

# Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle §536 a násl. Obchodného zákonníka

## 1. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** **Obec Suché**

Obecný úrad Suché

Suché 150

071 01 Michalovce

IČO: 00 325 848

miesto stavby: Dom smútku - cintorín

**Zhotoviteľ:** **StaMi – a s.r.o.**

Kapušíanska 110, 071 01 Michalovce

Pobočka: Masarykova 11, 071 01 Michalovce

V zastúpení: Michal Stanko

IČO: 461 81 644

IČ DPH: SK 2023267686

## 2. Predmet a miesto plnenia

Predmetom plnenia zhotoviteľa je „**Oprava svahu pri Dome smútku**“ v obci Suché, okres Michalovce, ktorá zahŕňa: rozbitie existujúcej betónovej opory svahu a základu, odvoz a uskladnenie sutiny, výkop základov, betónovanie základov, odkopanie hliny, pokládka svahových tvárnic, štrkový zásyp svahových tvárnic a svahu, terénne úpravy v mieste stavby na základe cenovej ponuky zo dňa 01.09.2021.

## 3. Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce na predmete diela vykoná v termínoch:

začiatok prác: do 4 – 6 týždňov od podpisu zmluvy

ukončenie prác: do 31.12.2021 – v závislosti od opatrení vlády SR pre pandémiu COVID-19

2. Zhotoviteľ môže pripraviť na odovzdanie a objednávateľ môže prevziať hotové dielo aj skôr ako je to dohodnuté v zmluve, bez nároku na finančné zvýhodnenie.

#### **4. Cena za dielo a platobné podmienky**

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v plnom rozsahu je medzi objednávateľom a zhotoviteľom pevne dojednaná a stanovená na základe dohody zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1966 Zb. v platnom znení na čiastku **16 104,40 € s DPH**.

Zmluvné strany sa dohodli na týchto platbách:

1. zálohová platba v deň začatia prác vo výške: **8 052,20 € s DPH**
2. konečná platba v deň ukončenia a odovzdania diela: **8 052,20 € s DPH**

K navýšeniu ceny môže dôjsť, ak objednávateľ bude chcieť práce na viac, ktoré budú vyúčtované na základe vzájomnej dohody.

Objednávateľ je povinný a oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s projektovou dokumentáciou a naceným súpisom prác, je objednávateľ oprávnený požiadať zhotoviteľa, aby na vlastné náklady odstránil vady vzniknuté chybným vykonávaním diela a práce vykonal riadnym spôsobom.

#### **5. Odovzdanie a preberanie prác**

1. Preberanie prác sa bude vykonávať po ukončení diela na základe súpisu vykonaných prác.
2. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa min. 3 dni vopred, kedy bude predmet plnenia pripravený na odovzdanie a prevzatie.

#### **6. Ostatné dojednania**

1. Záručná lehota na vykonané dielo sa stanovuje na **24 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia zrealizovaného diela. Zhotoviteľ ručí za kvalitu vykonaného predmetu zmluvy počas celej dĺžky záručnej doby.
2. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť oprávnené reklamované vady. Reklamáciu väd vzniknutých v záručnej dobe uplatní objednávateľ u zhotoviteľa písomne.
3. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť ihneď k odstráneniu oprávnene reklamovanej vady, najneskôr však do 30 dní od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľom, pokiaľ strany nedohodnú iný termín a vadu odstrániť v čo najkratšom, technicky možnom termíne.

## 7. Závěrečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné dojednať len formou písomného dodatku na základe obojstrannej dohody.
2. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch.
3. Príloha: cenová ponuka

v Michalovciach dňa: .....

.....  
Objednávateľ

.....  
Zhotoviteľ

