

9/2021

duplikát 20.4.2021

MANDÁTNA ZMLUVA

uzavretá podľa § 566-576 zákona č.513/91 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami

ČLÁNOK I. ZMLUVNÉ STRANY

- | | |
|---------------------|--|
| 1.1. Mandant | Obec Blažice |
| Zastúpený | Blažice č. 53, 044 16 Blažice |
| bankové spojenie | Juraj Gmitro, starosta obce |
| číslo účtu | OTP Banka Slovensko, a.s. |
| IČO | SK36 5200 0000 0000 1889 5105 |
| DIČ | 00690198 |
| Email | 20021261176 |
| Internetová adresa | blazice@azet.sk |
| | www.blazice.sk |
- (ďalej len „mandant“)
- | | |
|----------------------|-------------------------------------|
| 1.2. Mandatár | Ing. Juraj Danko |
| Zastúpený | Berehovská 2217/21, 075 01 Trebišov |
| Bankové spojenie | Ing. Juraj Danko |
| Číslo účtu | Tatra banka, a.s. |
| IČO | SK93 1100 0000 0026 2274 7298 |
| DIČ | 41504925 |
| Email | 1045711854 |
| | projekciadanko@gmail.com |

(ďalej len „mandatár“)

ČLÁNOK II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu dojednanom v tejto zmluve, za podmienok v nej uvedených a v zmysle požiadaviek sprostredkovateľského orgánu a podmienok Výzvy OPLZ-PO6-SC611-2020-1 zabezpečí pre mandanta výkon činnosti stavebno-technického dozoru na projekte s názvom: „**Blažice - vodovod**“ vo funkcii Stavebno-technický dozor projektu osobou **Ing. Juraj Danko** podľa požiadaviek stanovených verejným obstarávateľom **Obec Blažice** v súťažných podkladoch a v súlade s ustanoveniami zmluvy o poskytnutí služieb, uzatvorenej medzi verejným obstarávateľom **Obec Blažice** a mandatárom, ako aj podľa pokynov mandanta.
- 2.2 Predmetom zmluvy je poskytnutie služieb stavebného dozoru v nasledovnom rozsahu:
- stavba musí byť vyhotovená podľa poskytnutej projektovej dokumentácie a pri dodržaní jej parametrov, platných STN (EN), technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, v súlade s rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a organizácií v povoloacom konaní,
 - stavebno-technický dozor bude v rámci činnosti monitorovať súlad metód a postupov vykonávania prác so zásadami bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, kontrolovať správnosť inštalácie a funkčnosť technických zariadení. Stavebno-technický dozor bude niesť zodpovednosť za súlad a správnosť vykonania prác s projektovou dokumentáciou, za dodržanie všeobecných technických požiadaviek realizácie stavebných prác, dávať podnety na odstraňovanie chýb v projektovej dokumentácii a realizovaných stavebných prácach, prípadne navrhnúť nové riešenia.
 - oboznámenie sa s podkladmi, najmä s projektom stavby, s obsahom zmlúv a s obsahom stavebných povolení,

- účasť na odovzdaní staveniska,
- implementácia podmienok uvedených v zmluve o dielo do procesu odovzdania a prevzatia staveniska,
- poradenská činnosť, prípadne príprava a administrácia protokolov a príloh,
- fyzické odovzдание fyzická obhliadka staveniska so zhotoviteľom,
- účasť na poradách, asistencia pri príprave agendy, a priebehu porád
- kontrola plnenia úloh,
- pripomienkovanie zápisov,
- aktívna účasť na poradách z hľadiska plnenia úloh,
- kontrola plnenia zmluvných povinností na stavenisku zo strany Zhotoviteľa
- monitoring zmluvných vzťahov so zhotoviteľom, implementácia zmluvných povinností, návrhy a odporúčania z hľadiska zmluvných vzťahov a povinností Zhotoviteľa,
- spracovanie správ pre klienta na vyžiadanie,
- pravidelná kontrola zápisov v stavebnom denníku, zapisovanie do stavebného denníka,
- monitorovanie kvality prác z hľadiska zmluvných vzťahov,
- komunikácia so zástupcami Zhotoviteľa vo veciach kontroly kvality,
- denný výkon kontroly kvality,
- hlásenie archeologických nálezov,
- administrácia kvality,
- kontrola zmluvných harmonogramov a riadiacich HMG, administrácia a sledovanie plnenia detailných harmonogramov výstavby, súlad s detailnými harmonogramami, monitorovanie plnenia detailných harmonogramov, návrhy a odporúčania,
- administrácia, odovzdávacích protokolov, archivácia dokumentácie,
- implementácia systému kontroly distribúcie dokumentácie súvisiacej s nákladmi, fakturáciou a zmenami,
- riadenie a administrácia odovzdávania projektu skutočného vyhotovení,
- kontrola navrhovaných zmien z hľadiska správnosti výkazov výmer a cien,
- administrácia príslušnej dokumentácie, príprava protokolov,
- kontrola z hľadiska technickej realizovateľnosti, kvality, času, štandardu a možných rizík,
- príprava podkladov pre kontrolu nákladov a fakturácií, odsúhlasovanie vykonaných prác, kontrola súpisov,
- výkon kontroly nákladov a fakturácií, príprava kompletných podkladov pre fakturáciu,
- kontrola Záverečnej fakturácie,
- riadenie procesu prevzatia diela,
- návrh a implementácia systému riadenia postupného preberania diela a jeho častí,
- riadenie a administrácia súpisu vád a nedorobkov,
- administrácia fyzického preberania /protokoly/,
- príprava systému a organizácia odovzdávania jednotlivých častí správcovskej organizácií,
- riadenie a odovzdávanie časti diela tretím osobám (správcom technickej infraštruktúry...),
- monitorovanie a administrácia uvedenia do prevádzky,
- komunikácia so správcovskou spoločnosťou,
- príprava odovzdania jednotlivých častí diela a systémov správcovskej spoločnosti,
- účasť na funkčných a komplexných skúškach,
- zabezpečenie zozbierania dokumentácie pre prevádzku a údržbu,
- monitorovanie zabezpečovania kolaudačného konania,
- spolupôsobenie pri kolaudácií z hľadiska riadenia zmluvných povinností Zhotoviteľov,
- príprava a organizácia predkolaudačných obhliadok,
- riadenie odstraňovania vád a nedorobkov z hľadiska zmluvných vzťahov,
- fyzická kontrola odstraňovania vád a nedorobkov, komunikácia so Zhotoviteľom, spracovanie zápisov a protokolov, distribúcia,
- administrácia zoznamov dokumentácie,

- 3.1 Mandatár sa zaväzuje, že poskytne svoje odborné kapacity počas celého trvania zmluvného vzťahu.
- 3.2 Pri plnení tejto zmluvy sa mandatár zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť podkladmi verejného obstarávateľa **Obec Blažice** (platná a schválená projektová dokumentácia pre stavebné povolenie, platná a schválená projektová dokumentácia pre realizáciu, súťažné podklady, Zmluva o dielo), pokynmi mandanta, zápsimi a dohodami zmluvných strán a vyjadreniami orgánov štátnej správy a samosprávy.
- 3.3 Mandatár nesmie na plnenie svojho záväzku použiť inú osobu ako osobu schválenú mandantom.
- 3.4 Odborné činnosti a všetky ostatné záležitosti je mandatár povinný zabezpečovať s náležitou starostlivosťou a odbornosťou a v súlade so záujmom verejného obstarávateľa **Obce Blažice**.
- 3.5 Mandatár je povinný pri výkone svojej činnosti dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ďalej je potrebné dodržiavať zákon č. 314/2001 Z.z o ochrane pred požiarimi v platnom znení ako aj súvisiace predpisy, ktoré upravujú protipožiarnu ochranu.
- 3.6 Predmet plnenia dojednaný v tejto zmluve je splnený riadnym vykonaním všetkých činností, na ktoré sa mandatár zaviazal v čl. II. tejto zmluvy.
- 3.7 Mandant odovzdá mandatárovi po podpísaní zmluvy platnú a schválenú projektovú dokumentáciu, Zmluvu o dielo a vyjadrenia orgánov štátnej správy a samosprávy vzťahujúce sa ku projektu. Dokumentácie pre stavebné povolenie je k dispozícii na nahliadnutie u mandanta.

ČLÁNOK IV. ROZSAH PLNENIA

- 4.1 Rozsah a obsah poskytovania služieb stavebného dozoru je špecifikovaný v opise predmetu zmluvy a v súťažných podkladoch na zákazku s názvom: „**Blažice - vodovod**“. Opis predmetu zákazky súťažných podkladov tvorí oddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.

ČLÁNOK V. ČAS PLNENIA

- 5.1 Mandatár zaháji činnosti na plnení predmetu zmluvy dňom doručenia písomnej výzvy mandantom a potrvá počas predpokladanej lehoty plnenia, tzn. po odovzdanie Diela (lehota výstavby je 5 mesiacov od odovzdania staveniska), a následne do úplného ukončenia činností definovaných v čl. II tejto zmluvy v primeraných lehotách.
- 5.2 Pokiaľ v priebehu realizácie projektu dôjde k predĺženiu lehoty výstavby, zaväzujú sa zmluvné strany upraviť dodatkom k tejto zmluve čas plnenia tejto zmluvy.
- 5.3 Predpokladá sa prítomnosť stavebného-technického dozoru počas lehoty výstavby na dennej báze alebo podľa pokynov mandanta, pre ostatné činnosti podľa pokynov mandanta.

ČLÁNOK VI. CENA PREDMETU PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Mandant neposkytuje finančný preddavok, ani zálohu na plnenie zmluvy.
- 6.2 Cena za predmet plnenia v rozsahu podľa čl. II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 6.3 Cena za predmet plnenia v rozsahu podľa čl. II tejto zmluvy je stanovená nasledovne:

Cena celkom počas predpokladanej dodávky služieb: 3.000 €

Slovom: tri tisíc eur

Takto dohodnutá cena - odplata pre mandatára je konečná a sú v nej zahrnuté všetky náklady mandatára potrebné na plnenie jeho povinností podľa tejto Zmluvy.

- 6.4 Právo fakturácie za výkony podľa článku II. tejto zmluvy vznikne po predložení faktúry.
- 6.5 Počas lehoty výstavby nepresiahne celková výška odmeny 90% ceny za zjednané služby, na zostávajúcich 10% ceny vznikne mandatárovi nárok po ukončení činností definovaných v čl. II tejto zmluvy ku spokojnosti

mandanta.

- 6.6 Cena za predmet plnenia bude vyplácaná na bankový účet mandatára uvedený v čl. I tejto zmluvy mesačne na základe vystavených a predložených faktúr odsúhlasených mandantom.
- 6.7 Splatnosť faktúr bola dohodnutá do 15 dní odo dňa doručenia faktúry mandantovi.
- 6.8 Prílohami faktúry bude výkaz odpracovaných dní a správa o výkone činností stavebného dozoru potvrdené zástupcom verejného obstarávateľa **Obce Blažice**.
- 6.9 V prípade, že mandatár vykáže odpracované dni na viacerých projektoch financovaných z eurofondov súčasne a z toho dôvodu verejný obstarávateľ **Obec Blažice** dodatočne neuzná takéto dni (tzv. neoprávnený výdavok) o takéto neuznané odpracované dni sa mandatárova odmena adekvátne poníži o takéto neuznané odpracované dni, resp. vzniká právo mandanta na zaplatenie adekvátnej ceny o takéto neuznané odpracované dni od mandatára. V prípade, že Riadiaci orgán príslušného operačného programu stanoví za odpracované dni na viacerých projektoch financovaných z eurofondov súčasne verejnému obstarávateľovi **Obec Blažice** korekciu vzniká povinnosť mandatára túto korekciu uhradiť, a to do 30 dní odo dňa zaslania písomnej výzvy zo strany Obce Blažice mandatárovi na úhradu korekcie.

ČLÁNOK VII. SPOLUPÔSOBENIE ZMLUVNÝCH STRÁN

- 7.1 Pokiaľ v priebehu realizácie projektu dôjde k predĺženiu lehoty výstavby, zaväzujú sa zmluvné strany upraviť dodatkom k tejto zmluve čas plnenia tejto zmluvy.
- 7.2 V rámci svojho spolupôsobenia sa mandatár zaväzuje, že bude mandanta informovať v každom prípade, keď bude požiadaný tretou osobou v súvislosti s poskytnutím podkladov stavebného dozoru pre účel predloženia ponuky v oblasti výkonu činností stavebného dozoru a bude mať úmysel takejto žiadosti vyhovieť.
- 7.3 Mandatár je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu mandantovi úradné doklady, veci alebo iný prospech, všetko, čo získa v mene mandanta pri zabezpečovaní činnosti podľa článku II. tejto zmluvy od tretej strany.

ČLÁNOK VIII. POVINNOSTI A PRÁVA ZMLUVNÝCH STRÁN

- 8.1 Mandant udeľuje mandatárovi, v zmysle § 568 Obchodného zákonníka č.513/91 Zb. plnú moc pri uskutočňovaní úkonov súvisiacich s čl. II. tejto zmluvy, pri zastupovaní pred orgánmi štátnej správy, samosprávy a pri zastupovaní mandanta pri rokovaní s projektantom a zhotoviteľom stavby v rozsahu predmetu plnenia podľa tejto zmluvy. Mandatár bude voči tretím stranám vystupovať ako splnomocnený zástupca mandanta. Za úkony takto uskutočnené zodpovedá mandatár v plnom rozsahu. Toto plnomocnenstvo končí uplynutím času plnenia podľa článku IV. tejto zmluvy. V prípade potreby mandant vystaví mandatárovi osobitné splnomocnenie.
- 8.2 Za všetky škody, ktoré spôsobí mandatár priamo mandantovi alebo verejnému obstarávateľovi **Obec Blažice** nedostatočným alebo neodborným plnením svojich povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy zodpovedá mandatár mandantovi v súlade s ustanovením § 375 -386 zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Pre účely tejto zmluvy sa škodou rozumie škoda podľa ustanovení § 379 a § 380 Obchodného zákonníka, ako aj akékoľvek pokuty a iné majetkové sankcie uložené mandantovi príslušným riadiacim orgánom, alebo kontrolným orgánom z dôvodu porušenia povinností mandatára podľa tejto zmluvy a/alebo vadného zabezpečenia či plnenia predmetu zmluvy, ako aj akékoľvek nároky tretích osôb, uplatnené voči mandantovi z dôvodu porušenia povinností mandatára alebo vadného zabezpečenia či plnenia predmetu zmluvy.
- 8.3 Mandatár sa zaväzuje zachovať mlčanlivosť o skutočnostiach, o ktorých sa dozvie pri plnení tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou. Táto povinnosť trvá aj po ukončení zmluvného vzťahu.
- 8.1 Mandatár sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditov súvisiaceho s dodávanými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. ZM_SEP-IMRK2-2020/003706, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditov a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Mandant si vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy s Mandatárom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi Mandantom a Mandatárom a výsledky finančnej kontroly Poskytovateľa nenávratného finančného príspevku neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania služieb alebo iných postupov. Mandant si rovnako vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy s Mandatárom, ak mandant podstatným spôsobom porušil povinnosti vyplývajúce mu z tejto zmluvy. Na jednostranné ukončenie odstúpením pre podstatné porušenie zmluvy sa viažu príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä:

- a) Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku (Riadiaci orgán/Sprostredkovateľský orgán) a ním poverené osoby;
- b) Útvár vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby;
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby;
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditú;
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov;
- f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ;
- g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

ČLÁNOK IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len formou písomných dodatkov odsúhlasených a podpísaných oboma zmluvnými stranami v súlade so Zákom č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 9.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47 Občianskeho zákonníka. Odkladacou podmienkou nadobudnutia účinnosti zmluvy je právoplatné uzatvorenie zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, vrátane nastúpenia účinkov právoplatnosti a vykonateľnosti zmluvy o NFP a právoplatnosti ukončenia administratívnych a iných kontrol súvisiacich/vyžadovaných/podmienенých SO pre realizáciu projektu. Po splnení odkladacej podmienky poslednej v poradí objednávateľ písomne vyzve mandanta najneskôr sedem (7) kalendárnych dní pred začatím plnení služieb mandatárom podľa tejto zmluvy.
- 9.3 Práva a povinnosti touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.4 Táto zmluva, vrátane príloh, je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých mandant po jej podpísaní obdrží 2 vyhotovenia a mandatár po jej podpísaní obdrží 2 vyhotovenia.

V Blažiciach, dňa **29. 01. 2021**

V Blažiciach, dňa **29. 01. 2021**

/Mandant:
Obec Blažice
Juraj Gmitro, starosta obce

Ing. Juraj Danko
Berehová 2217/21
075 01 Trebišov
IČO: 41694325 DIČ: 1245714764

Mandatár:
Ing. Juraj Danko



