

D o d a t o k č . 1 k z á m e n n e j z m l u v e
z o d ň a 1 5 . 0 4 . 2 0 2 1

I.
Zmluvné strany

1.1 Obec Sirník, v zastúpení Viktor Kalán starosta obce, IČO: 00331902, so sídlom Hlavná 152/21, 076 03 Sirník, SR

Článok I sa dopĺňa o bod 1.5, ktorý znie:

1.5 Miroslav Maďar, rod. Maďar, nar., r. č., trvale bytom Hlavná 99/28, 076 03 Sirník, SR, občan SR a Ing. Eva Maďarová, rod. Sotaková, nar., r.č.trvale bytom Hlavná 99/28, 076 03 Sirník, SR, občan SR, BSM

(ďalej len „zmluvná strana v príslušnom rade“)

II.
Predmet zmluvy

Z článku 2, odsek 2.1 sa vypúšťa prvý bod, ktorý znie:

- „**LV č. 81**, druh pozemku orná pôda, s parc. č. 904 o výmere 1762 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 1/4, pod B5**“

a vkladá sa nový odsek 2.7, ktorý znie:

2.7 Zmluvná strana v 1. rade osvedčuje, že je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností **v k. ú. Sirník**, okres Trebišov, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, zapísané na

- **LV č. 81**, druh pozemku orná pôda, s parc. č. 904 o výmere 1762 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 1/4, pod B5.**

Z článku 2, odsek 2.4, sa vypúšťa druhý bod, ktorý znie:

- „**LV č. 858**, druh pozemku orná pôda, s parc. č. 1750/2 o výmere 1269 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 4/12, pod B4,**“

a vkladá sa nový odsek 2.8, ktorý znie:

2.8 Zmluvná strana v 5. rade osvedčuje, že je bezpodielovým spoluvlastníkom nehnuteľností **v k. ú. Sirník**, okres Trebišov, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, zapísané na

- **LV č. 858**, druh pozemku orná pôda, s parc. č. 1750/2 o výmere 1269 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 4/12, pod B4.**

III.

Z odseku 3.1 sa vypúšťa druhý bod, ktorý znie:

- **LV č. 858**, druh pozemku orná pôda, s parc. č. 1750/2 o výmere 1269 m², jedná sa

o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 4/12, pod B4.**

Z odseku 3.2 sa vypúšťa prvý bod, ktorý znie:

- **LV č. 81**, druh pozemku orná pôda, s parc. č. 904 o výmere 1762 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 1/4, pod B5**

Za článok 3.6 sa dopĺňajú nové odseky 3.7 a 3.8, ktoré znejú:

3.7 Zmluvná strana v 1. rade zamieňa nehnuteľnosti uvedené v bode 2.7 za nehnuteľnosti uvedené v bode 2.8 tejto zmluvy a na základe tejto zmluvy sa stáva podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností **v k. ú. Sirník**, okres Trebišov, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, zapísané na

- **„LV č. 858**, druh pozemku orná pôda, s parc. č. 1750/2 o výmere 1269 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 4/12, pod B4,“**

3.8 Zmluvná strana v 5. rade zamieňa nehnuteľnosti uvedené v bode 2.8 za nehnuteľnosti uvedené v bode 2.7 tejto zmluvy a na základe tejto zmluvy sa stáva bezpodielovým spoluvlastníkom nehnuteľností **v k. ú. Sirník**, okres Trebišov, vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Trebišov, zapísané na

- **LV č. 81**, druh pozemku orná pôda, s parc. č. 904 o výmere 1762 m², jedná sa o parcelu registra „E“ evidovanú na mape určeného operátu, **s výškou podielu 1/4, pod B5.**

Pôvodný odsek 3.7 sa prečísluje na odsek 3.9.

IV.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle zmluvnej strany v 1. rade. Prevod vlastníckeho práva k predmetným nehnuteľnostiam nastáva dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V.

Zmluvné strany sa dohodli, že podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam podľa tejto zámennej zmluvy splnomocňujú obec Sirník, konajúcu starostom obce, IČO: 00331902, so sídlom Hlavná 152/21, 076 03 Sirník, SR. Všetky poplatky spojené s osvedčením podpisov a s vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností znáša zmluvná strana v 1. rade.

VI.

Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená slobodne, vážne, bez skutkového alebo právneho omylu, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom zmluvy súhlasia, obsahu zmluvy riadne porozumeli a na znak svojho súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých tri rovnopisy obdrží zmluvná strana v 1. rade a jeden rovnopis obdrží zmluvná strana v piatom rade.

V Sírniku, dňa 16. 04. 2021

.....
Viktor Kalán
starosta obce Sírník

.....
Miroslav Maďar

.....
Ing. Eva Maďarová