

Zmluva o dielo č.3/2025

Oprava kotolne základnej školy s materskou školou v obci Svinia , (ďalej len Zmluva)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: AZ therm s.r.o.

Sídlo: ul. Čergovská 811/20, 08641 Raslavice

IČO: 36495263

IČ DPH: SK2021870070

Zápis v registri: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov , oddiel Sro, vložka č. 15107/P

Zastúpená: Ing. Marek Maník, konateľ

Banka : SLSP SK90 0900 0000 0051 2731 8473

(ďalej len ako zhotoviteľ)

a

Objednávateľ:

Obchodné meno: Obec Svinia

Sídlo: Hlavná 87/10, 082 32 Svinia

IČO: 00327760

DIČ: 2020548167

Zastúpená: Miroslav Nawrat, starosta obce

(ďalej len ako objednávateľ)

ZMLUVNÉ STRANY SA DOHODLI NA NASLEDUJÚCOM:

1 Definícia predmetu zmluvy

- 1.1 Predmet tejto Zmluvy o Dielo č. 3/2025 o oprave kotolne pozostávajúcej z tepelných čerpadiel značky Samsung, podľa dodanej projektovej dokumentácie objednávateľom, v rozsahu špecifikovanom v cenovej ponuke zhotoviteľa č. AZ12/2025, ktorá bola vytvorená na základe technickej obhliadky a tvorí súčasť tejto Zmluvy, príloha č.1.
- 1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa Dielo v rozsahu podľa bodu 1.1 Zmluvy a Objednávateľ sa zaväzuje Dielo prevziať a zaplatiť zaň Zhotoviteľovi vopred dohodnutú cenu, a to všetko za podmienok uvedených v tejto Zmluve.

2 Zhotovenie Diela

- 2.1 Zhotoviteľ má právo požadovať zálohu v rozsahu dohodnutom v čl. 4, bod 4.1 tejto Zmluvy, ktorú je objednávateľ povinný zaplatiť dopredu .
- 2.2 V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením akejkoľvek časti Ceny Diela, alebo iných splatných nárokov Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, má Zhotoviteľ právo prerušiť vykonávanie Diela, až do času zaplatenia omeškaného finančného plnenia.
- 2.3 Zhotoviteľ má právo prenechať vykonávanie Diela, alebo jeho časť tretej osobe, alebo tretím osobám, ktoré na tento účel splnomocní a splnomocnenie preukáže Objednávateľovi (subdodávateľom).
- 2.4 V prípade, že Zhotoviteľovi bude akákoľvek časť zadania Diela nejasná, má Zhotoviteľ právo informovať sa u Objednávateľa, resp. vyžiadať si od Objednávateľa upresňujúce informácie a

Objednávateľ má povinnosť poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, a to bez zbytočného odkladu.

- 2.5 V prípade ak Zhotoviteľ predčasne ukončí vykonávanie Diela (v prípade čiastočného vykonania Diela) podľa čl. 11 tejto Zmluvy, má Zhotoviteľ právo na úhradu časti odmeny za vykonanú časť Diela.
- 2.6 Objednávateľ sa zaväzuje Zhotoviteľovi poskytnúť potrebnú súčinnosť pre riadne vykonanie Diela, a to v rozsahu v akom ju možno od neho spravodlivo požadovať.

3 Cena Diela

- 3.1 Cena Diela podľa cenovej ponuky č.3/2025 je **17 927,99** vrátane DPH, (sedemnástisícdeväťstodvadsaťsedem eur a devädesiatdeväť centov). DPH bude fakturovaná v zmysle platnej legislatívy. (ďalej aj „Cena Diela“).
- 3.2 Cena Diela je stanovená dohodou Zmluvných strán podľa odsúhlasenej cenovej ponuky. V prípade potreby vykonania navyše prác Zhotoviteľom nad rozsah vykonania Diela podľa tejto Zmluvy, sa zmluvné strany dohodli, že navyše práce budú predmetom samostatného dodatku k tejto Zmluve.

4 Platobné podmienky

- 4.1 Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že Cena Diela bude uhradená Zhotoviteľovi takto:
- Objednávateľ uhradí faktúru vo výške dohodnutej Ceny Diela podľa bodu 3.1 Zmluvy, Právo vystaviť konečnú faktúru vzniká Zhotoviteľovi dňom ukončenia prác a podpísania preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí celého vykonaného Diela.
- 4.2 Pokiaľ nedôjde k podpísaniu preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela najneskôr do 3 mesiacov odo dňa prevzatia miesta vykonania Diela (ďalej aj „Stavenisko“) bez zavinenia Zhotoviteľa, Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť na základe faktúry Zhotoviteľa všetky zrealizované dodávky a práce na základe zisťovacieho protokolu resp. zápisov v montážnom denníku, ako aj náklady Zhotoviteľa na obstaranie materiálu určeného na vyhotovenie Diela, ktorý má Zhotoviteľ na sklade a nemohol ho z dôvodu prekážok na strane Objednávateľa (napr. stavebnej nepripravenosti.....) namontovať, alebo využiť. Splatnosť faktúry je 14 dní od jej doručenia Objednávateľovi.
- 4.3 Po úhrade celkovej sumy Ceny Diela Objednávateľom na účet Zhotoviteľa, Zhotoviteľ do 10 pracovných dní dodá Objednávateľovi všetky dokumenty od opravy kotolne a tlakové skúšky, revízie a certifikáty od zabudovaných materiálov.

4.4

5 Odovzdanie Diela

- 5.1 Zhotoviteľ má povinnosť pred odovzdaním a prevzatím diela Objednávateľovi preukázať spôsobilosť Diela slúžiť svojmu účelu.
- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Dielo je vykonané predvedením jeho funkčnosti vykonaním predpísaných a dohodnutých skúšok a odovzdaním Objednávateľovi.
- 5.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať rozsah diela do 8 kalendárnych týždňov, t.j. 60 dní od dátumu podpisu tejto zmluvy. Zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné oneskorenie z dôvodu stavebnej nepripravenosti alebo iných okolností.

- 5.4 O odovzdaní Diela Zhotoviteľom a prevzatí Diela Objednávateľom spíšu zmluvné strany preberací protokol o odovzdaní a prevzatí Diela. V prípade odovzdania časti vykonaného Diela, zmluvné strany spíšu preberací protokol o odovzdaní a prevzatí časti Diela, v ktorom bude rozsah vykonanej a odovzdávanej časti Diela detailne špecifikovaný.

6 Vady Diela

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi.
- 6.2 Objednávateľ je povinný Dielo pri odovzdaní náležite skontrolovať a v prípade zistenia akýchkoľvek vád Diela bezodkladne vytknúť tieto vady Zhotoviteľovi. V opačnom prípade platí, že Dielo nemá žiadne zjavné vady.
- 6.3 Za vytknutie vád Diela sa považuje aj zaznamenanie vád Diela do preberacieho protokolu, spolu s uvedením lehoty na ich odstránenie.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný vady Diela odstrániť v lehote 14 dní od doručenia oznámenia o vytknutí vád Diela, resp. v inej Zmluvnými stranami dohodnutej lehote.
- 6.5 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady Diela v lehote podľa bodu 6.4 Zmluvy, má Objednávateľ právo vytknuté vady Diela, za ktoré zodpovedná Zhotoviteľ, odstrániť sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa a Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady Objednávateľovi uhradiť.
- 6.6 Nebezpečie vzniku škody na Diele, resp. jeho častiach prechádzajú na Objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia Diela resp. jeho častí v zmysle bodu 5.4 Zmluvy, uvedených v preberacích protokoloch, alebo na základe zápisov o odovzdaní a prevzatí Diela alebo jeho častí potvrdených oboma zmluvnými stranami v montážnom denníku.
- 6.7 Zhotoviteľ pred odovzdaním Diela vykoná komplexné skúšky overujúce správnosť prevedenej montáže v rozsahu plynúcom z projektovej dokumentácie, cenovej ponuky a STN a ak to z povahy Diela vyplýva, vykoná zaučenie obsluhy Objednávateľa.
- 6.8 Pokiaľ bude Dielo prevzaté s drobnými nedorobkami a vadami, Zhotoviteľ tieto odstráni v termíne dohodnutom v preberacom protokole o odovzdaní a prevzatí Diela alebo jeho časti. Objednávateľ umožní prístup Zhotoviteľovi do objektu za účelom odstránenia vád a nedorobkov na akúkoľvek nevyhnutnú dobu.
- 6.9 V prípade, že Objednávateľ bezdôvodne odmietne prevziať dokončené Dielo, ktoré nebude mať žiadne vady (faktické ani právne), alebo jeho prevzatie protokolárne potvrdiť, považuje sa za deň odovzdania Diela deň písomného vyzvania na prebratie Diela Zhotoviteľom, ktorý sa zároveň považuje aj za deň oprávneného vystavenia konečnej faktúry za Dielo, podľa bodu 4.1 tejto Zmluvy. V prípade omeškania s úhradou konečnej faktúry za Dielo je Zhotoviteľ oprávnený pozastaviť funkčnosť Diela resp. možnosť jeho užívania a to až do času preukázaného zaplatenia faktúry a to bez nároku Objednávateľa na náhradu škody.

7 Záruka

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za správne vyhotovenie Diela. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia celého Diela Zhotoviteľom Objednávateľovi a trvá 24 mesiacov. U nakupovaných súčiastok, zariadení a dodávok, u ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, dovozcom resp. subdodávateľom, sa záruka riadi týmto záručným listom.
- 7.2 Záruka poskytovaná Zhotoviteľom sa vzťahuje na akosť Diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo bude po určenú dobu spôsobilé na určený účel a že si zachová stanovené vlastnosti.

- 7.3 Záruka je platná pri splnení podmienky, že Objednávateľ, alebo budúci prevádzkovateľ Diela, uzatvorí so Zhotoviteľom servisnú zmluvu na vykonávanie pravidelného servisu, ktorý sa bude uskutočňovať v dohodnutých termínoch. Zmluvné strany sa dohodli, že splnenie podmienok v tomto bode Zmluvy je podstatnou povinnosťou Objednávateľa, od ktorej závisí uplatňovanie práv vyplývajúcich zo zodpovednosti za vady Diela voči Zhotoviteľovi.
- 7.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním Diela vyhotoveného podľa tejto Zmluvy alebo poškodením Diela objednávatelom a nezodpovedá ani za vady, straty a poškodenia spôsobené na Diele alebo jeho časti, ktoré boli spôsobené zjavne zásahom tretej osoby, neodborným zásahom alebo nesprávnym užívaním Diela Objednávateľom.
- 7.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela spôsobené porušením povinnosti Objednávateľa, tým že umožnil servisný alebo iný zásah do Diela neoprávnenej osobe, alebo použitím náhradných dielov alebo čistiacich náplní nedodaných Zhotoviteľom.

8 Obstaranie vecí k vykonaniu Diela

- 8.1 Kúpna cena vecí, ktoré Zhotoviteľ obstará k vykonaniu Diela, je zahrnutá v Cene Diela.
- 8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje k vykonaniu Diela obstarat' veci uvedené v prílohe č. 2 tejto Zmluvy (ďalej ako „Veci“).
- 8.3 Zhotoviteľ poskytuje záruku za akosť Vecí, a to v dĺžke 24 mesiacov od odovzdania Diela. U nakupovaných Vecí (súčiastok, zariadení a dodávok), u ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, dovozcom resp. subdodávateľom, sa záruka riadi týmto záručným listom.

9 Prechod vlastníckeho práva

- 9.1 Vlastnícke právo k Dielu prechádza na Objednávateľa odovzdaním celého Diela Zhotoviteľom Objednávateľovi a úplným zaplatením Ceny Diela Objednávateľom.

10 Zodpovednosť za škodu

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za škodu, ktorá mu vznikne preukázateľným porušením povinností Zhotoviteľa v priestoroch Staveniska.
- 10.2 Objednávateľ je povinný uskutočniť opatrenia, ktoré mu oznámil Zhotoviteľ, a to bez zbytočného odkladu po ich písomnom oznámení, resp. v termínoch, ktoré budú určené v tomto oznámení dohodnuté s Objednávateľom. V prípade nedodržania navrhovaných opatrení alebo doporučení, Zhotoviteľ nie je zodpovedný za prípadné škody Objednávateľa.
- 10.3 Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za škodu, ktorá mu vznikne v súvislosti s činnosťou Zhotoviteľa v priestoroch Staveniska ako aj v súvislosti s činnosťou tretích strán spolupracujúcich s Zhotoviteľom.
- 10.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi z dôvodu, že sa Zhotoviteľ riadil nesprávnymi, neúplnými podkladmi, údajmi, informáciami dodanými Objednávateľom, čo Zhotoviteľ pri primeranej odbornej starostlivosti nemohol posúdiť.
- 10.5 Ustanoveniami tejto Zmluvy o zodpovednosti za škodu nie je vylúčená ani žiadnym spôsobom dotknutá akákoľvek iná zodpovednosť Zmluvných strán za škodu v zmysle platných právnych predpisov. Náhrada škody sa riadi najmä ustanoveniami Obchodného zákonníka.

11 Prechod nebezpečenstva škody

- 11.1 Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa momentom prevzatia Diela alebo jeho časti Objednávateľom.
- 11.1 Objednávateľ má právo od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, že:
 - 11.1.1 Zhotoviteľ je v omeškaní s vykonaním Diela dlhšie než 14 pracovných dní;
 - 11.1.2 Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie alebo bude na jeho majetok súdom vyhlásený konkurz, alebo bude zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, alebo zanikne bez likvidácie a/alebo bude súdom vyhlásený úpadok Zhotoviteľa a/alebo Zhotoviteľ sa stane platobne neschopným;
 - 11.1.3 Zhotoviteľom oznámené okolnosti vyššej moci trvajú dlhšie než 14 pracovných dní a zmluvné strany sa nedohodnú inak. Za vyššiu moc sú požadované aj skutočnosti, ako teplota nižšia ako 0°C, Husté sneženie, dážď, búrka, voda vo výkope, namoknutá zemina vytvárajúca blato a pod.
- 11.2 Zhotoviteľ má právo od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, že:
 - 11.2.1 Objednávateľ je v omeškaní so zaplatením Ceny Diela alebo jej časti dlhšie než 14 kalendárnych dní;
 - 11.2.2 Objednávateľ vstúpi do likvidácie alebo bude na jeho majetok súdom vyhlásený konkurz, alebo bude zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, alebo zanikne bez likvidácie a/alebo bude súdom vyhlásený úpadok Objednávateľa a/alebo Objednávateľ sa stane platobne neschopným;
 - 11.2.3 Objednávateľom oznámené okolnosti vyššej moci trvajú dlhšie než 14 dní a zmluvné strany sa nedohodnú inak.
- 11.3 Odstúpenie je účinné doručením oznámenia o odstúpení druhej Zmluvnej strane.
- 11.4 V prípade odstúpenia od zmluvy sú Zmluvné strany povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia.
- 11.5 V prípade odstúpenia od zmluvy v priebehu výstavby, má Zhotoviteľ právo na plnú náhradu hodnoty už zabudovaných vecí a materiálov, ktoré na vykonanie Diela do odstúpenia od Zmluvy použil, podľa výkazu výmer predloženého rozpočtu. Skutočne realizovaného, zisteného rozsahu.
- 11.6 Po celkovom vybudovaní Diela už nie je možné od Zmluvy odstúpiť.

12 Dôvernosť

- 12.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nesprístupní, ani nepoužije žiadnu informáciu obchodnej a/alebo výrobnéj povahy, s ktorou sa zoznámí v súvislosti s plnením tejto Zmluvy, najmä nesprístupní, ani nepoužije:
 - 12.1.1 žiadnu takú informáciu obsiahnutú v tejto Zmluve,
 - 12.1.2 databázu zákazníkov Objednávateľa ani kontakty na ne,
 - 12.1.3 cenovú politiku Objednávateľa,
 - 12.1.4 marketingovú stratégiu Objednávateľa,
 - 12.1.5 informácie o uzatvorených zmluvách a dodávateľoch Objednávateľa,
 - 12.1.6 spôsob fungovania podniku Objednávateľa,

12.1.7 strategické rozhodnutia a podnikateľské zámery Objednávateľa

(ďalej len „Dôverná informácia“).

12.2 Povinnosť mlčanlivosti podľa odstavca 12.1 tejto Zmluvy platí s výnimkou prípadov, kedy

- Objednávateľ udelil predchádzajúci písomný súhlas s takým sprístupnením alebo použitím Dôvernej informácie,
- právny predpis alebo verejnoprávny orgán stanoví povinnosť sprístupniť alebo použiť Dôvernú informáciu,
- také sprístupnenie alebo použitie Dôvernej informácie je nevyhnutné pre realizáciu tejto Zmluvy,
- je to podľa akejkoľvek zmluvy alebo dohody uzatvorenej medzi Zmluvnými stranami dovolené.

12.3 Medzi Dôverné informácie nepatria žiadne informácie, ktoré sú v dobe ich sprístupnenia alebo použitia bežne dostupné verejnosti.

12.4 Objednávateľ týmto dáva Zhotoviteľovi súhlas k tomu, aby ho Zhotoviteľ uvádzal ako svojho zákazníka.

12.5 Zhotoviteľ berie na vedomie, že Dôverné informácie tvoria obchodné tajomstvo Objednávateľa.

13 Zmluvná pokuta

13.1 V prípade, že sa Objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením Ceny alebo jej časti podľa článkov 3 a 4 Zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania až do úplného zaplatenia príslušnej neuhradenej sumy.

13.2 V prípade, že Zhotoviteľ poruší svoju povinnosť uvedenú v bode 5.3 tejto Zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,00 EUR (slovom:sto) za každý deň omeškania s dodaním Diela.

13.3 Objednávateľ sa zaväzuje pristúpiť k preberaciemu konaniu na odovzdanie diela neodkladne, najneskôr do dvoch dní, od vyzvania zhotoviteľa.

13.4 V prípade, že Zhotoviteľ poruší akúkoľvek svoju povinnosť mlčanlivosti uvedenú v článku 11.1 tejto Zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50,00 EUR (slovom: päťdesiat Euro) za každé jednotlivé porušenie uvedenej povinnosti.

13.5 Ak Zhotoviteľ bezdôvodne, napriek Objednávateľom oznámeným a Zhotoviteľom neodstráneným vadám a nedorobkom znefunkční Dielo a vystaví konečnú faktúru v zmysle čl. 6, bodu 6.9 tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Objednávateľovi za každý deň trvania takéhoto obmedzenia zmluvnú pokutu vo výške 1.000 EUR.

13.6 Riadne vyúčtovanie, oprávnenú a odôvodnenú zmluvnú pokutu sa zaväzuje povinná zmluvná strana uhradiť oprávnenej zmluvnej strane v lehote 14 dní od doručenia takej výzvy.

14 Vyššia moc

14.1 Zmluvné strany sa zbavujú akejkoľvek zodpovednosti za nesplnenie svojich povinností z tejto Zmluvy po dobu trvania vyššej moci do tej miery, pokiaľ od nich nebolo možné spravodlivo požadovať, aby neplneniu svojich povinností z tejto Zmluvy v dôsledku vyššej moci predišli.

- 14.2 Za vyššiu moc je pre účely tejto Zmluvy považovaná každá udalosť nezávislá na vôli Zmluvných strán, ktorá znemožňuje plnenie zmluvných záväzkov a ktorú nebolo možno predvídať v dobe vzniku tejto Zmluvy. Za vyššiu moc sa z hľadiska tejto Zmluvy považuje najmä prírodná katastrofa, požiar, výbuch, silná víchrica, zemetrasenie, záplavy, vojna, štrajk, alebo iné udalosti, ktoré sú mimo akúkoľvek kontrolu Zmluvných strán a objektívne znemožňujú zmluvnej strane plniť v určitom čase svoje povinnosti podľa dohodnutých podmienok.
- 14.3 Po dobu trvania vyššej moci sa plnenie záväzkov podľa tejto Zmluvy pozastavuje do doby odstránenia následkov vyššej moci.

15 Rozhodné právo

- 15.1 Táto Zmluva sa riadi právnym poriadkom platným pre územie Slovenskej republiky.

16 Záverečné ustanovenia

- 16.1 Zmluvné strany týmto prehlasujú, že osobne alebo ich oprávnení zástupcovia sú plne spôsobilí na právne úkony, a že sú oprávnení preberať na seba záväzky spôsobom stanoveným v tejto zmluve. Súčasne sa zaväzujú nahradiť škodu, ktorá tým vznikne, ak by sa toto prehlásenie dodatočne preukázalo ako nepravdivé. Zmluvné strany ďalej týmto prehlasujú, že obsah tejto zmluvy je im zrozumiteľný a zodpovedá ich skutočnej, určitej a slobodnej vôli, čo potvrdzujú pripojením svojich vlastnoručných podpisov alebo vlastnoručných podpisov osôb oprávnených konať v ich mene alebo v ich zastúpení. Zmluvné strany zároveň týmto prehlasujú, že mohli ovplyvniť obsah tejto zmluvy.
- 16.2 čných podpisov osôb oprávnených konať v ich mene alebo v ich zastúpení. Zmluvné strany zároveň týmto prehlasujú, že mohli ovplyvniť obsah tejto zmluvy.
- 16.3 Pokiaľ v tejto zmluve z kontextu jasne nevyplýva inak, zahŕňa význam slova v jednotnom čísle rovnako význam daného slova v množnom čísle a naopak, význam slova vyjadrujúci určitý rod zahŕňa rovnako ostatné rody. Nadpisy sú uvádzané iba pre prehľadnosť a nemajú vplyv na výklad tejto Zmluvy.
- 16.4 Ak sa ktorékoľvek z ustanovení tejto zmluvy stane neplatným alebo nevykonateľným, táto neplatnosť alebo nevykonateľnosť nespôsobí neplatnosť ostatných ustanovení tejto Zmluvy s výnimkou, ak by tieto ustanovenia nemohli byť oddelené od ostatného obsahu Zmluvy pre povahu Zmluvy, jej obsah alebo okolností, za ktorých bola Zmluva uzatvorená. V takomto prípade dohodnú zmluvné strany náhradnú úpravu, ktorá bude zodpovedať účelu sledovanému neplatným ustanovením.
- 16.5 Táto Zmluva predstavuje úplnú dohodu medzi Zmluvnými stranami vo vzťahu k predmetu tejto Zmluvy a nahrádza akékoľvek predchádzajúce ústne alebo písomné dojednania medzi Zmluvnými stranami týkajúce sa predmetu tejto Zmluvy.
- 16.6 K zmene podmienok dohodnutých touto Zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného očíslovaného dodatku podpísaného osobami oprávnenými konať v mene zmluvných strán.
- 16.7 Táto zmluva je vyhotovená v počte 4 rovnopisov, pričom každý má platnosť originálu s určením rovnopisov v počte 3 pre Objednávateľa a rovnopisov v počte 1 pre Zhotoviteľa.
- 16.8 Každá zo Zmluvných strán nesie svoje vlastné náklady vzniknuté v dôsledku uzatvorenia tejto Zmluvy. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov oboch zmluvných strán.

- 16.9 Pri riešení otázok touto zmluvou neupravených, sa zmluvné strany budú riadiť príslušnými ustanoveniami záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
- 16.10 Zmluvné strany sa zaväzujú, že riešenie prípadných sporných otázok sa bude uskutočňovať predovšetkým spoločným rokovaním a vzájomnou dohodou prostredníctvom svojich zástupcov. V prípade, ak sa vzniknutý spor nevyrieši vzájomnou dohodou ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť tento na riešenie príslušnému súdu Slovenskej republiky.
- 16.11 V prípade, ak bude podľa tejto zmluvy potrebné doručovať druhej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, dokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti nedoručená, zmluvné strany sa dohodli, že účinky doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje, aj keď sa o nej adresát zásielky nedozvedel.
- 16.12 Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť okamihom jej podpisu všetkými Zmluvnými stranami.
- 16.13 Zmluvné strany prehlasujú, že ich spôsobilosť na právne úkony nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, neuzavreli ju v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, pozorne si ju prečítali, jej obsahu porozumeli a nemajú proti nemu a forme zmluvy žiadne námietky, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 16.14 Prílohy, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy:

Príloha č.1 - Rekapitulácia rozpočtu č. 3/2025 (cenová ponuka)

Príloha č.2 – Zápis o odovzdaní a prebratí stavby (dovzdávací protokol)

V Raslaviciach, dňa 10.06.2025

Vo Svinej, dňa 10.06.2025

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

.....
Ing. M
konate
AZ th

.....
Míros
starost