

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ: **Obec Tušická Nová Ves**
Tušická Nová Ves 167
072 02 Tušická Nová Ves

IČO: **00 325 929**
Ďalej v zmluve len ako „objednávateľ“

Zhotoviteľ: **JM Strechy s.r.o.**
Sídlo: Kochanovská 322/18
078 01 Sečovce

IČO: **51320118**

DIČO: **2120679935**

IČ DPH: **SK2120679935**

Zapísaný: Okr. súd Košice I., oddiel Sro, vložka 43203/V
ďalej v zmluve len ako „zhotoviteľ“.

Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu ako „**Zmluvné strany**“ *u z a t v á r a j ú*, túto Zmluvu o dielo (ďalej aj „**Zmluva**“).

I. Predmet Zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu, predmetom ktorej je vykonanie diela, ktoré je špecifikovaná v článku II. tejto zmluvy .
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo určené v tejto zmluve, na základe požiadaviek objednávateľa.

II. Dielo a materiál na jeho vykonávanie

1. Závazok zhotoviteľa spočíva vo vykonaní diela a to: „**Revitalizácia odpočinkovej plochy Tušická Nová Ves**“.
2. Materiály použité pri vykonávaní diela sú majetkom zhotoviteľa až do chvíle uhradenia faktúr za vykonané dielo.

3. Táto zmluva tvorí prílohu č.1- Položkovitý rozpočet projektu.

III.

Cena za vykonanie diela

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo dohodnutú cenu a riadne vykonané dielo prevziať.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí na účet zhotoviteľa za vykonané dielo sumu **vo výške 6 064,39 €, slovom: šesťtisícšesťdesiatštyri eur, 39 centov.**
3. V tejto sume sú na základe dohody zmluvných strán zahrnuté náklady na vykonanie prác a náklady na materiál potrebný pri vykonaní týchto prác.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že táto suma sa môže navýšiť z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov a pod., prípadne doplnenia ďalších druhov prác na žiadosť objednávateľa.
5. Objednávateľ je povinný zaplatiť dohodnutú sumu za vykonanie diela do 14 dní odo dňa doručenia faktúry.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru za vykonané dielo najneskôr do 30 dní odo dňa odovzdania diela.
7. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania jej sumy na účet zhotoviteľa.
8. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platieb má zhotoviteľ právo účtovať odberateľovi popri plnení aj úroky z omeškania vo výške 0,1% denne z celkovej dlžnej sumy až do zaplatenia.

IV.

Čas vykonania diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dojednaných v tejto zmluve. Presný termín vykonania diela nie je možné určiť, preto si zmluvné strany môžu oznámiť len orientačný termín vykonania a odovzdania diela. Tento orientačný termín sa môže predĺžiť aj z dôvodu prípadných zlých poveternostných podmienok, kedy sa termín predlžuje o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemohol začať alebo pokračovať v stavebných úpravách.
2. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa informovať ho o stave vykonaných stavebných prác.

V.

Vykonanie a odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ vykoná stavebné činnosti spojené s predmetom diela podľa tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické, špecifické a právne predpisy.

2. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie diela najmenej 3 dni pred dňom dokončenia diela.

VI.

Zodpovednosť za vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré vzniknú v dôsledku nepriaznivého počasia a nepriaznivých poveternostných podmienok, nakoľko tie sa nedajú ovplyvniť. Zhotoviteľ taktiež nezodpovedá za vady, ktoré spôsobil objednávateľ nesprávnou a neodbornou manipuláciou.

VII.

Záručná doba

1. Záručná doba na vykonanú prácu je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom.
2. Záručná doba materiálu, z ktorého sa dielo zhotovuje, je určená dodávateľom jednotlivých materiálov.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela alebo materiálu uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.

VIII.

Zánik zmluvy

1. Táto zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplatením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi.
2. Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe dohody zmluvných strán, ku dňu ktorý si dohodnú.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade ak by došlo k porušeniu povinností zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia, či života alebo k hrubému porušeniu technickej disciplíny zhotoviteľa pri zhotovení diela.
4. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky, a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.

5. Odstúpenie musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstúpuje.
6. Platnosť zmluvy zaniká aj zánikom spoločnosti, teda zhotoviteľa.

IX.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zmluvnými stranami.
2. Zmluva môže byť zmenená len vo forme písomných dodatkov, podpísaných zmluvnými stranami.
3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka a iných všeobecne záväzných platných právnych predpisov.
4. Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých 1 je určený pre zhotoviteľa a 1 pre objednávateľa.

Objednávateľ

Zhotoviteľ

V Sečovciach dňa

V Sečovciach dňa

.....
Obec Tušická Nová Ves

.....
JM Strechy s.r.o.