Zmluva o dielo č. odb. 250049

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Objednávateľ:	**Obec Nová Ves.**
Adresa:	Nová Ves č. 200, 991 05 Nová Ves
právna forma	obec
IČO:	00650200
DIČ:	2021296453
Bankové spojenie:	VÚB, a.s. Veľký Krtíš
Č. účtu:	SK86 0200 0000 0000 1312 2402
Tel.:	0474886287, 0903137913
e-mail:	starosta@obecnovaves.sk
Osoby oprávnené jednať:	
vo veciach zmluvných	Marian Varholák
vo veciach technických	Ján Tršo
stavebný dozor	Ján Tršo

a

Zhotoviteľ:	**Elektroenergetické montáže, s.r.o.** **Pri Rajčianke 2926/10** **010 01 Žilina**
právna forma	spoločnosť s ručením obmedzeným
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina; odd.: Sro, vl.č.:68203/L	
IČO:	36 412 767
DIČ:	2020100511
IČ DPH:	SK2020100511
Bankové spojenie:	VÚB Žilina a.s.
Číslo účtu:	1737359055/0200
Tel.	041/519 2721,2736
Fax:	041/5192726,2790,2735
Zastúpená:	Ing. František Urbaník, konateľ spoločnosti Mgr. Michal Moško, MBA, konateľ spoločnosti Ing. Róbert Chaloupka, konateľ spoločnosti
Osoby oprávnené jednať:	
vo veciach zmluvných	Ing. Miroslav Michalec, riaditeľ
vo veciach obchodných	Ing. Karol Krutek, vedúci, karol.krutek@eem.sk,
stavbyvedúci	Marián Hodža, marian.hodza@eem.sk, +421918897718

uzatvárajú v zmysle vyššie uvedených ustanovení zákona túto zmluvu.

Čl. I

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou o dielo (ďalej len „Zmluva") zaväzuje vykonať dielo podľa čl. II, tejto Zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje k zaplateniu ceny diela vo výške podľa čl. III bod 1 a za podmienok dohodnutých

touto zmluvou.

3. Účelom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán pri zabezpečovaní prekládky elektroenergetického rozvodného zariadenia podľa § 45 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorú zabezpečuje Objednávateľ pre vlastníka elektorenergetického zariadenia – Stredoslovenská Distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina (ďalej len „SSD"). Prekládku elektroenergetického rozvodného zariadenia zabezpečuje Objednávateľ na základe predchádzajúceho súhlasu a dohody s SSD, a to v rozsahu ako je dohodnuté v tejto Zmluve. Zmluvné lehoty (okrem lehoty podľa čl. VI. bod 1) začnú plynúť až dnom podpisu zmluvy o súhlase s vykonaním preložky medzi investorom a SSD, a.s.

Čl. II
Charakteristika diela

1. Predmetným dielom, ktoré sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať podľa čl. I tejto zmluvy je:

P2395 Nová Ves, prekládka NNV

Dielo presne špecifikuje položkovitý rozpočet (cenová kalkulácia), ktorý tvorí prílohu k tejto zmluve.

2. Miesto zhotovenia diela: **Nová Ves**
3. Dielo bude zhotovené podľa projektovej dokumentácie:

P2395 - Nova Ves - Prekladka NN vedenia
SO 01 – NN podzemné vedenie

Dátum vyhotovenia PD: **05/2025** Spoločnosť: **EUB, s.r.o.**

Zodpovedný projektant: **Ing. Michal Borsík**

Čl. III
Cena za vykonanie diela

1. Zmluvné strany v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov stanovili cenu za vykonávané dielo ako cenu dohodou v nasledovnej výške pozostávajúce z nasledovných objektov:

Cena bez DPH: 17.771,75 €
(Slovom: sedemnásťtisícsedemstosedemdesiatjedna EUR sedemdesiatpäť EUROCENTOV)

2. K cene bude dopočítaná DPH v zmysle platných predpisov v čase dodania predmetu zmluvy.
3. Dodávka diela podľa tejto zmluvy je zatriedená do sekcie F štatistickej klasifikácie produktov podľa činností (CPA) a patrí do kódu 43 Nariadenia komisie EÚ č. 1209/2014.
4. Cena diela je určená na základe položkovitého rozpočtu vypracovaného zástupcom zhotoviteľa, podľa projektovej dokumentácie dodanej Objednávateľom a obhliadky stavby na tvare miesta. Položkový rozpočet (cenová kalkulácia) vypracovaný zhotoviteľom tvorí prílohu k tejto zmluve. Prípadná zmena ceny bude riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.
5. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo na jednostrannú úpravu ceny Diela a/alebo jeho relevantnej časti:
   - ak sa pri vyhotovení diela objaví potreba činností neobsiahnutých v pôvodnej kalkulácii, pričom tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy.
   - v prípade, že sa dielo alebo jeho časť realizuje v kalendárnom roku/rokoch nasledujúcom/nasledujúcich po kalendárnom roku v ktorom bola cenová ponuka akceptovaná, o kumulatívnu mieru inflácie zverejnenú Štatistickým úradom SR za roky predchádzajúce roku realizácie (a to od roku podpisu zmluvy do roku bezprostredne predchádzajúcemu roku realizácie diela alebo jeho časti, a to za každý kalendárny rok samostatne) navýšenú o tri percentuálne body za každý zohľadnený kalendárny rok samostatne.
   - V prípade požiadavky objednávateľa na vykonanie diela odchýlne oproti zadávacím podmienkam alebo nemožnosti jeho vykonania v súlade s nimi, bude dohodou zmluvných strán (dodatkom k zmluve) náležite upravený aj rozsah diela a jeho cena. V prípade, že k dohode nedôjde, zhotoviteľ nie je povinný s vykonávaním diela začať a ak s jeho vykonávaním začal, nie je povinný v jeho vykonávaní pokračovať a to až do dosiahnutia dohody (podpisu dodatku).

Čl. IV
Dodanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok daných touto zmluvou zrealizovať dielo uvedené v bode 1, Čl.II tejto zmluvy, v termínoch:
   - **Odovzdanie a prevzatie staveniska**: **07/2025**
     (za podmienky predloženia všetkých dokumentov uvedených v čl. VI. bod 2 Zmluvy)
   - **Začiatok realizácie stavby:** **07/2025**
     (za podmienky odovzdania staveniska a úhrady zálohy)
   - **Ukončenie realizácie stavby:** **09/2025**
     (v závislosti od skutočného začiatku realizácie diela a vypnutia dotknutej časti siete a dodávok materiálu).
     V prípade nesplnenia dohodnutých podmienok včas, sa uvedené termíny posúvajú v závislosti od skutočného dňa, v ktorom boli podmienky splnené
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v k zmene termínu ukončenia stavby môže dôjsť v prípade nepriaznivých klimatických podmienok, neumožňujúcich použiť technológie potrebné k zhotoveniu diela. Prípadná zmena termínu ukončenia stavby bude riešená dodatkom k tejto zmluve.
3. O odovzdaní a prevzatí diela bude vyhotovený „Zápis o prevzatí a odovzdaní diela", podpísaný oboma zmluvnými stranami.

Čl. V
Fakturačné a platobné podmienky.

1. Objednávateľ sa zaväzuje k zaplateniu ceny diela vo výške podľa čl. III bod 1 a za podmienok dohodnutých touto zmluvou.
2. Cenu za vykonanie diela zaplatí Objednávateľ na základe zálohovej faktúry, čiastkových mesačných faktúr a konečnej faktúry vystavených Zhotoviteľom s lehotou splatnosti dohodnutou v bodoch 3., 4.a 5. tejto zmluvy. Faktúry budú uhradené bezhotovostným prevodom z účtu Objednávateľa v prospech účtu Zhotoviteľa na základe príkazu Objednávateľa. Faktúry – daňové doklady musia obsahovať všetky náležitosti podľa § 74 zák. č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a číslo objednávky Objednávateľa, v opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený vrátiť vystavené faktúry späť Zhotoviteľovi s tým, že lehota splatnosti začne plynúť až dňom doručenia opraveného daňového dokladu v súlade s touto zmluvou.
3. Dohodnutý spôsob fakturácie:
   a) Zhotoviteľ do 7 dní od podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami vystaví zálohovú faktúru vo výške 100 % z celkovej ceny diela bez DPH v aktuálnej sadzbe, t.j. vo výške:

      17.771,75 €

      - zálohová faktúra je splatná do **5 dní** odo dňa jej vystavenia,

      k prijatej zálohe sa Zhotoviteľ zaväzuje vystaviť faktúru v súlade s platným zákonom o DPH.

   b) Počas realizácie diela Zhotoviteľ vystaví čiastkové mesačné faktúry vo výške odsúhlasených Zisťovacích protokolov o vykonaných stavebných prácach. Splatnosť čiastkových faktúr je **14 dní** odo dňa ich vystavenia. Zaplatená záloha bude odpočítavaná v čiastkových faktúrach, vo výške zodpovedajúcej maximálne čiastke fakturovanej v tejto čiastkovej faktúre. Zvyšná časť zálohy, ktorá nebola odpočítaná v čiastkových faktúrach, bude vysporiadaná jednorázovo v konečnej faktúre. Dňom dodania pre účely DPH je posledný pracovný deň mesiaca, za ktorý sa čiastková faktúra vystavuje.

   c) V mesiaci, v ktorom je dielo ukončené Zhotoviteľ vystaví konečnú faktúru na zvyšnú cenu diela. Splatnosť konečnej faktúry je **14 dní** odo dňa jej vystavenia. Ak zaplatená záloha nebola vysporiadaná v čiastkových faktúrach, bude nevysporiadaný rozdiel zálohy zúčtovaný v konečnej faktúre. Dňom dodania pre konečnú faktúru je pre účely DPH deň podpísania Zisťovacieho protokolu.

   d) Podkladom pre vystavenie mesačných čiastkových faktúr je „Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach" v príslušnom mesiaci, vyhotovený Zhotoviteľom a schválený podpisom Objednávateľa najneskôr v posledný pracovný deň v príslušnom mesiaci. Čiastkové faktúry budú vyhotovené najneskôr do 14 dní od podpísania týchto protokolov. Dňom dodania je pre účely DPH deň podpísania Zisťovacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.
4. Podkladom pre vystavenie konečnej faktúry je „Zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach". Konečná faktúra bude vyhotovená až po podpísaní „Zápisu o prevzatí a odovzdaní diela", ktorého neoddeliteľnou súčasťou sú prílohy v zmysle čl. VII bodu 5. Konečná faktúra bude vyhotovená najneskôr do 14 dní od podpísania tohto zápisu. Dňom dodania je pre účely DPH deň podpísania Zisťovacieho protokolu.
5. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane Objednávateľa, vystaví Zhotoviteľ za rozpracované dielo ku dňu zrušenia alebo odstúpenia faktúru vo výške dosiahnutých

nákladov. Vo faktúre bude odpočítaná celá zaplatená, nevysporiadaná záloha. Vzniknutý nedoplatok alebo preplatok sa zaväzuje povinná strana uhradiť v uvedenej výške. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.

6. Vlastníkom diela je počas celej doby vykonávania diela Zhotoviteľ. Vlastnícke právo k predmetu diela prechádza na Objednávateľa dňom uhradenia konečnej faktúry.
7. Prípadná zmena ceny bude na podklade rozborov vypracovaných Zhotoviteľom a odsúhlasených Objednávateľom zohľadňovať preukázateľný vplyv zmien ekonomických podmienok prípadne iných nepredvídateľných podmienok ku ktorým dôjde po dátume podpisu zmluvy.
8. Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne oznámi Objednávateľovi nevyhnutnosť prekročenia pôvodne dohodnutej sumy a výšku požadovaného zvýšenia ceny, keď sa ukáže, že prekročenie ceny je nevyhnutné pre zhotovenie diela. Toto doloží dokumentmi a novou kalkuláciou formou dodatku ku pôvodnej Zmluve o dielo.

Čl. VI
Odovzdanie a prevzatie staveniska

1. Objednávateľ sa zaväzuje v zmysle § 5, ods. 1-5 vyhlášky MPSVR SR č. 147/2013 Z. z. odovzdať stavenisko Zhotoviteľovi v dohodnutom termíne **do 10 dní** od podpisu tejto Zmluvy zmluvnými stranami písomnou formou, „Zápisom o odovzdaní staveniska". Pri nedodržaní termínu odovzdania staveniska sa primerane posunie termín ukončenia diela.
2. **Objednávateľ zabezpečí pri odovzdaní staveniska:**
   - pre **Zhotoviteľa 3x realizačnú projektovú dokumentáciu** potrebnú k zhotoveniu diela odsúhlasenú príslušnými úradmi, Technickou inšpekciou
   - vytýčenie podzemných inžinierskych sietí na základe vyjadrení dotknutých správcov sietí, vstupy na pozemky dotknuté realizáciou predmetu zmluvy a výsledok zapíše do stavebného denníka,
   - predloženie právoplatného stavebného povolenia,
   - predloženie Zmluvy o súhlase na vykonanie preložky elektroenerg. zariadenia so SSED, a.s., (preložka),
   - vytýčenie hlavných smerových a výškových bodov stavby a geodetické zameranie trasy,
   - doklad o zverejnení Zmluvy postupom podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v prípade že Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou.

3. Objednávateľ zodpovedá za prípadne škody vzniknuté na stavenisku poškodením, alebo ohrozením podzemných inžinierskych zariadení, ak tieto neboli správne vytýčené, alebo neboli obsiahnuté v projektovej dokumentácii.
4. Objednávateľ vyzve písomne Zhotoviteľa k prevzatiu staveniska minimálne 7 dní vopred.
5. Objednávateľ zabezpečí počas všetkých prác pri vykonávaní diela na svoje náklady stavebný dozor.
6. Zhotoviteľ je povinný odovzdané vytýčené plynové vedenie, inžinierske siete a hranice pozemku udržiavať a kontrolovať tak, aby nedošlo počas činnosti zhotoviteľa k porušeniu podzemného plynového vedenia a inžinierskych sietí a prácam na susedných pozemkoch. Zhotoviteľ vykoná práce súvisiace s realizáciou predmetu zmluvy v súlade s jestvujúcim plynovým vedením , podľa platnej STN.

Čl. VII
Odovzdanie a prevzatie diela

1. Pri odovzdávaní a preberaní predmetného diela, sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní predmetného diela sa spíše „Zápis o prevzatí a odovzdaní diela", ktorý odsúhlasia a podpíšu obe strany. Ku odovzdaniu stavby /diela/ zhotoviteľ je povinný prizvať kompetentného zástupcu SSD, a.s. Žilina - vlastníka VN a NN vedenia, ktorý zmluvne zaviazal objednávateľa, že jediným možným zhotoviteľom diela je Elektroenergetické montáže, s.r.o. Žilina. Bez súhlasu SSD, a.s. Žilina v Zápise o odovzdaní a prevzatí stavby nie je možné vykonané dielo odovzdať.
2. V prípade, že Zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom splnenia, Objednávateľ dielo alebo jeho dohodnutú časť podľa podmienok tejto zmluvy prevezme aj v skoršom termíne v zmysle čl. VII bodu 1.
3. Zhotoviteľ oznámi do 10 dní pred ukončením diela písomne Objednávateľovi, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Objednávateľ podľa tohto oznámenia sa zaväzuje do 10 dní dohodnúť so Zhotoviteľom termín odovzdania diela.
4. Za prevzaté bude považované dielo dňom podpisu „Zápisu o prevzatí a odovzdaní diela" oboma zmluvnými

stranami a vlastníkom VN a NN vedenia. Zápis vystaví Zhotoviteľ v súčinnosti s Objednávateľom.

5. Zhotoviteľ je povinný k Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela doložiť tieto prílohy:
   - prvú úradnú skúšku na vyhradené technické zariadenia skupiny A (Technická inšpekcia, a.s.) a protokol o prvej úradnej skúške,
   - geodetické zameranie v zmysle čl. XII bodu 3,
   - dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela v tužke.

Čl. VIII
Spolupôsobenie Objednávateľa

1. Stavebný dozor vykonáva na stavbe Objednávateľ, ktorý sleduje či sa práce vykonávajú podľa projektovej dokumentácie, podľa dohodnutých podmienok, technických noriem, právnych predpisov a v súlade s rozhodnutiami verejnoprávnych orgánov. Na nedostatky zistené v priebehu prác upozorňuje zápisom do stavebného denníka.
2. Objednávateľ si vyhradzuje právo zmien počas realizácie stavebných prác. Zhotoviteľ má právo na úhradu takto vzniknutých nákladov.
3. Vypínanie elektrických zariadení, ku ktorým dôjde v súvislosti s výkonom predmetu diela **zabezpečí Zhotoviteľ v spolupráci s Objednávateľom. Náklady s tým spojené hradí Zhotoviteľ.**
4. **Zhotoviteľ v spolupráci s Objednávateľom zabezpečí** prvú úradnú skúšku na vyhradené technické zariadenia skupiny A (Technická inšpekcia, a.s.). **Náklady s tým spojené hradí Zhotoviteľ**

Čl. IX
Stavebný denník

1. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník, do ktorého sa budú zapisovať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie.
2. Zhotoviteľ je povinný v zmysle § 3 odst 4 Vyhlášky MPSVR SR č. 147/2013 Z. z. na začiatku pracovnej zmeny vykonať poučenie zamestnancov o rizikách a nebezpečenstvách na danú prácu so zápisom do Stavebného denníka.
3. Objednávateľ je povinný kontrolovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanoviská.
4. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí odovzdaním a prevzatím diela.
5. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje Zhotoviteľ zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali, alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu.
6. Ak Objednávateľ nesúhlasí s vykonaným záznamom Zhotoviteľa má právo sa vyjadriť do 5 – tich pracovných dní, inak sa predpokladá, že so záznamom súhlasí.

Čl. X
Náhrada nárokov tretích osôb

1. Náhradu nárokov tretích osôb, ktorých vznik bol vynútený stavebnomontážnymi prácami podľa Zmluvy vysporiada Objednávateľ. Objednávateľ je povinný vysporiadať na vlastné náklady všetky nároky tretích strán, ktoré sa týkajú zhotovenia diela, Objednávateľ tiež zabezpečí na vlastné náklady v prospech SSD majetkoprávne vysporiadanie umiestnenia prekladaných energetických zariadení SSD na cudzích pozemkoch. Akékoľvek nároky tretích osôb ktoré budú uplatnené voči Zhotoviteľovi z dôvodu majetkoprávneho vysporiadania odškodní (zabezpečí) Objednávateľ na vlastné náklady.

Čl. XI
Ostatné zmluvné podmienky

1. Prebytočná zemina z výkopových prác bude uskladnená podľa pokynov Objednávateľa a na náklady Objednávateľa. **Náklady s tým spojené hradí Objednávateľ.**
2. Zhotoviteľ a Objednávateľ sa zaväzuje naložiť so vzniknutým odpadom, ktorý vznikne pri realizácii diela podľa zákona 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany sa zaväzujú naložiť so vzniknutým nebezpečným ako aj ostatným odpadom, ktorý vznikne pri demontáži zariadení vo vlastníctve Objednávateľa diela podľa dohody, ktorá bude podpísaná pri odovzdaní staveniska. Súčasne sa dohodnú ako bude naložené s demontovaným materiálom, ktorý je kategorizovaný ako druhotná surovina (železo, farebné kovy,...). Náklady s tým spojené hradí Objednávateľ.
3. Porealizačné geodetické zameranie zhotoveného diela **vykoná Zhotoviteľ/Objednávateľ.** Geodetické

zameranie celej stavby je potrebné urobiť tak, aby poloha preložky bola zameraná v súradnicovom systéme SJTSK a v triede presnosti 3. Zameranie musí obsahovať príslušné zamerania elektrického zariadenia a podkladovej vektorovej účelovej mapy pre jednoznačnú identifikáciu polohy elektrického zariadenia v teréne. Zameranie je potrebné spracovať vo vektorovom formáte *.DGN, ktorý je načítateľný v grafickom editore Microstation PC a výpis súradníc v textovom súbore *.TXT.

Čl. XII
Zodpovednosť za vady, záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu vykonaných prác podľa tejto zmluvy odo dňa odovzdania ukončeného diela Objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi alebo ktoré sa vyskytnú na diele počas záručnej doby.
2. Pokiaľ sa počas záručnej doby vyskytne vada na diele, Objednávateľ je povinný písomne u Zhotoviteľa uplatniť jej reklamáciu bez zbytočného odkladu. V reklamácií musí byť vada popísaná. Ak Zhotoviteľ uzná vadu ako oprávnenú, zaväzuje sa začať s jej odstránením bez zbytočného odkladu.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na preložku, ktorú vykonal v zmysle tejto zmluvy poskytne záruku v dĺžke trvania 2 roky na práce a 2 roky na materiál odo dňa prevzatia (ukončenie preberacieho konanie) prekládky Vlastníkom. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje odstrániť závady na diele, ktoré vzniknú počas poskytnutej záruky **z viny Zhotoviteľa**, najneskôr do 14 dní od dňa písomného oznámenia vzniku záručnej vady Objednávateľom, pokiaľ Objednávateľ neurčí iný termín, odstránenia vady, ktorý nebude kratší ako 14 dní od oznámenia vady. Pokiaľ záručná vada neumožňuje prevádzku prekladaného energetického zariadenia, je Objednávateľ oprávnený túto vadu odstrániť okamžite po jej zistení a oprávnené náklady s tým spojené vyfakturovať Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný túto faktúru uhradiť do 14 dní od jej doručenia. Zhotoviteľ je povinný uhradiť Objednávateľovi aj všetky ďalšie zdôvodnené náklady spojené so záručnými vadami.

Čl.XIII
Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci (BOZP)

1. Objednávateľ oboznámi zamestnancov Zhotoviteľa s podmienkami na stavbe alebo spoločnom pracovisku preukázateľným spôsobom, čo písomne uvedie v zápise a stavebnom denníku.
2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá v zmysle Zákona č. 314/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov a Vyhl. MV SR č.94/2004 za požiarnu ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky MPSVR SR č. 147/2013 Z. z a zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ je povinný vykonať školenie a zaučenie svojich pracovníkov v zmysle vyhlášky MPSVR SR č. 147/2013 Z. z, zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov a ďalších právnych predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany ako i preverovať ich znalosti a sústavne zabezpečovať kontrolu dodržiavania týchto predpisov. Podľa §5 citovanej vyhlášky, konkrétne záväzky a povinnosti pracovníkov Zhotoviteľa v oblasti BOZP a PO budú vyšpecifikované v zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska. Podľa § 5, ods. 1-5 a § 9 vyhlášky MPSVR SR č. 147/2013 Z. z.. sa Zhotoviteľ zaväzuje odovzdať Objednávateľovi ku dňu začatia prác platný doklad o vykonanom školení svojich pracovníkov z predpisov BOZP a PO, ako aj doklady o ich odbornej zdravotnej spôsobilosti k výkonu činnosti podľa tejto zmluvy. Podľa §9, a Prílohy č.1 citovanej vyhlášky a NV SR č. 396/06 Z.z. a NV SR č. 395/2006 Z.z. sa Zhotoviteľ zväzuje vybaviť svojich pracovníkov zodpovedajúcimi osobnými ochrannými pomôckami. Zvlášť sa upozorňuje Zhotoviteľ na povinnosť, aby všetci jeho pracovníci na stavenisku nosili neustále ochranné pomôcky. V záujme bezpečnosti o ochrany zdravia pri práci je Zhotoviteľ (jeho zamestnanci) povinný:
   - dodržiavať právne predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ostatné právne predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
   - dodržiavať zásady bezpečného správania sa na stavenisku,
   - dodržiavať určené pracovné postupy, s ktorými boli riadne oboznámení,
   - nepoužívať alkoholické nápoje a neužívať iné omamné prostriedky v pracovnom čase a nenastupovať pod ich vplyvom do práce,
   - dodržiavať určený zákaz fajčenia na stavbe,
   - oznamovať zástupcovi Objednávateľa resp. svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie pri práci a podľa svojich možností zúčastňovať sa na ich odstraňovaní,
   - konať tak, aby svojou činnosťou neohrozoval ostatných účastníkov na stavbe. Zhotoviteľ zodpovedá za

čistotou a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho stavebnej činnosti ako aj ním zavinené znečistenie verejnej komunikácie. V prípade, že Zhotoviteľ túto svoju povinnosť poruší, zabezpečí splnenie tejto povinnosti Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa a odpočíta mu čiastku vo výške nákladov z fakturácie. Zhotoviteľ vykoná také opatrenia, ktorými zabráni výjazdu znečistených vozidiel na verejné komunikácie počas celej doby plnenia predmetu zmluvy.

3. Objednávateľ si vyhradzuje právo vykonávať počas doby plnenia predmetu zmluvy fyzickú kontrolu dodržiavania bezpečnosti zdravia a ochrany pri práci a požiarnej ochrany Zhotoviteľom.
4. Zhotoviteľ v zmysle rozsahu predmetu zmluvy a počas doby jej plnenia zodpovedá za kompletné vybavenie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov svojimi pracovníkmi v zmysle Nariadenia vlády Slovenskej republiky o podmienkach poskytovania osobných ochranných pracovných prostriedkov č. 395/2006 Z.z v znení neskorších predpisov.
5. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať predpisy na ochranu životného prostredia.
6. Ak konanie Zhotoviteľa má za následok porušenie predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP), požiarnej ochrany (PO) a životného prostredia a tieto porušenia budú mať za následok uloženie pokuty Objednávateľovi zo strany orgánov verejnej alebo štátnej správy podľa príslušných právnych predpisov, odškodní Zhotoviteľ Objednávateľa v celej výške zaplatenej pokuty.
7. Opakované nedostatky na úseku BOZP a PO sa považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy. Zhotoviteľ bude v prípade nehody alebo pracovného úrazu postupovať v súlade so všeobecne záväznými predpismi a zákonmi. Zároveň okamžite upovedomí Objednávateľa na stavenisku o pracovných úrazoch, o škodách na vybavení a strojoch na stavenisku, o škodách na životnom prostredí, o požiaroch.

Čl. XIV
Vyššia moc

1. Zmluvné strany nie sú zodpovedné za nesplnenia svojich záväzkov, ktorých príčinou bola vyššia moc, pokiaľ zmluvná strana s vynaložením všetkej starostlivosti vzniku vyššej moci nemohla zabrániť.
2. Vyššou mocou sa pre účely tejto zmluvy rozumie: štrajk, epidémia, živelné pohromy, mobilizácia, vojny, povstanie, teroristické akcie a pod.. Zmluvná strana zasiahnutá udalosťou Vyššej moci je povinná neodkladne oznámiť túto skutočnosť druhej zmluvnej strane.

Čl. XV
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že všetky spory, ktoré vzniknú v súvislosti s plnením zmluvy budú riešiť dohodou, ak vzájomná dohoda nebude možná, o spore rozhodne súd príslušný podľa miesta odporcu.
2. Zhotoviteľ a Objednávateľ sa zaväzujú neoznamovať bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany tretím stranám akékoľvek skutočnosti, ktoré sa vyskytnú pri zhotovovaní diela.
3. Zmluvné strany sú oprávnené od zmluvy písomne odstúpiť v prípade porušenia zmluvných povinností s tým, že odstúpenie je účinné ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo písomné odstúpenie od zmluvy oznámené druhej zmluvnej strane.
4. Zmluva môže byť zmenená len formou písomného dodatku. Po predložení návrhu dodatku zmluvnou stranou je druhá zmluvná strana povinná najneskôr do 5 dní od jeho doručenia oznámiť svoje stanovisko.
5. Dodávateľ (resp. podľa typu zmluvy upraviť/zmeniť podľa potreby - napr. poskytovateľ, zhotoviteľ...) prehlasuje a svojím podpisom potvrdzuje pravdivosť poskytnutých osobných údajov. Dodávateľ prehlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že mu boli podľa čl. 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (ďalej len "nariadenie") poskytnuté informácie o spracúvaní OÚ. Zároveň je informovaný, že osobné údaje uvedené v zmluve/objednávke bude objednávateľ (resp. podľa typu zmluvy upraviť/zmeniť podľa potreby) spracúvať na vnútorné administratívne účely, na účely obchodnej komunikácie, vedenia účtovníctva a evidencie pošty a správy registratúry. Informácie o spracúvaní OÚ podľa čl. 13 nariadenia sú zároveň dostupné na webovom sídle objednávateľa www.eem.sk, v časti Ochrana osobných údajov.
6. Ďalšie skutočnosti a podmienky výslovne neuvedené v zmluve sa riadia primerane ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatnými právnymi predpismi a normami platnými v SR.
7. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia.
8. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami; v prípade povinne

zverejňovanej zmluvy jej účinnosť nastáva v zmysle znenia § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia postupom podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, v znení neskorších predpisov.

Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu o dielo prečítali a porozumeli jej na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Novej Vsi dňa: 15.9.2025

V Žiline dňa: 15.7.2025

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: