

Dohoda o skončení nájmu nebytových priestorov

Prenajímateľ:

Názov: Obec Hrachovo
Sídlo: Mieru 35, 980 52 Hrachovo
IČO: 00318779
DIČ: 2021230189
IČ DPH: Nie je platcom DPH
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Rimavská Sobota
Číslo účtu v IBAN: SK53 0200 0000 0000 2442 0392
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Názov: Janka Bendová
Mieru 57/57, 980 52 Hrachovo
Prevádzka: Mieru 45, 980 52 Hrachovo
IČO: 35487216
DIČ: 1039513948
(ďalej len „nájomca“)

uzavreli túto
dohodu o skončení nájmu nebytových priestorov.

Článok 1

Predmet nájmu

Prenajímateľ prenajíma nájomcovi na dočasné užívanie časť nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove Zdravotného strediska Hrachovo za účelom využitia pre podnikateľské účely – kaderníctvo, o celkovej výmere 38 m².

Článok 2

Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájom časti nebytových priestorov uvedených v článku 1 sa skončí dňom **28. 08. 2021**, s trojmesačnou lehotou **od 28. 05. 2021**.

Článok 3

Vrátenie nebytových priestorov

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytových priestorov a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

1. Nájomca nevykonával od vzniku nájmu žiadne zmeny nebytových priestorov uvedených v článku 1.

2. Nájomca vracia časť nebytových priestorov uvedených v článku 1 v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. Nájomca zaplatil nájomcovi nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním časti nebytových priestorov za celú dobu trvania nájmu.
4. Prenajímateľ neuplatňuje voči nájomcovi žiadne nároky.

Článok 4

Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ako aj osoby, ktoré v ich zastúpení uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto dohode.
2. Táto dohoda je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie obdrží nájomca.

V Hrachove, dňa

V Hrachove, dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....

Ondrej Knechta
starosta obce

.....

Janka Bendová