

## **ZMLUVA O DIELO**

uzavretá v zmysle § 631 a násl. Občianskeho zákonníka.

### **1. Zmluvné strany**

#### **1.1 Zhotoviteľ:**

RNDr. Peter Bohuš  
Adresa: Palárikova 18, 040 01 Košice  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa  
č. účtu: SK50 0900 0000 0000 8917 3628  
e-mail: [bohuske@gmail.com](mailto:bohuske@gmail.com)

#### **1.2 Objednávateľ:**

Obec Nacina Ves, zastúpená Antonom Šandorom – starostom obce  
Adresa: Nacina Ves 229, 072 21 Nacina Ves  
IČO: 00325511  
DIČ: 2020739061  
Bankové spojenie: Prima banka  
č. účtu: SK29 5600 0000 0042 0653 6001  
e-mail: [nacinaves@nacinaves.sk](mailto:nacinaves@nacinaves.sk)

### **2. Predmet zmluvy**

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rámci výkonu územnoplánovacích činností vykoná za podmienok dohodnutých v tejto zmluve za odplatu pre zhotoviteľa v jeho mene a na jeho účet obstarávanie Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Nacina Ves. Obstarávaním zmien a doplnkov splnomocnila zhotoviteľa obec Nacina Ves.

### **3. Čas plnenia**

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí obstarávateľskú činnosť pre Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Nacina Ves po celú dobu prípravy, spracovania až do schválenia Zmien a doplnkov v Obecnom zastupiteľstve obce Nacina Ves, a to v termínoch primeraných administratívnej procedúre spojenej s obstarávaním a schvaľovaním zmien a doplnkov.

### **4. Odplata**

Cena za obstarávateľskú činnosť je 450, - € (slovom: Štyristopäťdesiat Eur).

### **5. Platobné podmienky**

Lehota na splatnosť dohodnutej odplaty podľa čl. 4 je členená na 2 čiastky 250 + 200 €. Prvá časť sa vyplatí obstarávateľovi k termínu podania žiadosti o súhlas príslušného orgánu štátnej správy podľa § 25, ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) po skončení prerokovania predmetnej územnoplánovacej dokumentácie. Druhá polovica sa vyplatí obstarávateľovi do 30 dní od celkového ukončenia procesu obstarávateľskej činnosti po schválení zmien a doplnkov obcou Nacina Ves.

### **6. Plnomocenstvo**

**6.1** Orgán územného plánovania obce Nacina Ves udeľuje zhotoviteľovi písomnú plnú moc, aby podľa § 31 v nadväznosti na § 631 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov konal pri zabezpečovaní činnosti v rozsahu čl. 2 tejto zmluvy ako jeho zástupca a odborne spôsobilá osoba podľa § 2a stavebného

zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a aby ho zastupoval pri zabezpečovaní obstarávania Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O Nacina Ves podľa jednotlivých ustanovení stavebného zákona a v konaní s inými orgánmi, fyzickými a právnickými osobami.

**6.2** Zhotoviteľ bude voči tretím osobám vystupovať ako splnomocnený zástupca obstarávateľa a konať v jeho mene a na účet objednávateľa.

**6.3** Úkony takto uskutočnené zaväzujú objednávateľa v plnom rozsahu

**6.4** Toto plnomocenstvo končí uplynutím času plnenia podľa čl. 3 v spojitosti s čl. 5 tejto zmluvy.

## **7. Ostatné ustanovenia**

**7.1** Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosti v rozsahu čl. 2 tejto zmluvy. Je odborne spôsobilou osobou na vykonávanie týchto činností zapísanou v registri odborne spôsobilých osôb na MDaV SR pod reg. č: 407.

**7.2** Svojou činnosťou bude zhotoviteľ uskutočňovať v súlade so záujmami mandanta a s vyjadreniami a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy.

## **8. Záverečné ustanovenia**

**8.1** Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej strane. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila. Zmluva nadobúda účinnosť po zverejnení na web sídle objednávateľa.

**8.2** Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane jedno vyhotovenie.

V Nacinej Vsi dňa 20.8.2021

Anton Šandor – starosta obce

.....

objedávateľ

V Košiciach dňa 27.8.2021

RNDr. Peter Bohuš

.....

zhotoviteľ