

ZML - 15/2025

ZMLUVA O DIELO

uzavretá

v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

medzi

OBJEDNÁVATEĽOM

Názov/Obchodné meno: Obec Klieština
Adresa/Sídlo: Klieština 45, 018 02 Dolná Mariková
Štatutárny zástupca: JUDr. Rastislav Bačík, starosta obce
E-mail: kliestina@pegonet.sk
IČO: 00692476
DIČ: 2020694016
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK97 5600 0000 0028 3333 4004
(ďalej len „objednávateľ“)

a

ZHOTOVITEĽOM

Názov/Obchodné meno: AKTIV PRO, s.r.o.
Adresa/Sídlo: Orlové 22, 017 01 Považská Bystrica
Štatutárny zástupca: Martin Gabko, konateľ
E-mail: gabko@aktivpro.sk
Registrácia: OR OS Trenčín, Odd. Sro, vl. č. 18070/R
IČO: 36 808 547
DIČ: 2022414713
IČ DPH: SK2022414713
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
IBAN: SK12 7500 0000 0040 1888 9862
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle Zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Článok I

Predmet zmluvy

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná na svoje náklady a nebezpečenstvo stavebné práce na stavbe :

„Stavebné úpravy kuchynky na Obecnom úrade“

v rozsahu podľa projektovej dokumentácie a rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve (ďalej len „dielo“). Úplný rozpis prác a dodávok, ktoré má zhotoviteľ vykonať, je obsiahnutý v rozpočte, ktorý tvorí prílohu č.1 k tejto zmluve. Cena dohodnutá v tejto Zmluve je výsledkom vykonaného prieskumu trhu postupom podľa zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o

zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

- 2) Objednávateľ sa touto zmluvou a za podmienok v nej dohodnutých zaväzuje, že prevezme riadne vykonaný predmet diela a zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu za vykonanie diela. Zároveň sa objednávateľ zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.
- 3) Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.

Článok II

Miesto a čas vykonania diela

- 1) Zhotoviteľ splní predmet zmluvy v mieste plnenia. Miestom plnenia je **obecný úrad Klieština**.
- 2) Zhotoviteľ začne s vykonávaním diela po riadnom odovzdaní staveniska podľa harmonogramu stavebných prác, dielo bude zrealizované najneskôr **do 1 (slovom jedného) mesiaca** od začatia prác. Začatie prác je do 3 (slovom troch) dní od odovzdania staveniska. Zhotoviteľ bude vykonávať jednotlivé časti diela v postupových termínoch uvedených v harmonograme a celé dielo vykoná v dojednanom čase podľa harmonogramu.
- 3) Dohodnutá lehota na vykonanie diela sa bez ďalšieho predlžuje o dobu:
 - a) omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti a spolupôsobenia vyžadovaných touto zmluvou alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi;
 - b) trvania živelnej pohromy alebo inej skutočnosti, ktorá dočasne znemožňuje alebo dočasne zásadne sťažuje riadne vykonanie diela a nebola zmluvným stranám známa v čase nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- 4) Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť plnenie v prípade vyššej moci, alebo prekážky, ktorá nastala nezávisle od jeho vôle a bráni splneniu jeho povinnosti a ak nemožno rozumne predpokladať, že by zhotoviteľ túto prekážku odvrátil, alebo predpokladal, a ktorú by v čase uzavretia zmluvy zhotoviteľ predvídal. Zhotoviteľ nie je v omeškaní ani v prípade, ak do priebehu projektu zasiahne svojím rozhodnutím orgán štátnej správy a samosprávy. Plnenie diela je zhotoviteľ oprávnený prerušiť len na nevyhnutne nutnú dobu. O dobu prerušenia vykonávania diela sa predlžuje lehota na zhotovenie a dokončenie diela, o čom bude vyhotovený písomný dodatok k tejto zmluve.
- 5) Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť - vojnový stav, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
- 6) Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným z dôvodu vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiadá druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia.

Článok III

Cena za vykonanie diela

- 1) Cena za vykonanie diela je určená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhl. MF SR 87/1996 Z. z., ktorou sa zákon o cenách vykonáva v znení neskorších predpisov.

Cena za stavebné práce bez DPH	13 736,94	EUR
DPH 23%	3 159,50	EUR
Cena za stavebné práce vrátane DPH	16 896,44	EUR

- 2) Zhotoviteľ je platca DPH
- 3) Ak táto zmluva neurčuje inak (článok V odsek 5), zmena dohodnutej ceny za vykonanie diela je možná iba na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán.

- 4) Ak právny vzťah založený touto zmluvou zanikne pred prevzatím predmetu diela objednávateľom, najmä ak niektorá zmluvná strana odstúpi od tejto zmluvy z dôvodu stanoveného všeobecne záväzným právnym predpisom, vrátane odstúpenia od zmluvy podľa § 552 odsek 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, alebo ak právny vzťah založený touto zmluvou zanikne z dôvodu dodatočnej nemožnosti plnenia, zmluvné strany sa bez ďalšieho vysporiadajú nasledovne:
- a) objednávateľ nadobúda okamihom zániku právneho vzťahu založeného touto zmluvou vlastnícke právo k predmetu diela v rozsahu, v akom je uskutočnený k uvedenému okamihu;
 - b) na objednávateľa prechádza okamihom zániku právneho vzťahu založeného touto zmluvou nebezpečenstvo škody na predmete diela;
 - c) zhotoviteľovi vzniká okamihom zániku právneho vzťahu založeného touto zmluvou právo na zaplatenie pomernej časti dohodnutej ceny za vykonanie diela, ktorá zodpovedá riadne vykonaným prácam a dodávkam do okamihu zániku právneho vzťahu, a to vo výške cien za také práce a dodávky, ktoré sú určené v rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve, prípadne vo výške cien určených postupom podľa článku V. V prípade podľa § 552 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov je namiesto okamihu zániku právneho vzťahu rozhodujúci okamih, keď zhotoviteľ mohol pri vynaložení odbornej starostlivosti zistiť skryté prekážky znemožňujúce vykonanie diela. Objednávateľ zaplatí takto určenú pomernú časť dohodnutej ceny za vykonanie diela do 30 (slovom tridsiatich) dní po doručení faktúry zhotoviteľa.
- 5) Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiadava zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

Článok IV **Platobné podmienky**

- 1) Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie dohodnutej ceny za vykonanie diela dňom prevzatia predmetu diela objednávateľom.
- 2) Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra, vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy. Doba splatnosti faktúry je 30 (slovom tridsať) dní odo dňa vystavenia faktúry objednávateľovi. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude kópia Preberacieho protokolu, potvrdzujúca vykonanie Diela v zmysle tejto Zmluvy.
- 3) Objednávateľ nie je povinný uhradiť faktúru zhotoviteľa, ak je vystavená pred vznikom jeho nároku na zaplatenie dohodnutej ceny za vykonanie diela, alebo ak neobsahuje náležitosti vyžadované všeobecne záväznými právnymi predpismi. Neuhradenie takej faktúry nezakladá omeškanie objednávateľa.
- 4) Ak sa objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením dohodnutej ceny za vykonanie diela, zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 0,02%, slovom dve stotiny percenta, z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok V **Zmeny diela**

- 1) Rozšírenie diela, najmä vykonanie navyiac prác a navyiac dodávok, je možné iba na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán, uzavretej nasledovným spôsobom:
 - a) písomným dodatkom k tejto zmluve, podpísaným štatutárnymi orgánmi alebo písomne splnomocnenými zástupcami oboch zmluvných strán; alebo
 - b) zápisom v stavebnom denníku, podpísaným zástupcami oboch zmluvných strán vo veciach

technických (článok XII).

- 2) Dodatok môže byť uzavretý, len ak tomu nebráni § 10 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z. z.
- 3) Ak sa zmluvné strany písomne, spôsobom podľa odseku 1, nedohodnú inak, práce a dodávky, ktoré sú ocenené v rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve, sa pri rozšírení diela bez ďalšieho ocenia rovnakými cenami. Práce a dodávky, ktoré nemožno takto oceniť, sa ocenia písomnou dohodou zmluvných strán, uzavretou spôsobom podľa odseku 1; dohoda o rozšírení diela nadobúda v takom prípade účinnosť až uzavretím dohody o cene prác a dodávok, ktoré sa majú vykonať.
- 4) Ak sa zmluvné strany písomne, spôsobom podľa odseku 1, nedohodnú inak, rozšírením diela, ktoré vyžaduje vykonanie drobných prác a dodávok, nie je dotknutá lehota na vykonanie diela. V ostatných prípadoch sa lehota na vykonanie diela upraví písomnou dohodou zmluvných strán, uzavretou spôsobom podľa odseku 1; dohoda o rozšírení diela nadobúda v takom prípade účinnosť až uzavretím dohody o úprave lehoty na vykonanie diela.
- 5) Zúženie diela, najmä nevykonanie niektorých dohodnutých prác alebo dodávok, je možné iba na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán, uzavretej nasledovným spôsobom:
 - a) písomným dodatkom k tejto zmluve, podpísaným štatutárnymi orgánmi alebo písomne splnomocnenými zástupcami oboch zmluvných strán; alebo
 - b) zápisom v stavebnom denníku, podpísaným zástupcami oboch zmluvných strán vo veciach technických (článok XII).
- 6) Ak sa zmluvné strany písomne, spôsobom podľa odseku 4, nedohodnú inak, dohodnutá cena za vykonanie diela sa bez ďalšieho znižuje o cenu prác a dodávok, ktoré sa v dôsledku uzavretia dohody o zúžení diela nevykonajú.
- 7) Ak sa zmluvné strany písomne, spôsobom podľa odseku 4, nedohodnú inak, zúžením diela nie je dotknutá lehota na vykonanie diela.

Článok VI

Podmienky vykonania diela

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, v súlade s touto zmluvou, rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve, príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, ktoré sa vzťahujú na dielo a na predmet diela.
- 2) Zhotoviteľ je pri vykonávaní diela povinný dodržiavať povinnosti stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany. Je takisto povinný dodržiavať osobitné povinnosti týkajúce bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, ktoré sa uplatňujú v mieste vykonávania diela, ak bol s nimi preukázateľne oboznámený pred nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy.
- 3) Zhotoviteľ obstará všetky veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela. Náklady na obstaranie takých vecí sú v plnom rozsahu zahrnuté v dohodnutej cene za vykonanie diela.
- 4) Zhotoviteľ vykoná dielo predovšetkým prostredníctvom vlastných zamestnancov a vlastných strojových, technických a iných zariadení. Je však oprávnený poveriť tretiu osobu splnením čiastkových úloh pri vykonávaní diela, pričom voči objednávateľovi zodpovedá, akoby celé dielo vykonal sám.
- 5) Zhotoviteľ vykoná alebo zabezpečí na vlastné náklady a nebezpečenstvo prepravu všetkých strojových, technických a iných zariadení, stavebných výrobkov a iných vecí, ktoré má použiť pri vykonávaní diela a ktoré s vykonávaním diela súvisia, na miesto vykonávania diela.
- 6) Zhotoviteľ je ďalej povinný udržiavať na vlastné náklady primeraný poriadok a čistotu na stavenisku a odstraňovať odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 7) Objednávateľ je kedykoľvek oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Zhotoviteľ mu daným účelom bezodkladne poskytne všetky potrebné doklady, údaje a vysvetlenia, ako aj inú potrebnú súčinnosť, a umožní mu vstup na ktorékoľvek miesto na stavenisku.

- 8) Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený dožadovať sa, a to aspoň zápisom v stavebnom denníku podpísaným zástupcom objednávateľa vo veciach technických, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ diela neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a jeho postup by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy.

Článok VII

Súčinnosť objednávateľa

- 1) Objednávateľ na vlastné náklady obstará a odovzdá zhotoviteľovi všetky rozhodnutia, vyjadrenia a iné obdobné individuálne právne akty príslušných orgánov verejnej moci, ktoré sa podľa všeobecne záväzných právnych predpisov vyžadujú na vykonanie diela (vrátane prípadného ohlásenia príslušnému stavebnému úradu). Berie pritom na vedomie, že zhotoviteľ je povinný vykonať práce a dodávky stanovené takými individuálnymi právnymi aktmi, iba ak sú dohodnuté v tejto zmluve, rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve, alebo postupom podľa článku V odsek 1.
- 2) Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v stave plne spôsobilom na riadne vykonanie diela a zbavené práv tretích osôb, ktoré by mohli znemožniť vykonanie diela. Zároveň v prítomnosti povereného zástupcu zhotoviteľa viditeľne vyznačí inžinierske siete nachádzajúce sa v mieste vykonávania diela a v jeho blízkosti, ktoré by mohli byť dotknuté vykonávaním diela.
- 3) Objednávateľ zabezpečí na vlastné náklady a po celý čas vykonávania diela nehatený prístup zhotoviteľa, vrátane jeho strojových, technických a iných zariadení potrebných pre vykonanie diela, k miestu vykonávania diela z najbližšej všeobecne prístupnej pozemnej komunikácie.

Článok VIII

Odobzanie a prevzatie predmetu diela

- 1) O odovzdaní a prevzatí predmetu diela sa spíše písomný protokol. Jeho podpísaním oboma zmluvnými stranami sa záväzok zhotoviteľa vykonať dielo považuje za splnený a predmet diela za prevzatý objednávateľom; ustanovenia odsekov 4 a 5 tým nie sú dotknuté.
- 2) Zhotoviteľ je oprávnený vyzvať objednávateľa na prevzatie predmetu diela kedykoľvek počas lehoty na vykonanie diela.
- 3) Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie predmetu diela v dostatočnom časovom predstihu, najmenej 3, slovom tri, pracovné dni vopred; na účinnú výzvu sa vyžaduje, aby bola urobená v písomnej forme, aspoň zápisom v stavebnom denníku podpísaným zástupcom zhotoviteľa vo veciach technických, a aby určila vhodný čas na prevzatie predmetu diela. Dňom určeným v účinnej výzve zhotoviteľa sa začína odovzdávacie a preberacie konanie.
- 4) Objednávateľ je povinný prevziať predmet diela (podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela), ak je predmet diela riadne dokončený a nemá žiadne vady, ktoré by bránili riadnemu užívaniu diela. Ak objednávateľ nesplní uvedenú povinnosť do 3 (slovom troch) pracovných dní po začatí odovzdávacieho a preberacieho konania, uplynutím uvedenej lehoty sa protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela bez ďalšieho považuje za ním podpísaný.
- 5) Ak predmet diela nie je riadne dokončený alebo ak trpí vadami, ktoré bránia riadnemu užívaniu diela, objednávateľ nie je povinný prevziať ho (podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela). V takom prípade písomne oznámi zhotoviteľovi dôvody odmietnutia prevzatia predmetu diela; ak tak neurobí do 3 (slovom troch), pracovných dní po začatí odovzdávacieho a preberacieho konania, uplynutím uvedenej lehoty sa protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela bez ďalšieho považuje za ním podpísaný.

- 6) Ak predmet diela nie je riadne dokončený alebo ak trpí vadami a objednávateľ ho preto neprevezme, zhotoviteľ bezodkladne vykoná nápravu vzniknutého stavu; podľa povahy vecí to zahŕňa najmä vykonanie chýbajúcich prác a dodávok a odstránenie vytknutých väd predmetu diela. Zmluvné strany podpíšu protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela až po riadnom dokončení predmetu diela a odstránení všetkých vytknutých väd.
- 7) Ak sa aj napriek vadám objednávateľ rozhodne predmet diela prevziať, v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu diela určí primeranú lehotu na odstránenie vytknutých väd, ktorý je zhotoviteľ povinný dodržať.
- 8) Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi pri odovzdaní predmetu diela alebo bezprostredne po jeho odovzdaní pokyny pre prevádzku a údržbu predmetu diela.
- 9) Zhotoviteľ je povinný uvoľniť a vypratať stavenisko do 10 (slovom desiatich) dní po prevzatí predmetu diela objednávateľom. Ak tak neurobí má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 30,- Eur (slovom tridsať Eur) za každý deň, kým tak neurobí.

Článok IX

Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody

- 1) Ak z povahy predmetu diela nevyplýva inak, objednávateľ nadobúda vlastnícke právo k predmetu diela okamihom jeho prevzatia.
- 2) Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na predmete diela po celý čas vykonávania diela. Nebezpečenstvo škody na predmete diela prechádza na objednávateľa okamihom jeho prevzatia.

Článok X

Zodpovednosť za vady predmetu diela

- 1) Zhotoviteľ je povinný riadne vykonať a riadne dokončiť dielo. Predmet diela je riadne vykonaný, ak má vlastnosti určené touto zmluvou a rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve; v opačnom prípade trpí vadami. Predmet diela je riadne dokončený, ak sú vykonané všetky práce a dodávky určené v rozpočte, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve, a prípadne dohodnuté postupom podľa článku V.
- 2) Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet diela v čase jeho prevzatia objednávateľom.
- 3) Zhotoviteľ ďalej poskytuje objednávateľovi záruku, že predmet diela si počas záručnej doby určenej v nasledujúcich odsekoch zachová vlastnosti určené touto zmluvou a rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
- 4) Ak ďalej nie je určené inak, záručná doba je 24 (slovom dvadsaťštyri) mesiacov a začína plynúť okamihom prevzatia predmetu diela objednávateľom.
- 5) Na dodávky, ohľadom ktorých zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi záručné listy s kratšou záručnou dobou ako podľa predošlého odseku, sa vzťahuje taká kratšia záručná doba.
- 6) Záruka podľa tejto zmluvy sa nevzťahuje na vady spôsobené:
 - a) bežným opotrebením predmetu diela,
 - b) nesprávnym používaním predmetu diela (používaním v rozpore s pokynmi pre prevádzku a údržbu predmetu diela odovzdanými podľa článku VIII odsek 8),
 - c) vadami spôsobenými sadaním podlažia v dôsledku geologických a hydrologických podmienok
 - d) vandalizmom alebo iným obdobným poškodením predmetu diela,
 - e) živelnými pohromami alebo dlhotrvajúcimi nepriaznivými poveternostnými vplyvmi,
 - f) prípadnými ďalšími okolnosťami uvedenými v záručných listoch odovzdaných podľa odseku 5.
- 7) Objávateľ je povinný bezodkladne písomne oznámiť zhotoviteľovi zistenú vadu predmetu

diela s opisom jej vonkajších prejavov alebo dôsledkov. Práva objednávateľa zo zodpovednosti za vady a zo záruky zanikajú, ak vadu písomne neoznámia zhotoviteľovi do 7 (slovom siedmych) dní po jej zistení, resp. po tom, čo ju mal zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.

- 8) Z dôvodu vady predmetu diela, za ktorú zhotoviteľ zodpovedá alebo na ktorú sa vzťahuje záruka podľa tejto zmluvy, patrí objednávateľovi výlučne právo na bezodplatné odstránenie vady. Zhotoviteľ odstráni vytknutú vadu v primeranej lehote po jej oznámení objednávateľom, s prihliadnutím na povahu vady; pri závažnej vade je zhotoviteľ povinný začať s jej odstraňovaním bez zbytočného odkladu po jej oznámení objednávateľom.
- 9) Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
- 10) Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trvá.

Článok XI

Doručovanie písomností

- 1) Písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy sa zasielajú na doručovaciu adresu adresáta, uvedenú na prvej strane tejto zmluvy, resp. na inú adresu, ktorú zmluvná strana následne preukázateľne oznámia druhej zmluvnej strane. Ak sa takto odoslaná písomnosť vráti odosielateľovi ako nedoručiteľná, považuje sa za doručenie dňom, keď adresát odoprel jej prijatie, resp. prvým dňom odbernej lehoty, počas ktorej si ju adresát nevyzdvihol.
- 2) Písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy sa vždy považujú za doručenie aj okamihom ich osobného odovzdania fyzickej osobe, ktorá je v danom čase štatutárnym orgánom adresáta alebo členom jeho štatutárneho orgánu, alebo fyzickej osobe nachádzajúcej sa v prevádzkových alebo iných priestoroch adresáta, ktorá o sebe vyhlási, že je oprávnená prijímať zásielky za adresáta, ak zmluvná strana nemá dôvod pochybovať o takom vyhlásení.
- 3) Písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy sa môžu zasielať elektronickou poštou, a to na e-mailové adresy, ktoré si zmluvné strany na daný účel oznámia. Odosielateľ môže takto odoslanú písomnosť považovať za doručenie iba vtedy, ak jeho e-mailový klient potvrdí doručenie alebo prečítanie e-mailovej správy adresátom. Ustanovenia právnych predpisov, ktoré upravujú písomnú formu právnych úkonov urobených elektronickými prostriedkami, tým nie sú dotknuté.

Článok XII

Poverené osoby

- 1) Zmluvné strany poverujú nasledujúce osoby vo veciach týkajúcich sa vykonávania diela:
 - a) zástupca objednávateľa vo veciach technických: JUDr. Rastislav Bačík
 - b) zástupca zhotoviteľa vo veciach technických: Ing. Miroslav Holík
- 2) Zmeny osôb určených v odseku 1 sa musia druhej zmluvnej strane oznámiť písomne; oznámenie musí byť podpísané štatutárnym orgánom oznamujúcej zmluvnej strany. Zmena je účinná okamihom doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane.

Článok XIII

Osobitné dojednania zmluvy

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak bude potrebovať navýšiť svoje personálne kapacity pre zhotovenie diela, v takomto prípade zamestná osoby dlhodobo nezamestnané evidované príslušným Úradom práce v mieste zhotovenia diela (obec Klieština, okres Považská Bystrica,

Trenčiansky kraj). Forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t. j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas (na dobu určitú alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimopracovného pomeru atď.

Článok XIV Spoločné a záverečné ustanovenia


- 1) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkých zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa platných právnych predpisov.
- 2) Podpisom zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu, že jej obsahu porozumeli, ju vlastnoručne podpisujú.
- 3) Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva, právny vzťah ňou založený, ako aj všetky súvisiace právne vzťahy (vrátane zodpovednostných právnych vzťahov) sa spravujú zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
- 4) Písomné vyhotovenie tejto zmluvy zahŕňa všetky podmienky, na ktorých sa zmluvné strany dohodli a nahrádza všetky prípadné predchádzajúce ústne alebo písomné dohody medzi zmluvnými stranami, ktoré sa týkajú otázok v nej riešených. Podpisom zmluvné strany potvrdzujú, že v plnom rozsahu akceptujú súťažné podmienky a zhotoviteľom doručení ponuku a podklady, ktoré boli použité v objednávateľom vyhlásenej súťaži. V prípade vzniku pochybností majú ustanovenia tejto zmluvy prednosť pred ustanoveniami jej príloh.
- 5) Zmluvné strany súhlasia, aby oprávnení zamestnanci Ministerstva financií Slovenskej republiky a ďalšie oprávnené osoby, v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky a predpismi Európskej únie, vykonali voči zmluvným stranám kontrolu/audit dokumentácie a vecnú kontrolu skutočností súvisiacich s vykonaním obstarávania na predmet plnenia podľa tejto zmluvy, skutočností súvisiacich s realizáciou predmetu plnenia podľa tejto zmluvy a skutočností súvisiacich s poskytnutím dotácie na základe Zmluvy o poskytnutí dotácie uzavretej s Ministerstvom financií Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa zaväzujú kontrolu strpieť a poskytnúť týmto osobám nevyhnutnú súčinnosť.
- 7) Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, po dvoch pre každú zmluvnú stranu.
- 8) Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú nasledovné prílohy:
 - Príloha č. 1: Rozpočet – ocenený výkaz výmer

V Klieštine, dňa 31.07.2015

V Orlovom, dňa 29.7.2015

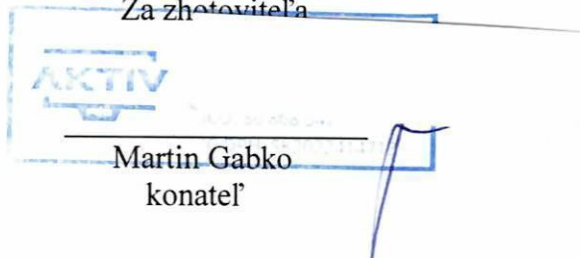
Za objednávateľa




JUDr. Rastislav Bačík
starosta obce



Za zhotoviteľa



Martin Gabko
konateľ


Príloha č. 1: Rozpočet – ocenený výkaz výmer - pozn. prílohu vyhotoví uchádzač podľa prílohy k výzve

Krycí list rozpočtu v EUR

Stavba : Obec Klieština		Miesto: Rozpočet	
Objekt : Stavebné úpravy kuchynky na Ocú		JKSO : Spracoval: Ing. Pavol Jakubik	
		Dňa: 02.04.2025	
Zmluva č.:			
Obderteľ: Obec Klieština		IČO: DIČ: IČ DPH:	
Dodávateľ:		IČO: DIČ: IČ DPH:	
Projektant: Ing. Martina Mančíková		IČO: DIČ: IČ DPH:	
1 M3 OP	16 896	1 M2 UP	16 896
1 M2 ZP	16 896	1 M	16 896
01802 Dolná Mariková			
01803 Horná Mariková			
		0	
		0	

A	ZRN	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu ZRN	C
1	HSV:	1 479,53	0,00	1 479,53	11 Zariadenie staveniska 0,00 % 0,00
2	PSV:	1 719,72	9 830,39	11 550,11	12 Prevádzkové vplyvy 0,00 % 0,00
3	MCE:	707,30	0,00	707,30	13 Sťažené podmienky 0,00 % 0,00
4	Iné:			0,00	14 0,00 % 0,00
5	Súčet:	3 906,55	9 830,39	13 736,94	15 Súčet riadkov 11 až 14: 0,00

D	ON - ostatné náklady	E
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	21 Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20: 13 736,94
17	Inžinierska činnosť	22 DPH 23% z: 13 736,94 3 159,50
18	Projektové práce	23 DPH 0% z: 0,00 0,00
19		24 Súčet riadkov 21 až 23: 16 896,44
20	Súčet riadkov 16 až 19: 0,00	F Odpočet - pripočet 0
Súčet riadkov 16 až 19: 0,00		

<p>projektant, rozpočtár, cenár</p> <p>dátum: _____ podpis: _____</p> <p>pečiatka: _____</p>	<p>dodávateľ, zhotoviteľ</p> <p>dátum: 29.7.2025</p> <p>podpis: <i>[Signature]</i></p> <p>pečiatka: </p>
--	--

<p>odberateľ, obstarávateľ</p> <p>dátum: _____ podpis: _____</p> <p>pečiatka: _____</p>	
---	--

Stavba : Obec Klieština
 Objekt : Stavebné úpravy kuchynky na Očú

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

Popis položky, stavebného dielu, remesia	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách		Súť v tonách		Nh	
				Spolu	Spolu	Spolu	Spolu	Spolu	Spolu
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE	176,31	0,00	176,31	0,69829	0,000	0,000	2,866		
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	540,05	0,00	540,05	0,75670	0,000	0,000	18,514		
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	763,17	0,00	763,17	0,03906	0,843	0,843	48,857		
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	1 479,53	0,00	1 479,53	1,49405	0,843	0,843	70,237		
722 - Vnútny vodovod	215,49	0,00	215,49	0,00140	0,000	0,000	7,370		
725 - Zariadenie predmety	634,61	321,00	955,61	0,00965	0,129	0,129	4,567		
766 - Konštrukcie stolárske	351,16	9 294,00	9 645,16	0,52600	0,000	0,000	13,124		
771 - Podlahy z dlaždíc keramických	351,73	215,39	567,12	0,41623	0,000	0,000	12,050		
784 - Maľby	166,73	0,00	166,73	0,01429	0,000	0,000	6,098		
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	1 719,72	9 830,39	11 550,11	0,96757	0,129	0,129	43,209		
999 - MCE ostatné	707,30	0,00	707,30	0,00000	0,000	0,000	12,371		
PRÁCE A DODÁVKY M	707,30	0,00	707,30	0,00000	0,000	0,000	12,371		
Za rozpočet celkom:	3 906,55	9 830,39	13 736,94	2,46162	0,972	0,972	125,817		

7

Stavba : Obec Klieština
 Objekt : Stavebné úpravy kuchynky na Očú

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách	
										Jednotková	Spolu
PRÁCE A DODÁVKY HSV											
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE											
1	014	310278841	Zamurovanie otvoru do 1 m ² nepálenými tvárnicami v murive hr. do 300 mm	0,660	m ³	267,14	176,31		176,31	1,05802	0,69829
			3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu:	176,31			176,31	0,00			0,69829
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE											
2	011	610991111	Zakryvanie vnút. okenných otvorov, predmetov a konštrukcii	5,000	m ²	1,50	7,50		7,50	0,00001	0,00005
3	014	612421331	Oprava vnútorných vápenných omietok stien štukových 10-30%	32,277	m ²	6,44	207,86		207,86	0,01695	0,54710
4	011	612474102	Omietka vnút. stien zo suchých zmesí štuková	5,000	m ²	17,74	88,70		88,70	0,02975	0,14875
5	011	612481119	Potiahnutie vnút. stien a ostatných plôch sklotextílnou mriežkou	5,000	m ²	3,50	17,50		17,50	0,00033	0,00165
6	011	632477005	Nivelačná sierka podlahová KNAUF hrúbky 3mm	12,860	m ²	16,99	218,49		218,49	0,00460	0,05916
			6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:	540,05			540,05	0,00			0,75670
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE											
7	003	941955001	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 1,2 m	12,860	m ²	4,20	54,01		54,01	0,00127	0,01633
8	011	952901111	Vyčistenie budov byt. alebo občan. výstavby pri výške podlažia do 4 m	12,860	m ²	4,50	57,87		57,87	0,00002	0,00026
9	013	965081713	Búranie dlažieb xylolit. alebo keram. hr. do 1 cm nad 1 m ²	12,860	m ²	3,13	40,25		40,25		
10	013	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie drev. kridiel dvier do 2 m ²	1,000	kus	0,77	0,77		0,77		
11	013	968072455	Vybúranie kov. dverných zárubní do 2 m ²	2,000	m ²	14,99	29,98		29,98	0,00120	0,00240
12	013	971033561	Vybúr. otvorov do 1 m ² v murive teh. MV, MVC hr. do 60 cm	0,036	m ³	106,28	3,83		3,83	0,00187	0,00007
13	013	974031121	Vysekanie rýh v tehelnom murive hl. do 3 cm š. do 3 cm	30,000	m	3,37	101,10		101,10	0,00050	0,01500
14	013	974031153	Vysekanie rýh v tehelnom murive hl. do 10 cm š. do 10 cm	10,000	m	5,98	59,80		59,80	0,00050	0,00500
15	013	978013121	Omŕčenie vnút. omietok stien váp. vápenocem. do 10 %	32,277	m ²	0,56	18,08		18,08		
16	013	979081111	Odvoz sute a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	0,972	t	19,90	19,34		19,34		
17	013	979081121	Odvoz sute a vyburaných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	29,160	t	0,49	14,29		14,29		
18	013	979082111	Vnútrostenisková doprava sute a vyburaných hmôt do 10 m	0,972	t	14,71	14,30		14,30		
19	013	979082121	Vnútrost. doprava sute a vyburaných hmôt každých ďalších 5 m	4,860	t	1,46	7,10		7,10		
20	013	979131409	Poplatok za ulož. a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	0,972	t	22,40	21,77		21,77		
21	014	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	1,494	t	36,60	54,68		54,68		
22	000	999990002	Konštrukcie a práce HSV, HZS TZ	20,000	hod	13,30	266,00		266,00		
			Odstránenie jestvujúceho zariadenia kuchynky								
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:	763,17			763,17	0,00			0,03906

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách	
										Jednotková	Spolu
			PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	1 479,530			1 479,53	0,00	1 479,53		1,49405
		PRÁCE A DODÁVKY PSV									
		722 - Vnútorný vodovod									
23	721	722171211	Potrubiie vodov. z rúrok PE rad stred. ťažk. rPE D 20/2,0	10,000	m	21,43	214,30		214,30	0,00014	0,00140
24	721	998722201	Presun hmôt pre vnút. vodovod v objektoch výšky do 6 m	2,247	%	0,53	1,19		1,19		
			722 - Vnútorný vodovod spolu:	215,49			215,49	0,00	215,49		0,00140
		725 - Zariadenie predmety									
25	700	725.311	ZT - kuchynský dvojrez granitový s batériou	1,000	komplet	456,00	456,00		456,00	0,00938	0,00938
26	721	725310821	Demontáž drezov jednotlivých na konzolách	2,000	súbor	8,00	16,00		16,00		
27	721	725341031	Montáž digestora osadeného do kuchynskej linky	1,000	kus	124,00	124,00		124,00	0,00003	0,00003
28	MAT	4294B0103	Digestor kuchynský BHN40	1,000	kus	166,00		166,00			
29	721	725530831	Demontáž elektr. ohrievačov vody prietokových	2,000	súbor	4,06	8,12		8,12		
30	721	725539106	Montáž elektrických ohrievačov ostatných do 30l	1,000	súbor	22,00	22,00		22,00	0,00024	0,00024
31	MAT	5412B0501	Ohrievač prietokový M3/SMB	1,000	kus	155,00		155,00			
32	721	725610810	Demontáž elektr. šporákov normálnych alebo kombinovaných	1,000	súbor	4,06	4,06		4,06		
33	721	998725201	Presun hmôt pre zariad. predmety v objektoch výšky do 6 m	8,353	%	0,53	4,43		4,43		
			725 - Zariadenie predmety spolu:	955,61			634,61	321,00	955,61		0,00965
		766 - Konštrukcie stolaárske									
34	766	766812215	Montáž kuchynských liniek drev. na stoj. dl. do 240cm	2,000	kus	150,00	300,00		300,00		
35	MAT	5411B8801	Mikrovlnná rúra	1,000	kus	164,00		164,00			
36	MAT	5411D1401	Rúra na pečenie	1,000	kus	439,00		439,00			
37	MAT	541322900	Varná doska	1,000	kus	312,00		312,00			
38	MAT	542110960	Chladnička obyčajná s mraziakom hore 180 dm3	1,000	kus	299,00		299,00			
39	MAT	542121330	Chladnička na zákusky	1,000	kus	549,00		549,00			
40	MAT	542414000	Umyvadka riadu MN 45	1,000	kus	531,00		531,00			
41	MAT	615816160	Kuchynská linka - súbor (vrátane stola a parapetu)	1,000	kus	7 000,00		7 000,00			
42	766	998766201	Presun hmôt pre konštr. stolaárske v objektoch výšky do 6 m	96,528	%	0,53	51,16		51,16		
			766 - Konštrukcie stolaárske spolu:	9 645,16			351,16	9 294,00	9 645,16		0,52600
		771 - Podlahy z dlaždíc keramických									
43	771	771411014	Montáž soklik. rovných obl. porov. 200x100 v. 100 do malty	7,220	m	5,62	40,58		40,58	0,00512	0,03697
44	771	771575110	Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. 400x400 do tmelu	12,860	m2	22,70	291,92		291,92	0,00491	0,06314
45	MAT	597639350	Dlaž. neglaz. slin. TAURUS 400x400x10l	14,369	m2	14,99		215,39			
46	771	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6 m	6,164	%	3,12	19,23		19,23		
			771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu:	567,12			351,73	215,39	567,12		0,41623

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Memá jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách	
										Jednotková	Spolu
47	784	784452571	Maľba zo zmesi tekut. Esmal 1far. dvojnás. v miest. do 3,8m	47,637	m2	3,50	166,73		166,73	0,00030	0,01429
			784 - Maľby spolu:	166,73			166,73	0,00	166,73		0,01429
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	11 550,110			1 719,72	9 830,39	11 550,11		0,96757
			PRÁCE A DODÁVKY M								
			999 - MCE ostatné								
48	900	921.131	Elektromontáž - spoločenské priestory - montáž a dodávka materiálu	12,860	m2 UP	55,00	707,30		707,30		0,00000
			999 - MCE ostatné spolu:	707,30			707,30	0,00	707,30		0,00000
			PRÁCE A DODÁVKY M spolu:	707,30			707,30	0,00	707,30		0,00000
			Za rozpočet celkom:	13 736,94			3 906,55	9 830,39	13 736,94		2,46162