

ZMLUVA O DIELO NA ZHOTOVENIE STAVBY

„Dobudovanie technickej infraštruktúry v obci Hraň“

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

(ďalej len "Zmluva")

1. Zmluvné strany

Objednávateľ:	Obec Hraň
Sídlo:	SNP 165/39, 076 03 Hraň
Štatutárny zástupca:	Miriám Sabovčíková
Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvných:	Miriám Sabovčíková
e-mail:	
IČO:	00331538
DIČ:	020773403
IČ DPH:	-
IBAN:	SK 10 5600 0000 0004 3117 8003

(ďalej len "Objednávateľ")

Zhotoviteľ:	TAMALEX s.r.o.
Sídlo:	Kúpeľská 66, 073 01 Sobrance
Štatutárny zástupca:	JUDr. Ing. Róbert Ihnát
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných:	JUDr. Ing. Róbert Ihnát
vo veciach technických:	JUDr. Ing. Róbert Ihnát
IČO:	50803522
DIČ:	2120479130
IČDPH:	SK2120479130
Obchodný register:	Zapísané v OR OS Košice I, Oddiel: Sro, Vložka
číslo:41120/V	
Bankové spojenie:	Prima Banka
Číslo účtu:	SK75 5600 0000 0086 8963 5001

(ďalej len "Zhotoviteľ")

2. Predmet zmluvy

Predmetom Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť stavebné práce a dodávku materiálov pre stavbu „**Dobudovanie technickej infraštruktúry v obci Hraň**“

- 2.1 (ďalej len "Dielo") za podmienok dohodnutých v Zmluve a Dielo odovzdať Objednávateľovi.
- 2.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonať Dielo.
- 2.3 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na Diele až do jeho odovzdania a prevzatia Objednávateľom.
- 2.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred uzavretím Zmluvy obdržal od Objednávateľa dve vyhotovenia projektovej dokumentácie na zhotovenie Diela (ďalej len "Projektová dokumentácia"). Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa pred uzavretím Zmluvy dôkladne oboznámil s Projektovou dokumentáciou. Projektová dokumentácia tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.
- 2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo podľa odovzdaných podkladov pre plnenie zmluvy, technických a právnych predpisov a slovenských technických noriem, tak aby slúžilo určenému účelu. Osoby a všetky veci povahy hmotnej ako i právne, ktoré sú nutné a potrebné k riadnemu splneniu záväzku Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, je povinný zabezpečiť Zhotoviteľ na vlastné náklady a zodpovednosť, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 2.6 Predmet plnenia (Dielo) musí byť realizovaný v súlade s Projektovou dokumentáciou v rozsahu oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ má nárok na zaplatenie výlučne skutočne zrealizovaných prác, ktoré sú v súlade s Projektovou dokumentáciou v rozsahu oceneného výkazu výmer.

3. Cena za Dielo

- 3.1 Cena za Dielo je stanovená podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách a považuje sa za pevnú, nemennú a maximálnu cenu

cena bez DPH €	82 152,66 eur
20 % DPH	16 430,53eur
cena vrátane DPH	98 583,19 eur

- 3.2 Cena za Dielo bola zaokrúhlená na dve desatinné miesta a je stanovená na základe oceneného výkazu výmer, Projektovej dokumentácie a súťažných podkladov. Všade, kde sa v Zmluve spomína cena za Dielo, má sa tým na mysli cena Diela vrátane DPH.
- 3.3 Cena za Dielo je cena maximálna a zahŕňa náklady na splnenie všetkých zmluvných záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich zo Zmluvy ako aj náhradu akýchkoľvek nákladov alebo výdavkov Zhotoviteľa vynaložených na riadne vykonanie a odovzdanie Diela Objednávateľovi tak, aby bolo Dielo užívania schopné a spôsobilé na kolaudáciu, vrátane dopravných nákladov, skladného, nákladov na vypracovanie dokumentácie skutočnej realizácie Diela, prípravné stavebné práce, náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska a pod. Akékoľvek dodatky k Zmluve

navyšujúce cenu Diela, s výnimkou možností podľa bodu 3.6. tohto článku a § 18 zákona o verejnom obstarávaní, sú vylúčené.

- 3.4 Ceny a sadzby uvedené v ocenenom výkaze výmer zahŕňajú cenu prác popísaných v jednotlivých položkách v nadväznosti na technické špecifikácie, vrátane všetkých nákladov a výdavkov, ktoré sa vyžadujú a môžu súvisieť s úplnou realizáciou Diela, vrátane dočasných diel, materiálu, dodávky, montáže, všetkých skúšok, dočasných prác, zariadenia prístupu na stavenisko, poplatkov, všetkých rizík, záväzkov a povinností konkrétne uvedených alebo nepriamo vyplývajúcich z dokumentov a obhliadky staveniska, na ktorých je cena diela založená. Má sa za to, že zriaďovacie náklady Zhotoviteľa, zisk a režijné náklady a podobné poplatky sú rozložené rovnomerne vo všetkých jednotkových sadzbách.
- 3.5 Jednotkové ceny sú považované za konečné a platné počas celej doby realizácie Diela. Jednotkové ceny za výkony, práce a dodávky uvedené v rozpočte zaväzujú Zhotoviteľa a platia počas trvania Zmluvy.
- 3.6 K zmene ceny môže dôjsť:

- 3.6.1 pri zmene zákonnej sadzby DPH,
- 3.6.2 pre zmene colných poplatkov a dovoznej prirážky a to len u výrobkov a prác, ktoré nie sú dostupné na území SR, prípadne pri výhodnosti dovozu oproti domácej ponuke. Toto musí Zhotoviteľ preukázať.
- 3.6.3 pri oprávnených naviac prác odsúhlasených objednávatelom podľa §18 zákona.

4. Platobné podmienky

- 4.1 Objednávateľ bude uhrádzať cenu za Dielo nasledovne:
- 4.1.1 čiastkovými faktúrami,
 - 4.1.2 konečnou faktúrou.
- 4.2 Zhotoviteľ je povinný vypracovať jedenkrát mesačne, najneskôr do piateho dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca súpis vykonaných prác a dodávok a predložiť ho Objednávateľovi k odsúhlaseniu a to v rozsahu, ako je špecifikovaná cena za Dielo. Súčasťou súpisu vykonaných prác a dodávok musí byť zisťovací protokol a fotodokumentácia zrealizovaných prác, a to obzvlášť detailne zachytených konštrukcií, ktoré sú ďalšími prácami zakryté, v rozsahu minimálne 30 digitálnych fotografií na CD/ DVD. Súpis prác bude vyhotovený v súlade s oceneným výkazom výmer, ktorý je prílohou tejto Zmluvy a bude obsahovať názvy objektov, položiek, jednotkové ceny, množstvá, rozmery, sumy zrealizovaných položiek. Stavebný dozor najneskôr do piatich pracovných dní od doručenia súpisu vykonaných prác a zisťovacieho protokolu predmetný súpis vykonaných prác a zisťovací protokol odsúhlasí alebo vráti Zhotoviteľovi na prepracovanie. V prípade vrátenia súpisu vykonaných prác a zisťovacieho protokolu stavebným dozorom Zhotoviteľovi na prepracovanie, prepracuje Zhotoviteľ predmetné podklady v zmysle pokynov stavebného dozoru a predloží ich znovu na odsúhlasenie stavebnému dozoru.
- 4.3 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť čiastkovú faktúru raz mesačne na základe schválených súpisov vykonaných prác za mesiac, za ktorý je predmetná faktúra vystavená.
- 4.4 Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi príslušnú faktúru vrátane príloh (s výnimkou fotodokumentácie na CD/DVD) v štyroch vyhotoveniach v písomnej forme na adresu Objednávateľa uvedenú v záhlaví Zmluvy a tiež v elektronickej forme na e-mailovú adresu Objednávateľa,

- 4.5 Faktúra vystavená Zhotoviteľom musí byť v súlade s príslušnými právnymi predpismi, najmä zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení a zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení. Faktúra musí obsahovať minimálne tieto údaje:
- označenie faktúra a jej číslo,
 - označenie Objednávateľa a Zhotoviteľa (názov, právna forma, sídlo), IČO, DIČ, IČ DPH,
 - označenie banky a čísla účtu,
 - miesto a názov Diela, evidenčné číslo stavby,
 - číslo Zmluvy, dátum jej uzatvorenia,
 - označenie skupiny výdavkov fakturovaných stavebných prác a/alebo vybavenia v zmysle ekonomickej klasifikácie Metodického usmernenia Ministerstva financií Slovenskej republiky č. MF/010175/2004-42,
 - zdaniteľné obdobie,
 - deň vystavenia, deň splatnosti faktúry,
 - účtovanú čiastku bez DPH, DPH a sumu spolu s DPH a celkovú fakturovanú sumu po objektoch – všetky sumy budú uvedené s presnosťou na dve desatinné miesta,
 - pečiatku a podpis oprávneného zástupcu Zhotoviteľa.
- 4.6 K faktúre je Zhotoviteľ povinný doložiť nasledovné náležitosti:
- krycí list faktúry,
 - zisťovací protokol,
 - schválený súpis vykonaných prác,
 - CD/DVD s fotodokumentáciou zachytávajúcou práce, ktoré sú predmetom predkladanej faktúry podľa súpisu prác, v počte minimálne 30 digitálnych fotografií.
- 4.7 Konečná faktúra bude Zhotoviteľom vystavená do 14 dní odo dňa podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela a okrem náležitostí uvedených v bode 4.5 musí obsahovať:
- vyúčtovanie celého rozsahu prác tvoriacich predmet Zmluvy – na základe schválených súpisov prác,
 - započítanie všetkých čiastkových faktúr a platieb Objednávateľa v priebehu výstavby,
 - vyúčtovanie všetkých zmluvných pokút a oprávnených nárokov Objednávateľa na náhradu škody, na ktoré mu vznikol nárok do vyhotovenia konečnej faktúry, ako aj vyúčtovanie nárokov na náhradu zvýšených nákladov spôsobených Objednávateľovi činnosťou Zhotoviteľa,
 - vyúčtovanie prípadných služieb a prác, ktoré Objednávateľ Zhotoviteľovi poskytol, resp. pre Zhotoviteľa vykonal počas realizácie Diela.
- 4.8 Faktúra bude rozpisaná podľa klasifikácie produkcie za účelom zaradenia do HIM.
- 4.9 V prípade, ak ktorákoľvek faktúra Zhotoviteľa nebude obsahovať náležitosti v zmysle bodov 4.5 až 4.6, resp. konečná faktúra aj podľa bodu 4.7 tohto článku, je Objednávateľ oprávnený vrátiť ju Zhotoviteľovi na prepracovanie s tým, že nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť dňom doručenia opravenej faktúry.
- 4.10 Lehota splatnosti faktúr je **30 dní** odo dňa doručenia faktúry.
- 4.11 Zmluvné strany sa dohodli, že úspešný uchádzač ku dňu podpisu tejto Zmluvy zabezpečí, a pri podpise Zmluvy a po vyzvaní Objednávateľom odovzdá Objednávateľovi výkonovú bankovú záruku pre prípad, že Zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy riadne a včas a Objednávateľovi voči nemu vznikne pohľadávka (ďalej len „výkonová banková záruka“) v sume 25% z celkovej sumy Diela. Výkonová banková záruka bude vystavená bankou podnikajúcou na území SR alebo zahraničnou bankou, bude obsahovať záväzok, že v lehote 7 dní po doručení písomnej žiadosti Objednávateľa na zaplatenie, zaplatí banka Objednávateľovi akúkoľvek sumu až do výšky **10%** z celkovej sumy Diela s tým, že obsahom žiadosti bude bližšie špecifikované porušenie povinností Zhotoviteľa podľa Zmluvy, v období medzi nadobudnutím účinnosti Zmluvy

- a podpisom protokolu o odovzdaní a prevzatí diela a odstránení všetkých oznámených väd a nedorobkov.
- 4.12 Objednávateľ je oprávnený použiť výkonovú bankovú záruku alebo jej časť v prípade, ak Zhotoviteľ poruší niektorú svoju povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút a náhrad škôd vyplývajúcich z tejto Zmluvy. V prípade využitia výkonnej bankovej záruky alebo jej časti Objednávateľom, bude Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť výkonovú bankovú záruku do plnej výšky, t.j. do 25% z celkovej sumy diela, a to najneskôr do 14 dní od doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na jej doplnenie.
- 4.13 Zmluvné strany sa dohodli, že po výzve Objednávateľom Zhotoviteľ ku dňu odovzdania a prevzatia Diela zabezpečí, a pri podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí diela odovzdá Objednávateľovi záručnú bankovú záruku zabezpečujúcu povinnosti Zhotoviteľa počas záručnej doby pre prípad, že Zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy a Objednávateľovi voči nemu vznikne pohľadávka (ďalej len „záručná banková záruka“) v sume 5% z celkovej sumy Diela. Záručná banková záruka bude vystavená bankou podnikajúcou na území SR, bude obsahovať záväzok, že v lehote 7 dní po doručení písomnej žiadosti Objednávateľa na zaplatenie, zaplatí banka Objednávateľovi akúkoľvek sumu až do výšky 5% z celkovej sumy Diela s tým, že obsahom žiadosti bude bližšie špecifikované porušenie povinností Zhotoviteľa podľa Zmluvy, v období počas plynutia záručnej doby na Dielo.
- 4.14 Objednávateľ je oprávnený použiť záručnú bankovú záruku alebo jej časť v prípade, ak Zhotoviteľ nepristúpi k sanácii väd Diela a vady Diela neodstráni v stanovenej lehote. V prípade využitia záručnej bankovej záruky alebo jej časti Objednávateľom, bude Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť záručnú bankovú záruku do plnej výšky, t.j. do 5% z celkovej sumy Diela, a to najneskôr do 14 dní od doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na jej doplnenie.

5. Čas plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v termínoch podľa Položkového denného harmonogramu prác, ktorý tvorí Prílohu č. 3 Zmluvy (ďalej len „harmonogram“).
- 5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- a) prevziať stavenisko v lehote do 3 dní od výzvy objednávatelom,
- b) začať stavebné práce do 7 dní od prevzatia staveniska,
- c) realizovať stavebné práce do **60 pracovných dní** od odovzdania staveniska,
- d) uvoľniť stavenisko do 7 dní po odovzdaní Diela Objednávateľovi, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

- 5.3 V prípade porušenia povinností uvedených v bode 5.2 písm. a), c) Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 50 € (slovom päťdesiat eur) za každý deň omeškania.

- 5.4 Lehotu výstavby je možné predlžovať dodatkom len na základe Objednávateľom schválených nepredvídaných objektívnych skutočností (nepriaznivé počasie, prírodná katastrofa a pod.) podľa §18 zákona .

6. Vykonalie Diela

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prítomnosť zodpovedného zástupcu na stavenisku počas celej doby realizácie Diela.
- 6.2 Zhotoviteľ je povinný zabudovať materiál a výrobky I. triedy kvality s predpísanou dobou záruky, skúškami a atestmi. Prípadné zmeny musia byť vopred odsúhlasené Objednávateľom písomnou formou. Nie je prípustné používanie technológií, ktoré sú v rozpore s platnými technickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi a normami všeobecnými i rezortnými. Je zakázané používať drobnú i veľkú mechanizáciu pre montážne i stavebné práce, ktorá bola rôzne, prípadne neodborne upravovaná, nie sú pre ňu vypracované technické a technologické predpisy a jej prevádzkovaním by mohli byť porušené predpisy bezpečnostné, hygienické a o ochrane zdravia, resp. by mohlo dôjsť k zhoršeniu životného prostredia.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný pred začatím realizácie Diela zabezpečiť pre svojich pracovníkov všetky potrebné školenia a testy na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich pracovníkov a dodržiavanie všetkých povinností pri realizácii Diela v súlade s vyhláškou č. 147/2013 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, nariadením vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a ďalšími záväznými predpismi. Pri realizácii Diela je Zhotoviteľ povinný dodržiavať všetky záväzné predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, o ochrane životného prostredia ako aj ďalšie všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na realizáciu Diela.
- 6.4 Zhotoviteľ určuje zamestnanca, ktorý je zodpovedný za vytvorenie podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia zamestnancov a iných pracovníkov na stavenisku a zároveň určuje hlavného koordinátora bezpečnosti podľa Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.....
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný ku dňu podpísania Zmluvy odovzdať Objednávateľovi fotokópie dokladov o odbornej spôsobilosti svojich vybraných pracovníkov vrátane fotokópií osvedčení o živnostenskom oprávnení a iných osvedčení oprávňujúcich Zhotoviteľa k realizácii Diela.
- 6.6 Zhotoviteľ je oprávnený použiť na zhotovenie Diela subdodávateľov. Zoznam všetkých známych subdodávateľov Zhotoviteľa tvorí Prílohu č. 4 tejto Zmluvy. V prípade zmeny subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný túto skutočnosť bezodkladne písomne oznámiť Objednávateľovi. Objednávateľ je povinný do 5 pracovných dní písomne sa vyjadriť k oznámeniu o zmene subdodávateľa. Ak sa v uvedenej lehote nevyjadrí, má sa za to, že zmenu subdodávateľa schválil. V prípade, ak Objednávateľ s osobou subdodávateľa nesúhlasí, Zhotoviteľ nie je oprávnený prostredníctvom neho vykonávať Dielo. V prípade, ak Zhotoviteľ realizuje Dielo prostredníctvom subdodávateľov, zodpovedá, ako by Dielo vykonával sám.

6.7 Zhotoviteľ vyhlasuje, že

- 6.7.1 prečítal, preveril a pochopil všetky podmienky realizácie Diela a nemá k nim žiadne námietky,
- 6.7.2 všetky požadované výkony a stavebné práce sú mu jasné a nemá k nim žiadne námietky,
- 6.7.3 na základe svojich schopností, technického vybavenia a personálu je schopný realizovať Dielo bez väd, kompletne a funkčne podľa všetkých príslušných STN v stanovených termínoch a kvalite.

- 6.8 Objednávateľ poveruje funkciou stavebného dozoru a Zhotoviteľ poveruje funkciou vedúceho stavby
- 6.9 Objednávateľ je povinný odovzdať Zhotoviteľovi podľa harmonogramu stavenisko nezaťažené právami tretích osôb.
- 6.10 Objednávateľ je povinný zabezpečiť vytýčenie inžinierskych sietí na vlastné náklady.
- 6.11 Zhotoviteľ zodpovedá za primeraný poriadok a čistotu na stavenisku a je povinný odstraňovať na svoje náklady odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prevádzkové, sociálne a výrobné priestory na zariadenie staveniska na vlastné náklady. Zhotoviteľ uhrádza vodné a stočné, náklady na odber energií a ostatné náklady z prevádzkového a sociálneho zariadenia staveniska priamo dodávateľom týchto služieb.
- 6.12 Všetky dočasné zariadenia, dodávka médií, stavebné mechanizmy a nástroje, dočasné stavebné materiály, palivá a všetko nevyhnutné na správne vykonanie prác bude dodané, nainštalované a správne a bezpečne prevádzkované Zhotoviteľom ako súčasť zhotovovania Diela podľa Zmluvy. Náklady sú súčasťou zmluvnej ceny.
- 6.13 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na stavbe, zariadeniach a pozemkoch, ako aj škody vzniknuté tretím osobám a na veciach pri realizácii prác. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú škodu alebo zapríčinenú škodu pri realizácii Diela odstráni tak, že uvedie poškodenú časť do pôvodného stavu alebo zaplatí náhradu škody v plnej výške.
- 6.14 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie stavebného dozoru predložiť mu všetky výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s vykonávaním Diela, vrátane výsledkov kontrol kvality – atesty.
- 6.15 Zhotoviteľ nie je oprávnený vykonať akékoľvek zmeny prác bez príkazu alebo súhlasu stavebného dozoru.
- 6.16 V prípade, ak Zhotoviteľ považuje pokyny stavebného dozoru za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku. Pokyny musí na opätovné požiadanie

- vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi alebo neodporujú právnym predpisom alebo nariadeniam miestnej alebo štátnej správy.
- 6.17 Objednávateľ bude organizovať kontrolné dni na stavbe minimálne jedenkrát mesačne za účasti zainteresovaných subjektov.
- 6.18 Všetky materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované Zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi zhody v zmysle zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch. Tie materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré tieto doklady nebudú mať, resp. nebudú zodpovedať zmluvne požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezvadnými.
- 6.19 Zhotoviteľ je povinný bez meškania a písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela.
- 6.20 Skutočnosť, že Objednávateľ skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce nezbuja Zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné vady a nedorobky a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie Zmluvy.

7. Stavebný denník

- 7.1 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník v slovenskom jazyku, a to v origináli a dvoch kópiách. Jednu kópiu je povinný uložiť oddelene od originálu, aby bola k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu, ďalšiu kópiu stavebného denníka si odoberá stavebný dozor. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvalite, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od Projektovej dokumentácie, údaje dôležité pre posúdenie hospodárnosti prác a údaje pre posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Počas pracovnej doby musí byť denník na stavbe trvalo prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník končí dňom odovzdania a prevzatia prác.
- 7.2 Záznamy v stavebnom denníku je oprávnený robiť stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca a ich nadriadení. Okrem nich sú oprávnení robiť záznam stavebný dozor Objednávateľa, jeho nadriadení, orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy.
- 7.3 Denné záznamy sa píše do knihy s očíslovanými listami, jednak pevnými, jednak perforovanými pre dva oddeliteľné prepisy, ktoré sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa zapisujú zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne sa tak môže urobiť v nasledujúci deň. Medzi jednotlivými dennými záznamami, ako v rámci denných záznamov sa nesmú vynechať žiadne voľné miesta.
- 7.4 Ak stavbyvedúci do päť pracovných dní nepripojí svoje nesúhlasné stanovisko k vykonaným zápisom, pokladá sa to za jeho súhlas s obsahom.

8. Odovzdanie a prevzatie Diela

- 8.1 Predmetom odovzdania a prevzatia bude celé Dielo naraz.

- 8.2 Závazok Zhotoviteľa zhotoviť Dielo je splnený odovzdaním a prevzatím Diela Objednávateľom v súlade s týmto článkom Zmluvy.
- 8.3 Prevzatím Diela Objednávateľom prechádza nebezpečenstvo škody na Diele na Objednávateľa.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný minimálne 15 dní vopred písomne oznámiť Objednávateľovi, kedy bude Dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi v preberacom konaní:

- a) 3 x projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia,
- b) zoznam odchýlok s ich stručným odôvodnením,
- c) zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
- d) zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrývania prác,
- e) zápisnice o vykonaní skúšky vodotesnosti potrubia,
- f) vyhlásenia zhody a certifikáty zabudovaných materiálov,
- g) stavebný denník,
- h) doklad o naložení s odpadmi,
- i) návody na použitie zabudovaných zariadení.

- 8.6 Neodovzdanie ktoréhokoľvek z dokladov uvedených v bode 8.5 je dôvodom na odmietnutie prevzatia Diela Objednávateľom.
- 8.7 O odovzdaní a prevzatí Diela spíšu zmluvné strany preberací protokol. Preberací protokol bude obsahovať:

- a) základné údaje o Diele,
- b) zhodnotenie akosti zhotovovaného Diela,
- c) súpis zistených väd a nedorobkov,
- d) lehoty na odstránenie väd a nedorobkov,
- e) zoznam odovzdaných dokladov,
- f) prehlásenie o odovzdaní Diela Zhotoviteľom a jeho prevzatí Objednávateľom,
- g) konštatovanie, že dňom odovzdania začína plynúť záručná doba a dĺžku jej trvania,
- h) prípadný termín, do ktorého je Zhotoviteľ povinný vyprázdniť stavenisko,
- i) dátum,
- j) podpisy oprávnených osôb.

- 8.8 V prípade výskytu väd (s výnimkou drobných väd a nedorobkov, ktoré samy osebe ani v spojení s inými nebránia a nesťažujú užívanie Diela a neznižujú jeho hodnotu) nie je Objednávateľ povinný Dielo prevziať.

9. Zodpovednosť za vady Diela a záručná doba

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi dohodnuté vlastnosti, že spĺňa všetky technické a ekonomické parametre, že Dielo bolo vykonané podľa osvedčených technológií a podľa záväzných technických noriem, v súlade s hygienickými, ekologickými, protipožiarňami, bezpečnostnými a stavebnými predpismi. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo nemá žiadne vady.
- 9.2 Záručná doba na Dielo je 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 9.3 Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu vady Diela, ktoré sa objavili počas vykonávania Diela, pri odovzdaní a prevzatí Diela a počas záručnej doby.
- 9.4 Zhotoviteľ je povinný nastúpiť na odstránenie reklamovaných väd:

- do 24 hodín od ich oznámenia pri vadách brániacich užívaniu Diela alebo vadách, pri ktorých hrozí bezprostredné riziko nebezpečenstva škody na zdraví, na živote alebo na majetku,
- do 3 pracovných dní od ich oznámenia pri ostatných vadách.

- 9.5 Zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamované vady v lehote 5 dní od nástupu na ich odstránenie, ak je to technologicke možné, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 9.6 Vady Diela reklamované u Zhotoviteľa v záručnej dobe je Zhotoviteľ povinný odstrániť bezodplatne, pokiaľ vznikli v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa alebo v dôsledku iných okolností, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. Ak vady vznikli z iného dôvodu, Zhotoviteľ ich odstráni za úhradu.
- 9.7 V prípade, ak by odstránenie vady bolo spojené s neúmerne vysokými nákladmi a vada by nebránila užívaniu Diela, zmluvné strany sa môžu dohodnúť na primeranej zľave z ceny Diela bez odstránenia reklamovanej vady.
- 9.8 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, ak ich odstránenie neznesie odklad.
- 9.9 Stavebný materiál, resp. realizované časti Diela prechádzajú do vlastníctva Objednávateľa ich zabudovaním. Tým však Objednávateľ nepreberá na seba zodpovednosť za vady zabudovaného materiálu a stavebných prác.
- 9.10 V prípade, ak Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vady podľa bodu 9.4 alebo neodstráni vady riadne a včas podľa bodu 9.5, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10

€ za každý začatý deň omeškania. Objednávateľ má zároveň nárok na náhradu škody prevyšujúcu zmluvnú pokutu.

- 9.11 V prípade, ak Zhotoviteľ neodstraňuje oznámené vady riadne a včas, alebo ak ich Zhotoviteľ začne odstraňovať, ale neodstraňuje ich riadne, resp. Objednávateľ predpokladá, že vady nebudú odstránené riadne a včas, má Objednávateľ právo vady odstrániť sám alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady Zhotoviteľa. V takomto prípade nie je Objednávateľ viazaný cenami uvedenými vo výkaze výmer.
- 9.12 Uplatnením nárokov z väd Diela nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody.

10. Zmluvné pokuty

10.1 V prípade:

10.1.1 nedodržania konečného termínu zhotovenia Diela ,

10.1.2 omeškania Zhotoviteľa s riadnym a včasným protokolárnym odovzdaním Diela, má Objednávateľ v každom jednotlivom prípade nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z ceny Diela za každý deň omeškania.

- 10.2 V prípade, ak Zhotoviteľ bez písomného súhlasu Objednávateľa nedodrží projekt, túto Zmluvu alebo akúkoľvek jej prílohu, použije iný stavebný materiál, iné stavebné postupy, má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1.000 € za každé takéto porušenie Zmluvy.
- 10.3 V prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa podľa čl. 6.6 Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie 1.000 € za každé porušenie tejto povinnosti.
- 10.4 V prípade akéhokoľvek porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 30 €, ak nie je ustanovená osobitná výška.
- 10.5 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody. Objednávateľ má nárok na náhradu škody presahujúcu výšku zmluvnej pokuty.
- 10.6 Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezbujuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo Zmluvy.

11. Odstúpenie od zmluvy

- 11.1 Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy alebo jej časti odstúpiť v prípade, ak

- Zhotoviteľ v dôsledku platobnej neschopnosti neuhradí platby svojim subdodávateľom,
- bol na majetok Zhotoviteľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, návrh na povolenie reštrukturalizácie alebo návrh na vykonanie exekúcie,
- Zhotoviteľ nezhotovuje Dielo v požadovanej kvalite a v súlade so Zmluvou,
- Zhotoviteľ neprevzal stavenisko, alebo mešká so začatím prác - ak ide o omeškanie viac ako 15 pracovných dní,
- je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek z termínov uvedených v harmonograme - ak ide o omeškanie viac ako 15 pracovných dní.
- ukončenie financovania zo štrukturálnych fondov na základe kontroly

11.2 Zhotoviteľ môže od Zmluvy odstúpiť v prípade, ak

- je Objednávateľ v omeškaní so zaplatením ceny viac ako 60 dní po lehote splatnosti,
- Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi požadovanú súčinnosť potrebnú na riadne a včasné vykonanie Diela ani do 60 dní po doručení písomného upozornenia Zhotoviteľa.

11.3 Práce a dodávky vykonané ku dňu účinnosti odstúpenia od Zmluvy sa vyúčtujú v preukázateľnom rozsahu podľa cien stanovených v Zmluve a jej prílohách.

11.4 Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva zrušuje ku dňu doručenia odstúpenia od Zmluvy druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán zo Zmluvy s výnimkou tých, ktoré zodpovedajú čiastočnému plneniu, resp. hodnote čiastočného plnenia Zmluvných strán zrealizovaných v súlade s touto Zmluvou ku dňu odoslania odstúpenia od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa ďalej nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením povinnosti niektorou zo Zmluvných strán, ani zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby zákona podľa ustanovenia § 262 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, riešenia sporov medzi Zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.

11.5 Akýkoľvek zánik Zmluvy nemá vplyv na plnenie povinností, z ktorých obsahu a účelu vyplýva, že majú byť plnené aj po zániku Zmluvy.

12. Poistenie a ochrana zdravia pri práci

- 12.1 Poistná zmluva podľa bodu 12.1 tohto článku Zmluvy musí kryť všetky škody alebo straty vzniknuté Objednávateľovi alebo tretím osobám odo dňa začatia prác na stavenisku až do ukončenia odovzdávacieho a preberacieho konania Diela, ako aj zodpovednosť Zhotoviteľa počas záručnej doby a za stratu alebo škodu spôsobenú Zhotoviteľom počas plnenia akýchkoľvek záväzkov podľa tejto Zmluvy vrátane odstraňovania väd, ktoré sa na Diele prejavujú v záručnej dobe.
- 12.2 Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť Dielo proti krádeži a poškodeniu a poistiť ho proti vzniku škody v dobe plnenia zmluvy až do protokolárneho odovzdania diela a vydania právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
- 12.3 Ak nastane akákoľvek strata alebo poškodenie Diela, alebo akejkoľvek jeho časti, materiálov alebo zariadení počas obdobia, v ktorom je Zhotoviteľ povinný sa o ne starať, a to z akýchkoľvek dôvodov, je Zhotoviteľ povinný na vlastné náklady nahradiť takúto škodu tak, aby Dielo vyhovovalo v každom ohľade ustanoveniam tejto Zmluvy.
- 12.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje uzavrieť poistné zmluvy podľa tejto Zmluvy v takom znení, v zmysle ktorého budú všetky poistné plnenia, na ktoré môže v budúcnosti vzniknúť nárok, vyplatené poisťovňou v celom rozsahu priamo Objednávateľovi.
- 12.5 Zhotoviteľ je povinný odškodniť Objednávateľa za všetky škody a nároky súvisiace so stratou alebo poškodením akéhokoľvek majetku /iného než Dielo/, súvisiace s úmrtím alebo zranením akejkoľvek osoby, ku ktorým došlo následkom výstavby a dokončenia Diela a odstraňovania väd Diela a voči všetkým nárokom na náhradu škody, súdnym konaniam, nákladom, poplatkom a výdavkom, ktoré v súvislosti s tým vzniknú.
- 12.6 Uzatvorenie poistnej zmluvy v znení zohľadňujúcom ustanovenie bodu 12.5 nezbavuje Zhotoviteľa povinnosti nahradiť Objednávateľovi celkovú škodu spôsobenú poistnou udalosťou na Diele alebo iných veciach, ak príslušná poisťovňa poskytne poistné plnenie, ktoré nekryje spôsobenú škodu vo výške preukázateľne vynaložených nákladov na navrátenie do pôvodného stavu Diela alebo iných vecí alebo poistné plnenie neposkytne vôbec.
- 12.7 Zhotoviteľ je povinný na požiadanie Objednávateľa predložiť Objednávateľovi platné poistné zmluvy podľa tejto Zmluvy a potvrdenky o platbách poistného. V prípade, ak Zhotoviteľ v stanovenom termíne poistné zmluvy nepredloží, Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
- 12.8 Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť dohodnúť a udržiavať v platnosti akékoľvek poistenie požadované touto Zmluvou alebo nepredloží Objednávateľovi doklad o poistení podľa tejto Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- € za každé jednotlivé porušenie; nárok na náhradu škody Objednávateľa a právo odstúpiť od Zmluvy tým nie sú dotknuté.
- 12.9 Ak Zhotoviteľ nedodrží podmienky stanovené poistnými zmluvami uzatvorenými v súlade s touto Zmluvou, musí odškodniť Objednávateľa za všetky škody a nároky, ktoré mu vzniknú následkom nedodržania týchto podmienok.
- 12.10 Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci (ďalej aj „BOZP“):

12.10.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na pracovisku,

- vybaviť seba a svojich pracovníkov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesií, činností a rizík na pracovisku Objednávateľa,
 - minimalizovať negatívne vplyvy stavebnej činnosti na okolie stavby najmä hlučnosť, prašnosť, emisie a imisie exhalátov zo spaľovacích motorov.
- 12.10.2 Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na všetky okolnosti, ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti na pracovisku k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov Objednávateľa alebo ďalších osôb, a ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo bezpečnostného stavu technických zariadení a objektov.
- 12.10.3 Zhotoviteľ si je vedomý, že podľa ustanovenia § 421a Občianskeho zákonníka, zodpovedá aj za škodu spôsobenú okolnosťami, ktoré majú pôvod v povahe prístroja alebo inej veci, ktorá bola použitá pri plnení záväzku a tejto zodpovednosti sa nemôže zbaviť.
- 12.10.4 Osoby vykonávajúce stavebný dozor sú povinné a oprávnené dozerať na dodržiavanie predpisov o bezpečnosti pri práci, o požiarnej ochrane, predpisov o ochrane životného prostredia a žiadať Zhotoviteľa o odstránenie zistených nedostatkov.

- 12.11 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie pracovnoprávných predpisov a s nimi súvisiacich predpisov, najmä Zákonníka práce, zákona o zamestnanosti a právnych predpisov upravujúcich zamestnávanie cudzincov a osôb bez štátnej príslušnosti.

13. Riešenie sporov

- 13.1 Spory zmluvných strán neoprávňujú Zhotoviteľa zastaviť práce.
- 13.2 Pri rôznosti názorov na vlastnosti hmôt a stavebných dielcov, pre ktoré platia všeobecné záväzné skúšobné postupy a o prípustnosti a spoľahlivosti prístrojov, ktoré sa použili pri skúškach, prípadne metód, môže si každá strana dať vykonať materiálno-technické preskúšanie štátnym alebo štátom uznávaným skúšobným miestom pre skúšky materiálov. Výsledky týchto skúšok sú záväzné. Náklady na skúšky znáša strana, ktorá spor prehrala.
- 13.3 V prípade sporných vecí, ktoré nebude možné riešiť dohodou zmluvných strán, požiada jedna zo zmluvných strán o rozhodnutie súd.
- 13.4 Zmluvný vzťah sa bude riadiť právnym poriadkom platným na území SR. Spory bude rozhodovať príslušný súd SR a to v jazyku slovenskom. Záväzný je slovenský výklad dokumentov a zmluvy.

14. Osobitné podmienky plnenia zmluvy – sociálne hľadisko

- 14.1 V súlade s ustanoveniami § 42 ods. 12 ZVO a ustanoveniami § 8a zákona č. 365/2004 Z. z. o rovnakom zaobchádzaní v niektorých oblastiach a o ochrane pred diskrimináciou a o zmene a doplnení niektorých zákonov (antidiskriminačný zákon) sa zmluvné strany dohodli, že počas doby plnenia tejto zmluvy bude zhotoviteľ realizovať pre ľudí znevýhodnených na trhu práce dočasné vyrovnávacie opatrenia.
- 14.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ako dodávateľ predmetnej zákazky zamestná podľa zákona č. 311/2001 Z. z. (Zákonník práce) minimálne dve osoby, počas doby realizácie diela a obsadí ich zamestnancami, ktorí spĺňajú kumulatívne nasledovné predpoklady:

- a) patria k marginalizovanej rómskej komunite, a zároveň

b) sú nezamestnané, pričom uprednostnené budú dlhodobo nezamestnané osoby.

- 14.3 Pri hľadaní vhodných uchádzačov o zamestnanie spĺňajúcich kumulatívne predpoklady podľa bodu 2. písm. a) a b) tohto článku poskytne objednávateľ zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť spočívajúcu v predložení zoznamu osôb, ktoré tieto predpoklady spĺňajú. Splnenie predpokladov uchádzačmi o zamestnanie podľa bodu 2. písm. a) a b) tohto článku sa preukáže čestným vyhlásením uchádzača o zamestnanie o tom, že patrí k marginalizovanej rómskej komunite a relevantným potvrdením príslušného Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny o zaradení uchádzača do evidencie uchádzačov o zamestnanie resp. evidencie dlhodobo nezamestnaných.
- 14.4 Ak zhotoviteľ nevyberie zo zoznamu osôb predloženého objednávateľom vhodného uchádzača o zamestnanie, je zhotoviteľ oprávnený zamestnať iné osoby spĺňajúce kumulatívne predpoklady podľa bodu 2. písm. a) a b) tohto článku.
- 14.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje preukázať splnenie povinnosti o zamestnaní minimálne dvoch osôb spĺňajúcich predpoklady podľa bodu 2. písm. a) a b) tohto článku, a to predložením dokumentov preukazujúcich jej splnenie (napr. pracovná zmluva, dohoda o vykonaní práce a podobne, vrátane čestných prehlásení uchádzačov o zamestnanie, potvrdenia z príslušného Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny, súhlasov uchádzačov o zamestnanie so spracovaním osobných údajov a pod.).
- 14.6 Splnenie povinnosti podľa tohto článku zmluvy je zhotoviteľ povinný preukázať objednávateľovi. Povinnosti zhotoviteľa podľa predpisov o ochrane osobných údajov týmto nie sú dotknuté.
- 14.7 Opakované porušenie povinností podľa tohto článku zmluvy zo strany zhotoviteľa, resp. nenapravenie porušenia tohto článku zmluvy zhotoviteľom i napriek písomnej výzve objednávateľa je dôvodom pre odstúpenie od zmluvy pre podstatné porušenie povinností zhotoviteľa.

15. Záverečné ustanovenia

- 15.1 Jednotlivé ustanovenia Zmluvy môžu byť menené, dopĺňané, resp. zrušené iba písomnou formou po dohode zmluvných strán v dodatku, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
- 15.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť, vzhľadom na zdroj financovania realizácie Diela, dňom nasledujúcim po dni kumulatívneho splnenia všetkých nasledovných podmienok:

- a) táto Zmluva je v súlade so zákonom zverejnená,
- b) došlo k právoplatnému schváleniu Verejného obstarávania v rámci jeho administratívnej kontroly vykonanej Riadiacim orgánom/Sprostredkovateľským orgánom,
- c) nastala účinnosť zmluvy uzavretej medzi Objednávateľom a Riadiacim orgánom/Sprostredkovateľským orgánom o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (NFP) na realizáciu Diela podľa tejto Zmluvy (ďalej len „Zmluva o NFP“), pričom v prípade poskytnutia len čiastočného NFP alebo NFP len na určitý rozsah Diela v zmysle účinnej Zmluvy o NFP táto Zmluva nadobudne účinnosť len vo vzťahu k tomu rozsahu Diela, ktorý rozsah vyplýva zo Zmluvy o NFP, ak tento rozsah je riadne oddeliteľný od celého rozsahu Diela, inak

zmluva nenadobudne účinnosť, ak sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak. Projekt bude prebiehať formou predfinancovania a refundácie.

Obe Zmluvné strany sú oprávnené od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, že dôjde k neschváleniu Verejného obstarávania v rámci jeho administratívnej kontroly vykonanej Riadiacim orgánom/Sprostredkovateľským orgánom s konečnou platnosťou.

- 15.3 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Objednávateľ je oprávnený bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu z tejto zmluvy a výsledky administratívnej finančnej kontroly Poskytovateľa neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov a okolností vylučujúce zodpovednosť podľa § 374 Obchodného zákonníka vylučujú nárok na zmluvnú pokutu.
- 15.4 Ostatné právne vzťahy, výslovne Zmluvou neupravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväzných právnych predpisov SR, Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a Všeobecnými zmluvnými podmienkami k tejto Zmluve.
- 15.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva si ponecháva Objednávateľ a dva Zhotoviteľ.
- 15.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú prílohy:

Príloha č. 1 – Rozpočet - ocenený výkaz – výmer + Projektová dokumentácia (CD nosič)
Príloha č. 2 - Harmonogram prác
Príloha č. 3 – Poistná zmluva
Príloha č. 4 – Zoznam subdodávateľov

- 15.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah Zmluvy im je známy, plne s ním súhlasia, a preto Zmluvu na znak bezvýhradného súhlasu s celým jej textom podpisujú.

V Hrani dňa 28.05.2021.....

V Sobranciach dňa 28.05.2021.....

Objednávateľ :

Zhotoviteľ:

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby Dobudovanie technickej infraštruktúry v obci Hraň

JKSO

EČO

Miesto

IČO

IČ DPH

Objednávateľ Obec Hraň

Projektant

Zhotoviteľ TAMALEX s.r.o.

Spracoval

00331538

50803522

Rozpočet číslo

Dňa

Položiek

CPV

CPA

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky	44 626,17	8	Práce nadčas	13	GZS	0,00
2		Montáž	37 526,49	9	Bez pevnej podl.	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	15	Sťažené podmienky	0,00
4		Montáž	0,00	11		16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00			17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	0,00			18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		82 152,66	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	22	Ostatné náklady	0,00
					0,00			

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Pečiatka

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka



TAMALEX, s.r.o.
Kúpeľská 66
073 01 SOBRANCE
IČO 50803522 IČ DPH SK2120479

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	82 152,66
24	DPH 20,00 % z 82 152,66	16 430,53
25	Cena s DPH (r. 23-24)	98 583,19

E Prípochty a odpočty

26	Dodávky objednávateľa	0,00
27	Kľzavá doložka	0,00
28	Zvýhodnenie	0,00

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: Dobudovanie technickej infraštruktúry v obci Hraň

Objednávateľ: Obec Hraň

Zhotoviteľ: TAMALEX s.r.o.

Miesto:

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Ostatné	ZRN	HZS	VRN	KČ
	Dobudovanie technickej infraštruktúry v obci Hraň	82 152,66	16 430,53	98 583,19	0,00	82 152,66	0,00	0,00	0,00
	SO01 Výstavba chodníkov	39 981,64	7 996,33	47 977,97	0,00	39 981,64	0,00	0,00	0,00
	SO02 Rekonštrukcia miestnej komunikácie	42 171,02	8 434,20	50 605,22	0,00	42 171,02	0,00	0,00	0,00

Celkom

82 152,66 16 430,53 98 583,19 0,00 82 152,66 0,00 0,00 0,00

TAMALEX, s.r.o.
Kurdiska 66
073 01 SOBRANCE
IČO: 36092222 IČ DPH: SK2120479130

ROZPOČET

Stavba: Dobudovanie technickej infraštruktúry v obci Hraň

Objekt: SO 01 - Výstavba chodníkov

Objednávateľ: Obec Hraň

Zhotoviteľ: TAMALEX s.r.o.

Miesto: Hraň

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 39 981,64 0,000

1 Zemné práce 4 069,80 0,000

1	113106511	Rozoberanie dlažby v ploche nad 200 m2 z veľkých kociek - 0,41700t	m2	19,000	1,02	19,38	0,000
2	113106611	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche do 20 m2, -0,2600 t	m2	15,000	4,79	71,85	0,000
3	113107231	Odstránenie krytu v ploche nad 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	25,000	5,65	141,25	0,000
4	122201102	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3,nad 100 do 1000 m3	m3	153,930	4,11	632,65	0,000
5	122201109	Priplatok k cenám za lepivosť horniny	m3	153,930	1,01	155,47	0,000
6	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku tr.1-4 do 3000 m	m3	153,900	5,02	772,58	0,000
7	162501105	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	307,860	0,46	141,62	0,000
8	171101103	Uloženie sypaniny do násypu súdržnej horniny s mierou zhutnenia nad 96 do 100 % podľa Proctor-Standard	m3	32,900	3,05	100,35	0,000
9	583410004500	Štrkodrva frakcia 0-63 mm, STN EN 13450	t	72,380	14,96	1 082,80	0,000
10	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	153,930	1,01	155,47	0,000
11	181101102	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	479,750	0,63	302,24	0,000
12	182001111	Plošná úprava terénu pri nerovnostiach terénu nad 50-100mm v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	479,750	1,03	494,14	0,000

5 Komunikácie 21 621,84 0,000

13	564251111	Podklad zo štrkopiesku hr. 150mm pozhutnení - B,	m2	366,000	5,65	2 067,90	0,000
14	567114211	Podklad z podkladového betónu PB II tr. C 16/20 hr. 100 mm - chodník	m2	319,000	13,50	4 306,50	0,000
15	567124215	Podklad z podkladového betónu PB II tr. C 16/20 hr. 150 mm prejazdy	m2	47,000	17,05	801,35	0,000
16	569231111	Spevnenie krajnic, komunikácií pre peších štrkopieskom alebo kamenivom ťaženým, hr. 100 mm	m2	130,000	2,82	366,60	0,000
17	596911142	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších nad 50 do 100 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm	m2	319,000	20,23	6 453,37	0,000
18	592460010100	Dlažba betónová bezškárová, rozmer 200x100x60 mm, sivá	m2	325,380	17,11	5 567,25	0,000
19	596911211	Kladenie zámkovej dlažby hr. 8 cm pre peších do 20 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 4 cm	m2	47,000	18,98	892,06	0,000
20	592460011800	Dlažba betónová , rozmer 200x100x80 mm, červená	m2	47,470	24,58	1 166,81	0,000

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 9 685,89 0,000

21	917762111	Osadenie chodník, obrubníka betónového s oporou z betónu prostého tr. C 10/12,5 do lôžka	m	455,000	11,41	5 191,55	0,000
22	592170002100	Obrubník PREMAC cestný, lxšxv 1000x100x200 mm, skosenie 15/15 mm	ks	459,550	8,53	3 919,96	0,000
23	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	17,448	12,73	222,11	0,000
24	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	331,512	0,51	169,07	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
25	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	17,448	9,36	163,31	0,000
26	979082121	Poplatok za uskladnenie TKO	t	17,448	1,14	19,89	0,000

99	Presun hmôt HSV	4 604,11	0,000
----	-----------------	----------	-------

27	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytým dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	453,160	10,16	4 604,11	0,000
----	-----------	--	---	---------	-------	----------	-------

Celkom	39 981,64	0,000
---------------	------------------	--------------

ROZPOČET

Stavba: Dobudovanie technickej infraštruktúry v obci Hraň

Objekt: SO 02 - Rekonštrukcia miestnej komunikácie

Objednávateľ: Obec Hraň

Zhotoviteľ: TAMALEX s.r.o.

Miesto: Hraň

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV 42 171,02 0,000

1 Zemné práce 6 620,16 0,000

1	113152130	Frézovanie asf. podkladu alebo krytu bez prek., plochy do 500 m2, pruh š. do 0,5 m, hr. 50 mm 0,127 t	m2	862,000	7,68	6 620,16	0,000
---	-----------	---	----	---------	------	----------	-------

5 Komunikácie 29 860,46 0,000

2	564231111	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vlhčením a zhutnením, po zhutnení hr. 100 mm	m2	862,000	2,75	2 370,50	0,000
3	565131111	Podklad z asfaltového betónu AC 16 P s rozprestretím a zhutnením v pruhu š. do 3 m, po zhutnení hr. 50 mm	m2	852,000	11,56	9 849,12	0,000
4	569903311	Zhotovenie zemných krajníc z hornín akejkoľvek triedy so zhutnením	m3	30,600	12,74	389,84	0,000
5	583410004100	Štrkodrva frakcia 0-22 mm, STN EN 13242	t	67,320	16,44	1 106,74	0,000
6	572713112	Vyrovnanie povrchu s rozprestr. hmôt a zhutnením podkladov kamenivom obaleným asfaltom	t	53,120	65,54	3 481,48	0,000
7	573111115	Postrek asfaltový infiltračný s posypom kamenivom z asfaltu cestného v množstve 2,50 kg/m2	m2	862,000	2,16	1 861,92	0,000
8	577144231	Asfaltový betón vrstva obrusná AC 11 O v pruhu š. do 3 m z nemodifik. asfaltu tr. II, po zhutnení hr. 50 mm	m2	862,000	12,53	10 800,86	0,000

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 4 188,06 0,000

9	919735111	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky do 50 mm	m	16,000	3,33	53,28	0,000
10	938908411	Očistenie povrchu krytu alebo podkladu asfaltového, betónového alebo dlaždeného saponátovým roztokom	m2	862,000	0,42	362,04	0,000
11	938909311	Odstránenie blata, prachu alebo hlineného nánosu, z povrchu podkladu alebo krytu bet. alebo asfalt.	m2	862,000	0,06	51,72	0,000
12	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	109,474	15,62	1 709,98	0,000
13	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1 532,636	0,49	750,99	0,000
14	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	109,474	10,33	1 130,87	0,000
15	979082121	Poplatok za uskladnenie TKO	t	109,474	1,18	129,18	0,000

99 Presun hmôt HSV 1 502,34 0,000

16	998225111	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytom asfaltovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	527,137	2,85	1 502,34	0,000
----	-----------	--	---	---------	------	----------	-------

Celkom 42 171,02 0,000



Váš sprostredkovateľ poistenia:
Generálna agentúra Jancusko
REO FINANCE s.r.o. Erik Očkaják Ing.
Telefón: 0911 921 609

Vážený klient
TAMALEX s.r.o.
Kúpeľská 66
073 01 Sobrance

Bratislava dňa 19. 5. 2021

Vážený klient TAMALEX s.r.o.,

ďakujeme za dôveru, ktorú ste nám prejavili uzatvorením majetkového poistenia v UNIQA poisťovni. Zasielame Vám poisťku číslo 9160136069, ktorá je potvrdením prijatia poistného návrhu číslo 9160136069 do poistenia.

Pre platbu poistného, prosím, uveďte nasledujúce údaje:

číslo účtu: 2623005034/1100	variabilný symbol: 9160136069
IBAN: SK98 1100 0000 0026 2300 5034	konštantný symbol: 3558
BIC: TATRSKBX	splátka poistného: 1 214,40 eur
	dátum splatnosti: 19. 5. bežného roka

Výška splátky za obdobie od 19. 5. 2021 do 19. 5. 2022 je 1 214,40 eur.

Ponúkame Vám možnosť zasielania dokladov k úhrade poistného elektronicky na Vašu e-mailovú adresu. V prípade záujmu kontaktujte naše call centrum.

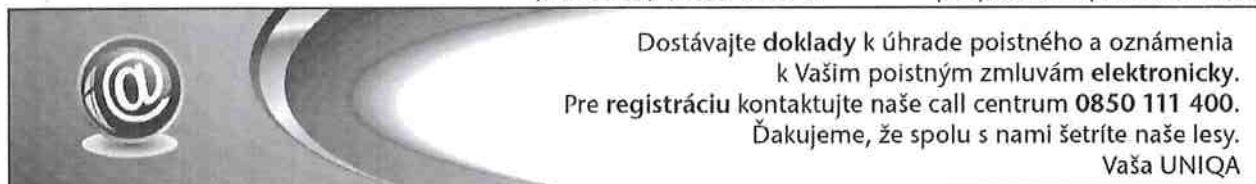
V prípade akýchkoľvek otázok kontaktujte svojho sprostredkovateľa poistenia alebo sme Vám k dispozícii na dole uvedených kontaktoch.

Budeme radi, ak sa na nás s dôverou obrátite aj v budúcnosti.

S pozdravom

Ing. Martin Žáček, CSc.
predseda predstavenstva

Wolfgang Friedl
podpredseda predstavenstva



UNIQA poisťovňa, a.s.
Krasovského 15, 851 01 Bratislava
Slovenská republika

Infolinka: (+421) 2 32 600 100
Web: www.uniqa.sk
E-mail: poistovna@uniqa.sk

IČO: 00 653 501
DIČ: 2021096242
IČ DPH: SK7020000471

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, vložka číslo: 843/B



POISTKA

číslo
9160136069

písomné potvrdenie o prijatí návrhu č. 9160136069

Firma & Ochrana

Poistník: TAMALEX s.r.o.
Kúpeľská 66
073 01 Sobrance

RČ/IČO poistníka: 50803522

Poistený: TAMALEX s.r.o.
Kúpeľská 66,
073 01 Sobrance

RČ/IČO poisteného: 50803522

Začiatok poistenia: 19. 5. 2021
Koniec poistenia: na neurčito

Periodicita platenia poistného: ročne
Dátum splatnosti: 19. 5. bežného roka
Ročné poistné na krytie rizík: 1 124,44 eur
Daň z poistenia (8 %): 89,96 eur
Poistné za poistné obdobie vrátane dane: 1 214,40 eur
Splátka poistného vrátane dane: 1 214,40 eur

Číslo vydania: 000
Účinnosť zmeny: 19. 5. 2021

Miesto poistenia: Územná platnosť: Slovensko

Druh poistenia: Všeobecná zodpovednosť

Rozsah poistenia je uvedený
v prílohe, ktorá je neoddeliteľnou
súčasťou tejto poistky.

Ing. Martin Žáček, CSc.
predseda predstavenstva

Wolfgang Friedl
podpredseda predstavenstva

UNIQA poisťovňa, a.s.
Krasovského 15, 851 01 Bratislava
Slovenská republika

Infolinka: (+421) 2 32 600 100
Web: www.uniq.sk
E-mail: poistovna@uniqa.sk

IČO: 00 653 501
DIČ: 2021096242
IČ DPH: SK7020000471

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, vložka číslo: 843/B



Osobitné zmluvné dojednania:

Poistený je registrovaný platca DPH. Popis výrobkov: Stavebná činnosť

Miesto poistenia

Územná platnosť: Slovensko

Všeobecná zodpovednosť

Predmet poistenia	Poistná suma	Ročné poistné na krytie rizík
Škoda spôsobená činnosťou poisteného tretej osobe Spoluúčasť: 50,00 eur	1 000 000,00 eur	1 124,44 eur

Na dojednané poistenie sa nevzťahuje indexácia

Všeobecné zmluvné dojednania:

Všeobecné poistné podmienky pre zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu - 2021

Klauzuly:

05I001, 05I002, 05I003, 05I004, 05I012,

Osobitné zmluvné dojednania:

V poistnom je zahrnutá 30%-ná obchodná zľava (1.riziko). V poistnom je zahrnutá 10%-ná zľava za dlhodobosť

Príloha č. 4 k Zmluve o dielo

(v prípade, ak uchádzač uplatňuje subdodávateľov)

Zoznam subdodávateľov

Predmet zákazky: „Dobudovanie technickej infraštruktúry v obci Hraň“

Názov a sídlo subdodávateľa/IČO	Podiel plnenia zákazky v %	Predmet subdodávok	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, funkcia)
Názov: Sídlo: IČO:			
Názov: Sídlo: IČO:			
Názov: Sídlo: IČO:			

V SOBRANCIACH dňa 28. 06. 2021

TAMALEX, s.r.o.
Kobelišská 66
073 01 SOBRANCE
IČO 50803522 IČ DPH SK2 20479130

(osoba alebo osoby s právom podpisovať v mene uchádzača)