ZMLUVA O DIELO č. 2/2021

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Článok č. 1
ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Názov organizácie :	O**bec Stretava**
Sídlo :	**Obecný úrad Stretava 12, 072 13 p. Palín**
IČO:	**00325821**
DIČ:	**2020742603**
V zastúpení :	**Roman Hudy, starosta obce**
Bankové spojenie:	**Prima banka Slovensko, a.s.**
IBAN:	**SK37 5600 0000 0043 3383 4001**
Telefón:	**+421 56 64 97 204, +421 904 929 258**
e- mail:	**stretava@stretava.sk**

Zhotoviteľ:

Názov:	**PLYNROZ, a.s. Sobrance**
Adresa:	Kúpeľná 66, 073 01 Sobrance
V zastúpení:	JUDr. Ing. Róbert Ihnát – predseda predstavenstva
IČO:	00594482
DIČ:	2020499525
IČ DPH:	SK2020499525
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
Číslo účtu:	477147552/0200
IBAN:	SK19 0200 0000 0004 7714 7552
BIC:	
Tel.:	+421 908 985 976
e-mail:	sekretariat@plynroz.sk

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára v zmysle zákona č. 95/2013 Z. z., (Zákon o verejnom obstarávaní) v znení neskorších predpisov

Článok č. 2
VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa - rozpočet zo dňa 24.06.2021, ktorá je po vzájomnom odsúhlasení zmluvnými stranami považovaný za prílohu č. 1 tejto zmluvy na stavbu: **Rozšírenie distribučnej siete a pripojovacie plynovody v obci Stretava – ul. Rómska**

Článok č. 3
PREDMET PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí kompletnú dodávku a realizáciu stavebných prác na predmet zákazky: **„Rozšírenie distribučnej siete STL plynovodu Stretava – ul . Rómska“**, ktorá je výsledkom verejného obstarávania podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní - zákazka s nízkou hodnotou- v rozsahu podľa spracovanej projektovej dokumentácie, vypracovanej projektantom Gabriel FAKO, 073 01 Jasenov 65. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmetné dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas vykonať dielo **„Rozšírenie distribučnej siete STL plynovodu Stretava – ul. Rómska“:**

Objekt: SO 01 Rozšírenie distribučnej siete STL plynovodu

Objekt: SO 02 Pripojovacie plynovody pre desať odberných miest,

v súlade s cenovou ponukou – rozpočet a kalkuláciou podľa výkazu výmer a taktiež záväzok zhotoviteľa dodať objednávateľovi všetky s tým súvisiace doklady, týkajúce sa realizácie diela a jeho kvality, predovšetkým doklady potrebné k úspešnému preberaciemu konaniu stavby.

3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa s vyššie uvedenou stavbou vrátane výkazu výmer v plnom rozsahu oboznámil pred podpisom tejto zmluvy a na jej základe predložil objednávateľovi cenovú ponuku a kalkuláciu podľa výkazu výmer - zadania. Zhotoviteľ teda potvrdzuje, že je schopný vykonať dielo za dohodnutú cenu uvedenú v čl. 5.1. a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a podľa pokynov objednávateľa.
5. Zmeny oproti priloženému rozpočtu môže nariadiť len objednávateľ a to písomnou formou.
6. V prípade ak počas realizácie diela dôjde k udalostiam, ktoré znemožnia vykonať dielo v súlade s cenovou ponukou je zhotoviteľ povinný práce na diele zastaviť a na tieto skutočnosti písomne upozorniť objednávateľa hneď ako ich zistil. Objednávateľ je povinný do desiatich pracovných dní rozhodnúť o spôsobe ďalšieho postupu pri vykonávaní diela.
7. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané dielo prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu v súlade s touto zmluvou.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že na účely tejto zmluvy sa dielo považuje za riadne vykonané a odovzdané dňom podpisu preberacieho protokolu stavby bez akýchkoľvek vád a nedorobkov obidvoma zmluvnými stranami.

Článok č. 4
ČAS PLNENIA

1. Zmluva o dielo sa uzatvára do ukončenia zákazky celkom, do jej písomného odovzdania a prevzatia objednávateľom.
2. Lehoty plnenia predmetu zákazky podľa čl. 3 tejto zmluvy sú nasledovné:
   Začiatok realizácie: **do 7 dní odo dňa prevzatia staveniska zhotoviteľom**
   Ukončenie realizácie: **najneskôr do 4 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska**
3. Pre definitívne ukončenie stavby – stavebnej časti,vrátane protokolárneho prevzatia diela platí termín **30.09.2021.**
4. Ak zhotoviteľ pripraví zákazku na odovzdanie pred dohodnutou lehotou plnenia, zaväzuje sa objednávateľ túto zákazku prevziať aj v skoršej ponúknutej lehote.
5. Doba omeškania, ktorú spôsobil objednávateľ sa môže pripočítať k času plnenia podľa Čl. 4 bod 3 tejto zmluvy, ale musí byť riadne zapísaná a potvrdená zmluvnými stranami v stavebnom denníku a potvrdená aj dodatkom k tejto zmluve.

Článok č. 5
CENA

1. Celková cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu Čl. 3 je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa (rozpočet) . Cena je pevná, úplná a nemenná a je doložená cenovou ponukou (rozpočtom) a kalkuláciou podľa výkazu výmer – ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy - príloha č.1 tejto zmluvy.
2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. 3 je 43 285,59 € - bez DPH,
   k cene diela bude pripočítaná DPH v príslušnej zákonnej výške 8 657,12 €

   Cena s DPH: **51 942,71 €**

3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľom.
4. Stavenisková a mimo stavenisková doprava je zakalkulovaná v jednotkových cenách.
5. Za požadované práce, ktoré nie sú súčasťou zmluvy, t.j. nie sú popísané vo výkaze výmer, ani v zmluvnej dokumentácii, má zhotoviteľ nárok na ich úhradu. Svoj nárok ale musí objednávateľovi oznámiť formou cenovej ponuky pred začatím prác. Práce môže zhotoviteľ vykonať až po písomnom schválení cenovej ponuky objednávateľom.
6. Práce, ktoré zhotoviteľ vykonal bez zadania, alebo bez objednávateľom písomne schválenej cenovej ponuky, alebo v dôsledku svojvoľného odchýlenia od zmluvy (v rozpore s čl. 5.5) nie je povinný objednávateľ zaplatiť.

Článok č. 6
PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi po písomnom odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom (podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí prác)
2. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
3. Faktúra sa považuje za doručenú, ak bola doručená ako doporučená zásielka alebo bola osobne prevzatá objednávateľom a dátum prevzatia bol potvrdený jeho

podpisom.

4. Objednávateľ skontroluje údaje, uvedené vo faktúre do 5 pracovných dní a v prípade zistených rozdielov môže objednávateľ faktúru vrátiť k prepracovaniu. Ak v uvedenej lehote nezašle objednávateľ faktúra k prepracovaniu považuje sa za schválenú. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota začne plynúť doručením oprávnenej faktúry objednávateľovi.
5. Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi žiadne zálohové platby.
6. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 Zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, zisťovací protokol potvrdený povereným pracovníkom objednávateľa a súpis vykonaných prác. V prípade, že faktúra nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na prepracovanie. V takom prípade sa preruší lehota splatnosti až do doručenia opravenej faktúry.

Článok č. 7
MIESTO PLNENIA

1. Miestom plnenia je v obci Stretava a je zadefinované z projektovej dokumentácie.

Článok č. 8
PODMIENKY VYKONANIA DIELA

1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo a zabezpečí plnenia všetkých legislatívnych opatrení vzťahujúcich sa na zhotovenie diela. Zhotoviteľ zodpovedá za **bezpečnosť pri práci a požiarnu ochranu** počas realizácie diela v zmysle platnej legislatívy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie diela zbavené práv tretích osôb v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie pred začatím prác.
3. Súčasne odovzdaním staveniska zabezpečí objednávateľ zriadenie ciest na príchod príjazd na stavenisko – rozhodnutie o povolení na zvláštne užívanie pozemnej komunikácie od správcu pozemnej komunikácie, v ktorom stanovené podmienky sú záväzné pre zhotoviteľa.
4. Technický dozor investora, zastupovanie objednávateľa pri preberaní a odovzdávaní prác a dodávok a odstraňovaní vád, zastupovanie objednávateľa pri preberacom /kolaudačnom/ konaní zabezpečuje v mene objednávateľa: Roman Hudy – starosta obce.
5. Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy a súčasne mu odovzdá kópiu právoplatného stavebného povolenia.
6. Za vytýčenie všetkých podzemných a nadzemných vedení a inžinierskych sieti na stavenisku je zodpovedný zhotoviteľ.
7. Objednávateľ nezodpovedá za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí, ku ktorému dôjde po odovzdaní staveniska.
8. Objednávateľ pri odovzdávaní staveniska vymedzí zhotoviteľovi hranice staveniska.
9. Objednávateľ pri odovzdávaní staveniska určí zhotoviteľovi vymedzené plochy pre zariadenia staveniska, skládky,

10. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
11. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady osvetlenie staveniska.
12. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení pracovníci objednávateľa.
13. Funkciou koordinátora bezpečnosti na stavenisku sa poveruje zhotoviteľ. Koordinátor bezpečnosti sa zaväzuje zabezpečiť všetky povinnosti, stanovené v § 5 Nariadenia vlády SR č. 396 z 1.7.2006. V prípade porušenia týchto povinností a vzniku škody v príčinnej súvislosti s ich porušením, bude túto znášať koordinátor bezpečnosti.
14. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
15. Zhotoviteľ nesmie uskladňovať na stavenisku materiály a zariadenia, nesúvisiace s prácami podľa tejto zmluvy.
16. Stavebné látky a dielce, ktoré nezodpovedajú normám a požiadavkám kvality, musí zhotoviteľ odpratať zo staveniska.
17. Zhotoviteľ je povinný viesť **stavebný denník.** Pokyny k vedeniu stavebného denníka budú prejednané na spoločnom rokovaní zmluvných strán pri preberaní staveniska. Stavebný denník musí byť k dispozícii na stavenisku a tam sa musia robiť všetky záznamy v ňom.
18. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne 3 (tri) pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, zhotoviteľ môže pokračovať v prácach. Objednávateľ môže dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, ale na svoje náklady, iba že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, budú tieto práce vykonané na náklady zhotoviteľa.
19. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať minimálne 3 (tri) pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na všetkých predpísaných skúškach.
20. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať spolu s dielom zakreslené všetky zmeny podľa skutočného stavu.
21. Ak zhotoviteľ zistí vadu v projektovej dokumentácii- zadaní, je povinný okamžite prerušiť práce v takom rozsahu, ktorý by zamedzil realizáciu chybnej časti a zároveň okamžite upozorniť objednávateľa a projektanta na zistenú vadu.
22. Zhotoviteľ je povinný predložiť atesty zabudovaných materiálov.
23. Zhotoviteľ je povinný udržiavať dielo, starať sa o jeho bezchybný stav k spokojnosti objednávateľa až do protokolárneho odovzdania diela.

Článok č. 9
ODOVZDANIE A UKONČENIE DIELA

1. Zo strany zhotoviteľa bude splnená povinnosť zhotoviť dielo až jeho riadnym ukončením a to bez vád.
2. O ukončení diela zhotoviteľ písomne listom upovedomí objednávateľa a vyzve ho k prevzatiu diela. Objednávateľ následne nato určí termín preberacieho konania.
3. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok a predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami, projektovou dokumentáciou a touto zmluvou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela.
4. V prípade, ak počas preberacieho konania budú zistené vady a nedorobky, ktoré bránia užívaniu diela, objednávateľ dielo neprevezme a vyzve zhotoviteľa na odstránenie vád

a nedorobkov. Zhotoviteľ po odstránení vád a nedorobkov opätovne upovedomí objednávateľa, že je dielo ukončené a pripravené k preberaciemu konaniu. Objednávateľ následne nato určí nový termín preberacieho konania.

5. V prípade, že počas preberacieho konania budú zistené vady a nedorobky, ktoré nebránia užívaniu stavby, môže objednávateľ dielo prevziať a určiť lehotu na ich odstránenie podľa povahy vád a nedorobkov. Prevzatím takéhoto diela objednávateľom, nie je však splnený záväzok zhotoviteľa. Záväzok zhotoviteľa zanikne až uspokojením nárokov, ktoré vzniknú z chybného plnenia, t.j. až odstránením všetkých vád a nedorobkov zistených pri preberacom konaní.
6. Náklady spojené zo zabezpečovaním dokladovej časti k preberaciemu konaniu znáša zhotoviteľ.

Článok č. 10
VÝROBNÉ PODKLADY

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v priebežných konzultáciách počas priebehu výstavby.
2. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych vád.
3. Podklady, ktoré sú potrebné na vykonanie prác, odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi bezplatne.

Článok č. 11
ZÁRUČNÁ DOBA A ZÁRUKA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, technického zadania, projektovej dokumentácie, výkazu výmer - zadania a podľa noriem STN, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve.
2. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania preberacieho protokolu objednávateľom a trvá **60 mesiacov**.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo počas výstavby a počas záručnej doby.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť všetky vady počas výstavby a záručnej doby na vlastné náklady a najneskôr do 15 kalendárnych dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie.

Článok č. 12
ZMLUVNÉ POKUTY

1. Za nedodržanie zmluvne dohodnutého ukončenia diela z dôvodu zo strany zhotoviteľa zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
2. Za nedodržanie termínu odstránenia vád a nedorobkov, dohodnutom pri preberacom konaní, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi penále vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.

3. Za nedodržanie termínu odstránenia reklamačných vád, stanovenom pri reklamačnom konaní, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi penále vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
4. Uplatnením sankčných postihov zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi nezaniká povinnosť zhotoviteľovi uhradiť objednávateľovi všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi z dôvodu nedodržania termínu ukončenia akcie, odstránenia vád a nedorobkov z preberacieho konania, reklamačných vád a iných ustanovení tejto zmluvy o dielo.
5. Pri meškaní objednávateľa s úhradou faktúry je zhotoviteľ oprávnený účtovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok č. 13
PREVOD A POSTÚPENIE ZMLUVY, SUBDODÁVATELIA

1. Prevod a postúpenie zmluvy alebo jej časti je možný len s písomným súhlasom objednávateľa.
2. Činnosť subdodávateľov sa posudzuje ako činnosť zhotoviteľa, vrátane zodpovednosti za prípadne vzniknutú škodu

Článok č. 14
NEBEZPEČENSTVO ŠKODY NA ZHOTOVOVANOM DIELE

1. Za všetky škody vzniknuté na mieste vykonávaného diela počas celej doby realizácie diela zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ diela.
2. Nebezpečenstvo škody prejde na objednávateľa až odovzdaním a prevzatím celého diela.

Článok č. 15
RIEŠENIE SPOROV

1. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú riešiť dohodou a ak nedôjde k dohode, zmluvné strany požiadajú o vyriešenie sporu príslušný súd SR.

Článok č. 16
VYŠŠIA MOC

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany (napr. Vojna, mobilizácia, živelné pohromy atď.) Proti škodám z titulu živelnej pohromy je zhotoviteľ povinný dielo poistiť až do odovzdania objednávateľovi.
2. Štrajk pracovníkov zhotoviteľa, ako aj jeho subdodávateľov, sa nepovažuje za vyššiu moc pre účely tejto zmluvy.

Článok č. 17
ZMENY A DODATKY

1. Zmeny textu a údajov tejto zmluvy a dodatky k tejto zmluve je možné urobiť len písomnou formou a budú platné len ak sú potvrdené podpismi oprávnených zástupcov obidvoch zmluvných strán.

Článok č. 18
OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že sa budú bez prieťahov informovať o všetkých skutočnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť plnenie tejto zmluvy alebo kvalitu prác a budú pristupovať k svojim povinnostiam tak, aby nevznikli žiadne škody alebo sa znížila hodnota diela.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri realizácii s odbornou starostlivosťou a profesionalitou k spokojnosti objednávateľa. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy a technické normy. Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
4. **Dodávateľ strpí výkon kontroly/auditu** súvisiaceho s dodávaným tovarom, uskutočnenými stavebnými prácami a poskytnutými službami **kedykoľvek** počas platnosti a účinnosti Zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytne im všetku potrebnú súčinnosť.

5. Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy z dôvodov podstatného porušenia zmluvy. Podstatným porušením zmluvy zo strany zhotoviteľa sa pre účely tejto zmluvy rozumie:
    - nedodržanie zmluvného termínu výstavby
    - porušenie technologickej disciplíny, vrátane nedodržania projektu
    - strata oprávnenia vykonávať predmetnú činnosť

6. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
7. Pri odstúpení od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, má objednávateľ právo na náhradu škody, spôsobenej mu z titulu porušenia záväzkov.

Článok č. 19
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nebude prenášať na objednávateľa svoje záväzky voči štátnym orgánom, samospráve, daňovým úradom, sociálnej a zdravotnej poisťovni, úradu práce a ostatným právnickým a fyzickým osobám.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

3. Pre všetky konania neupravené touto zmluvou, ktoré pri realizácii diela môžu nastať, platia ustanovenia všeobecne platných právnych predpisov a Obchodného zákonníka.
4. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia a objednávateľ dve vyhotovenia.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy na internetovej stránke objednávateľa.

V Stretave dňa 30.06.2021

Za objednávateľa:

.....
Roman Hudy- starosta obce

V Sobranciach dňa 30.06.2021

Za zhotoviteľa:

.....
JUDr. Ing. Róbert Ihnát

Príloha č.1 : Cenová ponuka - rozpočet vypracovaný na základe výkazu výmeru