

Z á m e n n á z m l u v a

I.

Zmluvné strany

- 1.1 Obec Sirník, v zastúpení Viktor Kalán starosta obce, IČO: 00331902, so sídlom Hlavná 152/21, 076 03 Sirník, SR**
- 1.2 Miroslav Maďar, rod. Maďar, nar., r. č., trvale bytom Hlavná 99/28, 076 03 Sirník, SR, občan SR**
- 1.3 Timon Rugovský, rod. Rugovský, nar., r. č., trvale bytom Hlavná 145/36, 076 03 Sirník, SR, občan SR**
- 1.4 MUDr. Eva Domaracká, rod. Nad'ová, nar., r. č., trvale bytom Pribinova 47/29, 075 01 Trebišov, SR, občan SR**

(ďalej len „zmluvná strana v príslušnom rade“)

II.

Predmet zmluvy

2.1 Zmluvná strana v 1. rade osvedčuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností **v k. ú. Sirník**, okres Trebišov, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, zapísané na

- **LV č. 81**, druh pozemku orná pôda, s parc. č. 904 o výmere 1762 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 1/4, pod B5**
- **LV č. 857**, druh pozemku orná pôda, s parc. č. 1728 o výmere 1960 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 2/4, pod B1,**
- **LV č. 857**, druh pozemku orná pôda, s parc. č. 1728 o výmere 1960 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 1/2, pod B3,**
- **LV č. 80**, druh pozemku orná pôda, s parc. č. 2352 o výmere 396 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 1/2, pod B4.**

2.2 Zmluvná strana v 1. rade osvedčuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností **v k. ú. Sirník**, okres Trebišov, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, zapísané na

- **LV č. 859**, druh pozemku orná pôda, s parc. č. 1725/1 o výmere 1847 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 1/2, pod B1.**

2.3 Zmluvná strana v 1. rade osvedčuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností **v k. ú. Sirník**, okres Trebišov, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, zapísané na

- **LV č. 855**, druh pozemku orná pôda, s parc. č. 1725/2 o výmere 1291 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 5/24, pod B1.**

2.4 Zmluvná strana v 2. rade osvedčuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností **v k. ú. Sirník**, okres Trebišov, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, zapísané na

- **LV č. 61**, druh pozemku orná pôda, s parc. č. 1745/2 o výmere 1516 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 1/8, pod B9**,
- **LV č. 858**, druh pozemku orná pôda, s parc. č. 1750/2 o výmere 1269 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 4/12, pod B4**,
- **LV č. 858**, druh pozemku orná pôda, s parc. č. 1750/2 o výmere 1269 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 2/12, pod B5**,
- **LV č. 116**, druh pozemku orná pôda, s parc. č. 1744/2 o výmere 1413 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 9/30, pod B7**,
- **LV č. 797**, druh pozemku orná pôda, s parc. č. 1748/2 o výmere 351 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 3/16, pod B5**.

2.5 Zmluvná strana v 3. rade osvedčuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností **v k. ú. Sirník**, okres Trebišov, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, zapísané na

- **LV č. 61**, druh pozemku orná pôda, s parc. č. 1745/2 o výmere 1516 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 4/8, pod B8**.

2.6 Zmluvná strana v 4. rade osvedčuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností **v k. ú. Sirník**, okres Trebišov, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, zapísané na

- **LV č. 61**, druh pozemku orná pôda, s parc. č. 1745/2 o výmere 1516 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 1/8, pod B5**.

III.

3.1 Zmluvná strana v 1. rade zamieňa nehnuteľnosti uvedené v bode 2.1 za nehnuteľnosti uvedené v bode 2.4 tejto zmluvy a na základe tejto zmluvy sa stáva podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností **v k. ú. Sirník**, okres Trebišov, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, zapísané

- **LV č. 61**, druh pozemku orná pôda, s parc. č. 1745/2 o výmere 1516 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 1/8, pod B9**,
- **LV č. 858**, druh pozemku orná pôda, s parc. č. 1750/2 o výmere 1269 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 4/12, pod B4**,
- **LV č. 858**, druh pozemku orná pôda, s parc. č. 1750/2 o výmere 1269 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 2/12, pod B5**,
- **LV č. 116**, druh pozemku orná pôda, s parc. č. 1744/2 o výmere 1413 m², jedná sa

o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 9/30, pod B7,**

- **LV č. 797,** druh pozemku orná pôda, s parc. č. 1748/2 o výmere 351 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 3/16, pod B5.**

3.2 Zmluvná strana v 2. rade zamieňa nehnuteľnosti uvedené v bode 2.4 za nehnuteľnosti uvedené v bode 2.1 tejto zmluvy a na základe tejto zmluvy sa stáva podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností **v k. ú. Sirník,** okres Trebišov, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, zapísané na

- **LV č. 81,** druh pozemku orná pôda, s parc. č. 904 o výmere 1762 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 1/4, pod B5**
- **LV č. 857,** druh pozemku orná pôda, s parc. č. 1728 o výmere 1960 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 2/4, pod B1,**
- **LV č. 857,** druh pozemku orná pôda, s parc. č. 1728 o výmere 1960 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 1/2, pod B3,**
- **LV č. 80,** druh pozemku orná pôda, s parc. č. 2352 o výmere 396 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 1/2, pod B4.**

3.3 Zmluvná strana v 1. rade zamieňa nehnuteľnosti uvedené v bode 2.2 za nehnuteľnosti uvedené v bode 2.5 tejto zmluvy a na základe tejto zmluvy sa stáva podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností **v k. ú. Sirník,** okres Trebišov, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, zapísané na

- **LV č. 61,** druh pozemku orná pôda, s parc. č. 1745/2 o výmere 1516 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 4/8, pod B8.**

3.4 Zmluvná strana v 3. rade zamieňa nehnuteľnosti uvedené v bode 2.5 za nehnuteľnosti uvedené v bode 2.2 tejto zmluvy a na základe tejto zmluvy sa stáva podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností **v k. ú. Sirník,** okres Trebišov, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, zapísané na

- **LV č. 859,** druh pozemku orná pôda, s parc. č. 1725/1 o výmere 1847 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 1/2, pod B1.**

3.5 Zmluvná strana v 1. rade zamieňa nehnuteľnosti uvedené v bode 2.3 za nehnuteľnosti uvedené v bode 2.6 tejto zmluvy a na základe tejto zmluvy sa stáva podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností **v k. ú. Sirník,** okres Trebišov, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, zapísané na

- **LV č. 61,** druh pozemku orná pôda, s parc. č. 1745/2 o výmere 1516 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 1/8, pod B5.**

3.6 Zmluvná strana v 4. rade zamieňa nehnuteľnosti uvedené v bode 2.6 za nehnuteľnosti uvedené v bode 2.3 tejto zmluvy a na základe tejto zmluvy sa stáva podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností v k. ú. Sirník, okres Trebišov, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, zapísané na

- **LV č. 855**, druh pozemku orná pôda, s parc. č. 1725/2 o výmere 1291 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 5/24, pod B1.**

3.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že stav zamieňaných pozemkov dobre poznajú a v takom stave ich zamieňajú. S opravou chýb v písaní v tejto zmluve sa splnomocňuje Obec Sirník, konajúca starostom obce, IČO: 00331902, so sídlom Hlavná 152/21, 076 03 Sirník, SR.

IV.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle zmluvnej strany v 1. rade. Prevod vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam nastáva dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V.

Zmluvné strany sa dohodli, že podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam podľa tejto zámennej zmluvy splnomocňujú obec Sirník, konajúcu starostom obce, IČO: 00331902, so sídlom Hlavná 152/21, 076 03 Sirník, SR.

VI.

Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne, bez skutkového alebo právneho omylu, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom zmluvy súhlasia, obsahu zmluvy riadne porozumeli a na znak svojho súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

Táto zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých tri rovnopisy obdrží zmluvná strana v 1. rade a po jednom rovnopise obdržia zmluvné strany v druhom, treťom a štvrtom rade.

V Sirníku, dňa

.....
Viktor Kalán
starosta obce Sirník

.....
Miroslav Maďar

.....
Timon Rugovský

.....
MUDr. Eva Domaracká