

DAROVACIA ZMLUVA č. 30/2021

Darujúci : Ján Lipták, rod. Lipták, bytom 9. mája 10,
048 01 Rožňava,
štátna príslušnosť: SR

Obdarovaný : Obec Rejdová, IČO : 00328685, so sídlom : 049 26 Rejdová 47,
v zastúpení starostkou obce Mgr. Slávkou Krišťákovou, rod. Molčanovou,
trvale bytom 049 26 Rejdová 343

uzatvárajú túto darovaciu zmluvu:

ČLÁNOK 1

Predmet zmluvy

1. Darujúci je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Rejdová, obec Rejdová, okres Rožňava, zameranej geometrickým plánom číslo 36210161-141/2019 úradne overeným pod číslom 138/2020: diel 1 o výmere 165 m² vytvorený z parcely KN-E 2101/3 o výmere 1876 m² druh pozemku trvalý trávny porast zapísanej na liste vlastníctva číslo 1487, pod B7 v podiele 1/4 k novovytvorenej parcele KN-C 1212/3 o výmere 165 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie.
2. Darujúci daruje vyššie uvedenú nehnuteľnosť v podiele uvedenom v Čl.1 zmluvy obdarovanému a obdarovaný predmet daru prijíma do svojho vlastníctva.
3. Darujúci ručí obdarovanému za právnu bezspornosť a bezbremennosť prevádzanej nehnuteľnosti.

ČLÁNOK 2

Osobitné ustanovenia

1. Vlastnícke právo k nehnuteľnosti nadobudne obdarovaný dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľností Okresným úradom Rožňava, Odborom katastrálnym.
2. Účastníci zmluvy berú na vedomie, že sú svojimi zmluvnými prejavmi do rozhodnutia o povolení vkladu viazaní.

3. Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, zrozumiteľne a určite, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
5. Zmluva nadobúda účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce v zmysle ustanovenia § 47a, odst.1 zákona č. 546/2010 Z.z. ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Z.z. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
6. Všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti znáša obdarovaný.

V Rejdovej, dňa : 7.7. 2021

Darujúci:

Ján Lipták

Obdarovaný:

Obec Rejdova

Mgr. Slávka Krišťáková, starostka obce