				243,655
131	K	712300832	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách plochých 10° dvojvrstvovej, -0,01000t	m2	355,700	0,685	243,655
	D	713	Izolácie tepelné				10 375,214
132	K	713111111	Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, vrchom kladenou voľne 2x	m2	759,924	1,352	1 027,417
133	*M*	*631650001800*	*Rohož UNIFIT 035, hr. 180 mm sklená minerálna izolácia pre zateplenie strechy 2x*	*m2*	*775,122*	*7,833*	*6 071,531*
134	K	713120010	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	422,180	0,708	298,903
135	*M*	*283230011400*	*Separačná PE fólia*	*m2*	*485,507*	*0,525*	*254,891*
136	K	713122111	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	422,180	0,854	360,542
137	*M*	*283720002800*	*Doska EPS 200 hr. 40 mm, pre podlahy*	*m2*	*430,624*	*3,413*	*1 469,720*
138	K	713122111.1	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	27,300	0,854	23,314
139	*M*	*283720012802*	*Doska koolherm K3 hr. 80mm, fenolitické dosky pre podlahy*	*m2*	*27,846*	*26,833*	*747,192*
140	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	1,100	110,640	121,704
	D	762	Konštrukcie tesárske				21 172,334
141	K	762332120	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva	m	1 473,000	6,044	8 902,812
142	*M*	*605420000100*	*Rezivo stavebné zo smrekujedle - viď výpis na výkrese krovu*	*m3*	*26,900*	*214,648*	*5 774,031*
143	K	762341001	Montáž debnenia jednoduchých striech, OSB doskami na zráz - pod oplechovanie atiky	m2	4,200	705	15,561
144	*M*	*607260000900*	*Doska OSB hr. 25 mm*	*m2*	*4,620*	248	*51,966*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
145	K	762341004	Montáž debnenia úžľabia	m2	8,500	3,827	32,530
146	*M*	*605110006500*	*Dosky neopracované neomietané akosť A hr. 24 mm*	*m3*	*0,210*	*173,088*	*36,348*
147	K	762341031	Montáž čelových dosiek pre všetky druhy striech	m	229,000	7,804	1 787,116
148	*M*	*605110006501*	*Čelová doska pero-drážka 30/130 mm*	*m3*	*0,890*	*207,823*	*184,962*
149	K	762341202	Montáž latovania zložitých striech pre sklon do 60°	m	1 248,000	0,721	899,808
150	*M*	*605120002801*	*Laty pre latovanie 60/45 mm*	*m3*	*3,370*	*200,363*	*675,223*
151	K	762341251	Montáž kontralát pre sklon do 22°	m	751,000	1,254	941,754
152	*M*	*605120002802*	*Kontralaty 50/50 mm*	*m3*	*1,880*	*200,363*	*376,682*
153	K	762395000	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov	m3	34,870	25,422	886,465
154	K	762512245	Položenie podláh na drevený podklad z drevotrieskových dosiek priskrutkovaním	m2	7,600	4,402	33,455
155	*M*	*607260000450*	*Doska OSB hr. 25mm*	*m2*	*7,904*	*10,576*	*83,593*
156	K	762526110	Položenie vaničiek pod podlahy - kominikácia	m	20,000	4,432	88,640
157	*M*	*605110000100*	*Fošna pre komunikácie 50/180 mm*	*m3*	*0,180*	*172,396*	*31,031*
158	K	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	2,800	132,270	370,357
	D	763	Konštrukcie - drevostavby				4 596,017
159	K	763115514	Priečka SDK hr. 150 mm dvojito opláštená doskami RB 12.5 mm s tep. izoláciou, CW 100	m2	41,053	35,013	1 437,389
160	K	763126640	Predsadená SDK stena hr. 90 mm, opláštená doskou RB 15 mm s tep. izoláciou, voľne stojaca na podkonštrukcii CW50	m2	78,500	20,856	1 637,196
161	K	763139531	Demontáž sadrokartónového podhľadu s jednovrstvou nosnou konštrukciou z oceľových profilov, jednoduché opláštenie, -0,02106t	m2	105,070	2,733	287,156
162	K	Z001	Obklad zvislého potrubia kanalizácie SDK 15mm na CD profiloch (požiar odolnosť 30min) - Z23	m2	7,600	25,681	195,176
163	K	Z002	Obklad zvislého potrubia kanalizácie SDK 15mm na CD profiloch (požiar odolnosť 30min) - Z24	m2	6,400	25,881	165,638
164	K	Z003	Obklad ležatého potrubia kanalizácie SDK 15mm na CD profiloch (požiar odolnosť 30min) - Z25	m2	8,900	26,062	231,952
165	K	Z004	Plastové revizne dvierka do SDK 1200x2500 mm biele - Z23+Z24	ks	4,000	39,970	159,880
166	K	Z005	SDK predstena hr. 15mm na CD profiloch do vlhkého prostredia - Z26	m2	2,000	20,130	40,260
167	K	Z006	SDK predstena hr. 15mm na CD profiloch do vlhkého prostredia - Z27	m2	0,600	20,603	12,362
168	K	Z007	Obklad ležatého rozvodu ZTI pod stropom SDK 15mm na CD profiloch, do vlhkého prostredia - Z28	m2	16,200	23,919	387,488
169	K	998763403	Presun hmôt pre sádrokartónové konštrukcie v stavbách(objektoch)výšky od 7 do 24 m	%	1,200	34,600	41,520
	D	764	Konštrukcie klampiarske				19 155,789
170	K	764171266	Zachytávač snehu - sneholam - K17	m	185,000	8,828	1 633,180
171	K	76417310R	Strešná krytina z lakoplast. tvarovaného plechu hr. 0,5 mm, sklon strechy do 30°	m2	540,478	13,277	7 175,926
172	K	764173204	Hrebeňáč, k strešnej krytine, sklon strechy do 30° - K18	m	93,000	11,956	1 111,908
173	K	764173401	Bočné lemovanie r.š. 310 mm, k strešnej krytine, sklon strechy do 30° - K20	m	8,700	5,800	50,460
174	K	764173461	Úžľabie r.š. 680 mm, lakoplast. plech, sklon strechy do 30° - K19	m	24,900	10,500	261,450
175	K	764173701	Lemovanie pre anténny stožiar - K29	ks	1,000	22,325	22,325
176	K	764327220	Oplechovanie z pozinkovaného lakoplast. plechu, odkvapov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 250 mm - K15	m	102,000	12,130	1 237,260
177	K	764327220.1	Oplechovanie z pozinkovaného lakoplast.plechu, odkvapov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 330 mm - K25	m	23,300	8,785	204,691
178	K	764327220.2	Oplechovanie z pozinkovaného lakoplast.plechu, odkvapov na strechách s tvrdou krytinou r.š. 225 mm - K27	m	5,700	7,620	43,434
179	K	764331430	Lemovanie z pozinkovaného lakoplast. plechu, terasy r.š. 333 mm - K26	m	23,500	17,220	404,670
180	K	764331431.1	Lemovanie z pozinkovaného lakoplast. plechu, terasy r.š. 165-250 mm - K28	m	6,900	12,649	87,278
181	K	764339410	Lemovanie z pozinkovaného lakoplast. plechu, vetracie potrubie D100-150mm v tvrdej krytine - K21-22	ks	11,000	60,842	669,262
182	K	764352423	Žľaby z pozinkovaného lakoplast. plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 250 mm - k9	m	45,500	23,087	1 050,459
183	K	764352427	Žľaby z pozinkovaného lakoplast. plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 330 mm - K3	m	83,000	24,592	2 041,136

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
184	K	764359411	Kotlik kónický z pozinkovaného lakoplast. plechu, pre rúry s priemerom do 100 mm - K10	ks	2,000	21,112	42,224
185	K	764359412	Kotlik kónický z pozinkovaného lakoplast. plechu, pre rúry s priemerom od 100 do 125 mm - K4 + K6	ks	6,000	21,217	127,302
186	K	764359415	Žľabové hrdlo z pozinkovaného lakoplast. plechu, pre rúry s priemerom 70 mm - K8	ks	1,000	11,752	11,752
187	K	764361520	Strešné okno z pozinkovaného lakoplast.plechu, v krytine vrátane drôteného skla 600 x 600 mm - K16	ks	2,000	100,181	200,362
188	K	764410450	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného lakoplast. plechu, vrátane rohov r.š. 250 mm - K1	m	23,700	13,922	329,951
189	K	76441045R	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného lakoplast. plechu, vrátane rohov kruhové okno, r.š. 275 - K2	m	1,500	13,231	19,847
190	K	764430440	Oplechovanie muriva a atik z pozinkovaného lakoplast. plechu, vrátane rohov r.š. 500 mm - K14	m	8,500	20,410	173,485
191	K	764430460	Oplechovanie muriva a atik z pozinkovaného lakoplast. plechu, vrátane rohov r.š. 670 mm - K14	m	8,500	28,647	243,500
192	K	764454452	Zvodové rúry z pozinkovaného lakoplast. plechu, kruhové priemer 70 mm - K11	m	7,800	21,064	164,299
193	K	764454453	Zvodové rúry z pozinkovaného lakoplast. plechu, kruhové priemer 100 mm - K7	m	36,900	23,925	882,833
194	K	764454454	Zvodové rúry z pozinkovaného lakoplast. plechu, kruhové priemer 125 mm	m	18,000	31,138	560,484
195	K	7644544R4	Odbočka k zvodovej rúre z pozinkovaného lakoplast. plechu, kruhové priemer 125/70 mm - K12	m	2,000	14,038	28,076
196	K	7644544R5	Odbočka k zvodovej rúre z pozinkovaného lakoplast. plechu, kruhové priemer 100/70 mm - K13	m	1,000	12,532	12,532
197	K	764274103	Ventilačné hlavice strešná - DN 110 mm - K24	ks	8,000	16,692	133,536
198	K	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,200	193,473	232,167
	D	766	Konštrukcie stolárske				14 438,619
199	K	766421212	Montáž obloženia podhľadov rovných palubovkami na pero a drážku z mäkkého dreva, š. nad 60 do 80 mm	m2	78,000	9,476	739,128
200	*M*	*611920006600*	*Drevený obklad tatranský profil, hrúbka 15 mm*	*m2*	*78,780*	*6,897*	*543,346*
201	K	766621400	Montáž okien plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	138,420	11,532	1 596,259
202	*M*	*283290006100*	*Tesniaca fólia CX exteriér, š. 290 mm, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva*	*m*	*145,341*	*1,499*	*217,866*
203	*M*	*283290006200*	*Tesniaca fólia CX interiér, š. 70 mm, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva*	*m*	*145,341*	*0,598*	*86,914*
204	*M*	*611410000100*	*Plastové okno jednokrídlové OS, 1350x1500 mm , 3-sklo - O2*	*ks*	*9,000*	*249,009*	*2 241,081*
205	*M*	*611410000101*	*Plastové okno jednokrídlové OS, 1000x500 mm , 3-sklo - O3*	*ks*	*1,000*	*139,445*	*139,445*
206	*M*	*611410000102*	*Plastové okno jednokrídlové OS, 500x750 mm , 3-sklo - O4*	*ks*	*1,000*	*99,604*	*99,604*
207	*M*	*611410000103*	*Plastové okno jednokrídlové OS, 1250x1500 mm , 3-sklo - O6*	*ks*	*3,000*	*234,069*	*702,207*
208	*M*	*611410000104*	*Plastové okno jednokrídlové OS, 1000x1250 mm , 3-sklo - O7*	*ks*	*1,000*	*184,267*	*184,267*
209	*M*	*611410000105*	*Plastové okno jednokrídlové OS, 1000x1500 mm , 3-sklo - O8*	*ks*	*1,000*	*204,187*	*204,187*
210	*M*	*611410000106*	*Plastové okno jednokrídlové OS, 1000x750 mm , 3-sklo - O9*	*ks*	*3,000*	*159,366*	*478,098*
211	*M*	*611410000107*	*Plastové okno jednokrídlové OS, 1200x750 mm , 3-sklo - O10*	*ks*	*1,000*	*179,287*	*179,287*
212	*M*	*611410000108*	*Plastové okno jednokrídlové kruhové pevné, sklo s drôtenou vložkou D 1000 - O14 atyp*	*ks*	*1,000*	*233,033*	*233,033*
213	*M*	*611410000109*	*Plastové balkónové dvere 1470x2400, izol. 3-sklo - O11*	*ks*	*3,000*	*747,027*	*2 241,081*
214	*M*	*611410000110*	*Plastové balkónové dvere 1200x2400, izol. 3-sklo - O12*	*ks*	*1,000*	*677,305*	*677,305*
215	*M*	*611410000111*	*Plastové balkónové dvere 1000x2400, izol. 3-sklo - O13*	*ks*	*1,000*	*378,494*	*378,494*
216	K	766662112	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	33,000	16,608	548,064
217	*M*	*549150000600*	*Kľučka dverová 2x, 2x rozeta BB, FAB, nehrdzavejúca oceľ*	*ks*	*33,000*	*19,001*	*627,033*
218	*M*	*611610000800*	*Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch laminovaný, viď výkres č. 13 diel ASR*	*ks*	*19,000*	*49,802*	*946,238*
290	*M*	*611610000800A*	*Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch laminovaný, protipožiarny uzáver otvoru - požiarna odolnosť minimálne EW 15/D3 bez samozatvárača, viď výkres č.*	*ks*	*5,000*	*89,643*	*448,215*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
219	*M*	*611610000802*	*Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch laminovaný - z 1/3 zasklenné, viď výkres č. 13 diel ASR*	*ks*	*9,000*	*49,802*	*448,218*
220	K	766695212	Montáž prahu dverí, jednokrídlových	ks	28,000	6,818	190,904
221	*M*	*611890001100*	*Prah bukový*	*ks*	*28,000*	*7,691*	*215,348*
222	K	998766202	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,800	91,246	72,997
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				15 093,034
223	K	767162140	Montáž zábradlia rovného z profilovej ocele	m	4,740	30,045	142,413
224	*M*	*Z98*	*Zábradlie vnútorného schodiska oceľové pozinkované vr. náterov - Z16*	*kg*	*84,900*	*5,648*	*479,515*
225	*M*	*Z103*	*Zábradlie vonkajšieho schodiska oceľové pozinkované vr. náterov - Z20*	*kg*	*36,400*	*8,526*	*310,346*
226	K	7671621407R	Oprava zábradlia vnut. a von. schodišťa, francúzskeho okna a balkóna vrátane náteru	m	27,830	7,360	204,829
227	K	767165110	Montáž zábradlia rovného montáž madiel z rúrok alebo tenkostenných profilov skrutkovaním	m	1,950	5,307	10,349
228	*M*	*M101*	*Madlo vnút. schod. - Z15*	*m*	*1,950*	*52,551*	*102,474*
229	K	767212201	Montáž oceľových stropných sklápacích schodov do vopred pripraveného otvoru	ks	2,000	35,867	71,734
230	*M*	*612330000500*	*Schody stropné sklápacie LSF s požiarnym poklopom*	*ks*	*2,000*	*240,407*	*480,814*
231	K	767646520	Montáž dverí kovových - hliníkových, vchodových, 1 m obvodu dverí	m	14,860	14,280	212,201
232	*M*	*553410032701*	*Zasklenná stena hliníková s 1-kríd. dverami 1475x2800mm, vr. 5 ks poštových schránok a samozatvárača - O5*	*ks*	*1,000*	*2 451,246*	*2 451,246*
233	*M*	*553410032702*	*Zasklenné dvere hliníkové 1050x2130mm, izol. 3-sklo, vr. samozatvárača - O1*	*ks*	*1,000*	*1 345,164*	*1 345,164*
234	K	767833109	Demontáž rebríkov do muriva s bočnicami z profilovej ocele, z rúrok alebo z tenkostenných profilov	m	7,000	6,077	42,539
235	K	767995100	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií	ks	8,000	4,687	37,496
236	*M*	*Z201*	*Rohož na obuv hliníková s gumovými pásmi, vyberateľná vonkajšia 550/950 mm, vr. rámu - Z12*	*ks*	*2,000*	*33,757*	*67,514*
237	*M*	*Z202*	*Škrabák na obuv oceľový, tyčový 300/250 mm - Z13*	*ks*	*1,000*	*18,404*	*18,404*
238	*M*	*Z203*	*Kovové šachtové revízne dvierka otváravé, vr. kov.zárubne 600x800 mm - Z1*	*ks*	*5,000*	*20,512*	*102,560*
239	K	767995101	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií do 5 kg	kg	248,100	2,000	496,200
240	*M*	*K101*	*Kotvenie pomúrnice - Z9*	*ks*	*112,000*	*2,629*	*294,448*
241	*M*	*K102*	*Kotvenie papuče - Z10*	*ks*	*52,000*	*3,291*	*204,042*
242	*M*	*K103*	*Kotvenie drevenej väznice k ŽB vencu - Z11*	*ks*	*1,000*	*8,327*	*8,327*
243	K	767998101	D+M Oceľový montovaný balkón, komplet vr. náterov - Z22	ks	3,000	2 495,741	7 487,223
244	K	767998102	D+M Zábradlie pre montovaný balkón, komplet vr. náterov - Z23	ks	3,000	145,581	436,743
245	K	998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	86,517	0,999	86,453
	D	769	Montáž vzduchotechnických zariadení				657,085
246	K	769035015	Montáž mriežky s pevnými lamelami prierezu 0.006-0.010 m2	ks	9,000	7,771	69,939
247	*M*	*4290049033*	*Mriežka s pevnými lamelami 200x200mm - Z4 + Z5*	*ks*	*2,000*	*17,444*	*34,888*
248	*M*	*4290049030*	*Mriežka s pevnými lamelami kruhová o 125mm - Z3*	*ks*	*5,000*	*13,899*	*69,495*
249	*M*	*4290049032*	*Mriežka s pevnými lamelami kruhová o 150mm - Z8*	*ks*	*2,000*	*14,435*	*28,870*
250	K	769035R18	D+M Odvetranie WC a kúpeľní a digestora nad strechu, komplet - Z6	ks	3,000	129,325	387,975
251	K	769035R19	D+M Odvetranie WC na fasádu - Z7	ks	2,000	32,959	65,918
	D	771	Podlahy z dlaždíc				4 364,155
252	K	771415016	Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu 300 mm	m	101,410	2,939	298,044
253	K	771541175	Montáž podláh z dlaždíc betónových kladených do tmelu	m2	23,300	16,424	382,679
254	*M*	*592460014017*	*Dlažba betónová protišmyková*	*m2*	*23,766*	*10,083*	*239,633*
255	K	771575109	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu	m2	139,856	13,202	1 846,379
256	K	771589795	Príplatok k cene za škárovanie škárovacou hmotou	m2	148,819	0,347	51,640
257	*M*	*5976405000*	*Dlažba GRESS*	*m2*	*159,500*	*8,200*	*1 307,900*
258	*M*	*000188*	*Dodávka škarovacej hmoty*	*kg*	*59,400*	*0,079*	*4,693*
259	*M*	*000189*	*Dodávka flexibilnej lepiacej malty*	*kg*	*544,500*	*0,052*	*28,314*
260	K	998771203	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	3,300	62,083	204,873
	D	772	Podlahy z prírodného a konglomerovaného kameňa				361,766

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
261	K	772211302	Montáž obkladu doskami z kameňa pravidelných tvarov hr. 30 mm	m	7,080	23,881	169,077
262	*M*	*583840010002*	*Doska obkladová kamenná (žula), povrch protišmykový 25/215 mm*	*m*	*7,060*	*27,216*	*192,689*
	D	773	Podlahy z liateho teraca				51,504
263	K	77350090R	Vyčistenie exist. podlahy z liatého terraca	m2	8,900	5,787	51,504
	D	775	Podlahy vlysové a parketové				2 115,984
264	K	775413120	Montáž podlahových soklíkov alebo líšt obvodových skrutkovaním	m	118,000	2,364	278,952
265	*M*	*611990004200*	*Lišta soklová*	*m*	*119,180*	*2,235*	*266,367*
266	K	775413250	Montáž prechodovej lišty nalepením	m	2,500	2,200	5,500
267	*M*	*611990001501*	*Lišta prechodová narážacia, šírka 35 mm,s hladkým povrchom - Z14*	*m*	*2,525*	*2,471*	*6,239*
268	K	775540027	Montáž podlahy drevoplast	m2	7,500	5,923	44,423
269	*M*	*283190001200*	*Doska terasová, drevoplast*	*m*	*7,650*	*15,050*	*115,133*
270	K	775550110	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, click spoj, položená voľne	m2	122,700	3,622	444,419
271	*M*	*611980002800*	*Laminátová podlaha plávajca hr. 7mm*	*m2*	*125,154*	*6,537*	*818,132*
272	K	775592110	Montáž podložky vyrovnávacej a tlmiacej penovej hr. 2 mm pod plávajúce podlahy	m2	122,700	0,605	74,234
273	*M*	*283230008500*	*Podložka Mirelon z PE pod plávajúce podlahy, hr. 2 mm, AZ FLEX*	*m2*	*126,361*	*0,318*	*40,189*
274	K	998775202	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,050	21,330	22,396
	D	776	Podlahy povlakové				1 714,690
275	K	776420010	Lepenie podlahových soklov z PVC	m	23,880	1,909	45,587
276	*M*	*284110002007*	*Podlahový PVC soklík*	*m2*	*24,358*	*2,371*	*57,753*
277	K	776620016	Montáž PVC povlakovej podlahy	m2	99,000	7,566	749,034
278	*M*	*284110003600*	*Podlaha PVC povlaková*	*m2*	*101,970*	*7,701*	*785,271*
279	K	776990110	Penetrovanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	99,000	0,683	67,617
280	K	998776202	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,350	26,938	9,428
	D	781	Obklady				3 350,558
281	K	781445020	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu	m2	148,500	14,428	2 142,558
282	*M*	*597640000714*	*Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké*	*m2*	*151,470*	*6,929*	*1 049,536*
283	*M*	*000188*	*Dodávka škarovacej hmoty*	*kg*	*54,000*	*0,080*	*4,320*
284	*M*	*000189*	*Dodávka flexibilnej lepiacej malty*	*kg*	*495,000*	*0,054*	*26,730*
285	K	998781202	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,200	57,915	127,414
	D	783	Nátery				54,553
286	K	783782203	Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia Bochemitom QB	m2	619,920	0,088	54,553
	D	784	Dokončovacie práce - maľby				3 201,033
287	K	784100010	Maľby akrylátové - penetrácia podkladu pod maľby	m2	1 587,027	0,382	606,244
288	K	784100012	Maľby akrylátové dvojnásobné biele so stropom	m2	1 587,027	1,635	2 594,789
	D	M	Práce a dodávky M				249,009
	D	33-M	Montáže dopravných zariadení, skladových zariadení a váh				249,009
289	K	330530205	Demontáž výťahového stroja - výťah do nosnosti 500 kg	ks	1,000	249,009	249,009

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Prestupné bývanie v obci Bystré
Objekt:
02 - Zdravotechnika

JKSO:		KS:	
Miesto:		Dátum:	19. 10. 2020
Objednávateľ:		IČO:	
	Obec Bystré	IČ DPH:	
Zhotoviteľ:		IČO:	50778200
	TANOT s.r.o	IČ DPH:	SK2120474499
Projektant:		IČO:	
		IČ DPH:	
Spracovateľ:		IČO:	
	Ing.Tomáš Velebír	IČ DPH:	

Poznámka:

Cena bez DPH **20 588,55**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znížená	20 588,55	20,00%	4 117,71

Cena s DPH **v EUR** **24 706,26**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

15 03 2021

TANOT s.r.o.
KOMENSKÉHO 48
094 31 HANUŠOVCE NAD TOPĽOU
IČO: 50 778 200, IČ DPH: SK2120474499

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:
Prestupné bývanie v obci Bystré
Objekt:
02 - Zdravotechnika

Miesto: Dátum: 19. 10. 2020

Objednávateľ: Obec Bystré Projektant:
Zhotoviteľ: TANOT s.r.o Spracovateľ: Ing.Tomáš Velebír

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**20 588,550**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				1 892,355
	D	1	Zemné práce				631,527
1	K	132201202	Výkop ryhy šírky 600-2000mm horn.3 od 100 do 1000 m3	m3	15,000	8,696	130,440
2	K	151101102	Paženie a rozopretie stien rýh pre podzemné vedenie, príložné do 4 m	m2	25,000	1,282	32,050
3	K	151101112	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, príložné hĺbky do 4 m	m2	25,000	3,277	81,925
4	K	161101501	Zvislé premiestnenie výkopku z horniny I až IV, nosením za každé 3 m výšky	m3	15,000	18,781	281,715
5	K	162601102	Vodorovné premiestnenie výkopku tr.1-4 do 5000 m	m3	9,000	2,532	22,788
6	K	171201202	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	9,000	0,549	4,941
7	K	174101002	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	6,000	2,707	16,242
8	K	175101102	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m3	2,000	21,301	42,602
9	*M*	*5833116600*	*Kamenivo ťažené drobné 0-4 b*	*t*	*2,800*	*6,723*	*18,824*
	D	4	Vodorovné konštrukcie				37,386
10	K	451572111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého 0-4 mm	m3	1,000	37,386	37,386
	D	6	Vodomerná šachta žel-bet. 1,5x1,5m				1 066,047
11	K	616455131	Doprava vodomernej šachty	m	1,000	92,705	92,705
12	K	616455135	Osadenie vodomernej šachty	m	1,000	92,817	92,817
13	K	616455143	Oceľový rebrík do vodomernej šachty v=1,5m	m	1,000	136,501	136,501
14	K	616455151	Poklop uzamkynatelný oceľový na vodomernú nádrž 600x600mm	m	1,000	163,816	163,816
15	K	616455159	Krycia doska železbet-betónová na vodomernú nádrž	m	1,000	270,749	270,749
16	K	616455167	Vodomerná prefabrikovaná betónová nádrž, sv. podor. rozmery 1,5x1,5	m	1,000	309,459	309,459
	D	8	Rúrové vedenie				157,395
17	K	871181121	Montáž potrubia z tlakových polyetylénových rúrok priemeru 63 mm	m	7,000	0,042	0,294
18	*M*	*2861381300*	*Káblové chránicky - FXP90 NAV*	*m*	*7,140*	*0,838*	*5,983*
19	*M*	*2862460440*	*Rúra vodovodné PEHD plastová na rozvod pitnej vody čierna s modrým pásom HD-PE PE100 SDR11/PN16 D50x5,6 mm*	*m*	*7,000*	*3,193*	*22,351*
20	K	879172199	Príplatok k cene za montáž vodovodných prípojok DN od 32 do 80	ks	1,000	6,200	6,200
21	K	891185395	Montáž obchodného meradsla - vodomera MN Qn2,5	ks	1,000	2,461	2,461
22	K	891213111	Montáž vodovodnej armatúry na potrubí, ventil hlavný pre prípojky DN 50	ks	4,000	8,374	33,496
23	*M*	*5512147400*	*Ventil k armatúrám pre ústredné vykurovanie parný spätný priamy mosadzný VE 3030 6/4"*	*ks*	*1,010*	*11,091*	*11,202*
24	*M*	*5511084800*	*Ventil k armatúrám pre ústredné vykurovanie priamy KE 181 A 6/4"*	*ks*	*1,010*	*23,969*	*24,209*
25	*M*	*5511128800*	*Ventil k armatúrám pre ústredné vykurovanie priamy priechodný KE 125 T 3/4"*	*ks*	*1,010*	*3,565*	*3,601*
26	*M*	*5518100309*	*Vypúšťací guľový kohút s páčkou 1/2"*	*ks*	*1,010*	*2,151*	*2,173*
27	K	892233111	Preplách a dezinfekcia vodovodného potrubia DN od 40 do 70	m	7,000	2,736	19,152
28	K	892241111	Ostatné práce na rúrovom vedení, tlakové skúšky vodovodného potrubia DN do 80	m	7,000	0,596	4,172
29	K	899101111	Osadenie poklopu liatinového a oceľového vrátane rámu hmotn. do 50 kg	ks	1,000	8,038	8,038
30	K	899721111	Vyhľadávací vodič na vodovodnom potrubí	m	7,000	0,950	6,650
31	K	899721112	Výstražná fólia nad vodovodným potrubím	m	7,000	1,059	7,413

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				18 696,195
	D	721	Zdravotech. vnútorná kanalizácia				6 323,262
32	K	721170956	Oprava odpadového potrubia novodurového vsadenie odbočky do potrubia hrdlového D 140	ks	4,000	29,159	116,636
33	K	721171107	Potrubie z novodurových rúr TPD 5-177-67 odpadové hrdlové D 75x1, 8	m	33,500	13,410	449,235
34	K	721171109	Potrubie z novodurových rúr TPD 5-177-67 odpadové hrdlové D 110x2, 2	m	94,000	16,056	1 509,264
35	K	721171111	Potrbie kanalizačné PVC prof. 140x2,2	m	44,000	6,477	284,988
36	K	721171112	Potrubie z novodurových rúr TPD 5-177-67 odpadové hrdlové D 160x3, 9	m	30,000	14,740	442,200
37	K	721171113	Potrubie z novodurových rúr TPD 5-177-67 odpadové hrdlové D 200x4, 9	m	66,000	28,494	1 880,604
38	K	721173203	Potrubie z novodurových rúr TPD 5-177-67 pripájacie D 32x1, 8	m	24,500	5,475	134,138
39	K	721173204	Potrubie z novodurových rúr TPD 5-177-67 pripájacie D 40x1, 8	m	3,000	6,591	19,773
40	K	721173205	Potrubie z novodurových rúr TPD 5-177-67 pripájacie D 50x1, 8	m	3,000	7,502	22,506
41	K	721173206	Potrubie z novodurových rúr TPD 5-177-67 pripájacie D 63x1, 8	m	18,000	8,512	153,216
42	K	721194105	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek do D 50x1, 8	ks	38,000	2,450	93,100
43	K	721194109	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110x2, 3	ks	19,000	3,623	68,837
44	K	721221101	Zápachová uzávierka nerezová umývadlová, nerezová	ks	6,000	19,533	117,198
45	K	721221111	Zápachová uzávierk nerezová drezová	ks	6,000	30,057	180,342
46	K	721221121	Zápachová uzávierka pre sprchovú vaničku	ks	1,000	9,694	9,694
47	K	721221131	Zápachová uzávierka pre kondenzát z kotla	ks	6,000	4,174	25,044
48	K	721233116	Zápachová uzavierka pre myčku riadu	ks	6,000	6,265	37,590
49	K	721233211	Zápachová uzavierka pre práčku	ks	6,000	6,265	37,590
51	K	721262105	Kanalizačný privzdušňovaci ventil DN100	ks	3,000	1,507	4,521
52	K	721273146	Ventilačná hlavica PVC DN100/600	ks	8,000	49,590	396,720
53	K	721290111	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	44,000	0,682	30,008
54	K	721290123	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch dymom do DN 300	m	272,000	0,817	222,224
55	K	998721102	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	4,289	20,479	87,834
	D	722	Zdravotechnika - vnútorný vodovod				8 693,785
56	K	722131114	Potrubie z ušlachtilej ocele 1.4401, rúry d28x1,2mm	m	51,500	23,788	1 225,082
57	K	722131115	Potrubie z ušlachtilej ocele 1.4401, rúry d35x1,5mm	m	28,500	30,138	858,933
58	K	722131116	Potrubie z ušlachtilej ocele 1.4401, rúry d42x1,5mm	m	11,000	34,225	376,475
59	K	722131117	Potrubie z ušlachtilej ocele 1.4401, rúry d54x1,5mm	m	15,500	39,634	614,327
60	K	722171112	Potrubie plasthliníkové ALPEX - DUO 18x2 mm v kotúčoch	m	59,000	14,386	848,774
61	K	722171114	Potrubie plasthliníkové ALPEX - DUO 26x3 mm v kotúčoch	m	69,000	20,708	1 428,852
62	K	722171216	Potrubie z plastických hmôt z PEHD rúrok rad stredne ťažký z rPE D 63/6, 7 vrátane ochrannej rúry FXP90	m	3,000	8,105	24,315
63	K	722181111	Tepelná ochrana potrubia izoláciou hr. 5mm návlekmi pri TV, SV, CR, pre potrube do DN 20	m	128,000	0,980	125,440
64	K	722181113	Tepelná chrana potrubia izoláciou hr. rovnej priemeru potrubia pri TV, SV, CR, požiarne odolnej, pre potrubie, DN 25	m	51,500	1,188	61,182
65	K	722181114	Tepelná ochrana potrubia izoláciou hr. rovnej priemeru potrubia pri TV, pri SV návlekmi, požiarne odolnej, DN 32 a DN 40	m	39,500	1,747	69,007
66	K	722190223	Prípojka vodovodná z oceľových rúr pre pevné prípojenie do DN 50	súb	15,500	50,115	776,783
67	K	722190401	Montáž a vyvedenie vodovodných výpustiek DN15	ks	54,000	6,418	346,572
68	K	722220111	Montáž a dodávka armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 1/2 (pre práčky a myčky riadu	ks	12,000	5,846	70,152
69	K	722220121	Montáž a dodávka ventila nástenného rohového tzv. roháčik	ks	36,000	11,615	418,140
70	K	722229101	Montáž a dodávka ventilu s prípojením na hadici vypúšťacieho 1/2"	ks	6,000	1,607	9,642

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
71	K	722229102	Montáž ventilu automatického odvzdušňovacieho	ks	3,000	1,757	5,271
72	K	722231041	Montáž a dodávka armatúry s dvoma závitmi, posúvač klinový G 3/4, alebo guľový ventil PN40	ks	12,000	5,012	60,144
73	K	722231043	Montáž a dodávka armatúry s dvoma závitmi, posúvač klinový G 1, alebo guľový ventil PN40	ks	12,000	16,527	198,324
74	K	722231044	Montáž a dodávka armatúry s dvoma závitmi, posúvač klinový G 5/4" alebo guľový ventil PN40	ks	2,000	18,796	37,592
75	K	722231045	Montáž a dodávka armatúry s dvoma závitmi, posúvač klinový DN40, alebo guľový ventil PN40	ks	1,000	20,879	20,879
76	K	722239101	Montáž a dodávka ventilu spätného DN20	ks	6,000	7,104	42,624
77	K	722263417	Montáž a dodávka vodomeru závit. jednovtokového suchobežného bytového DN15	ks	6,000	14,630	87,780
78	K	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	234,500	0,942	220,899
79	K	722290234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	234,500	0,685	160,633
80	K	722231281	Montáž a dodávka redukčného ventila DN40	ks	1,000	27,144	27,144
81	K	722239102	Montáž a dodávka ventilu poistného G 1/2	ks	6,000	16,527	99,162
82	K	722239103	Montáž a dodávka spätného ventilu G 1	ks	5,000	9,398	46,990
83	K	722239107	Montáž a dodávka ventilu spätného G 5/4	ks	1,000	10,439	10,439
84	K	722254114	Požiarne príslušenstvo, hydrantová skriňa vnútorná s výzbrojou a navijákom 25/30	súb	2,000	205,652	411,304
85	K	998722102	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,590	18,515	10,924
	D	725	Zdravotechnika - zariaď. predmety				3 679,148
86	K	725119410	Montáž a dodávka záchodovej misy - záchodová misa keramická biela nezávesná zostava napr. Kombi Jika alebo ekvivalent	ks	6,000	99,038	594,228
87	K	725219201	Montáž a dodávka sprchovej vaničky - biela oceľová vanička 900x900 so zástenou	súb	1,000	148,557	148,557
88	K	725219401	Montáž a dodávka umývadla veľkého bez výtokovej armatúry z bieleho diturvitu na skrutky do muriva - umývadlo biele diturvitové so zadnou prístenkou, rozmer cca 500 x400 typ napr. 067, napr. Jika alebo ekvivalent	súb	6,000	64,375	386,250
89	K	725229141	Montáž a dodávka vane , bez výtokovej armatúr - vana biela oceľová alebo plastová 160x70 cm komplet s predstenou, montáž bez obmurovky	súb	5,000	107,460	537,300
90	K	725329101	Montáž a dodávka drezu bez výtokových armatúr - drez biely jednoduchý domáci kuchynský (kompozit, nerez, a pod.) s odkvapávacou doskou	súb	6,000	79,092	474,552
91	K	725530113	Montáž a dodávka drezovej batérie nástennej - drezová batéria nástenná paková, napr, Sagitarius, Hadgsrohe alebo ekvivalent	súb	4,000	62,275	249,100
92	K	725829201	Montáž a dodávka batérie drezovej stojankovej chromovanej - drezová batéria stojanková paková, napr. Sagitárius, Hadgsrohe alebo ekvivalent	ks	2,000	70,369	140,738
93	K	725829202	Montáž a dodávka batérie umývadlovej nástennej - umývadlová batéria nástenná paková, napr. Sagitárius, Hadgsrohe alebo ekvivalent	ks	5,000	64,454	322,270
94	K	725829600	Montáž a dodávka batérii umývadlových do jedného otvoru, pákových - umývadlová batéria stojanková, napr. Sagitarius, Hadgsrohe alebo ekvivalent	ks	1,000	76,160	76,160
95	K	725839203	Montáž a dodávka batérie vaňovej nástennej G 1/2 - vaňová nástenná batéria so stojatou pevnou výškou sprchy, napr. Sagitárius, Hadgsrohe alebo ekvivalent	súb	5,000	87,926	439,630
96	K	725849201	Montáž a dodávka batérie sprchovej nástennej s pevnou výškou sprchy - sprchová nástenná batéria so stojatou pevnou výškou sprchy, napr. Sagitárius, Hadgsrohe alebo ekvivalent	ks	1,000	55,174	55,174
97	K	725989101	Montáž dvierok kovových lakovaných	ks	11,000	23,199	255,189



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Prestupné bývanie v obci Bystré
Objekt:
03 - Plynofikácia

JKSO:		KS:	
Miesto:		Dátum:	19. 10. 2020
Objednávateľ:		IČO:	
	Obec Bystré	IČ DPH:	
Zhotoviteľ:		IČO:	50778200
	TANOT s.r.o	IČ DPH:	SK2120474499
Projektant:		IČO:	
		IČ DPH:	
Spracovateľ:		IČO:	
	Ing.Tomáš Velebír	IČ DPH:	

Poznámka:

Cena bez DPH **4 410,09**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znížená	4 410,09	20,00%	882,02

Cena s DPH **v EUR** **5 292,11**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

15 03. 2021

TANOT s.r.o.
KOMENSKÉHO 48
094 31 HANIŠOVCE NAD TOPĽOU
IČO: 50 778 200, IČ DPH: SK2120474499

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: atka

ROZPOČET

Stavba:
Prestupné bývanie v obci Bystré
Objekt:
03 - Plynofikácia

Miesto: Dátum: 19. 10. 2020

Objednávateľ: Obec Bystré Projektant:
Zhotoviteľ: TANOT s.r.o Spracovateľ: Ing.Tomáš Velebir

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**4 410,090**
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				4 410,090
	D	723	Zdravotechnika - vnútorný plynovod				3 722,796
1	K	723120202	Potrubie z oceľových rúrok závitových čiernych spájaných zvarovaním - akosť 11 353.0 DN 15	m	15,000	8,295	124,425
2	K	723120203	Potrubie z oceľových rúrok závitových čiernych spájaných zvarovaním - akosť 11 353.0 DN 20	m	30,000	8,896	266,880
3	K	723120204	Potrubie z oceľových rúrok závitových čiernych spájaných zvarovaním - akosť 11 353.0 DN 25	m	130,000	9,626	1 251,380
4	K	723120206	Potrubie z oceľových rúrok závitových čiernych spájaných zvarovaním - akosť 11 353.0 DN 40	m	2,000	12,388	24,776
5	K	723150342	Potrubie z oceľových rúrok hladkých čiernych redukcia - zhotovenie kovaním nad 1 DN DN 40/25	ks	2,000	9,214	18,428
6	K	723150366	Potrubie z oceľových rúrok hladkých čiernych, chránička D 44,5/2	m	8,000	8,365	66,920
7	K	723150367	Potrubie z oceľových rúrok hladkých čiernych, chránička D 57/2,9	m	22,000	11,045	242,990
8	K	723190202	Prípojka plynovodná z oceľových rúrok závitových čiernych spájaných na závit DN 15	súb.	12,000	40,674	488,088
9	K	723239201	Montáž armatúr plynových s dvoma závitmi G 1/2 ostatné typy	ks	12,000	2,401	28,812
10	*M*	*80010012*	*Kulový uzáver plyn FUTURGAS - 1/2"FF; páka*	*ks*	*12,000*	*3,571*	*42,852*
11	*M*	*FLG0100200*	*Plynová flexibilní hadice - 1/2"FF; 1,75m3/h; 750mm*	*ks*	*6,000*	*26,071*	*156,426*
12	K	PC	Montáž skrinky REGULAR W 1500	ks	1,000	85,014	85,014
13	*M*	*REGULAR*	*Skrinka REGULAR W 1500 Extra 1200, 6 odberov, 8 x flex, 13 x GU, NTL*	*ks*	*1,000*	*900,637*	*900,637*
14	K	998723201	Presun hmôt pre vnútorný plynovod v objektoch výšky do 6 m	%	0,900	27,965	25,168
	D	783	Dokončovacie práce - nátery				484,794
15	K	783424340	Nátery kov.potr.a armatúr syntet. do DN 50 mm farby bielej dvojnás. 1x email	m	207,000	1,885	390,195
16	K	783424740	Nátery kov.potr.a armatúr syntetické potrubie do DN 50 mm farby bielej základný	m	207,000	0,457	94,599
	D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				202,500
17	K	HZS0022	Revízna správa	sub	1,000	150,000	150,000
18	K	HZS0101	Odborná prehliadka plynového zariadenia	hod	1,000	10,500	10,500
19	K	HZS0102	Tlaková skúška plynovodu 1 pracovník a 2 hodiny	hod	2,000	21,000	42,000



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Prestupné bývanie v obci Bystré
Objekt:
04 - Ústredné vykurovanie

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 19. 10. 2020

Objednávateľ:
Obec Bystré

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
TANOT s.r.o

IČO: 50778200
IČ DPH: SK2120474499

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Ing.Tomáš Velebír

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			**18 983,23**
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znížená	18 983,23	20,00%	3 796,65
Cena s DPH	**v EUR**		**22 779,88**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

15 03 2021

TANOT s.r.o.
KOMENSKEHO 48
094 31 HANUŠOVCE NAD TOPĽOU
IČO: 50 778 200, IČ [illegible]

Dátum a podpis: ečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:
Prestupné bývanie v obci Bystré
Objekt:
04 - Ústredné vykurovanie

Miesto: | Dátum: 19. 10. 2020

Objednávateľ: Obec Bystré | Projektant:
Zhotoviteľ: TANOT s.r.o | Spracovateľ: Ing.Tomáš Velebír

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**18 983,233**
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				18 983,233
	D	731	Ústredné kúrenie, kotolne				11 186,888
1	K	731261075	Montáž plynového kotla nástenného kondenzačného vykurovacieho so zásobníkom objem 100 l	ks	6,000	260,658	1 563,948
2	M	0010019887	Zostava Gepard Condens 12MKO + B60Z dolná, regulátor Thermolink P	ks	6,000	1 274,014	7 644,084
3	M	0020040797	Snímač vonkajšej teploty	ks	6,000	21,885	131,310
4	K	PC-73120	Montáž dymovodov	%	11,255	23,100	259,991
5	M	0020257015	Adaptér na dymovody 60/100 mm	ks	6,000	13,125	78,750
6	M	0020257011	Koleno 90 st. 60/100 s inšpekčným otvorom	ks	1,000	38,940	38,940
7	M	0020257009	Koleno 90 st. 60/100	ks	1,000	18,810	18,810
8	M	0020257013	Rúrka 60/100 mm - 0,2 m s inšpekčným otvorom	ks	5,000	34,125	170,625
9	M	0020230604	Zostava komínová 60/100 mm	ks	6,000	49,005	294,030
10	M	0020285676	Prechodka šikmou strechou	ks	6,000	23,190	139,140
11	M	0020257008	Rúra 60/100 mm - 1 m	ks	6,000	24,060	144,360
12	M	0020257445	Rúra 60/100 mm - 2 m	ks	7,000	42,435	297,045
13	K	998731201	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hĺbke) do 6 m	%	3,300	122,986	405,855
	D	733	Ústredné kúrenie, rozvodné potrubie				208,486
14	K	733125009	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 22x1,5	m	6,000	11,198	67,188
15	K	733191201	Tlaková skúška medeného potrubia do D 35 mm	m	6,000	0,533	3,198
16	K	733191301	Tlaková skúška plastového potrubia do 32 mm	m	356,000	0,383	136,348
17	K	998733201	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	%	1,400	1,251	1,752
	D	734	Ústredné kúrenie, armatúry				918,544
18	K	734209112	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	ks	52,000	2,425	126,100
19	M	1376611	3000 Diel pripájací rohový pre 2-rúrk. sústavy, obojstr. uzatvárat., pripoj. telesa G 3/4, pripoj. na rúru vonk. závit. G 3/4 s kuž. tesnením	ks	20,000	7,484	149,680
20	M	I0603015SP	Kúrenárske šróbenie - priame vyhotovenie - 1/2", mosadz CW617N	ks	12,000	2,124	25,488
21	K	734209114	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 3/4	ks	15,000	2,987	44,805
22	M	I0603020SP	Topenářské šroubení-přímé provedení - 3/4"	ks	15,000	3,304	49,560
23	K	734209115	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 1	ks	3,000	3,267	9,801
24	M	I0603025SP	Kúrenárske šróbenie - priame vyhotovenie - 1", mosadz CW617N	ks	3,000	5,427	16,281
25	K	734223120	Montáž ventilu závitového termostatického rohového jednoregulačného G 1/2	ks	10,000	2,541	25,410
26	M	1776441	Ventil VUA-40 DN 15, 4-cestný term., rohový pre 2-rúrk. sústavy, prednastav. term. zvršok, pripoj. telesa ponor. rúrou dl. 150 mm, DN 11 mm	ks	5,000	16,476	82,380
27	K	734223208	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	súb.	25,000	1,331	33,275
28	M	1920030	Hlavica termostat. "Mini" M28x1,5, s polohou "0", kolmými drážkami, s kvapalin.snímačom, nastaviteľná protimraz.ochrana pri cca 6°C	ks	20,000	7,408	148,160
29	M	1920038	Hlavica termostatická "H" "Design" "Mini" závit M 30 x 1,5, s kvapalinovým snímačom a polohou "0", nastaviteľná protimrazová ochrana pri cca 6°C, teplotný rozsah 6 - 30 °C	ks	5,000	7,324	36,620
30	K	734224006	Montáž guľového kohúta závitového G 1/2	ks	12,000	1,528	18,336
31	M	8363R004	Guľový uzáver voda PERFECTA - 1/2"FF; páčka, niklovaná mosadz CW617N	ks	12,000	2,537	30,444
32	K	734224009	Montáž guľového kohúta závitového G 3/4	ks	10,000	1,986	19,860

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
33	M	8363R005	Kulový uzáver vody PERFECTA - 3/4"FF; páka	ks	10,000	3,540	35,400
34	K	734224012	Montáž guľového kohúta závitového G 1	ks	2,000	2,356	4,712
35	M	8363R006	Guľový uzáver vody PERFECTA - 1"FF; páčka, niklovaná mosadz CW617N	ks	2,000	5,899	11,798
36	K	734291330	Montáž filtra závitového G 3/4	ks	5,000	3,247	16,235
37	M	I08412034	Filtr závitový - 3/4"FF; 400 µm; Kv 7,85	ks	5,000	4,660	23,300
38	K	734291340	Montáž filtra závitového G 1	ks	1,000	3,585	3,585
39	M	I08412100	Filter závitový, 1", mosadz OT 58	ks	1,000	5,309	5,309
40	K	998734201	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky do 6 m	%	0,250	8,020	2,005
	D	735	Ústredné kúrenie, vykurovacie telesá				2 584,004
41	K	735000912	Vyregulovanie dvojregulačného ventilu s termostatickým ovládaním	ks	25,000	4,454	111,350
42	K	735154040	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	1,000	7,447	7,447
43	M	1136042013	Oceľové panelové radiátory KORAD 11VK 600x400, s pripojením vpravo/vľavo, s 1 panelom a 1 konvektorom	ks	1,000	57,192	57,192
44	K	735154041	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	1,000	7,108	7,108
45	M	1136082013	Oceľové panelové radiátory KORAD 11VK 600x800, s pripojením vpravo/vľavo, s 1 panelom a 1 konvektorom	ks	1,000	76,388	76,388
46	K	735154042	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	1,000	8,366	8,366
47	M	1136122013	Oceľové panelové radiátory KORAD 11VK 600x1200, s pripojením vpravo/vľavo, s 1 panelom a 1 konvektorom	ks	1,000	94,081	94,081
48	K	735154141	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	4,000	7,285	29,140
49	M	2136084013U	Oceľové panelové radiátory KORAD 21VK 600x800, s pripojením vpravo/vľavo, s 2 panelmi a 1 konvektorom	ks	1,000	92,378	92,378
50	M	2136094013U	Oceľové panelové radiátory KORAD 21VK 600x900, s pripojením vpravo/vľavo, s 2 panelmi a 1 konvektorom	ks	2,000	98,618	197,236
51	M	2236092013	Oceľové panelové radiátory KORAD 22VK 600x900, s pripojením vpravo/vľavo, s 2 panelmi a 2 konvektormi	ks	1,000	110,006	110,006
52	K	735154142	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	7,000	7,754	54,278
53	M	2136104013U	Oceľové panelové radiátory KORAD 21VK 600x1000, s pripojením vpravo/vľavo, s 2 panelmi a 1 konvektorom	ks	1,000	104,845	104,845
54	M	2136124013U	Oceľové panelové radiátory KORAD 21VK 600x1200, s pripojením vpravo/vľavo, s 2 panelmi a 1 konvektorom	ks	2,000	81,216	162,432
55	M	2236122013	Oceľové panelové radiátory KORAD 22VK 600x1200, s pripojením vpravo/vľavo, s 2 panelmi a 2 konvektormi	ks	4,000	101,910	407,640
56	K	735154150	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 900 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	2,000	7,428	14,856
57	M	2139064013U	Oceľové panelové radiátory KORAD 21VK 900x600, s pripojením vpravo/vľavo, s 2 panelmi a 1 konvektorom	ks	1,000	81,350	81,350
58	M	2239052013	Oceľové panelové radiátory KORAD 22VK 900x500, s pripojením vpravo/vľavo, s 2 panelmi a 2 konvektormi	ks	1,000	83,590	83,590
59	K	735154151	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 900 mm/ dĺžky 700-900 mm	ks	2,000	8,204	16,408
60	M	2139094013U	Oceľové panelové radiátory KORAD 21VK 900x900, s pripojením vpravo/vľavo, s 2 panelmi a 1 konvektorom	ks	1,000	86,459	86,459
61	M	2239092013	Oceľové panelové radiátory KORAD 22VK 900x900, s pripojením vpravo/vľavo, s 2 panelmi a 2 konvektormi	ks	1,000	99,589	99,589
62	K	735154152	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 900 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	1,000	8,424	8,424
63	M	2139104013U	Oceľové panelové radiátory KORAD 21VK 900x1000, s pripojením vpravo/vľavo, s 2 panelmi a 1 konvektorom	ks	1,000	92,451	92,451
64	K	735154242	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	1,000	9,140	9,140
65	M	3336122013	Oceľové panelové radiátory KORAD 33VK 600x1200, s pripojením vpravo/vľavo, s 3 panelmi a 3 konvektormi	ks	1,000	147,290	147,290

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
66	K	735158110	Vykurovacie telesá panelové, tlaková skúška telesa vodou U. S. Steel Košice jednoradového	ks	8,000	3,744	29,952
67	K	735158120	Vykurovacie telesá panelové, tlaková skúška telesa vodou U. S. Steel Košice dvojradového	ks	17,000	7,268	123,556
68	K	735162140	Montáž vykurovacieho telesa rúrkového výšky 1500 mm	ks	1,000	9,116	9,116
69	*M*	*RD8*	*Vykurovací rebrík do oblúka RD 8 1650x600*	*ks*	*1,000*	*33,593*	*33,593*
70	K	735162150	Montáž vykurovacieho telesa rúrkového výšky 1820 mm	ks	4,000	9,302	37,208
71	*M*	*RD11*	*Vykurovací rebrík do oblúka RD 11 1850x600*	*ks*	*3,000*	*39,113*	*117,339*
72	*M*	*RD12*	*Vykurovací rebrík do oblúka RD 12 1850x750*	*ks*	*1,000*	*42,332*	*42,332*
73	K	998735201	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	%	1,600	19,665	31,464
	D	D3	Plastové rozvody k vykurovacím telesám				3 118,087
74	*M*	*12664521003*	*Pripojovací skrutkový spoj so svorným krúžkom RAUTITAN stabil 16,2x2,6xG 3/4*	*ks*	*48,000*	*2,727*	*130,896*
75	*M*	*12664621003*	*Pripojovací skrutkový spoj so svorným krúžkom RAUTITAN stabil 20x2,9xG 3/4*	*ks*	*2,000*	*2,979*	*5,958*
76	*M*	*11304911050*	*Univerzálna rúrka RAUTITAN stabil 16,2x2,6 v ochrannej rúrke*	*m*	*237,000*	*1,962*	*464,994*
77	*M*	*11305011050*	*Univerzálna rúrka RAUTITAN stabil 20x2,9 v ochrannej rúrke*	*m*	*110,000*	*2,619*	*288,090*
78	*M*	*11315191025*	*Univerzálna rúrka RAUTITAN stabil 25x3,7 v ochrannej rúrke*	*m*	*9,000*	*45,090*	*405,810*
79	*M*	*11600311001*	*T-kus, odbočka a prietok rovnaké 16 PX*	*ks*	*4,000*	*3,123*	*12,492*
80	*M*	*11600811001*	*T-kus, odbočka a prietok redukované 20-16-16 PX*	*ks*	*10,000*	*3,152*	*31,520*
81	*M*	*11600611001*	*T-kus, odbočka redukovaná 20-16-20 PX*	*ks*	*8,000*	*3,337*	*26,696*
82	*M*	*11600711001*	*T-kus, prietok redukovaný 20-20-16 PX*	*ks*	*8,000*	*3,337*	*26,696*
83	*M*	*11600841001*	*T-kus, odbočka a prietok redukované 25-20-16 PX*	*ks*	*2,000*	*3,792*	*7,584*
84	*M*	*11600721001*	*T-kus, prietok redukovaný 25-25-16 PX*	*ks*	*2,000*	*3,961*	*7,922*
85	*M*	*11600011001*	*Násuvná objímka 16 PX*	*ks*	*52,000*	*0,455*	*23,660*
86	*M*	*11600021001*	*Násuvná objímka 20 PX*	*ks*	*108,000*	*0,514*	*55,512*
87	*M*	*11600031001*	*Násuvná objímka 25 PX*	*ks*	*18,000*	*0,691*	*12,438*
88	*M*	*13660531001*	*Prechod s vonkajším závitom 20-R3/4 /L15 RX*	*ks*	*30,000*	*3,632*	*108,960*
89	*M*	*13660571001*	*Prechod s von.závitom 25x3,5-R 3/4"/L18 RX*	*ks*	*6,000*	*4,888*	*29,328*
90	*M*	*13660691001*	*Prechod s vnútorným závitom 20-Rp 3/4 RX*	*ks*	*10,000*	*3,936*	*39,360*
91	*M*	*13660711001*	*Prechod s vnútorným závitom 25-Rp 3/4 RX*	*ks*	*2,000*	*4,669*	*9,338*
92	*M*	*11600221001*	*Koleno 90°, 20 PX*	*ks*	*17,000*	*2,815*	*47,855*
93	*M*	*11600231001*	*Koleno 90°, 25 PX*	*ks*	*2,000*	*3,725*	*7,450*
94	K	REHMONT	Montáž plastových rozvodov	%	28,000	49,126	1 375,528
	D	D4	Rozvody z nelegovanej ocele				433,824
95	*M*	*641986*	*Prechodka s bezpečnostnou kontúrou F1 Prestabo, rozmer 22x1/2, obj.č. 641986- Systémové rúrky a lisované tvarovky z nelegovanej ocele*	*ks*	*24,000*	*6,720*	*161,280*
96	*M*	*642150*	*Prechodka s bezpečnostnou kontúrou F1 Prestabo, rozmer 22x1/2, obj.č. 642150- Systémové rúrky a lisované tvarovky z nelegovanej ocele*	*ks*	*12,000*	*6,720*	*80,640*
97	*M*	*559113*	*Prechodka s bezpečnostnou kontúrou F1 Prestabo, rozmer 22x3/4, obj.č. 559113- Systémové rúrky a lisované tvarovky z nelegovanej ocele*	*ks*	*12,000*	*5,660*	*67,920*
98	K	PC-733011999	Montáž potrubia	%	28,000	4,428	123,984
	D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				533,400
99	K	HZS0101	Vykurovacia skúška zariadenia podľa STN 060310, čl.131-134	hod	48,000	4,550	218,400
100	K	HZS0105	Revízia komína	ks	6,000	52,500	315,000



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Prestupné bývanie v obci Bystré
Objekt:
05 - ELI

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 19. 10. 2020

Objednávateľ:
Obec Bystré
IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
TANOT s.r.o
IČO: 50778200
IČ DPH: SK2120474499

Projektant:
IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Ing.Tomáš Velebír
IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			**21 637,88**
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znížená	21 637,88	20,00%	4 327,58
Cena s DPH	**v EUR**		**25 965,46**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

15 03 2021

TANOT s.r.o.
KOMENSKÉHO 48
094 31 HANUŠOVCE NAD TOPĽOU
IČO: 50 778 200, IČ DPH: SK2120474499

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:
Prestupné bývanie v obci Bystré
Objekt:
05 - ELI

Miesto:

Dátum: 19. 10. 2020

Objednávateľ: Obec Bystré
Zhotoviteľ: TANOT s.r.o

Projektant:
Spracovateľ: Ing.Tomáš Velebír

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**21 637,880**
	D	M	Práce a dodávky M				21 637,880
	D	20-a	Materiál				14 392,812
1	M	3549000	Vodic FeZn o 10mm (1m=0,62kg) podľa STN EN 62561	m	4,000	0,485	1,940
2	M	3549000.1	Vodic AlMgSi o 8mm (1m=0,14kg) podľa STN EN 62561	m	212,000	0,660	139,920
3	M	3549021	Podpera vedenia PV 16	ks	80,000	1,803	144,240
4	M	3549040	Svorka krizova SK	ks	7,000	0,718	5,026
5	M	3549040.1	Svorka okapova SO	ks	7,000	1,026	7,182
6	M	921AN	Svorka S-MV Rd 8-10 6H FeZn	ks	54,000	1,407	75,978
7	M	921AN.1	Držiak vedenia s prichytkou do zateplenia	ks	6,000	4,632	27,792
8	M	921AN.2	Držiak vedenia na okapový žľab do o 100-120mm	ks	36,000	1,715	61,740
9	M	921AN.3	Svorka skúšobná pre Rd7-10/16 ZDC pre zavádzaciu tyč	ks	7,000	2,727	19,089
10	M	921AN.4	Svorka na prepojenie vodiča FeZn 16/10 a zemniacej tyče	ks	7,000	6,010	42,070
11	M	921AN.5	Zavádzacia tyč ZT Rd16/10 1500 FeZn čiastočne izolovaná	ks	7,000	14,132	98,924
12	M	921AN.6	Zemniaca tyč Rd20 1500 FeZn	ks	28,000	19,336	541,408
13	M	921AN.7	Zachytávacia tyč AlMgSi 2500mm so zúžením 1000mm	ks	5,000	31,430	157,150
14	M	921AN.8	Držiak tyče na stenu pre zvislú montáž	ks	10,000	16,096	160,960
15	M	921AN.9	Protikorózna páska š=50mm (spoje v zemi)	ks	1,000	7,755	7,755
16	M	921AN.10	Tab. "POZOR. Pri búrke je zakázané zdržiavať sa pri zvode do vzdial. 3m"	ks	7,000	2,541	17,787
17	M	354904	Bernard svorka	ks	4,000	0,723	2,892
18	M	3549040.2	Pasik Cu	ks	4,000	1,251	5,004
19	M	921AN36	Svorka ZS4 na potrubie TÚV	ks	24,000	0,840	20,160
20	M	341210M	Kabel CYKY-O 2x1,5	m	38,000	0,337	12,806
21	M	341210M.1	Kabel CYKY-O 3x1,5	m	60,000	0,425	25,500
22	M	341210M.2	Kabel CYKY-O 4x1,5	m	3,000	0,645	1,935
23	M	341210M.3	Kabel CYKY-J 3x1,5	m	210,000	0,425	89,250
24	M	341210M.4	Kabel CYKY-J 3x2,5	m	252,000	0,704	177,408
25	M	341203M	Kabel CYKY-J 3x6	m	48,000	2,082	99,936
26	M	341210M.5	Kabel CYKY-J 5x1,5	m	60,000	0,733	43,980
27	M	341610M	Kabel SYKFY 1x2x0,5	m	72,000	0,235	16,920
28	M	341210M.6	Kábel CXKE-R-J 3x1,5 - vyhotovenie B2ca – s1,d1,a1	m	115,000	0,718	82,570
29	M	341210M.7	Kábel CXKE-R-J 3x6 - vyhotovenie B2ca – s1,d1,a1	m	200,000	1,744	348,800
30	M	341220M	Kábel CHKE-V-O 2x1,5 - vyhotovenie B2ca – s1,d1,a1	m	12,000	0,704	8,448
31	M	341650M	Kábel JXKE-R 1x2x0,5 - vyhotovenie B2ca – s1,d1,a1	m	215,000	0,425	91,375
32	M	341650M.1	Kábel JXKE-R 3x2x0,5 - vyhotovenie B2ca – s1,d1,a1	m	28,000	0,733	20,524
33	M	341650M.2	Kábel JXKE-R 5x2x0,5 - vyhotovenie B2ca – s1,d1,a1	m	5,000	1,055	5,275
34	M	341011M	Vodic CY 4 z/ž - kúpeľňa	m	50,000	0,469	23,450
35	M	341011M.1	Vodic CY 6 z/ž - rozvodnice	m	46,000	0,616	29,568
36	M	341011M.2	Vodic CY 16 z/ž - voda, plyn, kanál	m	20,000	1,788	35,760
37	M	341023M	Vodič CHKE-R-O 6 - vyhotovenie B2ca – s1,d1,a1	m	69,000	1,055	72,795
38	M	345300T	Spínač jednopolovy IP20	ks	11,000	1,788	19,668
39	M	345300T.1	Spínač jednopolovy IP20 so signal. tlmivkou	ks	6,000	2,888	17,328
40	M	345300T.2	Prepínač rad.6 striedavý, IP20	ks	27,000	3,122	84,294

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
41	M	345300T.3	Prepínač rad.5A (6+1)sériový striedavý, IP20	ks	1,000	3,152	3,152
42	M	345300T.4	Spínač rad.1 jednopólový zapustený IP44	ks	6,000	3,767	22,602
43	M	345300T.5	Ovládač tlačidlový zvončekový IP20	ks	6,000	1,788	10,728
44	M	921AN.11	Snímač prítomnosti PIR	ks	4,000	7,857	31,428
45	M	921AN.12	Tlačidlo zapustené CENTRAL-STOP 230V, 2A - požiar	ks	1,000	27,281	27,281
46	M	345300T.6	Zásuvka 1-nás., IP20	ks	103,000	2,404	247,612
47	M	345420T	Zásuvka 1-nás. zapustená IP44, clonky	ks	18,000	2,595	46,710
48	M	345300T.7	Zásuvka telefónna 1xRJ/12	ks	6,000	3,298	19,788
49	M	921AN.13	Dvojrámček	ks	28,000	0,704	19,712
50	M	921AN.14	Trojrámček	ks	4,000	0,880	3,520
51	M	921AN.15	Päťrámček	ks	6,000	1,290	7,740
52	M	345650D	Rúrka el-inšt plastová ohybná do 20/14, siva	m	192,000	0,279	53,568
53	M	345651K	Rúrka el-inšt plastová ohybná bezhalogénová do HFPP 20/14, siva	m	188,000	0,528	99,264
54	M	345658K	Rúrka el-inšt plastová ohybná HDPE 40/32	m	10,000	0,704	7,040
55	M	921AN.16	Fólia výstražná červená PE 22cm	m	1,000	0,088	0,088
56	M	345600K	Škatuľa KP prístrojová 1-nás : KP 67x67 (71x71x42) do súvislej rady	ks	186,000	0,630	117,180
57	M	345608K	Škatuľa KR rozvodná : KU 68-1903 (D73x42) kompletná - konvektor	ks	1,000	2,096	2,096
58	M	345608K.1	Škatuľa KR rozvodná do KR 97/5 (D103x50) kompletná	ks	111,000	3,357	372,627
59	M	345604K	Škatuľa KP prístrojová KO 125 s viečkom + TF svorky	ks	2,000	2,492	4,984
60	M	3482M	Sv. LED 10W, IP20 + zdroj E27 - A	ks	6,000	29,319	175,914
61	M	3482M.1	Sv. LED 15W, IP20 + zdroj E27 - B	ks	8,000	29,319	234,552
62	M	3482M.2	Sv. LED 10W, IP44 + zdroj E27 - C	ks	7,000	37,137	259,959
63	M	3482M.3	Sv. LED 15W, IP54 so snímačom PIR + zdroj E27	ks	1,000	44,956	44,956
64	M	3482M.4	Sv. LED kúpeľňové 5W + zdroj E27	ks	6,000	29,465	176,790
65	M	3488S	Sv. núdzové LED 3W, 1hod. IP20, autotest + piktogram	ks	6,000	41,867	251,202
66	M	3482M.5	Recyklačný poplatok svietidla	ks	34,000	0,353	12,002
67	M	484555	Konvektor nástenný 750W, IP20	ks	1,000	36,668	36,668
68	M	3570	Rozvodnica TF vo vyhotovení podľa štandardu prevádzkovateľa TF v obci	ks	1,000	45,835	45,835
69	M	3570.1	Rozvodnica RB vč. výzbroje - viď v.č.9 (prízemie)	ks	1,000	371,373	371,373
70	M	3570.2	Rozvodnica RB vč. výzbroje - viď v.č.9 (poschodie)	ks	5,000	179,823	899,115
71	M	3570.3	Rozvodnica RSS vč. výzbroje - viď v.č.10	ks	1,000	254,097	254,097
72	M	382330T	Elektrický zámok	ks	2,000	23,592	47,184
73	M	382260T	Domací telefón	ks	6,000	67,512	405,072
74	M	382260T.1	Domací zvonček	ks	6,000	32,739	196,434
75	M	382318T	Zdroj do rozvodnice RSS, RB	ks	2,000	53,624	107,248
76	M	382318T.1	Modul elektrického vrátnika EV p.o.do 5.b.j.	ks	1,000	145,158	145,158
77	M	382318T.2	Modul tlačidlový TT p.o. do 5.b.j.	ks	1,000	166,101	166,101
78	M	382318T.3	Škatuľa pod EV a TT p.o. do 5.b.j.	ks	1,000	19,644	19,644
79	M	382318T.4	Rám pre EV a TT p.o. do 5 b.j.	ks	1,000	101,456	101,456
80	M	382318T.5	Modul elektrického vrátnika EV p.o.pre 1.b.j.	ks	1,000	81,194	81,194
81	M	382318T.6	Modul tlačidlový TT p.o. pre 1.b.j.	ks	1,000	36,668	36,668
82	M	382318T.7	Škatuľa pod EV a TT p.o. pre 1.b.j.	ks	1,000	19,644	19,644
83	M	382318T.8	Rám pre EV a TT p.o. pre 5 b.j.	ks	1,000	62,156	62,156
84	M	921AN.17	Spevňujúci protipožiarny tmel	ks	1,000	24,540	24,540
85	M	921AN.18	Výtlačná pištoľ	ks	1,000	37,210	37,210
86	M	921AN.19	Zmiešavač	ks	1,000	3,372	3,372
87	M	921AN.20	Ventilátor kúpeľňový s dobehom	ks	3,000	72,027	216,081
88	M	921AN.21	Prepínač rekuperačnej jednotky min.-max. otáčok zapustený	ks	16,000	34,380	550,080
89	M	Multivac	Rekuperačná jednotka REC smart resp. equivalent	ks	16,000	316,640	5 066,240
90	M	sm	Stratné z metr. materiálu	%	5,000	8,948	44,739
91	M	pm	Podružný materiál	%	3,000	119,467	358,401
	D	20-b	Montáž				7 134,459
92	K	210010003	Trubka ohybna PVC p.o. do 0 20mm	m	390,000	1,139	444,210
93	K	210010123	Trubka ochranna z PE, novoduru do 40mm v.u.	m	10,000	0,880	8,800
94	K	210010301	Krabica KP 68 bez zap.	ks	168,000	1,272	213,696
95	K	210010321	Krabica KR 68 vr. zap. - konvektor	ks	1,000	5,428	5,428
96	K	210010322	Krabica KR 97 vr. zap.	ks	111,000	[illegible]39	825,729
97	K	210010313	Krabica telefónna odbočná KO 125 bez zap.	ks	2,000	[illegible]	7,040

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
98	K	210100001	Ukonč. vodičov v rozv. vč. zapoj. a vodič. koncovky do 2,5	ks	138,000	0,947	130,686
99	K	210100002	Ukonč. vodičov v rozv. vč. zapoj. a vodič. koncovky do 6	ks	42,000	1,438	60,396
100	K	210110021	Spinac 1 polovy do mokra	ks	6,000	4,691	28,146
101	K	210110041	Spinac pod omietku 1 polovy	ks	11,000	2,104	23,144
102	K	210110043	Seriovy prepinac striedavy pod omietku	ks	1,000	2,754	2,754
103	K	210110045	Spinac pod omietku striedavy	ks	27,000	2,406	64,962
104	K	210110047	Spinac pod omiet. 1 polovy so sign. tlmiv.	ks	6,000	2,406	14,436
105	K	210110048	Ovládač tlačidlový zvončekový IP20	ks	6,000	2,406	14,436
106	K	210110067	Prepinač rekuperačnej jednotky min.-max. otáčok zapustený	ks	16,000	9,996	159,936
107	K	210110095	Snimač pohybu do stropu	ks	4,000	6,348	25,392
108	K	210111012	Zasuvka polozap. 10/16A, 250V	ks	103,000	4,661	480,083
109	K	210111031	Zasuvka do mokra 10/16A, 250V	ks	18,000	6,613	119,034
110	K	210111032	Zasuvka TF	ks	6,000	7,204	43,224
111	K	210140431	Montaz jednotlacidla CENTRAL-STOP	ks	1,000	2,890	2,890
112	K	210190001	Montaz rozvodnice RB, RSS, TF	ks	8,000	13,166	105,328
113	K	210190002	Montaz rekuperačnej jednotky, kúeľňového ventilátora	ks	16,000	25,727	411,632
114	K	210200004	Sv. LED prisadené - IP 20	ks	17,000	4,860	82,620
115	K	210200006	Sv. LED prisadené - IP 54	ks	8,000	6,070	48,560
116	K	210200012	Sv. LED nástenné s vypínačom	ks	6,000	6,570	39,420
117	K	210200111	Sv. nudzove 3W núdzový režim, IP22	ks	6,000	13,140	78,840
118	K	210220021	Vodic FeZn do 8-10mm v zemi	m	4,000	1,268	5,072
119	K	210220800	Vodič AlMgSi 8 na povrchu	m	212,000	1,668	353,616
120	K	210220040	Svorka Barnard s pasikom, svorka ZS4	ks	4,000	3,829	15,316
121	K	210220050	Oznacovaci a výstražný stitok zvodu	ks	14,000	2,441	34,174
122	K	210220107	Podpera vedenia PV17 na zateplené fasády	ks	6,000	1,334	8,004
123	K	210220111	Podpera vedenia PV16 na hrebeň	ks	80,000	1,561	124,880
124	K	210220204	Zachytávacia tyč s osadením v krove JP10-30	ks	5,000	5,577	27,885
125	K	210220220	Držiak zachytávacej tyče DJ1-8	ks	10,000	6,404	64,040
126	K	210220241	Svorka krížová SK	ks	7,000	2,228	15,596
127	K	210220243	Svorka spojovacia univerzálna MV	ks	54,000	1,561	84,294
128	K	210220246	Svorka okapová SO	ks	7,000	2,228	15,596
129	K	210220247	Svorka skúšobná SZ	ks	7,000	2,228	15,596
130	K	210220249	Svorka na odkvapové potrubie ST10-11	ks	36,000	3,349	120,564
131	K	210220253	Svorka uzemňovacia SR 03	ks	7,000	2,228	15,596
132	K	210220262	Zavádzacia tyč	ks	7,000	9,472	66,304
133	K	210220300	Ochranné pospájanie v kúpeľniach Cu 4-16 p.o.	m	70,000	0,720	50,400
134	K	210461003	Montáž konvekora 750W na stenu	ks	1,000	12,213	12,213
135	K	210800063	Vodič CY, CHKE-R 6 p.o.	m	117,000	0,667	78,039
136	K	210800226	Kabel CYKY do 3x1,5 p.o.	m	308,000	0,541	166,628
137	K	210800227	Kabel CYKY 3x2,5 p.o.	m	252,000	0,587	147,924
138	K	210800229	Kabel CYKY 3x6 p.o.	m	48,000	0,711	34,128
139	K	210800238	Kabel CYKY 5x1,5 p.o.	m	60,000	0,587	35,220
140	K	210872100	Kábel telefónny do 5x2x0,5 v trubke	m	320,000	0,267	85,440
141	K	210881069	Kábel bezhalogénový N2XH-V 2x1,5 p.o.	m	12,000	0,667	8,004
142	K	210881075	Kábel bezhalogénový N2XH-R 3x1,5 p.o.	m	115,000	0,694	79,810
143	K	210881077	Kábel bezhalogénový N2XH-R 3x6 p.u.	m	200,000	0,854	170,800
144	K	210950201	Zatahovanie kabla do 0,75kg do chranicky	m	400,000	0,267	106,800
145	K	213290040	Demontáž existujúceho zariadenia	hod	6,000	7,088	42,528
146	K	220300001	Forma kabelova do 5x2	ks	3,000	7,461	22,383
147	K	220320201	Montaz zvonceka pre vnutorne použitie	ks	6,000	6,383	38,298
148	K	220320306	Montaz elektronicky ovladaneho zamku	ks	2,000	6,001	12,002
149	K	220320307	Montaz stanice elektrickeho vratneho	ks	1,000	46,100	46,100
150	K	220320321	Montaz TZN 1 do steny - do 5 tlačitok	ks	1,000	24,745	24,745
151	K	220490041	Montáž domáceho telefónu	ks	6,000	10,191	61,146
152	K	971035131	Vyburanie otvoru do 6cm v tehlovom mure 15cm	ks	36,000	0,785	28,260
153	K	971035141	Vyburanie otvoru do 6cm v tehlovom mure 30cm	ks	7,000	1,825	12,775
154	K	973031616	Vysekanie kapsy z tehál .pre krabicu do 150 mm	ks	300,000	1,069	320,700
155	K	974032121	Vysekanie rýh v stenách z dutých tehál 30x30 mm	m	620,000	0,825	511,500
156	K	213290150	Drobné elektroinštalačné práce	hod	20,000	8,816	176,320
157	K	213291000	Spracovanie východiskovej revízie	hod	30,000	8,000	240,000
158	K	PPV	PPV	%	2,000	07,470	214,941

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	D	46-M	Zemné práce				110,609
159	K	460200154	Vykop ryhy 35/70cm (s/h) - zemina tr.4 (BLZ)	m	7,000	8,956	62,692
160	K	460200164	Vykop ryhy 35/80cm (s/h) - zemina tr.4 (ELI)	m	1,000	10,668	10,668
161	K	460490011	Vystrazna folia PVC 22cm	m	1,000	0,434	0,434
162	K	460560154	Zahoz ryhy 35/70cm (s/h) - zemina tr.4 (BLZ)	m	7,000	1,976	13,832
163	K	460560164	Zahoz ryhy 35/80cm (s/h) - zemina tr.4 (ELI)	m	1,000	2,283	2,283
164	K	460620013	Provizorna uprava terenu	m2	4,000	1,610	6,440
165	K	113106121	Rozobranie dlažby z betón. dlaždic 50x50cm - okapový chodník (BLZ)	m2	2,000	1,497	2,994
166	K	596211111	Opätovné kladenie dlažby pre chodcov hlbka 6cm do 50m2 (BLZ)	m2	2,000	5,633	11,266

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:
Prestupné bývanie v obci Bystré
Objekt:
06 - OEZ - Odberné el. za...

JKSO:
Miesto:

KS:
Dátum: 19. 10. 2020

Objednávateľ:
Obec Bystré
IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
TANOT s.r.o
IČO: 50778200
IČ DPH: SK2120474499

Projektant:
IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Ing.Tomáš Velebir
IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			**2 274,35**
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znížená	2 274,35	20,00%	454,87
Cena s DPH	**v EUR**		**2 729,22**

Projektant **Spracovateľ**

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ **Zhotoviteľ**

15 03 2021

TANOT s.r.o.
KOMENSKÉHO 48
094 31 HANIŠOVCE NAD TOPĽOU
IČO: 50 778 200, I[illegible] SK2120474499

Dátum a podpis: ačiatka Dátum a podpis: Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:
Prestupné bývanie v obci Bystré
Objekt:
06 - OEZ - Odberné el. za...

Miesto: Dátum: 19. 10. 2020

Objednávateľ: Obec Bystré Projektant:
Zhotoviteľ: TANOT s.r.o Spracovateľ: Ing.Tomáš Velebír

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							**2 274,350**
	D	M	Práce a dodávky M				2 274,350
	D	20-a	Materiál				855,042
1	*M*	*341410M110*	*Kabel AYKY-J 4x35*	*m*	*82,000*	*1,657*	*135,874*
2	*M*	*921AN*	*Fólia výstražná červená PE 22cm*	*m*	*76,000*	*0,059*	*4,484*
3	*M*	*345658K*	*Chránička HDPE/LDPE káblová ohybná 80*	*m*	*78,000*	*0,969*	*75,582*
4	*M*	*345658*	*Chranicka tuhá KSX-PE 63/52m*	*ks*	*1,000*	*2,545*	*2,545*
5	*M*	*3585701O54*	*Poistka nožová PHN00 - 50A gG*	*ks*	*3,000*	*2,338*	*7,014*
6	*M*	*354358R03*	*Káblová koncovka RAYCHEM EPKT 0015 pre kábel 4-35*	*ks*	*2,000*	*6,717*	*13,434*
7	*M*	*357506H*	*Elmerový rozv. RE 2.1 F803 1x16A, 6x25A P0 50/63A + VC/6 SPD T1+T2*	*ks*	*1,000*	*580,719*	*580,719*
8	*M*	*sm*	*Stratné z metr. materiálu*	*%*	*5,000*	*2,160*	*10,799*
9	*M*	*pm*	*Podružný materiál*	*%*	*3,000*	*8,197*	*24,591*
	D	20-b	Montáž				316,200
10	K	210010124	Trubka ochranna z PE, novoduru do 80mm v.u.	m	78,000	0,722	56,316
11	K	210100005	Ukonč. vodičov v rozv. vč. zapoj. a vodič. koncovky do 35	ks	8,000	2,284	18,272
12	K	210172108	Montaz vyvodovej trubky	ks	1,000	5,135	5,135
13	K	210193004	Osadenie pilierovej skrine RE	ks	1,000	24,183	24,183
14	K	210902142	Kabel AYKY 4x35 v.u.	m	82,000	1,153	94,546
15	K	210950101	Oznacovaci stitok na kabel	ks	2,000	0,226	0,452
16	K	210950201	Zatahovanie kabla do 0,75kg do chranicky	m	82,000	0,224	18,368
17	K	213290150	Drobné elektroinštalačné práce	hod	3,000	7,398	22,194
18	K	213291000	Spracovanie východiskovej revízie	hod	6,000	11,837	71,022
19	K	PPV	PPV	%	2,000	2,856	5,712
	D	46-M	Zemné práce				1 103,108
20	K	460050602	Rucny vykop štartovacej jamy jamy v zemine tr. 3-4	m3	3,000	29,463	88,389
21	K	460120002	Zásyp jamy so zhutnením a úpravou povrchu - zemina tr.3-4	m3	3,000	7,515	22,545
22	K	460200164	Vykop ryhy 35/80cm (s/h) - zemina tr.4	m	76,000	8,953	680,428
23	K	460300006	Zhutnenie zeminy - vrstva 20cm	m3	5,500	0,172	0,946
24	K	460300201	Pretlacanie otvorov strojne do o 150mm pre pevné steny	m	6,000	8,789	52,734
25	K	460490011	Vystrazna folia PVC 22cm	m	76,000	0,364	27,664
26	K	460510112	Kabel. prestup v pretlacov. otvore z polyeth. rury do o 150mm	m	6,000	5,295	31,770
27	K	460560164	Zahoz ryhy 35/80cm (s/h) - zemina tr.4	m	76,000	1,916	145,616
28	K	460620014	Provizorna uprava terenu v zemine tr.4	m2	28,000	1,855	51,940
29	K	460600001	Odvoz zeminy do 1km	m3	0,200	5,380	1,076

ČASOVÝ HARMONOGRAM

ETAPA	TÝŽDEŇ																																													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
HSV																																														
PSV																																														
MONTÁŽNE PRÁCE																																														
VODOVODNÁ PRÍPOJKA																																														
VNÚTORNÉ ZTI																																														
PLYNOFIKÁCIA																																														
ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE																																														
ELI																																														
OEZ																																														

SPOLU - 43 TÝŽDŇOV - 301 dni

TANOT s.r.o.
KOMENSKEHO 48
094 31 HANUŠOVCE NAD TOPĽOU
IČO: 50 778 200, IČ DPH: SK2120474499

Obec Hermanovce nad Topľou

OcÚ, 094 34 Hermanovce nad Topľou

K č.sp. 70/2019 - 003

Hermanovce nad Topľou, 02.04.2019

Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť
dňa 1.4.2019
a stalo sa vykonateľné
dňom 2.4.2019
OBEC HERMANOVCE
dňa 2.4.2019

VEC:

Žiadosť o povolenie stavby:

Obec Bystré, OcÚ, Šarišská 98/20, Bystré

„BYSTRÉ – BYTOVÝ DOM 6 B.J. - NADSTAVBA“ – POVOLENIE STAVBY.

STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Bystré, OcÚ ul. Šarišská 98/20, 094 34 Bystré (IČO: 00332275) podala dňa 12.02.2019 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na zmenu jestvujúcej stavby pod názvom: „BYSTRÉ – BYTOVÝ DOM 6 B.J. - NADSTAVBA“ na pozemku parcely číslo C- KN 441/1, 441/2, 442/1, 1251/1 k.ú. Bystré.

Obec Hermanovce nad Topľou, stavebný úrad príslušný podľa §-u 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon a stavebný úrad) v spojení s §-om 119 ods. 3 stavebného zákona prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania postupom podľa § 61 stavebného zákona. Po preskúmaní žiadosti podľa §-u 62, §-63 stavebného zákona rozhodol takto:

ZMENA JESTVUJÚCEJ STAVBY :

„BYSTRÉ – BYTOVÝ DOM 6 B.J. - NADSTAVBA“,

Stavebné objekty:

SO 01 – Hlavný objekt – 6 b.j.
SO 02 – Vodovodná prípojka – existujúca
SO 03 – Kanalizačná prípojka – existujúca
SO 04 – Spevnené plochy - existujúce
SO 05 – Plynová prípojka - existujúca

SO 06 - Odberné elektrické zariadenie - elektrická NN prípojka káblová – existujúca – Rekonštrukcia,
ktorá je umiestnená na pozemku parcely číslo C- KN 441/1, 441/2, 442/1, 1251/1 k.ú. Bystré zap. v LV č. 941 sa podľa §-u 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

povoľuje.

NA USKUTOČNENIE STAVBY SA URČUJÚ TIETO PODMIENKY:

1./ Predmetom povolenia zmeny stavby je stavebná úprava jestvujúceho objektu (nákupného strediska s.č. 76) na parc. č. 441/2 za účelom vytvoriť bývanie pre 6 rodín slabšej sociálnej skupiny – odstránenie 2. NP a realizáciu novej bytovej nadstavby.

SO 01 HLAVNÝ OBJEKT

V 1. NP v predajni potravín nebudú žiadne dispozičné zmeny. Z priestoru skladu paliva bude zrealizovaný mezonetový 3-izbový byt. Nákladný výťah bude demontovaný. V 1.PP budú prepojené existujúce skladové priestory so zázemím zrušenej kotolne. 2.NP bude ako nadstavba nové s dvoma dvojizbovými bytmi a troma trojizbovými bytmi. Vstup do 2.NP – do bytovej časti bude existujúcim samostatným schodišťom z 1.NP, zo schodišťa bude vstup do spoločnej chodby a z tejto chodby budú vstupné dvere do jednotlivých bytov. Zo spoločnej chodby sú byty prístupné cez predsieň, na ktorú priamo nadväzuje WC a kúpeľňa. Z predsiene je zabezpečený vstup do obytných priestorov ktoré pozostávajú z obytnej haly, spálne a detskej izby. Obytná hala vytvára multifunkčný priestor, v ktorom je vymedzená plocha na varenie, stolovanie a spoločný rodinný život. Z tohto priestoru je prístupný balkón. Mezonetový byt v 1.NP bude mať samostatný vstup z vonkajšieho prostredia tento byt bude dvojpodlažný, v prízemí bude obytná hala s kuchynským kútom, schodište, kúpeľňa a WC, v druhom podlaží bude spálňa a detská izba.
Prístup je existujúci z obecnej verejnej komunikácie. Vstup do bytového domu z chodníka je cez vonkajšie schodište a cez vonkajšiu existujúcu rampu a je bezbariérový. Parkovanie osobných motorových vozidiel pre užívateľov bytov bude zabezpečené na existujúcej obecnej spevnenej ploche – počet statí 9 ks. Budova je napojená na verejný rozvod el. energie, na verejný vodovod, na verejnú kanalizáciu a na verejný plynovod. V rámci stavby dôjde k úprave existujúcej kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky, plynovej prípojky a elektrickej prípojky.
Po realizácii nadstavby 6 b.j. je nutné zatepliť existujúce 1.NP. budovy, vymeniť okná a dvere, namontovať termostatické hlavice a vyregulovať vykurovaciu sústavu..

Architektonicko-výtvarné riešenie:

Architektonický výraz budovy – nízka budova s dvoma nadzemnými podlažiami (čiastočne podpivničená) s navrhovanou sedlovou strechou so štítom na čelnej fasáde. Pôdorys budovy je v tvare písmena U. Farebné riešenie: - hnedá strešná krytina z tvarovaného plechu, strešná rímsa obložená dreveným obkladom vo farbe pínia, fasáda so stierkou v kombinácii svetložltej a sivej farby, soklík sivej farby, rámy

okien a vonkajších dverí bielej farby, oceľové zábradlia a klampiarske výrobky svetlosivej farby.

Konštrukčné riešenie – existujúci stav

Existujúca budova je realizovaná v tradičnej murovanej technológii z nosnými stenami murovanými z priečne dierovaných pálených tehál, hrúbka nosného muriva 300 mm, 400 mm a 500 mm. V suteréne je čiastočne murivo zmiešané z prostého betónu a dierovaných pálených tehál. Obvodový plášť bol upravený domurovkami hr. 250 mm z pórobetónových tvárnic. Obvodové murivo je opatrené brizolitovými omietkami na pôvodných murivách a stierkami so sklotextilnou sieťkou na pórobetónových domurovkách. Soklík je murovaný z kamenného muriva. Zakladanie je na betónových základových pásoch. Izolácia proti zemnej vlhkosti je z asfaltovaných pásov. Stropy sú železobetónové montované z panelov. Priečky sú murované z pálených tehál z pórobetónových tvárnic a tiež ľahké sadrokartónové. Okná sú plastové zasklené dvojsklom a tiež pôvodné drevené zdvojené a v suteréne aj oceľové zasklené 1x sklom. Vstupné dvere do pohostinstva sú pôvodné oceľové s jednoduchým zasklením (1 x sklo). Vstupné dvere do predajne potravín sú plastové zasklené dvojsklom. Vstupné dvere do skladu predajne potravín sú drevené, vstupné dvere do suterénu sú oceľové. Okná a dvere na priestoroch predajne potravín sú opatrené oceľovými mrežami. Vnútorné steny sú opatrené vápennými štukovými omietkami, sokle sú s keramickými obkladmi, olejovými nátermi, dreveným obkladom a remienkovým obkladom z umelého kameňa. Stropy sú opatrené vápennými omietkami s maľovkami. Vápenné omietky stien a stropov v 1.P.P. a v 2.N.P. sú degradované a opadávajú. V 2.NP sú čiastočne podhľady z kazetového sadrokartónu. Nášľapné vrstvy podláh tvoria: liate teraco, teracová dlažba, konglomerovaná dlažba, keramická dlažba, cementový poter a betónová mazanina. Strecha je plochá s povlakovou asfaltovou krytinou s vnútornými dažďovými vpusťami. Strecha zateká. Komíny sú murované z plných pálených tehál. Klampiarske výrobky – oplechovanie strechy a dažďové zvody sú z oceľového pozinkovaného plechu. Oplechovanie parapetov okien je z oceľového pozinkovaného plechu a z oceľového lakoplastovaného plechu. Zábradlia vnútorných a vonkajších schodíšť sú oceľové. Vnútorné dvere sú prevažne drevené montované do oceľových CgU zárubní. V budove je strojné zariadenie nákladného výťahu vedúceho z 1.P.P. do 2.N.P. so strojovňou na streche. V kotolni je nákladný výťah na popol z 1.P.P. na terén.

Zdravotnotechnická inštalácia - rozvody studenej a teplej vody sú z oceľového pozinkovaného potrubia. Kanalizačné potrubie je liatinové a plastové PVC. Batérie pákové a ventilové. Zariaďovacie predmety sú diturvitové. Príprava oteplenej pitnej vody je centrálna v kotolni na tuhé palivo a v predajni potravín je ohrievaná kotlom na zemný plyn. Dažďové vody zo strechy sú odvedené do existujúcej verejnej jednotnej kanalizácie.

Ústredné vykurovanie - vykurovanie je riešené ako ústredné samostatne pre 1.NP – pre predajňu potravín s nástenným turbo kotlom na zemný plyn a samostatne pre 1.PP + 2.NP kotolňou na tuhé palivo. Vykurovacie systémy sú teplovodné, dvojrurkové s oceľovými článkovými vykurovacími telesami a tiež s panelovými vykurovacími telesami. Kotolňa na tuhé palivo a vykurovací systém 1.PP a 2.NP jev havarijnom stave mimo prevádzky.

Elektroinštalácia - v budove je zásuvková (230V), svetelná (230V) a motorická inštalácia (230V, 400V). Rozvod je z hliníkových a medených vodičov. Svietidlá sú žiarivkové a žiarovkové. Strecha je opatrená bleskozvodom.

Slaboprúdové rozvody - v budove je slaboprúdový rozvod pre telefónne rozvody v 1.NP.

Dispozičné riešenie stavby

Dispozičné riešenie stavby – existujúci stav

V 1.PP (podzemnom) podlaží existujúcej budovy je umiestnená kotolňa na tuhé palivo so skladom paliva a technickým zázemím a tiež skladové priestory, je to v podstate technické podlažie. Do 1.PP sú dva samostatné vchody z vonkajšieho prostredia. V 1.NP je predajňa potravín so skladovými hygienickými priestormi. Zásobovanie predajne potravín je zo zadnej časti budovy cez vykladaciu rampu, vstup zákazníkov do predajne je z prednej časti budovy po vonkajšej bezbariérovej rampe a po vonkajšom schodišti. Z 1.NP je vchod no 2.NP samostatným schodišťom. V 2.N.P. je umiestnená prevádzka pohostinstva so zázemím, táto prevádzka je prístupná dvoma existujúcimi schodišťami a nákladným výťahom

Stavba sa zrealizuje v jednej etape. Skúšobná prevádzka sa nepredpokladá. Stavba bude uvedená do prevádzky naraz ako celok.

Dispozičné riešenie stavby – navrhovaný stav

V 1. NP v predajni potravín nebudú žiadne dispozičné zmeny. Z priestoru skladu paliva bude zrealizovaný mezonetový 3-izbový byt. Nákladný výťah bude demontovaný. V 1.PP budú prepojené existujúce skladové priestory so zázemím zrušenej kotolne. 2.NP bude ako nadstavba nové s dvoma dvojizbovými bytmi a troma trojizbovými bytmi. Vstup do 2.NP – do bytovej časti bude existujúcim samostatným schodišťom z 1.NP, zo schodišťa bude vstup do spoločnej chodby a z tejto chodby budú vstupné dvere do jednotlivých bytov. Zo spoločnej chodby sú byty prístupné cez predsieň, na ktorú priamo nadväzuje WC a kúpeľňa. Z predsiene je zabezpečený vstup do obytných priestorov ktoré pozostávajú z obytnej haly, spálne a detskej izby. Obytná hala vytvára multifunkčný priestor v ktorom je vymedzená plocha na varenie, stolovanie a spoločný rodinný život. Z tohto priestoru je prístupný balkón. Mezonetový byt v 1.NP bude mať samostatný vstup z vonkajšieho prostredia tento byt bude dvojpodlažný, v prízemí bude obytná hala s kuchynským kútom, schodište, kúpeľňa a WC, v druhom podlaží bude spálňa a detská izba. Miestnosti s plynovým sporákom sa nesmú používať na spanie.

Búracie práce a ich postup

Pred začatím búracích prác odpojiť dotknuté existujúce rozvody elektroinštalácie v príslušnom elektrorozvádzači, práce smie prevádzať iba odborne spôsobilý pracovník. Taktiež uzavrieť, prípadne odpojiť od centrálneho rozvodu dotknuté rozvody teplej s studenej vody ZTI.

- v 1.NP – zbúranie samostatnej časti budovy – skladu paliva.
- v 2. NP - búranie plochej strechy, stropu nad 2.NP, vybúranie časti výťahovej šachty, demontáž výťahu, vybúranie obvodových a nosných stien po úroveň stropu nad 1.NP (úroveň +3,500), vybúranie priečok, vybúranie podlahy, demontáž okien a dverí.

Otlčenie omietok na 100% v m.č. 103 a následne realizácia nových vápenných štukových omietok s vápennocementovým jadrom cementovým postrekom.

Búracie práce realizovať ručne v smere postupu z hora nadol. Suť postupne s postupom prác dopravovať na priľahlý terén alebo na korbu vozidla, nesmie sa zhromažďovať (táto súť) na podlahách a na stropných konštrukciách. Súť z búracích prác uložiť na riadenú skládku. Drážky a vytváranie ostení otvorov v murive a

otvorov v strope realizovať výlučne rezaním pomocou píly, alebo kotúča z tvrdokovu s odsávaním prachu.

Stavebno-technické riešenie:

Konštrukčné riešenie – navrhovaný stav

Objekt je navrhovaný z tradičných murovaných konštrukcií /napr. Ytong a Porotherm/. Dvojpodlažná stavba je zastrešená sedlovou strechou s dreveným väznicovým krovom. Podlažia sú vertikálne prepojené železobetónovým schodiskom. Na fasáde budú osadené plastové okná a dvere so zasklením izolačným trojsklom, vstupné dvere budú hliníkovej konštrukcie so zasklením izolačným trojsklom. Vnútorné omietky sú vápenné štukové, v sociálno-hygienických miestnostiach, kuchyni a v kuchynských kútoch doplnené belninovým obkladom. Vonkajšia omietka stien je navrhovaná z farebných omietkovín napr. Baumit 0-2 mm. Nášľapné vrstvy podláh sú závislé od účelu miestnosti a sú zrejmé z výkresovej časti. Objekt bude tepelne izolovaný v strešnej rovine pásmi z minerálnej vaty.

Na obvodové murivo sa prevedie kontaktný zatepľovací systém v skladbe /smerom z exteriéru do interiéru/ :

- Baumit lepiaca malta
- Sklotextilná mriežka
- Fasádne izolačné dosky KNAUF FKD-S Thermal hr.120 mm, ekvivalent alebo lepší
- Baumit lepiaca malta
- Obvodové murivo z tvárnic Ytong hr.375 mm.

Na ostenia sa použijú fasádne izolačné dosky hr. 30 mm.

ZÁKLADY.

Základové pásy sú prevedené z prostého betónu C 12/15 a C 16/20. Sú uložené na zhutnenom štrkopieskovom vankúši hrúbky 150 mm. Na základové pásy po hydroizoláciu sa prevedie nadzákladové murivo z debniacich tvárnic vyplnených betónom C 16/20 a vystužených oceľovou armatúrou B 500 (R) priemeru 10 mm.

ZVISLÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE.

Obvodové murivo 2.NP /nájomné byty/ hr. 375 mm bude vymurované z tvárnic YTONG P2-500 a zateplené z vonkajšej strany kontaktným zatepľovacím systémom /tepelná izolácia napr. KNAUF FKD-S Thermal / hr. 120 mm. Vnútorné nosné murivo hr. 250 mm bude vymurované z tvárnic SILKA S20 P20 MPa. Deliace priečky sú zhotovené z tvárnic napr. Porotherm 11,5 P8. Deliaca priečka od spoločnej chodby bude zvukoizolačná na Rw = 53 dB a bude sendvičovej konštrukcie - murovaná z presných pórobetónových tvárnic napr. YTONG P 4-500 hr. 200 mm + sadrokartónová predstena napr. Rigips hr. 65 mm (kovová podkonštrukcia 50 mm + sadrokartónová doska hr. 15 mm) s výplňou z minerálnej vaty hr. 40 mm. Deliace medzibytové priečky budú zvukoizolačné na Rw= 56 dB a budú sadrokartónové hr. 155 mm dvojito opláštené sadrokartónom hr. 2x12,5 mm a výplň priečky bude rohožami z minerálnej vaty minimálnej hr. 50 mm. Sadrokartónové priečky dilatovať podľa predpisu výrobcu konkrétneho systému, maximálna dĺžka dilatačného úseku 14 m, maximálna plocha dilatačného poľa 100 m2, dilatačnú špáru lemovať pomocou AL uholníkov a upraviť pomocou trvale plastického tmelu. Do kúpeľní použiť sadrokartón do vlhkého prostredia. Nadokenné a nadodverné preklady sú z prekladov napr. Ytong a Porotherm.

VODOROVNÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE.

Doplnenie stropnej konštrukcie medzi prízemím a poschodím v mieste pôvodnej výťahovej šachty bude tvoriť navrhovaná monolitická železobetónová doska hr. 170 mm. Stropná konštrukcia nad bytmi – nad 2.NP bude polomontovaná zo systému napr. Ytong – ekonóm hr. 250 mm. Stropné konštrukcie mezonetového bytu budú taktiež polomontované zo systému Ytong, schodište bude monolitické železobetónové. Stužujúce železobetónové vence výšky 250 mm budú vyhotovené v rámci hrúbky stropu. Železobetónové vence 250/250 mm, na ktorých budú uložené pomurnice krovu prepojiť pomocou železobetónových stĺpikov so železobetónovými vencami v úrovni stropov. Vonkajšie schodište pred hlavným vchodom a pred vchodom do mezonetového bytu bude z betónu C 30/37 vystuženého oceľovou KARI sieťovinou o 8 – oká 150/150 mm.

KONŠTRUKCIE TESÁRSKE.

Nosnú konštrukciu sedlovej strechy s valbami bude tvoriť drevený väznicový krov stužený pásikmi, vzperami a klieštinami. Väznice budú uložené na drevených stĺpoch a tieto budú uložené na papučiach a tie na stropnej konštrukcii a k nej aj kotvené. Stropná konštrukcia v mieste uloženia stĺpov krovu je zosilnená zdvojením stropných nosníkov a na rozpon 6300 mm aj vložením oceľových valcovaných nosníkov I 220 – 2 ks a I 240 – 1 ks. Krokvy budú uložené na pomurniciach a na väzniciach. Max. výška hrebeňa strechy bude 9,1 m od podlahy na prízemí a sklon strešných rovín bude 16^0.

PODHĽADY

Strop nad 1.NP medzi existujúcimi WC a bytmi zatepliť zo spodku doskami z minerálnej vaty hr. 120 mm.

ÚPRAVY POVRCHOV.

Vnútorné omietky sú hladké vápenné. Vonkajšia omietka bude silikátová, nanesená na lepiacu maltu so sklotextilnou mriežkou. Soklík bude z marmolitovej stierky. Fasáda objektu na poschodí /nájomné byty/ bude zateplená zatepľovacím systémom / hrúbky 120 mm / s tepelnou izoláciou z dosák KNAUF FKD-S Thermal . Ostenia okien a dverí budú zateplené doskami KNAUF FKD-S Thermal hr. 30 mm. Dverové zárubne sú oceľové Cgu. Podkladný betón zhotoviť z betónu tr. C16/20 a betónové mazaniny podláh zhotoviť z betónu tr. C25/30.

IZOLÁCIE PROTI ZEMNEJ VLHKOSTI.

Proti zemnej vlhkosti sa prevedie izolácia v skladbe geotextília + PVC fólia FATRAFOL H 803 hr. 1,5 mm. V priestoroch kúpeľni bude skladba podlahy doplnená o izolačný náter napr. LASTOGUM. Tento sa naviac v sprchovom priestore a pri vaniach zhotoví aj na stenách do výšky 2000 mm. Balkón a markíza bude zateplený a z hora izolovaný PVC fóliou FATRAFOL H 806 hr. 1,5 mm.

IZOLÁCIE TEPELNÉ.

Podlahy na poschodí budú tepelne izolované doskami z podlahového penového polystyrénu hr. 40 mm. Strecha bude tepelne izolovaná v rovine stropu rohožami z minerálnej vaty napr. KNAUF TI 132 U (UNIFIT 032) hr. 360 mm položenými na stropnej konštrukcii. Fasáda objektu na poschodí bude zateplená, zatepľovacím systémom hrúbky 120 mm s tepelnou izoláciou z dosák napr. KNAUF FKD-S Thermal.

KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKE.

Všetky klampiarske konštrukcie budú zhotovené z oceľového poplastovaného plechu hrúbky 0,6 mm.

TVRDÉ KRYTINY.

Objekt bude zastrešený plechovou profilovanou poplastovanou krytinou napr. Maslen GAPA.

KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE.

Vo vnútri objektu sú osadené drevené dvere do oceľovej zárubne. Prahy dverí sú bukové. Vyznačené dvere sú s požiarnou odolnosťou. Podhľad strešnej konštrukcie sa prevedie z palubiek SM hr. 15 mm.

KONŠTRUKCIE DOPLNKOVÉ KOVOVÉ.

Okná a balkónové dvere sú navrhované plastové opatrené izolačným trojsklom, vstupné dvere budú hliníkovej konštrukcie so zasklením izolačným trojsklom. Zábradlie na balkónoch a novom schodisku je atypické kovové.

PODLAHY Z DLAŽDÍC , KERAMICKÉ OBKLADY.

Keramické podlahy sú z gresových dlaždíc. Gresové dlaždice budú ukladané do tmelu. V miestnostiach, kde nie je keramický obklad sa prevedie keramický soklík. Miestnosti WC a predsiení sa opatria obkladom z keramických obkladačiek, kladených do tmelu. V priestoroch chodby budú nášľapnú vrstvu podláh tvoriť gresové dlaždice, vonkajšie schodiská a balkón budú mať nášľapnú vrstvu z betónovej mrazuvzdornej a súčasne protišmykovej dlažby.

PODLAHY DREVENÉ.

V miestnostiach vyznačených v PD bude položená laminátová podlaha z lamiel hr. 8 mm uložených na podložku hr. 3 mm. Po obvode bude opatrená PVC lištami s povrchovou úpravou imitujúcou drevo.

NÁTERY.

Všetky kovové výrobky sú opatrené syntetickým náterom. Vonkajšie palubky sa opatria dvojnásobným náterom lazúrovacím lakom. Protipožiarny náter PLAMOSTOP oceľových prvkov N01, N02, N03 na REI 15 minút + S 2163 (V2076).

MAĽBY.

Vnútorné steny a stropy sú vymaľované niektorou z maliarskych zmesí /napr. Farmal, Supermal.../.

Novonavrhované technické zariadenia budov:

- Zdravotnotechnická inštalácia

V bytovom dome bude rozvod studenej a teplej vody z oceľového a plastohliníkového potrubia bez cirkulácie TUV. Príprava TUV bude v 60 l zásobníku ohrievanom od kotla na zemný plyn a bude pre každý byt samostatne. Podružné meranie spotreby pitnej vody bude vodomerom v každom byte v inštalačnej šachte. Batérie budú jednopákové, zariaďovacie predmety budú diturvitové a plastové. Odkanalizovanie je plastovým potrubím so spodným rozvodom v suteréne s napojením na existujúcu kanalizačnú prípojku pripojenú na verejnú jednotnú kanalizáciu. Dažďové vody zo strechy budú zvislými zvodmi odvedené na terén na vlastnom pozemku.

- Umelé osvetlenie, vnútorné silnoprúdové rozvody a slaboprúdové rozvody, bleskozvod

V bytovom dome je navrhovaná svetelná, motorická a zásuvková elektroinštalácia a slaboprúdové rozvody z medených vodičov. Svietidlá budú so zdrojmi LED. Každý byt bude mať samostatné meranie spotreby elektrickej energie elektromerom umiestneným vo vonkajšej spoločnej skrini, tiež bude samostatné meranie pre spoločné priestory. Strecha bude opatrená bleskozvodom. Slaboprúdy riešia rozvod pre zvončeky a pre pripojenie internetu.

- Vykurovanie

Navrhované vykurovanie bytového domu 6 b.j. bude ako ústredné teplovodné pomocou panelových vykurovacích telies, dvojrúrkový vykurovací systém, rozvod v podlahe z plastohliníkového potrubia. Zdrojom tepla bude kondenzačný turbo kotol na zemný plyn samostatný pre každý byt s ohrevom teplej úžitkovej vody v zásobníku pripojenom ku kotlu. Teda bude 6 kotlov s itegrovaným zásobníkom TUV. Odvod

spalín z kotlov bude koncentrickým plastovým potrubím nad strechu, toto potrubie bude zabezpečovať tiež prívod spaľovacieho vzduchu do kotla.

- Plynoinštalácia

Prívod plynu je existujúcou prípojkou z verejného plynovodu. Rozvod v bytovom dome bude oceľový a bude pod stropom v 1. NP a odtiaľ budú stúpačky a prípojky pre každý byt. Meranie spotreby plynu bude samostatne pre každý byt plynomerom umiestneným v spoločnej vonkajšej skrini na fasáde.

- Vetranie

Vetranie WC a kúpeľní bez okien bude nútené podtlakové pomocou elektrických ventilátorov s vyvedením vetracieho potrubia z PVC DN 125 mm na fasádu a z miestnosti č. 218 a 219 nad strechu. Obytné miestnosti bytov budú vetrané pomocou jednoizbových rekuperačných jednotiek umiestnených pod stropom v obvodovej stene, intenzita vetrania 0,5 krát za hodinu. Typ rekuperačnej jednotky napr. REC Smart 100/600, el. napätie 230 V, príkon 8,3 – 28,3 W, prietok vzduchu 27 až 53 m3/hod. Účinnosť rekuperácie tepla 75%. V kuchynských kútoch nad elektrickými sporákmi budú umiestnené digestory, tieto budú mať odvod odsávaného vzduchu pomocou el. ventilátora cez fasádu okrem m.č. 214 odkiaľ je odvod vzduchu nad strechu. Vetranie miestnosti s oknami bude prirodzené cez tieto okná.

Základné technické údaje o stavbe:

- zastavaná plocha ..... 419,83 m^2
- podlahová plocha ..... 383,80 m^2 (290 m^2 plocha bytov + 66 m^2 plocha spol. priestorov)
- obytná plocha ..... 234,50 m^2
- úžitková plocha ..... 356,0 m^2
- počet bytov 6
- obostavaný priestor bytového domu: 2058,95 m^3

Byt. č. izieb	podlahová plocha m^2	úžitková plocha m^2	obytná plocha m^2	počet
1	51,7	47,8	37,8	2
2	39,7	37,2	46,5	3
3	47,0	44,5	35,3	3
4	59,6	59,6	48,1	3
5	42,1	39,6	29,8	2
6	58,3	58,3	37,0	3
Spoločné priestory	85,4	66,0	---	---
spolu	383,8	356,0	234,5	23

SO 02 VODOVODNÁ PRÍPOJKA - EXISTUJÚCA

Vodovodná prípojka bude slúžiť pre zásobovanie bytového domu pitnou vodou z verejného vodovodu. Pripojenie na verejný vodovod je už existujúce potrubím HD PE DN 63 ukončeným voľne na teréne, ale nie je zriadená vodomerná šachta. Bude novozriadená vodomerná betónová šachta v zemi. Dĺžka prípojky cca 19 bm.

SO 03 KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA - EXISTUJÚCA

Pripojenie hlavného objektu na verejnú kanalizáciu je existujúcou kanalizačnou prípojkou. Na túto prípojku budú napojené aj nové kanalizačné rozvody bytového domu.

SO 04 SPEVNENÉ PLOCHY - EXISTUJÚCE

Tento objekt je existujúci. Zahŕňa prístupový chodník k hlavnému objektu a prístup motorovými vozidlami. Povrch pre motorové vozidlá je z asfaltobetónu a povrch chodníkov je z betónovej zámkovej dlažby. Pri realizácii prípojok bude asfaltová povrch prerezaný pre výkop ryhy a po zhotovení prípojok bude uvedený do pôvodného stavu. Na asfaltovej ploche bude zriadených 9 parkovacích statí pre osobné motorové vozidlá obyvateľov bytového domu.

SO 05 PLYNOVÁ PRÍPOJKA - EXISTUJÚCA

Zemný plyn do budovy je privedený existujúcom zemnou prípojkou z verejného plynovodu na ulici. Z tejto prípojky pri hlavnom objekte bude zriadená odbočka pre bytový dom a hneď na vonkajšej fasáde bude skrinka so 6 ks plynomerov. Dĺžka existujúcej plynovej prípojky cca 8 bm.

SO 06 ODBERNÉ ELEKTRICKÉ ZARIADENIE - elektrická NN prípojka káblová – existujúca – rekonštrukcia

Zásobovanie bytového domu 6 b.j elektrickou energiou bude existujúcou zemnou elektrickou prípojkou, ktorá bude v rámci stavby rekonštruovaná. Bod napojenia je existujúci na vzdušnom verejnom vedení na ulici. Z prípojkovej skrine skrine na betónovom stĺpe je vedený zemný kábel do budovy. Každý byt bude mať samostatné meranie spotreby elektrickej energie elektromerom umiestneným vo vonkajšej spoločnej skrini, tiež tu bude samostatné meranie pre spoločné priestory.
Odberné elektrické zariadenie - Projekt rieši rekonštrukciu existujúcej káblovej prípojky, ktorá je ukončená v projektovanej stavbe Predmetom rekonštrukcie bude výmena jestvujúceho kábla, ktorý vzhľadom na svoj vek a technický stav vyžaduje výmenu za nový kábel. Bodom napojenia bude skriňa VRIS osadená na existujúcom podpernom bode IB distribučnej NN siete VSD a.s. Z tejto skrine sa káblom AYKY-J 4x35 vo výkope v chráničke HDPE napojí skupinový pilierový elektromerový rozvádzač RE osadený pri bočnej fasáde bytového domu na verejne prístupnom mieste pre pracovníkov VSD a.s. Križovanie miestnej komunikácie bude prepichom komunikácie. Navrhovaný kábel AYKY 4x35 na podpernom bode pri prechode do zeme musí byť na stĺpe chránený proti mechanickému poškodeniu ochrannou trubkou do výšky min. 2m. V mieste zaústenia kábla do ochrannej rúrky sa musia vykonať opatrenia proti zatekaniu vody. Dĺžka prípojky cca 68 bm.

Povolenou zmenou stavby nedôjde k zmene osadenia stavby a jej podlažnosti, zrealizuje sa len nová nadstavba a čiastočná prístavba so severnej strany na parc. č. 441/1.

2./ Stavba bude zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval:

Architektonicko-stavebné riešenie a projektové energetické hodnotenie: **GM - PROJEKTOVÁ KANCELÁRIA - Ing. Michal Gajdoš, Poľná 15, 080 06 Prešov** – autorizovaný stavebný inžinier – komplexné architektonické a inžinierske služby, ev.č. oprávnenia 4743*SP*A1.

Statika: **Ing. Michal Gajdoš, Poľná 15, 080 06 Prešov** – autorizovaný stavebný inžinier – statika stavieb, ev.č. oprávnenia 4743*SP*I3.

Požiarna ochrana: **Ing. Marek Hurný**, Soľ 369, *špecialista PO reg. č. 123/2015*

Vykurovanie, plynofikácia – **Ing. Oto Scholtz**, - autorizovaný stavebný inžinier – ev.č.op. 32762*A*5-1,2,4,5 – technické, technologické a energetické vybavenie stavieb

EOZ a ELI - **Ing. Alexander Komanický**, - autorizovaný stavebný inžinier – ev.č.op. 3292*A*5-3 – technické, technologické a energetické vybavenie stavieb

Spôsob uskutočnenia stavby: dodávateľský cez firmu, ktorá bude určená investorom stavby pri výberovom konaní.

Stavebník oznámi stavebnému úradu zhotoviteľa stavby podľa § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona do 15 dní po skočení výberového konania.

Dodávateľ stavby je povinný zabezpečiť výkon činnosti stavbyvedúceho odborne spôsobilou osobou. Vedenie uskutočňovania stavby bude zabezpečovať stavebný dozor prostredníctvom zhotoviteľa. Stavebný dozor sleduje spôsob a postup uskutočňovania stavby tak, aby sa zaručila bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, riadna inštalácia a prevádzka technického vybavenia na stavbe, odborné ukladanie strojov a zariadení, sleduje vedenie stavebného denníka. Zodpovedá za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, za súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou stavby a spoluzodpovedá za dodržanie podmienok stavebného povolenia. Stavebný dozor vplýva na odstránenie závad, ktoré na stavbe zistil, ak nemožno závady odstrániť v rámci výkonu stavebného dozoru , bezodkladne ich oznámi stavebnému úradu .

Funkcie stavebného dozoru a stavbyvedúceho musia vykonávať odborne spôsobilé osoby (§46a, § 46b stavebného zákona).

Začiatok výstavby (predpoklad) : po právoplatnosti tohto rozhodnutia - predpoklad 06.2019

Ukončenie stavby: do 18 mesiacov od zahájenia stavby

O predĺženie doby uskutočňovania stavby treba vopred požiadať stavebný úrad.

KOMUNIKAČNÉ NAPOJENIE STAVBY: ex. stavba, ktorá je predmetom povolenia zmeny stavby ja priamo prístupná z ex. miestnej komunikácie.

3./ Zmena dokončenej stavby bude a zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní dňa 02.04.2019, ktorá overená v tomto konaní tvorí prílohu tohto rozhodnutia.

4./ Akékoľvek zmeny možno realizovať len po predchádzajúcom odsúhlasení stavebným úradom v zmysle ust. § 68 stavebného zákona.

5./ Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku, dodržiavať NV SR č. 396/2006 Z. z o minimálnych bezpečnostných a zdravotných

požiadavkách na stavenisko. Dodržiavať STN vzťahujúce sa na plynárenské, elektrické zariadenia a inžinierske siete, ako aj stanoviská dotknutých majiteľov inž. sietí.

6./ Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 48 až § 53 stavebného zákona, upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb, ustanovenia vyhl. č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy, ako i podmienky a požiadavky orgánov štátnej správy, zainteresovaných orgánov a organizácii a správcov inž. sietí, ktoré chránia celospoločenské záujmy podľa osobitných predpisov.

7./. Stavenisko musí primerane spĺňať predpísané náležitosti podľa ust. § 43i, ods. 3 a 5, stavebného zákona, najmä musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb.

***8./* Stavebník dodrží požiadavky dotknutých orgánov a organizácii uplatnené v stavebnom konaní, ktoré chránia celospoločenské záujmy podľa osobitných predpisov:**

a) ***Okresný úrad Vranov nad Topľou – odbor starostlivosti o ŽP č. vyj. OU-VT-OSZP-2019/002970-2 zo dňa 06.03.2019***

je investor stavby povinný splniť tieto podmienky:

- s odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii predmetnej stavby sa bude nakladať v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve
- **využiteľný odpad** bude odovzdaný na zhodnotenie do povolených zariadení na zhodnotenie odpadov (činnosť R1 až R12),
- **nevyužiteľný odpad** bude odovzdaný na zneškodnenie do povolených zariadení na zneškodňovanie odpadov (činnosť D1 až D12)
- odpady vzniknuté pri realizácii stavby je povinný triediť podľa druhov a zaradiť podľa katalógu odpadov
- bude viesť evidenciu o produkovaných odpadoch v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej činnosti
- o odovzdaní odpadu nasledujúcemu oprávnenému držiteľovi odpadu musí mať pôvodca odpadov doklad
- s komunálnymi odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii predmetnej stavby sa musí nakladať v zmysle obce Bystré

K žiadosti o vyjadrenie ku kolaudácii budú tunajšiemu úradu predložené doklady o zhodnotení alebo zneškodnení odpadov /faktúry, protokoly, evidenčné listy odpadov, príp. ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaním s ním, resp. iné doklady, ktoré budú deklarovať ako sa nakladalo s odpadmi počas realizácie stavby

b) VVS, a.s , Závod Vranov nad Topľou - podmienky vznesené na ústnom pojednávaní:

- pri realizácii dažďovej kanalizácie dôjde ku kríženiu s verejnou kanalizáciou, ktorú žiadame v plnej miere rešpektovať

- pred začiatkom je potrebné dať vytýčiť siete v správe VVS, a.s. Vranov nad Topľou.

- Projekt v četne prípojky je potrebné pred samotnou realizáciou doložiť na posúdenie a schválenie na VVS, a.s. závod Vranov nad Topľou

- pri výkopoch uskutočňovaných v blízkosti inžinierskych sietí, pri ich križovaní resp. pri ich súbehu je nutné postupovať" s najväčšou opatrnosťou, vykonávať" ich ručne,

- v pásme ochrany verejnej kanalizácie sa zakazuje prevádzať" výkopové práce a manipulovať mechanizmami,

- pri križení a súbežnom vedení s inžinierskymi sieťami žiadame postupovať" v súlade s STN 73 6005 — priestorové úpravy vedení technického vybavenia,

- v prípade obnaženia kanalizačného potrubia je jeho zasypanie možné iba a prítomnosti zamestnanca VVS a.s. Košice, závod Vranov nad Topľou,

c) <u>Regionálny úrad verejného zdravotníctva , Vranov nad Topľou – vvj. č. HŽPaPPL/00434/19/001682 zo dňa 29.03.2019:</u>

• Zabezpečiť" také stavebné úpravy, aby steny a stropy obytných priestorov v interiéri budovy, vykazovali potrebné izolačné vlastnosti na ochranu obyvateľov nových bytov pred hlukom zo zdrojov hluku v predajných priestoroch.

9./ Stavebný úrad v zmysle § 66 ods. 3 písm. a) stavebného zákona zaväzuje investora stavby, aby pred započatím prác na stavbe predložil podrobnejšiu dokumentáciu (realizačný projekt, časti projektu) na poúdenie Technickej inšpekcii resp. E.I.C. s.r.o. alebo inej oprávnenej organizácii.

10./ Pred samotnou realizáciu rekonštrukcii jestvujúcich prípojok na inžinierske siete je potrebné ich riešenie odsúhlasiť s ich správcami.

11./ Ku kolaudačnému konaniu investor stavby dokladuje preukázané certifikáty zhody, prípadne technické osvedčenie podľa zákona NR SR č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch, ktoré sa v zmysle protipožiarneho zabezpečenia stavby vyžadujú.

12./ V prípade spôsobenia škody na susedných nehnuteľnostiach pri realizácii stavby resp. znečistenia príjazdových komunikácií pri preprave materiálu tieto na vlastné náklady stavebník uvedie do pôvodného stavu .

13./ Montáž elektrických zariadení môžu vykonávať len osoby s platným oprávnením, počas montáže dodržať príslušné bezpečnostné predpisy pre prácu na elektrických zariadeniach podľa príslušných STN EN.

14./ Investor stavby dodrží aj ďalšie podmienky a požiadavky dotknutých orgánov štátnej správy a zainteresovaných organizácii, ktoré sú uvedené vo vyjadreniach k PD.

<u>UPOZORNENIE PRE INVESTORA:</u>

15./ Pred započatím prác na zmene stavbe je nutné presné vytýčenie jestvujúcich vedení oprávnenou organizáciou a správcami sieti za účelom zabezpečenia ich ochrany.

16./ Stavebník je povinný umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu, SSI a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej

dokumentácie a vytvárať tak podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu.

17./ Pre stavbu budú použité stavebné materiály a výrobky zodpovedajúce ustanoveniu § 43f stavebného zákona, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. Doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov je stavebník povinný predložiť pri kolaudácii stavby (zákon č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch).

18./ Stavebník musí počas vykonávania stavebných prác dbať, aby čo najmenej rušil užívanie bytov a nebytových priestorov susedných nehnuteľností a aby nevznikli škody, ktorým možno zabrániť.

19./ Podľa § 46, ods. 2 stavebného zákona bude stavbyvedúci viesť stavebný denník o stavbe /denné záznamy/. Stavebný denník sa vedie odo dňa, keď začali práce na stavenisku podľa projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky dôležité okolnosti týkajúce sa stavby, najmä časový postup prác, odchýlky od projektovej dokumentácie alebo od podmienok ustanovených inými rozhodnutiami alebo opatreniami. Denné záznamy zapisuje poverený pracovník v deň, ktorého sa záznamy týkajú výnimočne nasledujúci deň. Tento stavebný denník bude predložený ku kolaudácii stavby.

20./ Stavebník je povinný zeleň na nezastavaných plochách v čo najväčšej miere zachovávať a náležite ochraňovať.

21./ Stavebník je povinný označiť stavbu na stavenisku a dodržať projekt organizácie výstavby.

22./ Stavebník je povinný v zmysle §-u 40 pamiatkového zákona a §-u 127 zákona stavebného zákona oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu v Prešove a stavebnému úradu a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

23./ Stavebník sa upozorňuje, že pri vlastnej realizácii stavebných prác je potrebné zosúladiť harmonogram prác s ohľadom na zabezpečenie ochrany a bezpečnosti osôb, ktoré sa budú v objekte zdržiavať v prípade ak by sa práce vykonávali počas prevádzky predajne potravín.

24./ Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa kedy nadobudlo právoplatnosť nebola stavba začatá (§ 67 ods. 2 stavebného zákona). Stavba nesmie byť začatá, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudlo právoplatnosť (§ 52 zákon č. 71/1967 Zb.).

Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania (§ 70 stavebného zákona).

25./ V zmysle §-u 127 Obč. zák. vlastník veci sa musí zdržať všetkého čím by nad mieru primeranú obťažoval iného alebo čím by vážne ohrozoval výkon jeho práv. Preto najmä nesmie ohroziť susedné stavby, nesmie nad mieru primeranú pomerom obťažovať susedov hlukom, prachom, pevnými a tekutými odpadmi a pod.

26./ Stavebné práce je nutné vykonávať tak, aby stavebnou činnosťou neboli spôsobené škody na susedných nehnuteľnostiach a majetku. V prípade, že by škody vznikli, je stavebník povinný tieto uhradiť v plnom rozsahu. Stavenisko je stavebník povinný zabezpečiť a usporiadať tak, aby nemohlo dôjsť k ohrozeniu života a zdravia cudzích osôb, ako aj osôb vykonávajúcich stavebné práce. Počas výstavby postupovať

tak, aby nedochádzalo k znečisťovaniu vozovky a blokovaniu priechodností komunikácií. (§ 13 vyhl. č. 532/2002 Z. z.).

27./ Zahájenie prác na stavbe investor písomne oznámi stavebnému úradu.

28./ Po ukončení stavby je stavebník povinný podľa § 79 stavebného zákona a § 17 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona podať návrh na kolaudáciu stavby a pripojiť príslušné potrebné doklady.

29./ Zhodnotenie vplyvu stavby na životné prostredie:

Povoľovaná zmena stavby pri dodržaní podmienok predmetného rozhodnutia nebude mať nepriaznivý vplyv na životné prostredie.

V rámci stavebného konania neboli vznesené námietky zo strany účastníkov konania, preto sa v tomto rozhodnutí vylučuje časť, rozhodnutie o námietkach účastníkov konania.

Odôvodnenie:

Dňa 12.02.2019 bola tunajšiemu úradu doručená žiadosť Obece Bystré, OcÚ ul. Šarišská 98/20, 094 34 Bystré (IČO: 00332275) o vydanie stavebného povolenia na zmenu jestvujúcej stavby pod názvom: „BYSTRÉ – BYTOVÝ DOM 6 B.J. - NADSTAVBA“ na pozemku parcely číslo C- KN 441/1, 441/2, 442/1, 1251/1 k.ú. Bystré. Na základe predloženého návrhu stavebný úrad dňa 12.02.2019 pod č. sp. 70/2019 - 002 v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznámil dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania začatie stavebného konania a súčasne na prejednanie návrhu nariadil ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 28.02.2019. Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62, 63 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu. Posúdenie stavby si podľa §-63 stavebného zákona vyhradili orgány: Okresný úrad Vranov n.T., odbor starostlivosti o ŽP, Okresné riad. HaZ zboru Vranov nad Topľou, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Vranov nad Topľou. Ich stanoviska boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. V rámci stavebného konania neboli vznesené žiadne námietky voči navrhovanej stavbe. Po preskúmaní predložených stanovísk a vyjadrení a po prevedenom stavebnom konaní bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Navrhovaná stavba je v súlade s ÚPN obce Bystré.

K predloženému zámeru vydal kladný posudok Regionálny úrad verejného zdravotníctva Vranov nad Topľou pod č.sp. HŽPaPPL/00434/19/001682 zo dňa 29.03.2019.

Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie

(riadny opravný prostriedok), a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec – Obec Hermanovce nad Topľou, OcÚ, Hermanovce nad Topľou 195, 094 34 Hermanovce nad Topľou.
Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Ing. Martin Ivan
Starosta obce

Príloha pre stavebníka :

- Overená dokumentácia stavby

Doručí sa :

1./ Obec Bystré, OcÚ, Bystré, Šarišská 98/20 – starosta obce
2./ GM – Projektová kancelária, Michal Gajdoš, Poľná 15, 080 06 Prešov

Na vedomie :

1./ Okresný úrad Vranov n.T., oddelenie starostlivosti o ŽP, Námestie slobody 5, Vranov nad Topľou
2./ Reg. úrad verejného zdravotníctva Vranov nad Topľou, Pribinova 95
3/ Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Vranov nad Topľou, Mlynská 1348

Obec Hermanovce nad Topľou

OcÚ, 094 34 Hermanovce nad Topľou

K č.sp. 70/2019 - 004

Hermanovce nad Topľou, 02.07.2019

Vec:

Obec Bystré, OcÚ, Šarišská 98/20, 094 34 Bystré (IČO: 00332275) - oprava zrejmej nesprávnosti rozhodnutia (stavebné povolenie) č. 70/2019-003 zo dňa 02.04.2019.

Obec Hermanovce nad Topľou, ako príslušný stavebný úrad v súlade s ust. § 117 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku stavebný zákon /v znení neskorších noviel a doplnkov v spojení s §-om 119 ods. 3 stavebného zákona

o p r a v u j e

zrejmú nesprávnosť v písomnom vyhotovení rozhodnutia — stavebného povolenia pod č. 70/2019-003 zo dňa 07.46.2019 pre stavebníka: Obec Bystré, OcÚ, Šarišská 98/20, 094 34 Bystré (IČO: 00332275) na stavbu pod názvom: *„BYSTRÉ – BYTOVÝ DOM 6 B.J. - NADSTAVBA", Stavebné objekty: SO 01 – Hlavný objekt – 6 b.j., SO 02 – Vodovodná prípojka – existujúca, SO 03 – Kanalizačná prípojka – existujúca, SO 04 – Spevnené plochy – existujúce, SO 05 – Plynová prípojka – existujúca a SO 06 - Odberné elektrické zariadenie - elektrická NN prípojka káblová – existujúca – Rekonštrukcia* s umiestnením na pozemku parc. č. C- KN 441/1, 441/2, 442/1, 1251/1 k.ú. Bystré.
Po vydaní tohto rozhodnutia pri kontrole žiadosti o nenávratný finančný príspevok bolo zistené, že projektant chybne uviedol pri byte č. 2 podlahovú a úžitkovú plochu.

V zmysle ustanovenia § 47 ods. 6 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), správny orgán kedykoľvek aj bez návrhu opraví chyby v písaní, v počtoch a iné zrejmé nesprávnosti v písomnom vyhotovení rozhodnutia a upovedomí o tom účastníkov konania.
Na základe tejto skutočnosti (preverenia týchto plôch) a v zmysle uvedeného ustanovenia správneho poriadku Obec Hermanovce nad Topľou oznamuje nasledovnú opravu zrejmej nesprávnosti v písomnom vyhotovení uvedeného rozhodnutia :

Text na str. č. 8 : <u>Základné technické údaje o stavbe:</u>

- zastavaná plocha ..... 419,83 m^2
- podlahová plocha ..... 383,80 m^2 (318 m^2 plocha bytov + 85,4 m^2 plocha spol. priestorov)
- obytná plocha ..... 234,50 m^2
- úžitková plocha ..... 373,0 m^2
- počet bytov 6
- obostavaný priestor bytového domu: 2058,95 m^3

Byt. č.	podlahová plocha m^2	úžitková plocha m^2	obytná plocha	počet izieb
1	51,7	47,8	37,8	2
2	39,7	37,2	46,5	3
3	47,0	44,5	35,3	3
4	59,6	59,6	48,1	3
5	42,1	39,6	29,8	2
6	58,3	58,3	37,0	3
Spoločné priestory	85,4	66,0	---	---
spolu	383,8	356,0	234,5	23

- nesprávny text

Text na str. č. 8 : <u>Základné technické údaje o stavbe:</u>

- zastavaná plocha ..... 419 m^2
- podlahová plocha ..... 403,80 m^2 (290 m^2 plocha bytov + 66 m^2 plocha spol. priestorov)
- obytná plocha ..... 243,50 m^2
- úžitková plocha ..... 373,0 m^2
- počet bytov 6
- obostavaný priestor bytového domu: 2058,95 m^3

Byt. č.	podlahová plocha m^2	úžitková plocha m^2	obytná plocha	počet izieb
1	51,7	47,8	37,8	2
2	59,7	57,2	46,5	3
3	47,0	44,5	35,3	3
4	59,6	59,6	48,1	3
5	42,1	39,6	29,8	2
6	58,3	58,3	37,0	3
Spoločné priestory	85,4	66,0	---	---
spolu	383,8	356,0	234,5	23

– správny text

Ostatné časti rozhodnutia ostávajú nezmenené .

Toto oznámenie o oprave chyby vzniknutej pri vydávaní rozhodnutia o povolení stavby tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť.

Ing. Martin Ivan
Starosta obce

Doručí sa :

1./ Obec Bystré, OcÚ, Bystré, Šarišská 98/20 – starosta obce
2./ GM – Projektová kancelária, Michal Gajdoš, Poľná 15, 080 06 Prešov

Na vedomie :

1./ Okresný úrad Vranov n.T., oddelenie starostlivosti o ŽP, Námestie slobody 5, Vranov nad Topľou
2./ Reg. úrad verejného zdravotníctva Vranov nad Topľou, Pribinova 95
3/ Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Vranov nad Topľou, Mlynská 1348