

ZMLUVA O DIELO

na predmet zákazky

„Rekonštrukcia chodníka v areáli dolného cintorína v obci Chotča“

uzatvorená podľa § 536 a násl. ustanovení Občianskeho zákonníka

Čl. I. Zmluvné strany

Objednávateľ: OBEC Chotča
Sídlo: Chotča 3, 090 21 Chotča
Zastúpený: Vladimír Čač, starosta obce
IČO: 00 330 507
DIČ: 220822287
Tel.: + 421 54 7422774
E-mail: obec@chotca.sk
Bankové spojenie: VUB, a. s.
IBAN: SK20 0200 0000 0000 2122 5612
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: BJ Reality, s.r.o.
Sídlo: Štefánikova 2946/94, 085 01 Bardejov
Zastúpený: Mgr. Klaudia Čikoš-Pavličko, konateľka spoločnosti
IČO: 44 943 369
DIČ: 2022884688
IČ DPH: SK2022884688
Tel.: 0903 910697
E-mail: *Klaudia.moravcova@gmail.com*
Bankové spojenie: *VŠEOBECNÁ UVEROVÁ BANKA*
IBAN: *SK 51 0200 0000 26 44 90 74 54*
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy o dielo „**Rekonštrukcia chodníka v areáli dolného cintorína v obci Chotča**“ je prieskum trhu v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení („ďalej len Zákon“), ako zákazky s nízkou hodnotou. Výsledkom verejného obstarávania je ponuka zhotoviteľa – Cenová ponuka s kalkuláciou nákladov, ktorá je po vzájomnom odsúhlasení zmluvnými stranami považovaná za neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto Zmluvy o dielo

Čl. II Predmet zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy je „Rekonštrukcia chodníka na dolnom cintoríne v obci Chotča“ a to z dôvodu jeho značného poškodenia vodnou eróziou a dopravnou technikou.

Stavebné práce zahŕňajú:

- Rozobratie pôvodnej zámkovej dlažby a jej vyčistenie, odstránenie a vývoz pôvodného podsypu cca 20 cm.
- Vybratie a vyčistenie obrubníkov, nové osadenie obrubníkov do betónu
- Opätovná pokládka dlažby – rozprestrenie a zhutnenie lôžka v hĺbke 20 cm, polozenie geotextílie, polozenie a zhutnenie dlažby, zapieskovanie
- Odvodnenie hrobov vrátane drenážnej rúry cca 15 bm

Detailná špecifikácia stavebných prác uvedených vyššie je podrobne rozpísaná v Cenovej ponuke zhotoviteľa, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo „Rekonštrukcia chodníka na dolnom cintoríne v Chotči“ podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a to v množstve a cenách uvedených v Cenovej ponuke, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto Zmluvy.

2.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť naloženie, prepravu a zneškodňovanie odpadov

2.4 Zhotoviteľ je povinný zhotoviť fotografickú dokumentáciu stavebných prác pred a po skončení diela.

2.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky jeho realizácie a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii stavby potrebné.

2.6 Uzavretím tejto Zmluvy zmluvné strany prejavujú svoju vôľu vzájomne spolupracovať pri realizácii predmetu Zmluvy v súlade s nižšie uvedenými podmienkami pričom sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú účinnosť nevyhnutnú pre riadne plnenie tejto Zmluvy.

Čl. III. Čas plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať dielo uvedené v čl. II tejto Zmluvy v nasledovných termínoch:

- Termín zahájenia realizácie stavby je do **10 dní** od vyznania objednávateľa
- Termín dodania kompletného zmluvného diela bude najneskôr do **31.7.2021**

Čl. IV. Cena a platobné podmienky

4.1 Zmluvné strany sa dohodli v zmysle §3 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v z.n.p. na cene za celý predmet Zmluvy, ktorá je doložená rozpočtom

Cena za dielo je stanovená na **4870 €** bez DPH, slovom štyritisícosemstosedemdesiat EUR

4.2 Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví po vykonaní stavebných prác a odošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok: Práce budú fakturované na základe súpisu vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie s rozpočtom, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy.

4.3 Splatnosť faktúry je 30 dní. Faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania prostriedkov z účtu objednávateľa

4.4 Prílohu faktúry bude tvoriť súpis vykonaných prác

4.5 Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.

Čl.V. Záručná doba a zodpovednosť za vady

5.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto Zmluvy je zhotovený podľa Cenovej ponuky, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto Zmluvy, STN, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia,

dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto Zmluve.

5.2 Záručná doba je 60 mesiacov. Začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto vady.

Čl. VI. Vykonanie diela

6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosť spojenú s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa Zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.

6.2 Objednávateľ je oprávnený vykonávať stavebný dozor nad realizáciou diela a dodržiavaním zmluvných podmienok.

6.3 Splnenie predmetu Zmluvy nastane podpísaním preberacieho a odovzdávacieho protokolu zodpovednými zástupcami zmluvných strán.

Čl. VII. Zmluvné pokuty

7.1 V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín ukončenia prác, je objednávateľ oprávnený fakturovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.

7.2 Ak objednávateľ v omeškaní s platením faktúry, je poplatok z omeškania 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Čl. VIII. Záverečné ustanovenia

8.1 Táto zmluva je uzavretá a stáva sa platnou dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnou v deň nasledujúci po dni zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.

8.2 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

8.3 Pokiaľ v Zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre zmluvný vzťah ustanovenia Obchodného zákonníka.

8.4 Účastníci sú s ustanoveniami zmluvy uzrozmenejší a na znak súhlasu s jej obsahom zmluvu dobrovoľne a vlastnoručne podpísali.

8.5 Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

8.6 Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých jeden je určený pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa

V Chotči, dňa 14.05.2021

Objednávateľ

Vladimír Čač

Starosta obce Chotča

V Chotči, dňa 14.5.2021

Zhotoviteľ

Mgr. Klaudia Čikoš-Pavličko

Štatutárna zástupkyňa BJ REALITY, s.r.o.