

**Dodatok č. 14**  
**k Protokolu o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 23.11.2015**  
*uzavretý podľa § 3 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatkov*

**Vlastník:** Košický samosprávny kraj  
zastúpený: Ing. Rastislav Trnka, predseda  
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
IČO: 35 541 016

(ďalej len „vlastník“)

**Správca:** Východoslovenské múzeum v Košiciach  
zastúpený: PhDr. Ing. Dominik Béreš, MBA, LL.M, riaditeľ  
sídlo: Námestie maratónu mieru 2, 040 01 Košice  
IČO: 31 297 803

(ďalej len „správca“)

**Čl. I.**

Správca spravuje nehnuteľnosti zverené do správy Protokolom o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 23.11.2015 vrátane dodatkov č. 1 až č. 13 (ďalej len „Protokol“).

**Čl. II.**

1. Na základe Zmluvy o dielo č. 08/2024 zo dňa 10.07.2024 bol realizovaný projekt s názvom „**Expozícia VSM – Cesta za pokladom – Osvetlenie novej expozície**“ v celkovej sume **9 801,58 €**, čím došlo k technickému zhodnoteniu stavby súp. č. 62 na pozemku registra C KN parc. č. 5 v katastrálnom území Letná vedenej Okresným úradom Košice v liste vlastníctva č. 5460. Stavba bola odovzdaná na základe „Preberacieho protokolu k Zmluve o dielo“ zo dňa 30.09.2024.
2. Na základe Zmluvy o dielo č. 10/2024 zo dňa 18.09.2024 predmetom ktorej bolo **dodanie a montáž pevného zasklenia spolu s dvoma dverovými systémami v priestoroch suterénu Historickej účelovej budovy VSM** v celkovej sume **6 525,60 €**, čím došlo k technickému zhodnoteniu stavby súp. č. 62 na pozemku registra C KN parc. č. 5 v katastrálnom území Letná vedenej Okresným úradom Košice v liste vlastníctva č. 5460. Stavba bola odovzdaná na základe „Preberacieho protokolu k Zmluve o dielo“ zo dňa 14.11.2024.
3. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, tzn. Prílohy k Protokolu, a to v bode č. 3 písmeno b) stavby, vypúšťa a nahrádza sa položka s por. č. 1:

## a) stavby

| por. č. | súp. č. | parc. č. | popis stavby                                                         | obstarávacia cena v € |
|---------|---------|----------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1.      | 62      | 5        | budova<br>(rekonštrukcia hist. účel. budovy a D č.4)                 | 7 997 611,43          |
|         |         |          | - TZ budovy - autorský dozor -D č.1                                  | 11 188,82             |
|         |         |          | - TZ budovy - stavebné práce - D č. 5                                | 235 642,88            |
|         |         |          | - umiestnenie lustra                                                 | 4 199,84              |
|         |         |          | - napojenie kanalizácie                                              | 44 569,58             |
|         |         |          | - prívod el. energie do dreveného kostolíka                          | 10 487,82             |
|         |         |          | - predeľovacie sádrokar. kóje v HUB / priečky                        | 739,20                |
|         |         |          | - predeľovacie sádrokar. kóje v HUB /dvere so zárubňou               | 4 968,00              |
|         |         |          | - realizácia expozície „Zaži Barok“ (1.etapa)                        | 249 048,00            |
|         |         |          | - architektonické a projekčné práce expozície „Zaži Barok“ (PD)      | 24 966,00             |
|         |         |          | - multimediálna inštalácia s animáciou (súčasť expozície Zaži barok) | 3 936,00              |
|         |         |          | - rekonštrukcia zariadenia CCTV                                      | 24 724,72             |
|         |         |          | - mrežový systém                                                     | 2 374,72              |
|         |         |          | - renovácia expozície Košický zlatý poklad – mediálny obsah          | 8 290,00              |
|         |         |          | - PD pre stálu expozíciu „Zaži Gotiku“                               | 24 960,00             |
|         |         |          | - Expozícia Cesta za pokladom – zasklenie priestorovv predsálí       | 6 525,60              |
|         |         |          | - Expozícia Cesta za pokladom- osvetlenie                            | 9 801,58              |

Spoluvlastnícky podiel: 1/1

## Čl. III.

- Na základe Zmluvy o dielo č. 02/2024 zo dňa 22.03.2024 bol realizovaný projekt s názvom „**Automatický pohon dvojkřídlovej brány nádvorí Historickéj účelovej budovy VSM**“ v celkovej sume **1 831,78 €**, čím došlo k technickému zhodnoteniu oploštenia historickej účelovej budovy na pozemku registra C KN parc. č. 6 v katastrálnom území Letná, vedenej Okresným úradom Košice v liste vlastníctva č. 5460. Zákazka bola odovzdaná na základe „Preberacieho protokolu – pohon pre dvojkřídlovú bránu“ zo dňa 16.04.2024.
- Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, tzn. Prílohy k Protokolu, a to v bode č. 3 písmeno c) ostatné stavby neevidované v katastri nehnuteľností, dopĺňa sa položka s por. č. 5:

## b) ostatné stavby neevidované v katastri nehnuteľností

| por. č. | parc. č. | popis stavby                      | obstarávacia cena v € |
|---------|----------|-----------------------------------|-----------------------|
| 4.      | 6        | OZ 1 SO-03-Oplotenie HÚB, Nám. MM | 184 726,93            |
|         |          | TZ – automat. pohon brány         | 1 831,78              |

#### Čl. IV.

Týmto dodatkom sa mení znenie Protokolu, a to v *Čl. II bod 2 nasledovne*: „Obstarávacia cena zverených nehnuteľností je celkom vo výške **13 114 672,75 €** .

#### Čl. V.

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania vlastníkom a správcom a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Neoddeliteľnou prílohou tohto dodatku je aktualizované znenie prílohy Protokolu „Zoznam nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“.
3. Ostatné ustanovenia Protokolu nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené.
4. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri sú určené vlastníkovi a jeden správcovi.

V Košiciach

V Košiciach

dňa 27.6.2025

dňa 16.6.2025

Vlastník:

Správca:

.....  
Ing. Rastislav Trnka  
predseda

.....  
PhDr. Ing. Dominik Béreš, MBA, LL.M  
riaditeľ

## Zoznam nehnutelností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy

### 1. Okresný úrad Košice Katastrálne územie : Stredné Mesto List vlastníctva č. : 2702

#### a) pozemky registra C KN

| por. č. | parc. č. | výmera v m <sup>2</sup> | druh pozemku                | obstarávacía cena v € |
|---------|----------|-------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| 1.      | 886      | 368                     | zastavaná plocha a nádvorie | 614,09                |
| 2.      | 894      | 206                     | zastavaná plocha a nádvorie | 45,87                 |
| 3.      | 895/2    | 244                     | zastavaná plocha a nádvorie | 56,70                 |
| 4.      | 897/1    | 125                     | zastavaná plocha a nádvorie | 62,24                 |
| 5.      | 951/6    | 123                     | zastavaná plocha a nádvorie | 18 450,00             |
| 6.      | 951/9    | 128                     | zastavaná plocha a nádvorie | 19 200,00             |
| 7.      | 953/1    | 642                     | zastavaná plocha a nádvorie | 314,58                |
| 8.      | 953/3    | 120                     | zastavaná plocha a nádvorie | 59,35                 |
| 9.      | 954      | 130                     | zastavaná plocha a nádvorie | 66,22                 |
| 10.     | 955/1    | 177                     | zastavaná plocha a nádvorie | 79,07                 |
| 11.     | 955/2    | 21                      | zastavaná plocha a nádvorie | 9,06                  |
| 12.     | 959/1    | 706                     | zastavaná plocha a nádvorie | 1 213,02              |
| 13.     | 959/4    | 27                      | ostatná plocha              | 46,44                 |
| 14.     | 959/5    | 2534                    | zastavaná plocha a nádvorie | 4 355,62              |
| 15.     | 962/2    | 414                     | zastavaná plocha a nádvorie | 202,15                |

#### b) stavby

| por. č. | súp.č. | parc. č. | popis stavby                                                        | obstarávacía cena v € |
|---------|--------|----------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1.      | 917    | 962/2    | budova                                                              | 115 441,49            |
|         |        |          | - rekonštrukcia soc.zar.                                            | 10 067,10             |
| 2.      | 919    | 959/1    | budova                                                              | 1 033 197,80          |
|         |        |          | - rekonštrukcia kamerového systému v objekte RODOŠTO                | 3 499,97              |
| 3.      | 921    | 956      | Katov dom                                                           | 273 532,21            |
| 4.      | 929    | 886      | budova                                                              | 32 515,57             |
|         |        |          | - rekonštrukcia nádvoria Miklušovej väznice a podchodu Katovho domu | 27 785,74             |
| 5.      | 931    | 894      | budova                                                              | 103 438,72            |
|         |        |          | - rekonštrukcia sociálnych zariadení na prízemí                     | 4 912,95              |

|    |      |       |                                            |            |
|----|------|-------|--------------------------------------------|------------|
|    |      |       | - rekonštrukcia kuchynky<br>na 1. poschodí | 1 590,95   |
| 6. | 960  | 955/1 | dom meštiansky, Hrnč. 9                    | 95 913,45  |
| 7. | 961  | 954   | budova                                     | 64 466,78  |
| 8. | 1241 | 897/1 | dom bytový, Hrnčiarska 6                   | 42 973,78  |
| 9. | 3399 | 953/3 | Výstavný dom dvora remesiel                | 502 701,20 |

Spoluvlastnícky podiel: 1/1

**c) ostatné stavby neevidované v katastri nehnuteľností**

| por. č. | parc. číslo | popis stavby                     | obstarávacía cena v € |
|---------|-------------|----------------------------------|-----------------------|
| 1.      | 953/1       | SO 15-I., 15.1-I. Komunikácie    | 38 373,30             |
| 2.      | 959/1       | SO 02 Vonkajšia expozícia Kazem. | 5 441,93              |
| 3.      | 953/1       | SO 06 Drobná architektúra dvora  | 55 796,59             |
| 4.      | 951/10      | SO 07 Trafostanica OZ 07         | 38 332,45             |
| 5.      | 953/1       | SO 08 Predložka a prípojka VN    | 3 443,53              |
| 6.      | 953/1       | SO 09 Predložky a prípojky OZ 7  | 13 701,86             |
| 7.      | 953/1       | SO 11 Vonkajšie osvetlenie       | 32 493,37             |
| 8.      | 953/1       | SO 11 Prípojka plynu OZ 7        | 6 184,67              |
| 9.      | 953/1       | SO 12 Prípojka vodovodná OZ 7    | 1 578,49              |
| 10.     | 953/1       | SO 13 Prípojka kanalizačná OZ 7  | 26 430,70             |
| 11.     | 953/1       | SO 14 Prípojka slaboprúdová OZ 7 | 1 220,59              |
| 12.     | 953/1       | SO 15 Terénne úpravy OZ 7        | 4 875,86              |
| 13.     | 953/1       | SO 16 Zavlažovací systém OZ 7    | 42 130,00             |

**2. Okresný úrad Košice**  
**Katastrálne územie : Šaca**  
**List vlastníctva č. : 86**

**a) pozemky registra C KN**

| por. č. | parc. č. | výmera v m <sup>2</sup> | druh pozemku                | obstarávacía cena v € |
|---------|----------|-------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| 1.      | 358/1    | 6391                    | ostatná plocha              | 366,99                |
| 2.      | 358/7    | 1165                    | zastavaná plocha a nádvorie | 1 306,71              |
| 3.      | 358/8    | 411                     | ostatná plocha              | 23,60                 |
| 4.      | 358/9    | 916                     | zastavaná plocha a nádvorie | 500,00                |
| 5.      | 358/10   | 1500                    | ostatná plocha              | 86,14                 |
| 6.      | 358/11   | 547                     | zastavaná plocha a nádvorie | 835,23                |
| 7.      | 358/12   | 324                     | zastavaná plocha a nádvorie | 494,72                |
| 8.      | 358/73   | 366                     | zastavaná plocha a nádvorie | 558,85                |

**b) stavby**

| por. č. | súp. č. | parc. č. | popis stavby                                                                                                                                        | obstarávacia cena v € |
|---------|---------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1.      | 821     | 358/7    | budova                                                                                                                                              | 208 916,95            |
|         |         |          | - rev.Dep. v Šaci stavebné práce - Dč.2                                                                                                             | 477 070,62            |
|         |         |          | - výmena VN rozvádzača                                                                                                                              | 34 215,71             |
|         |         |          | - revitalizácia depozitárov<br>(dok. pre realizáciu stavby, projet.<br>dokumentácia, autorský dozor)                                                | 17 000,00             |
|         |         |          | - revitalizácia depozitára II. etapa<br>(rekonštr. obvodového plášťa)                                                                               | 83 453,60             |
|         |         |          | - revitalizácia depozitára II.etapa                                                                                                                 | 172 873,45            |
|         |         |          | - revitalizácia depozitára II.etapa<br>(rekonštr. vodovodnej prípojky)<br>vypracovanie energet. Certifikátu<br>pre projekt revitalizácia depozitára | 1 110,36              |
|         |         |          | - rekonštrukcia strechy depozitára<br>v Šaci                                                                                                        | 740,00                |
|         |         |          |                                                                                                                                                     | 109 230,00            |
| 2.      | 822     | 358/11   | budova                                                                                                                                              | 75 436,53             |
|         |         |          | - realizácia NN prípojky                                                                                                                            | 5 940,00              |
|         |         |          | - výroba a osadenie interiérového plotu                                                                                                             | 2 400,00              |
| 3.      | 823     | 358/73   | oceľový prístrešok                                                                                                                                  | 11 897,90             |

Spoluvlastnícky podiel: 1/1

**c) ostatné stavby neevidované v katastri nehnuteľností**

| por. č. | parc. číslo | popis stavby                                                                       | obstarávacia cena v € |
|---------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1.      | 358/9       | Cesta – depozitár B1 – 3 Šaca                                                      | 7 796,49              |
| 2.      | 358/9       | Oplotenie-Depozitár B1-3 Šaca                                                      | 5 650,63              |
| 3.      | 358,9       | Chodník Depozitár B1-3 Šaca                                                        | 1 062,40              |
| 4.      | 358/10      | Transformačná stanica typu EH – Dodatok č. 6                                       | 58 646,98             |
| 5.      | 358/8       | projektová dokumentácia k výstavbe<br>novej trafostanice a VN prípojky-Dodatok č.7 | 850,00                |

**3. Okresný úrad Košice**  
**Katastrálne územie : Letná**  
**List vlastníctva č. : 5460**

**a) pozemky registra C KN**

| por. č. | parc. č. | výmera v m <sup>2</sup> | druh pozemku                | obstarávacia cena v € |
|---------|----------|-------------------------|-----------------------------|-----------------------|
| 1.      | 5        | 940                     | zastavaná plocha a nádvorie | 2 808,87              |
| 2.      | 6        | 67                      | zastavaná plocha a nádvorie | 200,16                |
| 3.      | 7        | 1 564                   | ostatná plocha              | 2 595,76              |

|    |        |    |                             |        |
|----|--------|----|-----------------------------|--------|
| 4. | 8      | 11 | zastavaná plocha a nádvorie | 32,86  |
| 5. | 8310/2 | 42 | zastavaná plocha a nádvorie | 125,47 |
| 6. | 8310/3 | 27 | zastavaná plocha a nádvorie | 80,66  |

**b) stavby**

| por. č. | súp. č. | parc. č. | popis stavby                                                         | obstarávacia cena v € |
|---------|---------|----------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| 1.      | 62      | 5        | budova<br>(rekonštrukcia hist. účel. budovy a D č.4)                 | 7 997 611,43          |
|         |         |          | - TZ budovy - autorský dozor -D č.1                                  | 11 188,82             |
|         |         |          | - TZ budovy - stavebné práce - D č. 5                                | 235 642,88            |
|         |         |          | - umiestnenie lustra                                                 | 4 199,84              |
|         |         |          | - napojenie kanalizácie                                              | 44 569,58             |
|         |         |          | - prívod el. energie do dreveného kostolíka                          | 10 487,82             |
|         |         |          | - predeľovacie sádrokar. kóje v HUB / priečky                        | 739,20                |
|         |         |          | - predeľovacie sádrokar. kóje v HUB /dvere so zárubňou               | 4 968,00              |
|         |         |          | - realizácia expozície „Zaži Barok“ (1.etapa)                        | 249 048,00            |
|         |         |          | - architektonické a projekčné práce expozície „Zaži Barok“ (PD)      | 24 966,00             |
|         |         |          | - multimedialná inštalácia s animáciou (súčasť expozície Zaži barok) | 3 936,00              |
|         |         |          | - rekonštrukcia zariadenia CCTV                                      | 24 724,72             |
|         |         |          | - mrežový systém                                                     | 2 374,72              |
|         |         |          | - renovácia expozície Košický zlatý poklad – mediálny obsah          | 8 290,00              |
|         |         |          | - PD pre stálu expozíciu „Zaži Gotiku“                               | 24 960,00             |
|         |         |          | - Expozícia Cesta za pokladom – zasklenie priestorov predsálí        | 6 525,60              |
|         |         |          | - Expozícia Cesta za pokladom- osvetlenie                            | 9 801,58              |

Spoluvlastnícky podiel: 1/1

**c) Ostatné stavby neevidované v katastri nehnuteľností**

| por. č. | parc. č. | popis stavby                        | obstarávacia cena v € |
|---------|----------|-------------------------------------|-----------------------|
| 1.      |          | Oplotenia HÚB, Nám. Maratónu mieru  | 2 618,10              |
| 2.      | 4        | TZ Hviezdoslavova 3- knižnica       | 10 485,99             |
| 3.      | 7        | OZ 1 SO-04-Miniskanzel, Ter.úpr.HÚB | 339 852,66            |
| 4.      | 6        | OZ 1 SO-03-Oplotenie HÚB, Nám. MM   | 184 726,93            |
|         |          | TZ – automat. pohon brány           | 1 831,78              |