

# ZMLUVA O DIELO

č.: 07/2021/sro

uzatvorená v zmysle § 536 Obchodného zákonníka č.513/91 Zb.  
pre „Rekonštrukciu technológie plynovej kotolne  
v objekte ZŠ a MŠ Hrabkov 159“

---

## I. Zmluvné strany

**Objednávateľ:** Obec Hrabkov  
Obecný úrad č.81  
082 33 Chminianská Nová Ves  
**zastúpený:** *p. Hovančák Jaroslav - starosta obce*

**IČO:** 00 327 093  
**DIČ:** 2020543140  
**bank. spojenie:** *Prima banka Slovensko*  
**číslo účtu/IBAN:** *SK51 5600 0000 0004 3987 7001*

**Zhotoviteľ:** PLYNOMA spol.s r.o.  
Petrovanská 34/A  
080 05 Prešov  
**zastúpený:** *p. Marek Matej – konateľ spoločnosti*  
**IČO:** 36484261  
**DIČ:** 2020015261  
**IČ DPH:** SK2020015261  
**bank. spojenie:** *Unicredit a.s., pob. Prešov*  
**číslo účtu / iBAN:** *SK93 111 0000 0066 2036 2026*  
**zapísaný v OR okresného súdu v Prešove :** *s.r.o., vložka č. 13983/P*  
(ďalej len “zhotoviteľ“ )

Vo vzájomnom styku zmluvných strán v zmysle § 13 Obchodného zákonníka sú mimo osôb vyššie uvedených ďalej splnomocnení jednať títo pracovníci:

**Za objednávateľa** vo veciach obchodných: *p. Jaroslav Hovančák, .č.. 0905 502 860*  
technických: *p. Jaroslav Hovančák, .č.. 0905 502 860*

**Za zhotoviteľa** vo veciach obchodných: *p. Matej Marek, t.č.: 0905 908 382*  
technických: *Ing. Spišák Vladimír, t.č.: 0905 263 830*

## II. Podklady pre uzatvorenie zmluvy

- Obhliadka skutkového stavu stavby

- Projektová dokumentácia vypracovaná : **Bez projektovej dokumentácie !**
- Cenová kalkulácia č.83/21/VS zo dňa 05.03.2021 - podklad pre uzavretie ZoD.
- Uvedená cenová kalkulácia tvorí prílohu č.1 tejto Zmluvy o dielo a je jej neoddeliteľnou súčasťou. Cenová kalkulácia číslo 83/21/VS je konečná a záväzná.
- Prejednanie termínov a spôsobu realizácie rekonštrukcie pracovníkmi objednávateľa a zhotoviteľa.

### III.

#### **Predmet diela a jeho vykonanie**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať objednávateľovi dielo :

**„Rekonštrukcia plynovej kotelne v ZŠ a MŠ Hrabkov 159“**

v nasledujúcom rozsahu:

**kompletná realizácia diela v zmysle odsúhlasenej cenovej ponuky č. 83/21 zo dňa: 15.04.2021**

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

### IV.

#### **Čas plnenia**

1. Vykonanie diela: od podpisu zmluvy a prevzatia staveniska do **15.11.2021**
2. Celkové odovzdanie : po úspešnom vykonaní funkčnej skúšky a podpísaním odovzdávacieho protokolu obidvomi zúčastnenými stranami.
3. Miestom zhotovenia diela je: **„ZŠ a MŠ – Hrabkov 159“**

### V.

#### **Cena za dielo**

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú zmluvnú cenu vo výške:

**34 597,09 z DPH**

slovom : **tridsatštyritisicpatstodevädzesiat eur a 9 cent.**

Cena za dielo bez DPH

2. Cena za dielo je konečná a záväzná.

### VI.

#### **Podmienky platenia a fakturácia**

1. Právo fakturovať vzniká dodávateľovi po podpise ZoD zálohovými faktúrami a po riadnom ukončení a protokolárnom odovzdaní diela zhotoviteľom..  
**Zálohová faktúra č.1 – 50% z ceny diela – splatná do 7 dní po podpise zmluvy**  
**Konečná faktúra – do 14 dní po protokolárnom prevzatí hotového diela.**

Fakturačná adresa:

**Základná škola s materskou školou Hrabkov 159**

**Hrabkov 159**

**082 33 Hrabkov**

**IČO: 37877089**

**DIČ: 2021669507**

**Číslo účtu: SK04 0200 0000 0016 3665 2551**

**Faktúra musí obsahovať:**

- Číslo a názov zmluvy
- Typ dodávky viažuci sa k nároku na odpočet DPH – C
- Splatnosť faktúry štandardne 14 dní, pokiaľ nie je dohodnuté inak, pričom splatnosť začína plynúť dňom doručenia faktúry.

- Ostatné náležitosti faktúry sa riadi Zákonom č.222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.

**Faktúra musí obsahovať okrem náležitostí vyplývajúcich zo zákona nasledovné prílohy:**

- Preberací protokol s uvedením názvu dodávateľa a objednávateľa, dátum dodania a prevzatia diela, meno preberajúceho a odovzdávajúceho, názov diela, cena za MJ z DPH, počet dodaných MJ, DPH
  - Preberací protokol musí byť potvrdený a podpísaný oboma stranami
2. Ak faktúra nebude spĺňať potrebné náležitosti je objednávateľ oprávnený vrátiť ju bezodkladne zhotoviteľovi na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti. Po doručení prepracovanej faktúry plynú nová lehota jej splatnosti.
  3. Zhotoviteľom vystavená faktúra bude doručená na adresu:  
**Základná škola s materskou školou Hrabkov 159**  
**Hrabkov 159**  
**082 33 Hrabkov**

## VII.

### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi montážne pracovisko v stanovenom rozsahu, schváleným dohodou k termínu určenom v ZoD, t.j. po uzatvorení ZoD. V prípade, že v uvedenom termíne nebude schopný objednávateľ pracovisko odovzdať, zaväzuje sa pristúpiť na zodpovedajúcu úpravu termínu plnenia. Prevzatie staveniska sa vykoná zápisom do montážneho denníka dodávateľa, ktorý je povinný viesť ho až do riadneho ukončenia diela a podpíše ho technický zástupca objednávateľa.
2. Objednávateľ zaistí voľný prístup na pracovisko pre pracovníkov zhotoviteľa po dobu trvania montáže, ako aj pre montážne vozidlá zhotoviteľa, slúžiace pre dovoz a montáž zariadení.
3. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestore, v ktorom sa dielo vykonáva a ktorých vstup a pohyb v tomto priestore je oprávnený. Zhotoviteľ zabezpečí svojim pracovníkom ochranné pracovné pomôcky. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác.
4. Zhotoviteľ prehlasuje, že o dodržiavaní predpisov BOZP ako aj protipožiarnych predpisov, boli pracovníci zhotoviteľa riadne poučení pred začatím vykonávania prác. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi porušením tohto zmluvného dojednania.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať odborne, podľa príslušných noriem.
6. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanú vec prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela, uvedenom v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.
7. Zhotoviteľ je povinný viesť montážny denník.
8. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je zhotoviteľ povinný odstrániť vady. V prípade, že zhotoviteľ tak neurobí ani v primeranej lehote, je objednávateľ oprávnený okamžite odstúpiť od tejto zmluvy.
9. Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela postupne, tak ako je dielo zhotovované.
10. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo v zmysle zmluvne dohodnutých podmienok prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo.
11. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok a splnenie náležitostí podľa osobitných noriem a projektovej dokumentácie. Uvedené podmieňuje prevzatie diela objednávateľom.
12. V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením čl.VIII. bodu 2. je tento povinný zaplatiť, na základe písomnej výzvy objednávateľa, zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania.
13. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, že zhotoviteľ môže uplatniť u objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,1% z dlžnej sumy diela za každý týždeň omeškania.

14. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa a zhotoviteľa na úhradu prípadných škôd, ktoré vzniknú z dôvodu neplnenia ustanovení tejto zmluvy obom zmluvným stranám.
15. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti sa považujú za doručené aj v prípade neprevzatia zásielky odoslanej poštou zmluvnou stranou na adresu sídla/miesta podnikania druhej zmluvnej strany alebo na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy. Za deň doručenia sa považuje 15-ty deň po odoslaní písomnosti zmluvnou stranou. Výpoveď zmluvy doručujú zmluvné strany formou doporučenej zásielky.

## VIII.

### Odovzdanie a prevzatie diela

1. Po zhotovení diela a úspešnom vykonaní vykurovacej/funkčnej skúšky vyzve zhotoviteľ objednávateľa písomne min. 2 dni vopred na jeho odovzdanie a prevzatie v mieste plnenia.
2. O priebehu a výsledku odovzdávacieho a preberacieho konania, ktorého súčasťou je úspešné vykonanie dojednaných skúšok, príslušné atesty, revízne správy atď., spíšu zmluvné strany zápisnicu / protokol, v závere ktorého objednávateľ výslovne uvedie, že dielo preberá, s uvedením prípadných závad diela a postupom ich odstránenia.

## IX.

### Garancie a záruky

1. Zodpovednosť za vady a záruky sa riadia ustanovením § 560 a násl. Obchodného zákonníka s tým, že záručná doba na dielo sa stanovuje na dĺžku:  
**36 mesiacov na montážne práce a 24 mesiacov na technológiu.**
2. Objednávateľ je povinný v prípade zistenia väd diela tieto oznámiť bez zbytočného odkladu zhotoviteľovi v písomnej a ústnej forme, pričom zhotoviteľ je zároveň povinný bezodkladne, najneskôr však do **5 dní**, vadu diela odstrániť.
3. Ak zhotoviteľ neodstráni vadu diela ani do **5 dní** od hlásenia vady objednávateľom zhotoviteľovi, je objednávateľ oprávnený sám alebo prostredníctvom tretej osoby vadu odstrániť a náklady opravy si uplatniť u zhotoviteľa, ktorý je povinný ich uhradiť objednávateľovi do 14 dní od vyúčtovania týchto nákladov.

## X.

### Mlčanlivosť

1. Zhotoviteľ je povinný všetky informácie a dokumenty o objednávateľovi, prípadne o jeho klientoch, obchodoch a pod., ktoré získa v súvislosti s činnosťami vykonávanými alebo poskytovanými pre objednávateľa a v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy, túto zmluvu ako aj jej obsah, uchovávať v tajnosti a neposkytnúť ich tretej osobe. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje zaobchádzať so všetkými informáciami získanými počas plnenia predmetu tejto zmluvy ako aj s obsahom tejto zmluvy a s obsahom všetkých dokumentov poskytnutých alebo sprístupnených podľa tejto zmluvy ako s dôvernými informáciami a zabezpečiť ich ochranu pred tretími osobami v súlade s § 17 a § 271 Obchodného zákonníka a v súlade s § 91 a násl. zákona č.483/2001 Z. z. o bankách v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať povinnosti vyplývajúce mu z tohto článku aj po zániku tejto zmluvy.

## XI.

### Záverečné ustanovenia

1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu druhej strany alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
2. Práva a povinnosti neupravené výslovne touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka. Spory alebo nezrovnalosti medzi zmluvnými stranami, ktoré vzniknú na základe tejto zmluvy alebo v akejkoľvek súvislosti s touto zmluvou sa budú

riešiť v prvom rade mimosúdnu cestou, a to vzájomnými rokovaniami zmluvných strán vedenými v dobrej viere. Akýkoľvek spor, nárok alebo rozpor vzniknutý z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou (vrátane všetkých otázok týkajúcich sa jej existencie, platnosti alebo ukončenia) bude rozhodnutý pred Stálym rozhodcovským súdom Slovenskej bankovej asociácie. Rozhodcovské konanie bude prebiehať podľa jeho základných vnútorných právnych predpisov, ktoré sa na základe tohto odkazu stávajú súčasťou tejto záruky. Sídлом rozhodcovského konania bude Bratislava. Zmluvné strany sa zaväzujú podrobiť rozhodcovskému rozhodnutiu.

3. Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných dodatkov, po odsúhlasení a podpísaní oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, po jednej pre každú zo zmluvných strán.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
  - Príloha č.1 – **Cenová ponuka zo dňa – 11.10.2021**
  - Príloha č.2 -
  - Príloha č.3 –

V Hrabkove dňa: 25.10.2021

V Hrabkove dňa: 25.10.2021

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....  
p. Hovančák Jaroslav – starosta obce

.....  
p. Matej Marek - konateľ