

Zmluva
o postúpení práv a povinností investora
uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v z.

I.
Zmluvné strany

Pôvodný investor:	Obec Matiašovce
Sídlo :	Hlavná 74/43, 059 04 Matiašovce
V zastúpení:	Mgr. Marián Štefaňák, starosta obce
IČO :	00326399
DIČ :	2020697217
Bankové spojenie :	Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu IBAN:	SK92 0200 0000 0000 2932 5562

a

Nový investor:	Podtatranská vodárenská spoločnosť
Sídlo:	Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
V zastúpení:	Ing. Peter Ďuroška, podpredseda predstavenstva Ing. Mgr. Štefan Bukovič, člen predstavenstva
IČO:	36 485 250
IČ DPH:	SK 20 200 20 706
DIČ:	20 200 20 706
Bankové spojenie	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu IBAN:	SK82 5600 0000 0042 3247 9055
Zápis v registri:	Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Prešov, oddiel Sa, vložka č. 10263/P

3. Nový investor týmto od pôvodného investora preberá všetky práva a bude ďalej vystupovať v postupovaných právach a povinnostiach k vodnej stavbe podľa tejto zmluvy ako právny nástupca pôvodného investora.

III.

Identifikácia a účel vodnej stavby, prevzatie dokumentácie

1. Pozemky dotknuté vodnou stavbou podľa čl. II, v zmysle stavebného povolenia v k.ú. obce Matiašovce, vo vlastníctve pôvodného investora.
2. Špecifikácia realizácie vodnej stavby: vodná stavba podľa čl. II, stavebného povolenia ako RAD „A1“ z HDPE DN90 PN10 rúr S 100.
3. Účelom tejto zmluvy je uviesť do súladu záujmy zmluvných strán z vyvolanej investície slúžil svojmu účelu pre obec a obyvateľov v k.ú. obce Matiašovce.
4. Postúpenie práv a povinností investora k vodnej stavbe v rozsahu tejto zmluvy bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva obce Matiašovce dňa 11.03.2021, ktoré tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
5. Nový investor podpisom tejto zmluvy preberá od pôvodného investora zodpovednosť za odovzdanie a prevzatie dokumentácie, ktorý je prílohou č. 2 tejto zmluvy.

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Pôvodný investor sa zaväzuje, že na požiadanie nového investora poskytne odkladu novému investorovi všetku projektovú dokumentáciu, stavebné povolenie, ako aj ďalšie doklady a dokumenty týkajúce sa stavby, pokiaľ tieto nebudú odovzdané novému investorovi pri podpise tejto zmluvy.
2. Pôvodný investor bezodkladne po uzavretí tejto zmluvy písomne informuje nového investora o právach a povinnostiach podľa tejto zmluvy a zmenu stavebníka Okresného úradu v Bratislave, ktorý vydal stavebné povolenie.

VI.

Vyhlásenia a záväzky zmluvných strán

1. Nový investor sa zaväzuje vodnú stavbu zrealizovať v súlade s povolením a projektovou dokumentáciou schválenou v stavebnom povolení.
2. Po dokončení vodnej stavby v rozsahu a za podmienok uvedených v povolení zabezpečí jej skolaudovanie na vlastné náklady a následne v rámci hmotného majetku vo výške skutočne vynaložených nákladov akékoľvek škody.
3. Pôvodný investor vyhlasuje, že si nebude voči novému investorovi žiadne nároky týkajúce sa vlastníckych a iných práv k stavbe požadovať.
4. Pôvodný investor si svoje prípadné dlhy a záväzky, ktoré mu vznikli pri vodnej stavbe v zmysle stavebného povolenia podľa čl. II. tejto zmluvy, vysporiada sám. Podpisom tejto zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú, že strán si voči druhej strane nebude uplatňovať žiadne sankcie ani iné nároky za vysporiadané všetky záväzky, ktoré vznikli zmluvným stranám.
5. Ďalšie náležitosti so zainteresovanými organizáciami ako i zmluvu podľa ods. 2 článku IV. tejto zmluvy, bude prerokovávať, riešiť a uzavierať zmluvy nový investor, ktorý sa týmto stáva investorom vodnej stavby.
6. Pôvodný investor vyhlasuje a potvrdzuje, že je plne oprávnený na práva a povinnosti na nového investora za účelom ich využitia na účely tejto zmluvy. Pôvodný investor vyhlasuje a potvrdzuje, že okrem povinností v stavebnom povolení, alebo vyplývajúcich z dokumentácie súvisiacej s touto stavbou, neexistujú žiadne iné povinnosti, ktoré by uzavretím tejto zmluvy novému investorovi vznikli.
7. Pôvodný investor sa zaväzuje, v prípade, ak by akákoľvek tretia osoba investorovi akýkoľvek peňažný alebo nepeňažný nárok z titulu postupovaných práv a povinností pôvodného investora na nového investora alebo neoprávneného využitia výsledkov tvorivej duševnej činnosti, alebo nepravdivosť akéhokoľvek vyhlásenia pôvodného investora uvoľní novému investorovi všetku škodu, ktorá novému investorovi z tohto dôvodu vznikne.
8. Pôvodný investor vyhlasuje, že v čase uzavretia tejto zmluvy nemá žiadne záväzky, ktoré by novému investorovi vznikli.

3. Právne vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravujú ustanoveniami platných právnych predpisov.
4. Túto Zmluvu možno meniť, dopĺňať alebo zrušiť len na základe strán vo forme písomných dodatkov, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
5. Štatutárni zástupcovia zmluvných strán prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, Zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, jej obsahu plne porozumeli a podpisujú.

Prílohy:

- Výpis z uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Matiašovce
- Zápis o odovzdaní a prevzatí dokumentácie

V Matiašovciach dňa: 21.05.2021

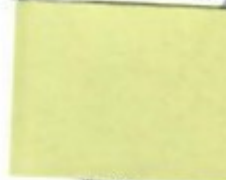
V Poprade dňa:

Za pôvodného investora:
Obec Matiašovce

Za nového investora:
Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.


.....
Mgr. Marián Štefaňák
starosta obce


.....
Ing. Peter Džurina
podpredseda predstavenstva


.....
Ing. Mgr. Štefan



OBEC MATIAŠOVCE

Hlavná 74/43, 059 04 Matiašovce

Výpis uznesenia Obecného zastupiteľstva v Matiašovciach zo dňa 11.03.2021

Obecné zastupiteľstvo obce Matiašovce **schvaľuje** postúpenie právomocí na vykonávanie vodnej stavby: „**Rozšírenie verejnej vodovodnej siete na ulici**“ v obci Matiašovce, na pozemkoch parc. KN-C č.: 354/1, 354/4, 354/5 Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Hraničná 1, Matiašovce, zastúpení: Ing. Peter Ďuroška, podpredseda predstavenstva a Ing. Jozef Ďuroška, predseda predstavenstva, IČO: 36485250, DIČ: 2020020706, zapísaný v Okresnom súde Prešov, oddiel Sa, vložka č. 10263/P v rozsahu v súlade s investora zo stavebného povolenia – rozhodnutia Okresného úradu Matiašovce starostlivosti o životné prostredie, č.j.: OU-KK-OSZP-2020/009 právoplatného dňa 6.10.2020, za podmienok uvedených v zmluve o povinnosti investora na vyššie uvedenej stavbe vrátane právomocí s vydaným stavebným povolením, zahrňujúc právo na jej použitie na vyhotovovanie jej ďalších kópií, zmien a úprav.

Dňa 11.03.2021 sa zasadania Obecného zastupiteľstva zúčastnil počet 5 poslancov Obecného zastupiteľstva a o vyššie uvedené uznesenie jednohlasne.

V Matiašovciach, 11.03.2021



Protokol o prevzatí a odovzd

Odovzdávajúci: Obec Matiašovce
Hlavná 74/43, 059 04 Matiašovce

a

Preberajúci: Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.
Hraničná 662/17, 058 89 Poprad

(1) Dňa 21.05.2021 zástupca odovzdávajúceho Mgr. Marián Št...
odovzdal a zástupca preberajúceho Ing. Ján Poliak riadne prevzal
stavby „Rozšírenie verejnej vodovodnej siete na ulici Hlavná, Ma...
územné rozhodnutie č. SÚ 4499/2020 – Ši zo dňa 24.06.2020, v š...
inžinierskych sietí a právoplatné stavebné povolenie č. OU-KK-C...
dňa 16.09.2020.

V Poprade dňa: 21.05.2021

Za odovzdávajúceho:

Za pre