

**Dodatok č. 1
K ZMLUVE
o prenájme nebytových priestorovč. 43/2025**

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **OBEČ Zemplínska Teplica**
So sídlom Okružná 340/2, 076 64 Zemplínska Teplica
Štatutárny zástupca: Rastislav Majoroš, starosta obce
IČO: 00332 194
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,
IBAN: SK11 5600 0000 0043 2203 5001

Nájomca: **LUMINA, n.o.**
Adresa: Severná 202, Dvorianky 076 62
Štatutárny zástupca: Jozef Šimai, riaditeľ
IČO: 45745382
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.,
IBAN: SK95 0900 0000 0050 6911 6928

V zmluve sa pôvodný Článok 5 ruší a nahrádza novým Článkom 5 v nasledovnom znení:

**Čl. 5
Výška a splatnosť nájomného**

1. Výška nájomného sa určuje v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 221/IV/2025 zo dňa 28. 4. 2025 na 125,00 Eur mesačne.
2. Nájomca sa zaväzuje pravidelne každý mesiac, vždy do 15-dňa poukazovať na účet prenajímateľa nájomné vo výške: **125,00 Eur od 1. 7. 2025 do 31. 12. 2025.**

Ostatné články zostávajú nezmenené.

Účastníci si dodatok č. 1 k zmluve prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v štyroch vyhotoveniach podpísali, pričom každá zmluvná strana dostane po 2 exempláre.

V Zemplínskej Teplici dňa 25. 6. 2025

Prenajímateľ:
Obec Zemplínska Teplica

Rastislav Majoroš

Nájomca:
LUMINA n. o.

Jozef Šimai