Z M L U V A

o postúpení práv a povinností stavebníka **č. 596/102/2020/IÚ** na časť stavby:

„Technická vybavenosť k rómskym obydliam Šamudovce -

Šamudovce-rozšírenie verejného vodovodu a
Šamudovce-rozšírenie verejnej kanalizácie"

Cedent: **Obec Šamudovce,**
Šamudovce č.99, 072 01 Šamudovce
Zastúpená: Emilom Irchom - starosta
IČO: 00 325 864

Cesionár: **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Komenského 50, 042 48 Košice
Zastúpená: Ing. Stanislavom Hrehom, PhD. – predsedom predstavenstva
Ing. Gabrielom Fedákom,PhD. – členom predstavenstva
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I. ,
Oddiel: Sa, vložka číslo: 1243/V
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s.
IBAN: SK13 0200 0000 0029 2284 1155
IČO: 36 570 460
DIČ: 2020063518
IČ DPH: SK2020063518

Cedent a cesionár sa dohodli na postúpení práv a povinností súvisiacich s výkonom funkcie stavebníka na časti stavby: **„Technická vybavenosť k rómskym obydliam, SO 03 Rozšírenie verejného vodovodu, SO 04 Rozšírenie verejnej kanalizácie"**, povolenej rozhodnutím Okresného úradu Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-MI-OSZP-2019/015412-4 zo dňa 13.11.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.12.2019.

Predmetom cedácie je realizácia stavebných objektov v nasledovnom rozsahu bez zemných prác. Zemné práce sú špecifikované v bode 5. a 6. tejto Zmluvy.

SO 03 Rozšírenie verejného vodovodu HDPE 110 x 6,6 – DN 100
- celá povolená dĺžka 615 m

SO 04 Rozšírenie verejnej kanalizácie
- gravitačná kanalizácia PVC DN 330 v celkovej dĺžke 330 m
- tlaková kanalizácia HDPE DN 50 v celkovej dĺžke 313 m

- **dodávka a montáž potrubia** – vrátane podsyp, obsyp a zásyp potrubia

Čerpacia stanica - DN 2000
- ČS je navrhnutá ako železobetónová
- vrátane zemných prác, technologického vybavenia, telemetrie a NN prípojky

Zmluva o postúpení práv a povinností stavebníka sa uzatvára za nasledovných podmienok:

1. Cedent postúpi práva a povinnosti stavebníka na hore uvedenej časti stavby bez nároku na úhradu doposiaľ vynaložených prostriedkov.

2. Cesionár prevezme práva a povinnosti stavebníka na hore uvedenej časti stavby v uvedenom rozsahu. Stavba má platné územné a vodoprávne rozhodnutie.

3. Cedent si svoje prípadné podlžnosti a záväzky, ktoré vznikli v súvislosti s prípravou a realizáciou stavby do dnešného dňa vysporiada sám.

4. Cedent nemá uzatvorenú platnú zmluvu o dielo so zhotoviteľom na realizáciu diela. Cedovaná stavba je pripravená na začatie.

5. Cedent pre zrealizovanie cedovaného rozsahu stavby zabezpečí:
   - zemné práce (výkop) pre uloženie potrubia
   - spätné povrchové terénne úpravy pre dotknuté územie

6. Cedent zabezpečí a zodpovedá za vytýčenie podzemných inžinierskych sietí, trasy potrubia (výškopisné a polohopisné umiestnenie) a zabezpečenie bezpečnosti výkopov, ktoré budú označené a zabezpečené proti náhodnému spadnutiu osôb.

7. Cedent v rámci zemných prác zabezpečí doklad o nakladaní s odpadmi, alebo doklad o uložení prebytočnej zeminy.

8. Cedent je povinný postupovať v zmysle § 127 stavebného zákona, ak počas realizácie stavebných prác, budú odkryté archeologické nálezy, nález ihneď ohlásiť a urobiť nevyhnutné opatrenia na jeho ochranu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s orgánom štátnej správa na ochranu pamiatkového fondu alebo archeologickým ústavom.

9. Cedent sa zaväzuje cesionárovi včas oznámiť pripravenosť diela k dodávke a montáži stavebného objektu.

10. Cesionár VVS a.s. zrealizuje dodávku a montáž (vrátane podsypu, obsypu a zásypu) stavebného objektu v zmysle projektovej dokumentácie a stavebného povolenia pracovníkmi závodu Michalovce. Následne zabezpečí porealizačné zameranie a geometrický plán.

11. Cedent je povinný ku podpisu tejto zmluvy predložiť cesionárovi originál uznesenia obecného zastupiteľstva o schválení tejto zmluvy.
    Obec Šamudovce túto zmluvu schválilo Výpisom z Uznesenia obecného zastupiteľstva v Šamudovciach č.15/2020, konaného dňa 19.8.2020, ktoré tvorí prílohu tejto zmluvy.
    Cedent súhlasí so zriadením vecného bremena na svojom pozemku bezplatne na cedovanú časť stavby v prospech cecionára.

12. Cesionár po podpísaní Zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka oznámi listom zmenu stavebníka a zmenu stavebného dozora na predmetnej stavbe na príslušný Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie.

13. Prevádzkovateľom stavby bude VVS a.s. Závod Michalovce.

14. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana z akéhokoľvek dôvodu alebo bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 3 – mesačná a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede. Uplynutím výpovednej lehoty zmluva zaniká.

15. Táto zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších prepisov. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia spôsobom ustanoveným právnymi predpismi podľa prvej vety.

16. Zmluva nadobúda platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami, vyhotovuje sa v 4-och rovnopisoch, z ktorých cedent obdrží jedno vyhotovenie a cesionár tri vyhotovenia.

V Šamudovciach, 20.8.2020

Za cedenta

Emil Ircha
starosta

V Košiciach, 12. OKT. 2020

Za cesionára

Ing. Stanislav HREHA, PhD.
predseda predstavenstva

Ing. Gabriel FEDÁK, PhD.
člen predstavenstva

OBEC ŠAMUDOVCE

Výpis uznesenia
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šamudovciach
konaného dňa 19.8.2020

Obecné zastupiteľstvo v Šamudovciach v **uznesení číslo 15/2020**

Schvaľuje:

- Zmluvu o postúpení práv a povinností stavebníka na realizáciu časti stavby

„Technická vybavenosť k rómskym obydliam Šamudovce-

Šamudovce – rozšírenie verejného vodovodu a
Šamudovce – rozšírenie verejnej kanalizácie".

Za uvedené uznesenie hlasovali: 7 poslanci

Proti schváleniu zmluvy hlasovalo: 0 poslancov

Emil Ircna
starosta obce

Adresa: 072 01 Šamudovce č.99
Tel: 056/6424180
+421 56 6424180
e-mail: samudovce@wmx.sk
Web : www.obecsamudovce.sk
Bank.spoj.: 4350810001/5600
IČO: 325 864
DIČ: 2020499470