

Zmluva o dielo č. 1/2025

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v súlade so zákonom č. 343 /2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára s úspešným uchádzačom v postupe zadávania zákazky podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o verejnom obstarávaní“), ako výsledok verejného obstarávania, ktoré bolo zverejnené Výzvou na predkladanie ponúk ak sa uplatnilo.

Čl. 1. Zmluvné strany

Na jednej strane :

Názov: **Spojená škola s organizačnými zložkami Stredná škola pedagogická a materská škola**
Sídlo organizácie : **Bielocerkevska 29, 040 22 Košice**
Štatutár: **Mgr.] poverená vedením školy**
IČO: **54850541**
DIČ: **2121815872**
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**
IBAN: **SK20 8180 0000 0070 0068 0714**
(ďalej len „objednávateľ“)

a

na strane druhej:

Obchodné meno: **JULKAN STAV, s.r.o.**
Sídlo (miesto podnikania): **Jarmočná 3 040 01 Košice - mestská časť Juh**
IČO: **54893640**
DIČ: **2121966946**
IČ DPH: **nie je plátcu DPH**
Štatutárny orgán:
Bankové spojenie: **Tatra banka, a.s.**
IBAN: **SK97 1100 0000 0029 4814 9343**
Zapísaný v: **OR Mestského súdu Košice**
Číslo zápisu: **Oddiel: Sro Vložka číslo: 56450/V**

(ďalej len „zhotoviteľ“).

Čl. 2. Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác na diele: **„Oprava prístupovej cesty/chodníka do budovy SŠ Bielerkevska 29, Košice“** (ďalej aj ako „Dielo“) **v rozsahu výkazu výmer.** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmetné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

- 2.2. Predmetom zmluvy je uskutočnenie stavebných prác podľa:
- a) podmienok uvedených v tejto zmluve,
 - b) oceneného položkového výkazu výmer, ktorý je Prílohou č. 2 tejto zmluvy
 - c) platných právnych predpisov súvisiacich s realizáciou predmetu tejto zmluvy,
 - d) požiadaviek a pokynov oprávnených zástupcov objednávateľa, ako aj dojednaní oprávnených zástupcov zmluvných strán na kontrolných poradách (resp. dňoch) stavby, uvedených v stavebnom denníku, alebo inou písomnou formou.
- 2.3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že s odbornou starostlivosťou vyhodnotil dokumentáciu podľa čl. 2.2 tejto zmluvy, povahu staveniska, pričom uvedené skutočnosti nebránia riadnej realizácii Diela, a zhotoviteľ tieto skutočnosti zohľadnil vo svojej ponuke.
- 2.4. Zmluvné strany sa zaväzujú v prípade nesúladu tejto zmluvy s podmienkami danými poskytovateľom finančných prostriedkov (ak sa uplatňuje) na realizáciu predmetu tejto zmluvy, zosúladiť podmienky tejto zmluvy s podmienkami danými týmto poskytovateľom (ak sa uplatňuje).

Čl. 3. Doba realizácie diela

- 3.1. Zhotoviteľ je povinný Dielo dokončiť do dohodnutej doby realizácie diela, pričom deň ukončenia realizácie Diela je deň kedy je Dielo prevzaté objednávateľom na základe podpísania písomného protokolu o prevzatí Diela. Niektoré ustanovenia zmluvy zo svojej podstaty zostávajú v platnosti aj po riadnom odovzdaní Diela, ako napr. ustanovenia o záruke, zmluvnej pokute a podobne.
- 3.1.1. Doba realizácie diela podľa čl. 2.1. tejto zmluvy je určená **do 31.08.2025** po protokolárneho odovzdania staveniska zhotoviteľovi, pričom objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi podľa platného právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 3.2. Ak zhotoviteľ zrealizuje dielo pred dohodnutou dobou realizácie diela, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v zhotoviteľom skoršej ponúknuťej dobe resp. lehote.
- 3.3. Dielo je možné realizovať aj počas víkendov a iných voľných dní, okrem štátnych sviatkov, za predpokladu dodržania osobitných právnych predpisov.

Čl. 4. Cena diela

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu diela v rozsahu podľa Čl. 2. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách, vyhláškou č. 87/1996 Z. z., a v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa, ktorú predložil pri zadávaní zákazky, ktorého výsledkom je táto zmluva, a je vyjadrená zhotoviteľom oceneným výkazom výmer – prehľad rozpočtových nákladov v EUR na základe predloženej cenovej ponuky zo dňa 24.06.2025 v zadávaní podlimitnej zákazky.
- 4.2. Cena za zhotovenie celého diela podľa čl. 2. tejto zmluvy je **39 256,54,- EUR s DPH** (slovom ~~tridsaťdeväťtisíc dvestopäťdesiatšesť eur~~ ~~päťdesiatštyri centov~~), pričom výška DPH je **0,00EUR** a cena bez DPH je **39 256,54,-EUR**.

- 4.3. Pokiaľ zmluva neustanovuje inak, dohodnutá cena za zhotovenie diela je stanovená ako maximálna, t. j. cena, ktorú nie je možné prekročiť, ani z dôvodu zmeny cien vstupných materiálov, palív, energií a pod. V prípade, ak sa niektoré práce podľa výkazu výmer nevykonajú, alebo vykonajú v menšom rozsahu, zhotoviteľ tieto nevykonané práce nebude objednávateľovi fakturovať a uplatňovať si za ne úhradu.
- 4.4. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi finančný preddavok.
- 4.5. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľom.

Čl. 5. Platobné podmienky

- 5.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe doručenej faktúry po odovzdaní diela a podpísaní odovzdávajúceho protokolu, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi.
- 5.2. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Súčasťou faktúry je súpis vykonaných prác v cenovom ohodnotení.
- 5.3. Súpis vykonaných prác, ktorého cena je predmetom zhotoviteľom vystavenej faktúry, musí byť vopred potvrdený a musí byť opatrený pečiatkou objednávateľa. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak objednávateľ bez vážneho písomného dôvodu neodsúhlasí súpis vykonaných prác v dohodnutej dobe, platí, že so súpisom vykonaných prác súhlasí a zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru na práce v zmysle súpisu vykonaných prác.
- 5.4. Stavebný dozor zabezpečí objednávateľ.
- 5.5. Faktúra musí byť objednávateľovi doručená vrátane všetkých príloh v štyroch originálnych vyhotoveniach.
- 5.6. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúr, ktoré musia mať náležitosti platného daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a v znení § 3a ods. 1 Obchodného zákonníka.
- 5.7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie do 10 dní od doručenia. Nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.8. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia objednávateľovi. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
- 5.9. Platby budú vykonávané bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa. Za úhradu faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.

- 5.10. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania v sadzbe podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.

Čl. 6. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa technického zadania, projektovej dokumentácie, výkazu výmer a podmienok tejto zmluvy, a že počas záručnej lehoty bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi, ako aj za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela v záručnej dobe.
- 6.3. Záručná lehota na Dielo je **24 mesiacov** a začína plynúť odo dňa odovzdania Diela objednávateľovi. Na zabudované prvky, na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí diela záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov.
- 6.4. V čase trvania záručnej doby má objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie vady.
- 6.5. Nárok na bezplatné odstránenie vady uplatní objednávateľ bezodkladne po zistení tejto vady písomnou formou u zhotoviteľa.
- 6.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd Diela v zmysle bodu 6.2. tohto článku zmluvy do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a reklamované vady odstrániť v dobe dohodnutej zmluvnými stranami s prihliadnutím na povahu reklamovanej vady. V prípade nepriaznivého počasia alebo iných skutočností, ktoré nastali nezávisle od vôle zhotoviteľa, a ktoré bránia začatiu alebo odstraňovaniu reklamovaných väd, sa zmluvné strany dohodli, že zhotoviteľ začne s odstraňovaním a reklamovanú vadu odstráni bez zbytočného odkladu po odpadnutí prekážky.
- 6.7. Vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní budú zapísané v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí stavby s uvedením termínu ich odstránenia. Ďalej bude dojednaný postup, resp. spolupôsobenie objednávateľa pri ich odstraňovaní. O odstránení všetkých závad, resp. nedorobkov sa vyhotoví záznam.

Čl. 7. Podmienky vykonania diela

- 7.1. Zhotoviteľ zrealizuje dielo na svoje náklady a pri vlastnom zabezpečení bezpečnosti práce a zabezpečení plnenia všetkých legislatívnych opatrení a požiadaviek objednávateľa vzťahujúcich sa na zhotovenie diela. Zhotoviteľ zabezpečí projekt dopravného značenia.
- 7.2. Objávateľ je povinný odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre vykonávanie stavebných prác zbavené práv tretích osôb v termíne do 7 dní po doručení výzvy na prevzatie staveniska zhotoviteľovi objednávateľom.
- 7.3. Objávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol

na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.

- 7.4. Ak dielo nebude začaté, zhotoviteľ si nemôže uplatniť ušlý zisk.
- 7.5. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
- 7.6. Objednávateľ zabezpečí všetky absentujúce rozhodnutia orgánov verejnej správy a iných dotknutých osôb, potrebné pre riadne vykonanie diela v súlade s platným právnym poriadkom Slovenskej republiky, počnúc dňom účinnosti tejto zmluvy.
- 7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať technológie výstavby a použitie materiálov podľa projektovej dokumentácie bez požadovania zmien projektu. Toto sa nevzťahuje na použitie ekvivalentov uvedených v ponuke zhotoviteľa, ktorú predložil vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom je táto zmluva.
- 7.8. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za dodržiavanie bezpečnostno – právnych predpisov (najmä v oblasti protipožiarnej ochrany, BOZP a životného prostredia). Zhotoviteľ zodpovedá za činnosti ustanovené v § 3 ods.1 nariadenia vlády č. 396/2006 Z.z.
- 7.9. Za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ zodpovedá aj za prestoje vzniknuté z tohto dôvodu a za nároky uplatnené tretími osobami súvisiace s prípadným poškodením týchto vedení a sietí.
- 7.10. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky zabezpečí zhotoviteľ. Po ukončení stavby sa zhotoviteľ zaväzuje zabráť verejné priestranstvá ako aj rozkopávky upraviť do pôvodného stavu.
- 7.11. Zhotoviteľ je povinný nahradiť objednávateľovi škodu, ktorú mu spôsobil svojím konaním vrátane nedbanlivosti a to v skutočnom rozsahu, v prípade, ak dielo nebude výlučne z dôvodov na strane Zhotoviteľa vykonané v termíne podľa bodu 3.1.1.Nárok na náhradu škody nevylučuje právo objednávateľa uplatniť zmluvnú pokutu v súlade s podmienkami zmluvy.
- 7.12. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti a v čase plnenia Diela má za následok porušenie predpisov v oblasti BOZP, PO a životného prostredia a tieto porušenia budú mať za následok udelenie pokuty objednávateľovi zo strany orgánov verejnej alebo štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov, odškodní zhotoviteľ objednávateľa v celej výške zaplatenej pokuty.
- 7.13. Zhotoviteľ je povinný vykonať revízne správy a skúšky v zmysle platnej legislatívy.
- 7.14. Ak konanie zhotoviteľa v súvislosti s vykonávaním diela a v čase plnenia Diela má za následok poškodenie zdravia ľudí a majetku tretích osôb a títo uplatnia nároky voči objednávateľovi, zhotoviteľ odškodní objednávateľa za uspokojenie týchto nárokov v plnej výške.
- 7.15. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na majetku objednávateľa, ktorú

spôsobí v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy.

- 7.16. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 7.17. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa zistí pri dodatočnej kontrole, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady zhotoviteľa.
- 7.18. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach podľa bodu 7.22. tohto článku zmluvy.
- 7.19. Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Denné záznamy sa vyhotovujú minimálne vo dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu. Denné záznamy zapisuje oprávnený pracovník zhotoviteľa.
- 7.20. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a pripájať svoje stanovisko k zápisom.
- 7.21. Stavebný dozor bude vykonávať osoba, ktorá ma na to potrebnú kvalifikáciu.
- 7.22. Na objednávateľa prechádza nebezpečenstvo náhodnej skazy alebo zničenia Diela po jeho prevzatí a písomnom odovzdaní zhotoviteľom (podpísaním preberacieho protokolu o prevzatí a odovzdaní stavby).
- 7.23. Podmienkou odovzdania a prevzatia Diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie Diela.
- 7.24. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol, ktorý bude obsahovať zhodnotenie prác, súpis prípadných zistených väd, dohodnuté lehoty na ich odstránenie a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá, ako i ďalšie skutočnosti, ktoré sa pri tomto konaní dohodnú. Ak nedôjde k dohode o prevzatí diela, uvedú sa v zápise stanoviská oboch strán a zdôvodnenie neprevzatia diela.
- 7.25. Dielo má vady brániace užívaniu, ak:
 - a) nie je dodané v požadovanej kvalite, alebo vykonanie diela nezodpovedá predmetu dohodnutému v tejto zmluve,
 - b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom požadovanom rozsahu,
 - c) neboli odovzdané doklady, ktoré bol zhotoviteľ podľa tejto zmluvy povinný odovzdať,
 - d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo alebo jeho časť zaťažené inými právami tretích osôb.

- 7.26. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo alebo jeho časť má vady brániace riadnemu užívaniu, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd. Po dobu odstraňovania väd zistených pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy.
- 7.27. Dielo sa považuje za zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté dňom podpísania preberacieho protokolu zhotoviteľom a objednávateľom v deň ukončenia preberacieho konania, pričom dňom podpísania preberacieho protokolu zástupcami oboch zmluvných strán, prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na diele.
- 7.28. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu Čl. 2. tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť počas celej doby realizácie diela platnosť takéhoto oprávnenia. Ak objednávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do tohto oprávnenia, resp. na požiadanie objednávateľa zhotoviť overené fotokópie tohto oprávnenia.
- 7.29. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodávku tovarov potrebných pre zhotovenie diela, bude realizovať mimo času dopravnej špičky, dopravu tovarov bude organizovať tak aby zabezpečil čo najväčšie dodávky (na jednu dodávku naloží čo najviac tovarov, pričom dodrží osobitné právne predpisy v oblasti dopravy) a tým zníži dopravné kolóny a emisie.
- 7.30. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude efektívne a hospodárne využívať zdroje na stavenisku (voda, elektrická energia a pod.). Tiež, sa zhotoviteľ zaväzuje, že zabezpečí recykláciu alebo vhodné zneškodnenie odpadov (obalov a pod.) zo stavebného tovaru.
- 7.31. Zhotoviteľ bude vykonávať pravidelné monitorovanie činností, ktoré majú podstatný a negatívny vplyv na životné prostredie, tieto činnosti zníži na minimálnu mieru, čím zníži zaťaženie životného prostredia realizáciou diela.
- 7.32. Zhotoviteľ sa zaväzuje plniť povinnosti stavebníka vo vzťahu k stavenisku podľa ust. § 43i stavebného zákona a súvisiacich právnych predpisov.
- 7.33. Zhotoviteľ je povinný uhradiť všetky náklady spojené s použitím prípojok – úhrady za médiá prípojkami dodávanými alebo odoberanými a to na základe faktúry vystavenej objednávateľom.

Čl. 8. Zmluvné pokuty

- 8.1. V prípade, ak zhotoviteľ nedokončí Dielo (t.j. Dielo nebude odovzdané a prevzaté v zmysle čl. 7.21 – 7.27 tejto zmluvy) v lehote podľa bodu 3.1.1., je objednávateľ oprávnený uplatniť si voči nemu nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny Diela uvedenej v Čl. 4., a to za každý začatý deň omeškania.
- 8.2. Za nedodržanie povinností vyplývajúcich z článku 10.7 tejto zmluvy je oprávnený objednávateľ uplatniť voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 200 € za každý aj začatý deň omeškania s povinnosťami uvedenými v článku 10.7 tejto

zmluvy, a to aj opakovane.

- 8.3. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto článku zmluvy, právo na náhradu škody, ktorá vznikne niektorej zo zmluvných strán, druhej strany za zodpovedajúce porušeniu povinnosti nie je dotknuté.

Čl. 9. Vyššia moc a odstúpenie od zmluvy

- 9.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú všetky udalosti, ktoré sa nedajú naplánovať ani prekonať po podpísaní zmluvy, a ktoré sa dajú považovať za neodvratné a neobvyčajné udalosti ako napríklad vojna, požiar, záplavy, extrémne poveternostné podmienky, znemožňujúce montáž alebo iné katastrofy, štrajky obmedzenia importu alebo exportu zavedené vládou, ktoré sú mimo vplyvu zmluvných strán a majú podstatný vplyv na plnenie zmluvy (vis maior).
- 9.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia druhej strane.
- 9.3. Objednávateľ i zhotoviteľ sa dohodli za podstatné považovať všetky povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.
- 9.4. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, keď objednávateľ neuhradí odsúhlasené faktúry do 75 dní po uplynutí dohodnutej lehoty splatnosti.
- 9.5. Objednávateľ môže od tejto zmluvy okamžite odstúpiť, ak je zhotoviteľ v omeškaní s vykonaním diela o viac ako 30 dní alebo ak zhotoviteľ iným podstatným spôsobom porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje, každé iné porušenie povinností zo strany zhotoviteľa uvedených v tejto zmluve.
- 9.6. Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od zmluvy, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody, okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest.
- 9.7. Ďalšie možnosti odstúpenia od zmluvy ustanovuje § 19 zákona o verejnom obstarávaní.

Čl. 10. Ostatné ustanovenia

- 10.1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovanej zákazky na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude zvolávať objednávateľ, najmenej však raz za jeden mesiac.
- 10.2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

- 10.3. Zhotoviteľ bude pri vykonávaní Diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť projektovou dokumentáciou, výkazom výmer, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 10.4. Zmluvné strany majú právo odstúpiť od zmluvy z dôvodov podstatného porušenia povinností podľa tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou.
- 10.5. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na Diele z dôvodov na strane objednávateľa, má zhotoviteľ nárok na zaplatenie dohodnutej ceny dovedy zhotoveného Diela, resp. jeho časti.
- 10.6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že oprávnení zamestnanci poskytovateľa a ďalšie oprávnené osoby v súlade s právnymi predpismi SR a EÚ môžu vykonávať voči dodávateľovi kontrolu/audit obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou zákazky a dodávateľ je povinný poskytnúť súčinnosť v plnej miere.

Čl. 11. Záverečné ustanovenia

- 11.1. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- 11.2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami, pokiaľ nebudú v rozpore s § 18 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní.
- 11.3. Túto zmluvu sú zmluvné strany oprávnené meniť vo forme písomného dodatku k tejto zmluve počas jej trvania najmä, nie však výlučne, v nasledovných prípadoch, ak:
 - 11.3.1. ide o úpravu ceny uvedenej v čl. 4 ods. 4.2 tejto zmluvy smerom nadol z dôvodu vzniku časti predmetu zmluvy, ktoré sa počas plnenia zmluvy prejavili ako časti predmetu zmluvy, ktoré nie je potrebné k splneniu predmetu zmluvy zrealizovať,
 - 11.3.2. ide o dopĺňujúce časti diela bližšie špecifikované v čl. IV tejto zmluvy, ktoré sú nevyhnutné pre splnenie predmetu zmluvy, avšak nie sú zahrnuté v tejto zmluve, nakoľko ich poskytuje ich pôvodný zhotoviteľ a zmena zhotoviteľa nie je možná z ekonomických alebo technických dôvodov, pričom ide najmä o požiadavku vzájomnej zameniteľnosti alebo interoperability s existujúcim dielom definovaným podľa tejto zmluvy a spôsobí objednávateľovi významné ťažkosti alebo podstatnú duplicitu nákladov, pričom hodnota všetkých oprávnených zmien nepresiahne 50% hodnoty pôvodnej zmluvy podľa čl. 4 ods. 4.2 tejto zmluvy,
 - 11.3.3. ich potreba vyplynula z okolností, ktoré objednávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať,
 - 11.3.4. ide najmä o zmenu termínu plnenia z dôvodov:
 - a) vzniku skutočností definovaných ako vyššia moc,
 - b) vzniknutých nepredvídaných prekážok zo strany objednávateľa.

- 11.4. Práva a povinnosti z tejto zmluvy o dielo predchádzajú aj na prípadných právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
- 11.5. Zhotoviteľ nie je, bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, oprávnený postúpiť akúkoľvek pohľadávku voči objednávateľovi na tretiu osobu.
- 11.6. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju pohľadávku voči pohľadávke objednávateľa, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 11.7. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy druhej strane.
- 11.8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 1 - Návrh na plnenie kritérií zo dňa 24.06.2025, [online elektronicky www.ozakazky.sk].
Príloha č. 2 - Očenený výkaz výmer – prehľad rozpočtových nákladov v EUR [predloží uchádzač v ponuke – vypracovaný podľa vzoru prílohy č. 1 výzvy].
- 11.9. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľovi budú doručené po jej podpise dve vyhotovenia a zhotoviteľovi dve vyhotovenia.
- 11.10. Táto zmluva nadobudne platnosť podpisom zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení zmluvy v CRZ v súlade s § 47 a Občianskeho zákonníka v platnom znení, v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe ku informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

V Košiciach dňa: 30.6.2025

Za objednávateľa:

SPOJENÁ ŠKOLA
Bielocerkevska 29
KOŠICE

V Košiciach, dňa: 30.6.2025

Za zhotoviteľa:

Július Kánassy - konateľ

JUI

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: MS-Bielocerkevská
Stavba: Materská škola na Bielocerkevskej ulici: OPRAVA prístupovej cesty

JKSČ
Miesto: _____ KS
Datum: _____
Objednávateľ: Materská škola Bielocerkevsá 29, 040 22 Košice
ICD
IC DPH
Zhotoviteľ: JULKAN STAV, s.r.o.
ICD
IC DPH
Projektant: _____
ICD
IC DPH
Spracovateľ: _____
ICD
IC DPH
Poznámka: _____

Cena bez DPH 39 256,54

DPH Základ dane Výška dane
0,00% 39 256,54 0,00

Cena s DPH v EUR 39 256,54

Projektant _____ Spracovateľ _____

Datum a podpis Podpis Datum a podpis Podpis

Objednávateľ _____ Zhotoviteľ _____

JU

Datum a podpis Podpis Datum a podpis Podpis

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: MS-Bielocerkevská
Stavba: Materská škola na Bielocerkevskej ulici: OPRAVA prístupovej cesty

Miesto: _____ Datum: _____
Objednávateľ: Materská škola Bielocerkevsá 29, 040 22 Košice
Zhotoviteľ: JULKAN STAV, s.r.o. Projektant: _____
Spracovateľ: _____

Kód	Popis	Cena bez DPH (EUR)	Cena s DPH (EUR)
Náklady z rozpočtov		39 256,54	39 256,54
MS-Bielocerkevská	Materská škola na Bielocerkevskej ulici	39 256,54	39 256,54

ROZPOČET

Stavba:

Materská škola na Bielocekervej ulici: OPRAVA prístupovej cesty

Miesto:

Datum:

Objednávateľ:

Materská škola Bielocekervej 29, 040 22 Košice

Projektant:

Zhotoviteľ:

JULKAN STAV, s.r.o.

Spracovateľ:

VOU: 34 055 040

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							39 256,54
D	HSV		Práce a dodávky HSV				39 256,54
D	1		Zemné práce				6 964,66
1	K	113107112.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m ² z kameniva ťaženého, hr.100 do 200 mm, -0.24000t	m ²	8,500	18,56	161,20
2	K	113107131.S.R	Odstránenie krytu v ploche do 200 m ² z betónu prostého, hr. vrstvy do 200 mm, (ručne)	m ²	30,000	99,99	2 999,70
3	K	130201001.S	Výkop jamy a rýhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m ³	10,150	199,99	2 029,90
4	K	162501102.S.R	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny tr.1-4, do 3000 m	m ³	10,150	16,13	163,73
5	K	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m ³ , príplatok k cene za každých ďalších a začiatých 1000 m	m ³	121,800	1,64	200,00
6	K	167101100.S	Nakladanie výkopku tr.1-4 ručne	m ³	10,150	41,57	421,90
7	K	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05), ostatné	t	17,255	33,39	576,14
8	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jam, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m ³	m ³	3,600	15,39	55,41
9	K	175101102.S	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodnením sypaniny	m ³	1,800	119,45	215,01
10	M	583310000600.S	Kamenivo ťažené drobné frakcia 0-4 mm	t	3 600	39,35	141,67
D	5		Komunikácie				12 646,53
11	K	567132115.S	Podklad z kameniva stmeleneho cementom s rozprestretím a zhutnením, CBGM C 8/10 (C 6/8), po zhutnení hr. 200 mm	m ²	38,500	64,07	2 466,81
12	K	573231111.S	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z cestnej emulzie v množstve 0,80 kg/m ²	m ²	185,000	2,41	446,74
13	K	577144111.R	Asfaltový betón vrstva AC 8 O tr. II, po zhutnení hr. 50 mm, STN EN 13108-1	m ²	185,000	52,61	9 732,98
D	8		Rúrové vedenie				2 569,10
14	K	877354142.R	Montáž potrubia kanalizačného z korugovaných rúr PVC-U tesniacich gum. krúžkom v sklone do 20% DN 200 mm	ks	7,500	27,69	207,67
15	M	286110000200.R	PVC rúra 200x4,9/5m - hladký kanalizačný systém SN4 PIPELIFE	ks	1,000	167,21	167,21
16	M	286110000200.R2	PVC rúra 200x4,9/1m - hladký kanalizačný systém SN4 PIPELIFE	ks	2,500	167,21	418,03
17	M	286110000200.R3	PVC koleno 200/30 - hladký kanalizačný systém PIPELIFE	ks	2,500	43,79	109,48
18	K	895941111.S	Zriadenie kanalizačného vpustu uličného z betónových dielcov typ UV-50, UVB-50	ks	2,000	204,51	409,03
19	M	552420005000.R	Koš na nečistoty	ks	2,000	53,66	107,33
20	M	592230000100.R2	Uličná vpusť betónová, dno	ks	2,000	53,66	107,33
21	M	592230000100.R3	Uličná vpusť betónová, nastavovac na dno	ks	2,000	93,02	186,03
22	M	592230000100.R4	Uličná vpusť betónová, stredová časť-dieľ	ks	2,000	45,32	90,63
23	M	592230000100.R5	Uličná vpusť betónová, vrchná časť - prstenec 10 cm	ks	2,000	45,32	90,63
24	K	899204111.S	Osadenie liatinovej mreže vrátane rámu a koša na bahno hmotnosti jednotlivo nad 150 kg	ks	2,000	53,66	107,33
25	M	552410002800.R	Mreža kanálová vtoková pre vozovku	ks	2,000	89,44	178,88
26	K	899231111.S	Výšková úprava uličného vstupu alebo vpustu do 200 mm zvýšením mreže alebo poklopu	ks	2,000	160,99	321,98
27	K	899231111.R	Výšková úprava uličného vstupu alebo vpustu do 200 mm zvýšením krycieho hmca	ks	1,000	89,44	89,44
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				17 076,25
28	K	917862111.S	Osadenie chodník. obrubníka betónového stojateho do lôžka z betónu prostého tr. C 12/15 s bočnou oporou	m	19,000	26,24	498,47
29	M	592170003500.R	Obrubník betónový, lxšxv. 1000x100x200 mm.	m	20,200	17,29	349,25
V5				20% i,01		20,200	
30	K	965042141.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanin, betón alebo liaty asfalt hr. do 100 mm, plochy nad 4 m ² -2.20000t	m ³	14,900	175,00	2 607,50
31	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	64,700	35,78	2 314,64
32	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	458,080	1,61	737,45
33	K	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	64,700	18,35	1 187,41
34	K	979089212.S	Poplatok za skládku - bitúmenové zmesi, uhoľný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	64,700	145,00	9 381,50