

Dodatok č. 2**k****Z M L U V E****o nájme nebytových priestorov**

uzatvorený podľa zák. č. 116/1990 Zb., o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

PRENAJÍMATEĽ:

Názov : **Obec Tušická Nová Ves**
Sídlo : Tušická Nová Ves 167
072 02 Tušická Nová Ves
Zastúpený **Ing. Jarmila Vaľovská, starostka obce**
IČO : 00 325 929
DIČ : 2020742669
IČ DPH: Nie je platca DPH
Bankové spojenie : Prima banka, a.s. pobočka Michalovce
Číslo účtu : 4215946002/5600
IBAN : SK65 5600 0000 0042 1594 6002
SWIFT: KOMASK2X.

a

NÁJOMCA:

Názov : **Slovenská pošta, a.s.**
Sídlo : Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica
Zastúpený **Ing. Martin Vanko**, vedúci odboru centrálného controllingu
Ing. Lívia Budajová, špecialista odboru nájomnej agendy,
obidvaja na základe poverenia predstavenstva SP, a.s. podľa
aktuálneho podpisového poriadku (OS-03)
IČO : 36 631 124
DIČ : 2021879959
IČ DPH: SK 2021879959
Bankové spojenie : Poštová banka, a.s., pobočka Bratislava
Číslo účtu : 3001130011/6500
IBAN : SK97 6500 0000 0030 0113 0011
SWIFT/BIC: POBNSKBA
Registrácia : Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným
súdom Banská Bystrica, oddiel Sa, vložka č. 803/S.

uzatvárajú na základe vzájomnej dohody Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 27.06.2018 v znení Dodatku č. 1

Článok 5 Služby spojené s nájmom a spôsob ich úhrady sa ruší v plnom rozsahu a nahrádza novým znením nasledovne:

1. Zmluvné strany sa dohodli, že prenájomca bude nájomcovi poskytovať služby spojené s nájmom nebytových priestorov.

Parafy:	Nájom nebytových priestorov pre prevádzku Pošty Tušická Nová Ves	Garant: SSM – ONA
		CEEZ: 727/2018
	Strana 1/3	Klasifikácia informácií: *V*

2. Celková ročná zálohová platba za spotrebu plynu predstavuje sumu **250,00 €**.
3. Platba za vodné a stočné je zahrnutá v cene nájmu.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude uhrádzať zálohové platby za spotrebu plynu štvrťročne v sume **62,50 €** spolu s nájomným na základe faktúry vystavenej prenajímateľom podľa bodu 3 článku 4 tejto zmluvy. Prenajímateľ vykoná vyúčtovanie zálohových platieb za spotrebu plynu najneskôr do 31.05. nasledujúceho kalendárneho roka za predchádzajúci rok po doručení faktúr od SPP, a.s. – 25 % z celkovej vyúčtovacej faktúry.
5. Do služieb spojených s nájmom nebytových priestorov nie sú zahrnuté náklady na upratovanie prenajatých a spoločných priestorov, elektrická energia (samostatné odberné miesto nájomcu, platby priamo dodávateľovi elektrickej energie), telekomunikačné poplatky a vývoz a uloženie odpadu (platba na základe platobného výmeru prenajímateľa).
6. **Zimnú a letnú údržbu pred prenajatými priestormi zabezpečuje prenajímateľ a nesie za ňu zodpovednosť v plnom rozsahu.**

Článok 6 Práva a povinnosti zmluvných strán sa dopĺňa o ďalší bod 23 a 24:

23. Prenajímateľ prehlasuje, že sa dôkladne oboznámil s Protikorupčným kódexom obchodného partnera, ktorý je dostupný na www.posta.sk s jeho znením súhlasí a zaväzuje sa ho dodržiavať, na znak čoho pripája pod znenie tohto dodatku svoj podpis.
24. V prípade akéhokoľvek porušenia Protikorupčného kódexu obchodného partnera je Slovenská pošta, a.s., oprávnená okamžite odstúpiť od Zmluvy.

Ostatné ustanovenia Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 27.06.2018 v znení D č. 1 ostávajú nezmenené.

Dodatok č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 27.06.2018.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády SR.

Zmluvné strany podpisom tohto dodatku potvrdzujú, že odo dňa 01.01.2021 do dňa nadobudnutia účinnosti tohto dodatku sa obe riadili jeho ustanoveniami, čím im obom vznikli všetky práva a povinnosti z neho vyplývajúce.

Zmluvné strany sú uzrozmnené s tým, že tento dodatok sa považuje za povinne zverejňovaný dodatok v zmysle Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zároveň zmluvné strany súhlasia s tým, že Slovenská pošta, a.s. zverejní celý obsah tohto dodatku v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Tento dodatok bude zverejnený zároveň aj prenajímateľom na webovom sídle obce Tušická Nová Ves.

Parafy:	Nájom nebytových priestorov pre prevádzku Pošty Tušická Nová Ves	Garant: SSM – ONA
		CEEZ: 727/2018
	Strana 2/3	Klasifikácia informácií: *V*

Dodatok č. 2 sa vyhotovuje v 5 rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží 3 rovnopisy a prenajímateľ 2 rovnopisy.

V Bratislave, dňa:

Za nájomcu:

Ing. Martin Vanko

vedúci odboru centrálného controllingu
Slovenská pošta, a. s.

V Tušickej Novej Vsi, dňa:

Za prenajímateľa:

Ing. Jarmila Vaľovská

starosta obce

Ing. Lívia Budajová

Špecialista odboru nájomnej agendy
Slovenská pošta, a. s.

Parafy:	Nájom nebytových priestorov pre prevádzku Pošty Tušická Nová Ves	Garant: SSM – ONA
		CEEZ: 727/2018
	Strana 3/3	Klasifikácia informácií: *V*