

Nájomná zmluva

na prenájom traktora

uzatvorená medzi:

1. Vladimír Koči, nar. 06.07.1951, bytom Obeckov 188, 991 05 Sklabiná, občan SR

(ako prenajímateľ)

2. Obec Obeckov, IČO: 00648582, DIČ: 2021314185, Obeckov 165, 991 05 Obeckov

(ako nájomca)

Nájomná zmluva uzatvorená v zmysle 74/1961 Zb. § 2 a 3 a nasl. Občianskeho zákonníka nájomnú zmluvu na prenájom motorového vozidla za podmienok:

I.

Prenajímateľ je vlastníkom traktora :

Traktor ZETOR 12045, VK715AB, VIN:33238

II.

Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom **traktora** za ročné nájomné vo výške 500 Eur.
Nájomné je splatné ročne vždy do 31.12. bežného roka

III.

Nájomný vzťah vzniká dňom **15.06.2021** a uzatvára sa na dobu neurčitú s výpovednou dobou 3 mesiace.

IV.

Prenajímateľ dňom uzavretia zmluvy odovzdáva budovy s príslušenstvom v rozsahu bodu I. zmluvy v stave spôsobilom na užívanie a zaväzuje sa zabezpečiť nájomcovi plný a nerušený výkon práv spojených s užívaním tohto priestoru.

V.

Nájomca sa zaväzuje vykonávať v prenajatom traktora drobné opravy a uhrádzať náklady spojené s bežnou údržbou stroja.

VI.

Nájomca sa so stavom prenajímaného traktora oboznámil pred uzavretím tejto zmluvy a vyhlasuje, že na traktore nie sú žiadne vady. Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje odovzdať traktor v stave v akom tento prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie.

VII.

Účastníci zmluvy môžu nájom zrušiť dohodou strán alebo písomnou výpoveďou za podmienok § 711 ods. 1 Občianskeho zákonníka.

VIII.

V prípade ak bude nájomca meškať s úhradou nájmu viac ako 1 mesiac, má prenajímateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy a informovať o tom príslušné orgány.

IX.

Nájomca zodpovedá za škody spôsobené na traktore počas nájmu a to aj spôsobené tretími osobami v plnej výške. Nájomca nie je oprávnený prenajať traktor v rozsahu bodu I. tretej osobe.

X.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a že zmluvu uzatvorili slobodne a vážne bez akéhokoľvek nátlaku.

Tieto skutočnosti a obsah zmluvy potvrdzujú vlastnoručnými podpismi:

.....
Vladimír Koči
Prenajímateľ

.....
Obec Obeckov
Nájomca



V Obeckove dňa 15.06.2021