

Dohoda o skončení nájmu nebytových priestorov

Uzatvorená podľa zákona č. 116/1190 Zb. a § 720 Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ: Obec Hrachovo

Zastúpená starostom obce Ondrejom Knechtom

IČO: 318 779

Bankové spojenie VÚB Rimavská Sobota

Č. účtu: 24420 392/020

(ďalej len prenájomca)

Nájomca: MUDr. František Kurák

IČO: 42 004 624

Malohontská 1535/5

979 01 Rimavská Sobota

(ďalej len nájomca)

uzavreli túto

Dohodu o skončení nájmu nebytových priestorov

Článok I.

Predmet nájmu

1. Nájomca na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 28. 04. 2010 uzavretej s prenájomateľom užíva ako nájomca nebytový priestor, ktorý sa nachádza v budove Zdravotného strediska a v časti budovy Obecného úradu Hrachovo.

Článok II.

Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa v zmysle článku VII Ukončenie nájmu v platnej Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 28. 04. 2010, že nájomný vzťah na dobu neurčitú ukončia **písomnou dohodou zmluvných strán nasledovne:**

1. Nájom nebytového priestoru uvedeného v článku I. sa končí **30.09. 2021.**

Článok III.

Vrátenie vecí

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru zhodne vyhlasujú, že:

- 1, Nájomca vracia nebytový priestor uvedený v článku I. v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
- 2, Nájomca zaplatí prenajímateľovi nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním nebytového priestoru za celú dobu trvania nájmu t. j. do 30.09. 2021.

Článok IV

Spoločné ustanovenie

1. Prenajímateľ a nájomca, zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto dohode.
2. Táto dohoda pozostáva z dvoch strán a bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z toho jedno vyhotovenie pre prenajímateľa a jedno vyhotovenie pre nájomcu.

V Hrachove, dňa:

.....
prenajímateľ:

.....
nájomca