

12/2021
zmluva 29.4.2021

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov medzi

Obec Blažice

so sídlom 044 16 Blažice 53

IČO 00690198

DIČ: 2021261176

IČ DPH: SK2021261176

bankové spojenie

IBAN

v zastúpení **Juraj Gmitro** – starosta obce

(ďalej len „objednávateľ“)

„na jednej strane“

a

ESJE – stav s.r.o.

so sídlom Abovská 85/11, 044 11 Ždaňa

IČO 52217469

DIČ 2120929195

IČ DPH SK2120929195

bankové spojenie Slovenská sporiteľňa, a.s.

IBAN SK93 0900 0000 0051 5527 4498

v zastúpení **Stanislav Juhás** - konateľ

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v oddiele Sro vo vložke číslo 45575/V

(ďalej len „zhotoviteľ“)

„na druhej strane“

Objednávateľ a zhotoviteľ (ďalej aj ako „zmluvné strany“) sa dohodli na nasledovnom znení zmluvy

Preambula

Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že majú plnú spôsobilosť na právne úkony a táto ich spôsobilosť nie je ničím obmedzená a že vyššie označené osoby majú oprávnenie konať za zmluvné strany v plnom rozsahu.

Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sú podľa osobitných predpisov oprávnené na výkon všetkých činností, ktoré sú nevyhnutné na plnenie povinností vzájomne dohodnutých v tejto zmluve.

Zmluvné strany v súlade s výsledkom verejného obstarávania zadávania zákazky na predmet zákazky: „**Rekonštrukcia schodov pri dome smútku v obci Blažice**“ zadávanej na základe výzvy na predkladanie ponúk, uzatvárajú túto **Zmluvu o dielo**.

1. PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela – stavby:

názov stavby: „**Rekonštrukcia schodov pri dome smútku v obci Blažice**“

miesto stavby:

Dom smútku Blažice

stavebník:

Obec Blažice (objednávateľ)

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať pre objednávateľa dielo, zrealizovať všetky stavebné práce podľa podkladov špecifikovaných v predloženom ocenenom výkaze výmer (rozpočte) a odovzdať dielo objednávateľovi spôsobom uvedeným v tejto zmluve.
- 1.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela podľa tejto zmluvy.

2. PODMIENKY VYKONÁVANIA DIELA

- 2.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, riadne a včas a tak, aby bolo vykonané v súlade:
 - a) so všeobecne záväznými právnymi predpismi,
 - b) s technickými normami, aj keď nie sú právne záväzné,
 - c) s touto zmluvou, s oceneným výkazom výmer
- 2.2 **Čas vykonania diela.** Všetky požadované práce musia byť ukončené najneskôr do 31.05.2021. Táto lehota je pevne stanovená a nie je možné ju meniť. Odovzdanie staveniska zhotoviteľovi za účelom vykonania diela zmluvné strany uskutočnia po dohode.
- 2.3 **Miesto vykonávania diela.** Dom smútku Blažice

3. BEZPEČNOSŤ A OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA

- 3.1 Pri plnení tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať právne predpisy a plniť úlohy na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „**BOZP**“) a ochrany pred požiarom na pracoviskách objednávateľa, v ktorých sa bude plniť táto zmluva, (ďalej len „**pracovisko**“ alebo aj „**stavenisko**“). Zhotoviteľ je povinný ochraňovať a zlepšovať stav životného prostredia a všetkých jeho zložiek. Zhotoviteľ preberá vo vzťahu k objednávateľovi plnú zodpovednosť za ekologickú ujmu, ktorú pri plnení tejto zmluvy spôsobí.
- 3.2 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky škody spôsobené porušením akejkoľvek povinnosti na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP. Za škodu sa na účely tejto zmluvy považujú aj sankcie (pokuty) uložené príslušnými štátnymi orgánmi a orgánmi verejnej správy za porušenie povinnosti na úseku BOZP, PO a ochrany a tvorby ŽP, ak tieto povinnosti podľa tohto článku zaťažovali zhotoviteľa a nie objednávateľa, ktoré boli objednávateľovi po vyčerpaní opravných prostriedkov uložené, ak objednávateľ riadne a včas umožnil zhotoviteľovi uplatňovať v príslušných konaniach všetky dostupné návrhy, opravné prostriedky a námietky, o ktorých uplatnenie v týchto konaniach alebo za účelom začatia opravných konaní zhotoviteľ objednávateľa písomne požiadal, a ak náklady spojené s uplatňovaním týchto návrhov, opravných prostriedkov a námietok zhotoviteľ objednávateľovi na jeho žiadosť zaplatil.

4. CENA ZA DIELO

- 4.1 Na základe dohody zmluvných strán sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo podľa zhotoviteľom položkovito oceneným výkazom výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy. Cena za dielo však nepresiahne sumu

2 894,47 € bez DPH a 3 473,36 € s DPH

slovom dvetisícosemstodeväťdesiatštyri € bez DPH

a tritisícštyristosedemdesiattri € s DPH

- 4.2 Zhotoviteľ je povinný každú zmenu vo výkaze výmer na základe skutočne vykonaných výkonov, prác a skutočne dodaných zariadení, výrobkov, materiálov a hmôt, vopred prejednať s objednávateľom a podložiť ju písomne v novom ocenenom výkaze výmer. Objednávateľ svojim podpisom na protokole o odovzdaní diela súhlasí s vykonanými zmenami a je povinný zaplatiť zhotoviteľovi sumu za dielo podľa upraveného oceneného výkazu výmer.

5. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Lehota splatnosti faktúry bude do 30 dní od doručenia a potvrdenia zo strany objednávateľa. Práce budú uhradené až po ukončení celej zákazky, podľa skutočne vykonaných prác odsúhlasených povereným zástupcom verejného obstarávateľa a následným predložením faktúry. K faktúre musí byť pripojený súpis vykonaných prác.
- 5.2 V prípade námietok objednávateľa voči správnosti vystavenej faktúry je objednávateľ oprávnený:
 - a) faktúru, ktorá má chybu vyplývajúcu z nesprávne uvedeného množstva alebo ceny, do 14 pracovných dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi reklamovať u zhotoviteľa spolu s vytknutím jej nesprávnosti, pričom zhotoviteľ je povinný chybnú faktúru opraviť vyhotovením nového účtovného dokladu – faktúry, ktorý dopĺňa pôvodnú faktúru s tým, že tento doklad musí okrem povinných údajov obsahovať aj poradové číslo pôvodnej faktúry; alebo

- b) faktúru, ktorá nespĺňa formálne náležitosti podľa ustanovení § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátiť zhotoviteľovi spolu s vytknutím jej nesprávnosti.

V prípade oprávnených námietok uvedených vyššie v tomto odseku sa má za to, že faktúra nebola doručená objednávateľovi.

6. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 6.1 Zmluvné strany dojednávajú pre dielo záručnú dobu v trvaní dvadsaťštyri mesiacov na vykonané dielo podľa tejto zmluvy, ktorá začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia celého diela, resp. riadneho odstránenia väd diela, na odstránení ktorých sa zmluvné strany dohodli pri odovzdaní a prevzatí diela.

7. MLČANLIVOSŤ

- 8.1 Zmluvné strany budú mať pri plnení tejto zmluvy prístup k informáciám týkajúcim sa druhej zmluvnej strany (ďalej len „**dotknutá zmluvná strana**“) a jej podnikania, najmä k akýmkoľvek informáciám obchodnej, výrobnjej, prevádzkovej, marketingovej, finančnej, majetkovej, organizačnej, personálnej, hospodárskej a/alebo technickej povahy. Tieto informácie alebo akékoľvek iné informácie verejne neprístupné a súvisiace s činnosťou dotknutej zmluvnej strany, ktoré druhá zmluvná strana získa ústne, písomne alebo v akejkoľvek inej forme pri plnení tejto zmluvy alebo v jej súvislosti, sú predmetom obchodného tajomstva dotknutej zmluvnej strany, alebo ich dotknutá zmluvná strana týmto označuje ako dôverné v zmysle ustanovenia § 271 Obchodného zákonníka.

8. OSOBNÉ ÚDAJE

- 9.1 Na základe poskytnutých informácií zhotoviteľ týmto vedome vyjadruje súhlas so spracúvaním svojich osobných údajov zo strany objednávateľa na stanovené účely.

10 DORUČOVANIE

Všetky listiny, objednávky, dokumenty, požiadavky a oznámenia (ďalej len „**oznámenia**“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými osobne, poštou alebo e-mailom.

Pre **objednávateľa** budú všetky oznámenia doručované alebo oznamované na nižšie uvedenú

adresu: **Obec Blažice**
044 16 Blažice 53

kontaktné osoby:

vo veciach zmluvných: Juraj Gmitro
tel.: +421 55 694 11 06
e-mail: blazice@azet.sk

a pre **zhotoviteľa** budú všetky oznámenie doručované alebo oznamované na nižšie uvedenú

adresu: **ESJE-stav s.r.o.**
Abovská 85/11
044 11 Ždaňa

kontaktné osoby:

a) vo veciach zmluvných: Stanislav Juhás
tel.: +421 905 332 179
e-mail: esjestav@gmail.com

b) vo veciach technických: Stanislav Juhás
tel.: +421 905 332 179
e-mail: esjestav@gmail.com

11 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1 Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a v jeho rámci ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.

- 11.2 Táto zmluva sa môže meniť alebo zrušiť iba dohodou zmluvných strán v písomnej forme.

- 11.3 Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden (1) rovnopis.

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Za objednávateľa:

V Blažiciach dňa 27.4.2021

Za zhotoviteľa:

V Blažiciach dňa 27.4.2021

ESJE-stav s.r.o.

Abovská 85/11, 044 11 Ždaňa

IČO: 52 217 469

DIC: 2120929195



Juraj Gmitro – starosta obce

Stanislav Juhás - konateľ

ROZPOČET

Stavba:

Obec Blažice Oprava schodov pri dome smútku

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Blažice

Zhotoviteľ:

ESJE-stav s.r.o.

Dátum: 31. 3. 2021

Projektant:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 894,47

D 05 Búracie práce a demolácie

392,24

D 0501 Búranie konštrukcií

1	K	05010814000030	Odsekanie a odobratie obkladov vrátane podkladnej omietky zo schodiskových konštrukcií -0,03400t	m2	32,400	8,65	280,26
---	---	----------------	--	----	--------	------	--------

D 0508 Doprava vybúraných hmôt

111,98

2	K	05080200012400	Vodorovná doprava sutiny po suchu s naložením a so zložením na vzdialenosť do 50 m	t	2,722	8,82	24,01
3	K	05080200020010	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,722	10,47	28,50
4	K	05080200020020	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	40,830	0,39	15,92
5	K	05080900000012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	2,722	16,00	43,55

D 14 Práce pri kladení mazanín, poterov a podkladných vrstiev

233,61

D 1402 Poter

233,61

6	K	14029000001001	Brúsenie existujúcich betónových schodov, -0,00600t	m2	32,400	4,67	151,31
7	K	73020606010020	Penetračný náter betónovej podlahy základný	m2	32,400	2,54	82,30

D 71 Práce pri kladení dlažieb a obkladov

2 232,68

D 7101 Dlažby

2 232,68

8	K	71010102010198	Priplatok za škárovanie vymývanej dlažby	m2	32,400	10,50	340,20
9	K	71010103008154	Kladenie dlaždíc betónových vymývaný kameň veľ. 400 x 300 mm, na schodisku -0,00420t	m2	32,400	39,11	1 267,16
10	M	592460002300	Dlažba betónová vymývaný kameň, rozmer 400x300x20 mm, vymývaná hrana	m2	32,400	19,30	625,32

D 72 Práce pri kladení dlažieb a obkladov z prírodného kameňa

35,94

D 7299 Presun hmôt

35,94

11	K	72997201011010	Presun hmôt (72) pre dlažby z kameňa, stavba (objekt) výšky do 7 m	t	1,951	18,42	35,94
----	---	----------------	--	---	-------	-------	-------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Obec Blažice Oprava schodov pri dome smútku

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum:

31. 3. 2021

Objednávateľ:

Obec Blažice

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

ESJE-stav s.r.o.

IČO:

52217469

IČ DPH:

SK2120929195

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 894,47

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	2 894,47	20,00%	578,89

Cena s DPH

v EUR

3 473,36

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

ESJE-stav s.r.o.

Abovská 85/11, 044 11 Ždaňa

IČO: 52 217 469

DIČ: 2120929195

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka