

Návrh poistnej zmluvy Biznis Plus

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu podnikateľov

Číslo poistnej zmluvy

8093376748

Začiatok poistenia

19.07.2025

☒ nová poistná zmluva ☐ zmena poistnej zmluvy

Oprávnená osoba na dojednanie poistnej zmluvy - správca

Meno a priezvisko	Číslo	Región	Telefón	Email
Tomčová Natália	91190356	RR-PR VÝCHOD - MPR - Natália Tomčová	0902980139	ntomcova@csob.sk

Poistník

Názov / Meno a priezvisko, titul

Obec Strážne

IČO / Rodné číslo

00331961

DIČ

2020730569

Platca DPH

☐ áno ☒ nie

Zapísaný v / číslo

Štatistický úrad Slovenskej republiky

Telefón

0907337573

Email

ocu.strazne@gmail.com

Adresa sídla poistníka

Ulica, súpisné / orientačné číslo

Ružová 157/21

PSČ

07652

Obec

Strážne

Štát

Slovenská republika

Korešpondenčná adresa zhodná so sídlom poistníka

Oprávnené osoby

Meno a priezvisko

Július Horváth

Titul

Funkcia

starosta

Adresa trvalého bydliska

Hlavná ulica 42/44, Strážne 07652, Slovenská republika

Poistený zhodný s poistníkom

Sprostredkovateľ poistenia

Spoločnosť	Číslo	Meno a priezvisko	Región	Telefón	Email	Podiel
Finportal, a.s.	90010543	Ján Sabo	Makléri retail a korporát	0905611699	janiksabo17@gmail.com	100

Poznámka

1. Poistenie majetku - základný rozsah

1.1 Miesto poistenia

Popis

detské ihrisko a parkové úpravy

Adresa - Ulica, súpisné číslo

Ružová 157/21 157/21

PSČ

07652

Obec

Strážne

Povodňová zóna

1

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

☐ áno☒ nie

Riziková zóna pre odcudzenie

3

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

☐ áno☒ nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

1.1.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

☐ ST1 ☒ ST2 ☐ ST3

Využitie budovy

☐ Bytový dom bez podnikateľskej činnosti ☐ Trvalo obývaný rodinný dom ☐ Polyfunkcia ☒ Ostatné

Nachádzajú sa v mieste poistenia stavby, ktorých konštrukcia je zhotovená zo sendvičových panelov?

☐ áno☒ nie

Vykonať poistený alebo akákoľvek tretia osoba v mieste poistenia predaj, spracovanie, obrábanie alebo úpravu dreva?

☐ áno☒ nie

Sú vykonávané v mieste poistenia pravidelné kontroly vyhradených technických zariadení (napríklad: elektrické rozvody, plynové zariadenia, hasiace zariadenia, komíny a iné)?

☒ áno☐ nie

Flexa

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	☐ áno	
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonať pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmená prevádzka?	☐ áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarne hydranty, vodná nádrž, vodný tok)?	☐ áno	
	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarňa signalizácia (EPS)?	☐ áno	
4	Ak áno, kde je prenos signálu?		
	- profesionálny hasičský zbor	☐	
	- nepretržitá služba	☐	
	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?	☐ áno	
5	Ak áno, aké je pokrytie objektu?		
	- 100 % pokrytia	☐	
	- viac ako 50 % pokrytia	☐	
	- 50 % a menej ako 50 % pokrytia	☐	
6	Sú poisťované veci chránené funkčnou elektrickou zabezpečovacou signalizáciou (EVS) s napojením na pult centralizovanej ochrany (PCO)?	☐ áno	
7	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plyné horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhaviny alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	☐ áno	
8	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovania a pod.)	☐ áno	

Číslo poisťnej zmluvy

8093376748

9	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	☐	áno	
10	Je objekt sezónne využívaný?	☐	áno	

Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia

0 %

1.1.2 Živelné udalosti

Rozsah poistenia

☐ Komplexný živel ☒ Flexa

Poistenie pre živelné udalosti sa dojednáva s DPH.

Vedľajšie stavby☐ súbor ☒ výber

Popis

Poistná suma

Spoluúčasť

Ročné poistné

detské ihrisko

40 764,66 €

150 €

19,57 €

Rozšírené krytia ☒ Vodovodné škody ☒ Vichrica a krupobitie ☒ Záplava a povodeň ☒ Zemetrasenie ☒ Doplnkové živelné riziká

Zoznam poistených predmetov

Poradie Popis

Kategória

Poistná suma

1

detské ihriská

D

40 764,66 €

1.2 Miesto poistenia

Popis

úpravy parku

Adresa - Ulica, súpisné číslo

Ružová 157/21

PSČ

07652

Obec

Strážne

Povodňová zóna

1

Definícia povodňových zón

Povodňová zóna	Popis	Povodňová zóna	Popis
1	Zóna so zanedbateľným ohrozením.	4	Zóna so stredným ohrozením.
2	Zóna s miernym ohrozením.	5	Zóna s vysokým ohrozením.
3	Zóna s nízkym ohrozením.	6	Zóna s veľmi vysokým ohrozením.

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

☐ áno ☒ nie

Riziková zóna pre odcudzenie

3

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

☐ áno ☒ nie

Podnikateľská činnosť

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

S

1.2.1 Dotazníkové a rizikové otázky

Stavebná trieda

☐ ST1 ☒ ST2 ☐ ST3

Využitie budovy

☐ Bytový dom bez podnikateľskej činnosti ☐ Trvalo obývaný rodinný dom ☐ Polyfunkcia ☒ Ostatné

Nachádzajú sa v mieste poistenia stavby, ktorých konštrukcia je zhotovená zo sendvičových panelov?

☐ áno ☒ nie

Vykonať poistený alebo akokoľvek tretia osoba v mieste poistenia predaj, spracovanie, obrábanie alebo úpravu dreva?

☐ áno ☒ nie

Sú vykonávané v mieste poistenia pravidelné kontroly vyhradených technických zariadení (napríklad: elektrické rozvody, plynové zariadenia, hasiace zariadenia, komíny a iné)?

☒ áno ☐ nie

Flexa

zľava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	☐ áno	
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonať pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmenná prevádzka?	☐ áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarne hydranty, vodná nádrž, vodný tok)?	☐ áno	
	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarne signalizácia (EPS)?	☐ áno	
4	Ak áno, kde je prenos signálu?		
	- profesionálny hasičský zbor	☐	
	- nepretržitá služba	☐	
	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?	☐ áno	
5	Ak áno, aké je pokrytie objektu?		
	- 100 % pokrytie	☐	

	- viac ako 50 % pokrytia	☐	
	- 50 % a menej ako 50 % pokrytia	☐	
6	Sú poisťované veci chránené funkčnou elektrickou zabezpečovacou signalizáciou (EVS) s napojením na pult centralizovanej ochrany (PCO)?	☐	áno
7	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plyné horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhaviny alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	☐	áno
8	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovnía a pod.)	☐	áno
9	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	☐	áno
10	Je objekt sezónne využívaný?	☐	áno

Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia 0 %

1.2.2 Živelné udalosti

Rozsah poistenia

☐ Komplexný živel ☒ Flexa

Poistenie pre živelné udalosti sa dojednáva s DPH.

Odchyľne od platných poisťných podmienok sa dojednáva, že poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia vecí víchrícou sa rozširuje aj o poškodenie alebo zničenie poistenej veci búrlivým vetrom. Búrlivým vetrom sa rozumie vietor, ktorý dosahuje priemernú rýchlosť viac ako 60 km/h v trvaní najmenej 2 minút. Ak sa nedá táto rýchlosť vetra pre miesto škody zistiť, potom sa za búrlivý vietor považuje, ak poistený preukáže, že pohyb vzduchu v okolí poistenej veci vyvolal obdobné škody na podobných veciach alebo na iných veciach schopných rovnakého odporu. V rámci ročného limitu plnenia pre škody spôsobené víchrícou dojednaného v tejto poisťovnej zmluve sa pre poistenie škôd spôsobených búrlivým vetrom dojednáva ročný limit plnenia (sublimit) vo výške 2 000,00 Eur, ak vzmysle platných poisťných podmienok nevyplýva pre uvedené riziko vyšší limit.

Vedľajšie stavby

☒ súbor ☐ výber

Popis

Poistná suma

Spoluúčasť

Ročné poistné

úpravy parku

73 642,47 €

150 €

35,35 €

Rozšírené krytia

☒ Vodovodné škody ☒ Vichrica a krupobitie ☒ Záplava a povodeň ☒ Zemetrasenie ☒ Doplnkové živelné riziká

Ak je v tejto zmluve vyslovene dojednané poistenie strešného fotovoltaického systému a to bez toho, aby bola osobitne k nemu dojednaná poistná suma, potom platí, že poistná suma budovy zahŕňa aj poistnú sumu za strešný fotovoltaický systém.

Pre riziko FLEXA sa osobitne dojednáva, že ak mal fotovoltaický systém vplyv na príčinu vzniku škody a/alebo zväčšenie rozsahu následkov škody, uplatní sa pre všetky poistené veci spoluúčasť vo výške 5%, min. 500,00 Eur.

2. Poistenie majetku - rozšírený rozsah

Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta a predmety poistenia uvedené v tejto ponuke poistenia, pri ktorých je v časti 1. Poistenie majetku - základný rozsah uvedené Rozšírené krytie

Limity plnenia pre riziká z rozšíreného krytia

Vodovodné škody

Súbor budov a vedľajších stavieb

Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
100,00	114 407,00 €	114 407,13 €	150 €	75,51 €

Vichrica a krupobitie

Súbor budov a vedľajších stavieb

Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
100,00	114 407,00 €	114 407,13 €	150 €	75,51 €

Záplava a povodeň

Súbor budov a vedľajších stavieb

Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
100,00	114 407,00 €	114 407,13 €	150 €	42,33 €

Zemetrasenie

Súbor budov a vedľajších stavieb

Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
100,00	114 407,00 €	114 407,13 €	150 €	33,18 €

Doplnkové živelné riziká

Subor budov a vedľajších stavieb

Limit plnenia v %	Limit plnenia	Celková poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poistné
100,00	114 407,00 €	114 407,13 €	150 €	124,70 €

Rekapitulácia poistenia

Rozsah poistenia

Poistenie majetku - živelné udalosti

Mestá a obce

Poistné podmienky

VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, OPP ODV 2022, ZD BP 2023, ZD ZAB 2022, ZD FVS 2024

ZD MO 2022

Ročné poistné

406,15 €

Celkové ročné poistné

406,15 €

Zľavy

Za ročnú platbu 5.00 %

Obchodná 25.00 %

Ročné poistné vrátane dane z poistenia

289,38 €

Daň z poistenia

21,44 €

Ročné poistné bez dane z poistenia

267,94 €

Splátka poistného (k úhrade)

289,38 €

Doba poistenia

☒ doba neurčitá s poistným obdobím 1 rok ☐ doba určitá☐ poistenie sa dojednáva minimálne na dobu 3 rokov (dlhodobosť poistenia)

Platba poistného

☒ bežne ☒ ročne ☐ polročne ☐ štvrťročne

Splátka poistného (k úhrade)

289,38 €

Spôsob úhrady

Bankovým prevodom

ku dňu 19.07.

príslušného kalendárneho roku

Číslo účtu pre platenie poistného je IBAN: SK84 7500 0000 0002 5502 6763, variabilný symbol je číslo poisťnej zmluvy.

Prehlásenie poistníka / poisteného

Sú niektoré poisťované veci poškodené alebo v zlom technickom stave?

☐ áno ☒ nie

Sú niektoré poisťované veci opustené alebo nie sú využívané na svoj účel?

☐ áno ☒ nie

Sú poisťované veci poistené aj u iného poisťovateľa?

☐ áno ☒ nie

Bolo niektoré miesto poistenia postihnuté zosuvom pôdy?

☐ áno ☒ nie

Záverečné ustanovenia

Prijatím tohto Návrhu poisťnej zmluvy, teda zaplatením poisťného, poisník potvrdzuje, že:

a) je si vedomý, že tento Návrh poisťnej zmluvy je platný do konca dňa predchádzajúceho dňu označenému v Návrhu poisťnej zmluvy ako deň začiatku poistenia a považuje sa za prijatý, ak bude v lehote jeho platnosti zaplatené poisťné vo výške uvedenej v Návrhu poisťnej zmluvy. Pokiaľ v určenej lehote poisťné zaplatené nebude, poistenie na základe tohto Návrhu nevznikne a nevznikne teda ani nárok na poisťné plnenie. Za zaplatenie poisťného sa považuje jeho pripísanie na účet ČSOB Poisťovne, a.s.,

b) bol oboznámený a súhlasí s obsahom Návrhu poisťnej zmluvy, poisťnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami platnými a účinnými ku dňu prijatia Návrhu poisťnej zmluvy,

c) je si vedomý skutočnosti, že v zmysle platného zákona o poisťovníctve v znení neskorších predpisov je povinný poskytnúť poisťovateľovi svoje osobné údaje ako aj osobné údaje poisteného (pokiaľ osoba poisníka nie je totožná s osobou poisteného) na účely tohto poistenia,

d) mu bol pred uzatvorením poisťnej zmluvy predložený informačný dokument o poisťnom produkte v zmysle platného zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve,

e) všetky údaje, vrátane osobných údajov a odpovedí na otázky poisťovateľa, uvedené v Návrhu poisťnej zmluvy, sú pravdivé a úplné a bol oboznámený s povinnosťou bez zbytočného odkladu oznámiť poisťovateľovi všetky prípadné zmeny v týchto údajoch počas doby poistenia,

f) po vzájomnej dohode je možné vykonať zmenu poistenia formou písomného dodatku,

g) nie je v osobitnom vzťahu k poisťovni. Vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovni je pravdivé. Berie na vedomie, že v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, poisťná zmluva je v zmysle §71 ods. 1 platného zákona o poisťovníctve neplatná.

Po zaplatení poisťného v lehote do dňa začiatku poistenia a vo výške uvedenej v Návrhu poisťnej zmluvy Vám ČSOB Poisťovňa, a.s. zašle Potvrdenie o uzavretí poisťnej zmluvy, ktoré preukazuje prijatie Návrhu poisťnej zmluvy.

Prehlásenie

Správca

záujmov voči klientovi.

Peter Polák

člen predstavenstva

Vladimír Šošovička

člen predstavenstva