

Dodatok č. 3
k
Zmluve o dielo
uzatvorenej medzi

Objednávateľ:

Sídlo:
Štatutárny zástupca:
IČO:
(ďalej aj ako „**Objednávateľ**“)

Obec Čata

Hlavná 80, 935 63 Čata
Marian Csákvári – starosta obce
00 587 672

Zhotoviteľ:

Sídlo:
Zapísaný:

Štatutárny zástupca:
IČO:
(ďalej aj ako „**Zhotoviteľ**“)

LAST - stav s.r.o.

Zlatomoravecká 79/5 ,951 93 Machulince
v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra,
oddiel: Sro, vložka č 28372/B
Ing. Matej Laktiš - konateľ
46 013 148

(spolu ďalej aj ako „**Zmluvné strany**“ a jednotlivu alebo pre ktorúkoľvek z nich aj len „**zmluvná strana**“)

PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvorili dňa 24.05.2024 Zmluvu o dielo na realizáciu diela Novostavba obecných nájomných bytov v obci Čata (ďalej aj ako „Zmluva“).

Zmluvné strany sa dohodli na doplnení Zmluvy a to v rozsahu tohto Dodatku č. 3.

Čl. I.

Zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení bodu 5.4. Zmluvy, ktorý po zmene a doplnení znie nasledovne:

„5.4. Zhotoviteľ je povinný najneskôr v deň protokolárneho prevzatia staveniska poskytnúť objednávateľovi garančnú zábezpeku na zabezpečenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy počas doby realizácie diela až do úplného odovzdania diela a po úplnom odstránení všetkých nedostatkov Diela zistených objednávateľom.

Garančná zábezpeka podľa predchádzajúcej vety je vo výške 5% z Ceny diela s DPH a môže byť zložená na účet Objednávateľa, alebo môže byť predložená vo forme bankovej záruky.

Garančná zábezpeka v zmysle tohto bodu tohto článku zmluvy musí byť platná, resp. zložená na účte Objednávateľa po celú dobu realizácie Diela až do úplného odovzdania diela a po úplnom odstránení všetkých nedostatkov Diela zistených objednávateľom. Uvedené platí aj v prípade, ak dôjde k prípadnému predĺžovaniu lehoty realizácie Diela.

Zhotoviteľ je povinný udržiavať v platnosti požadované doklady, čo si Objednávateľ môže overiť kedykoľvek počas plnenia zmluvy. Zánik platnosti týchto dokladov počas trvania

tohto zmluvného vzťahu, resp. realizácie diela podľa tejto zmluvy, sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený použiť garančnú zábezpeku na: - svoje nároky z väd diela, - nároky na zaplatenie zmluvnej pokuty, náhradu škody, náklady vzniknuté v dôsledku odstúpenia od zmluvy.

Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú bez zmeny.

Čl. II.

Tento Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle osobitných predpisov.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 3 bol spísaný podľa ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, sú plne spôsobilí na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nebola ničím a nikým obmedzená.

Tento Dodatok č. 3 si prečítali, s jej obsahom súhlasia, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

Tento Dodatok č. 3 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, po dva rovnopisy pre každú zo zmluvných strán.

Za Objednávateľa:

V ČATE, dňa 18.07.2025

Obec Čata
Marian Csákvári
starosta obce



Za Zhotoviteľa:

V ČATE, dňa 18.7.2025

LAST-st

IČO: 46 013 148

LAST - stav s.r.o.
Ing. Matej Laktiš - konateľ
konateľ