

Zmluva o nájme nehnuteľnosti

/ § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb.

O nájme a podnájme nebytových priestorov /

Čl. 1

Zmluvné strany

I. Prenajímateľ : **Obec Bôrka, zastúpená starostom obce
Vojtechom Ičom
049 42 Bôrka č. 5
IČO 00696412
DIČ 2020941230
č.ú. 6761783/5200, OTP Banka Slovensko a.s. Rožňava
IBAN: SK78 5200 0000 0000 0676 1783**

2. Nájomca: **Monika Ičová
nar.
trvalým bytom**

Čl. 2

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenájom miestnosti –kultúrnej sály v Kultúrnom dome v obci Bôrka.

Čl. 3

Podmienky dočasného užívania

1. Nájomca je povinný prenajatý priestor užívať za účelom, na ktorý bol prenajatý, t. j. usporiadanie večere v užšom rodinnom kruhu.
2. Prenajímateľ dáva súhlas k tejto činnosti za dodržania všetkých platných epidemiologických nariadení a vyhlášok a platných uznesení .
3. V prípade poškodenia majetku, náklady na opravu hradí nájomca.

Čl. 4

Cena prenájmu

- I. Nájomné za užívanie prenajatého priestoru je stanovené vo výške 80,- €.
2. Nájomné sa zaväzuje nájomca vyplatiť do pokladne obce.

Čl. 5

Doba prenájmu a výpovedná lehota

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú 15.05.2021 od 17,⁰⁰ hod. do 21,⁰⁰ hod. .
Prenajímateľ je oprávnený vypovedať zmluvu okamžite, ak by nájomca užíval predmet zmluvy v rozpore s dohodnutými podmienkami.

Čl. 6

Záverečné ustanovenia

1. Ak nie je v zmluve uvedené niečo iné, riadia sa vzťahy účastníkov Občianskym zákonníkom a zákonom č.116/1990 Zb.
2. Túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

13.05.2021

Bôrka,

Podpísané

podpísané

.....

.....

Prenajímateľ

Nájomca