

Zmluva o konzultačnej činnosti

podľa § 269 ods 2 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

uzatvorená medzi:

1. Poskytovateľ:

Ing. Alexander Beláz – geodézia BELÁZ

v zastúpení: Ing. Alexander Beláz

IČO: 34872728

DIČ: 1020023873, IČ DPH: neplatca DPH

so sídlom: Chlmecká 414/6, 076 52 Malý Horeš

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.

SK42 0900 0000 0001 0585 1952

(ďalej ako „poskytovateľ“)

a

2. Objednávateľ:

Obec Červenica

v zastúpení: Marián Zeleňák – zástupca starostu

IČO: 00326917

so sídlom: Červenica č.41, 082 07 Tuhina

bankové spojenie:

(ďalej ako „objednávateľ“)

I.

Predmet zmluvy

1.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa poskytovať pre objednávateľa odbornú konzultačnú činnosť pre predmet zákazky „Podpora vysporiadania majetkoprávných vťahov k pozemkom v obciach s prítomnosťou MRK postupom jednoduchých pozemkových úprav“ (ďalej len „JPÚ“).

1.2. Pôjde o poskytovanie služieb súvisiacich s procesom JPÚ pred podaním žiadosti o povolenie JPÚ na správny orgán ako aj počas prípravného konania za účelom zabezpečenia pozitívneho nastavenia a stotožnenia sa predstaviteľov obce, vlastníkov dotknutých pozemkov a obyvateľov osídlenia MRK (ďalej len „dotknutí účastníci“) s postupom vysporiadania pozemkov postupom JPÚ.

Ide hlavne o tieto činnosti:

- práce na úvodných konzultáciach s dotknutými účastníkmi
- zabezpečenie skupinových stretnutí v štádiu prípravného konania JPÚ, ktorého cieľom je dosiahnutie súhlasu vlastníkov pozemkov v obvode JPÚ s konaním JPÚ
- analýza realizovateľnosti projektu
- spracovanie podkladov pre žiadosť o povolenie JPÚ a pre prípravné konanie

II.

Doba výkonu zmluvy

2.1. Poskytovateľ môže začať vykonávať dohodnuté činnosti po schválení, nadobudnutí platnosti a účinnosti Zmluvy o NFP na predmet zákazky „Podpora vysporiadania majetkových vzťahov k pozemkom v obciach s prítomnosťou MRK postupom jednoduchých pozemkových úprav“ pre objednávateľa, alebo podľa požiadaviek a dohody s Objednávateľom aj v skoršom termíne.

2.2. Poskytovateľ podľa toho, čo nastane skôr, ukončí výkon dohodnutých činností buď povolením JPÚ príslušným Okresným úradom (Pozemkovým a lesným odborom), alebo po úspešnom obstaraní zo strany objednávateľa odborne spôsobilej osoby na spracovanie a vykonanie JPÚ (t.j. projektanta JPÚ).

III.

Odmena a spôsob platby

3.1. Poskytovateľ poskytne činnosti uvedené v článku I. tejto zmluvy objednávateľovi za dohodnutú odmenu, pričom maximálna výška odmeny je stanovená nasledovne:

V počte 30 hodín x 65.00,-EUR, t.j. na 1 950.00,-EUR bez DPH.

3.2 Odmena je splatná po schválení a potvrdení vykonaných prác objednávateľom a to do 30 dní od vystavenia faktúry.

IV.

Povinnosti zmluvných strán

4.1. Poskytovateľ je povinný vykonávať dohodnuté činnosti s náležitou odbornosťou, v súlade so záujmami objednávateľa.

4.2. Poskytovateľ je povinný oboznamovať objednávateľa so všetkými skutočnosťami, o ktorých sa dozvedel pri vykonávaní dohodnutej činnosti, najmä s tými, ktoré môžu mať vplyv na vykonávanie činností uvedených v článku I..

4.3. Objednávateľ je povinný včas poskytnúť poskytovateľovi všetky pokyny, písomnosti, informácie, prípadne iné doklady, ktoré sú potrebné na výkon dohodnutej zmluvnej činnosti podľa tejto zmluvy a poskytnúť mu aj inú potrebnú súčinnosť, ak je táto vzhľadom na svoju povahu nevyhnutná, obvyklá alebo účelná pre riadne a včasné vykonanie dohodnutej činnosti. Objednávateľ pritom zodpovedá poskytovateľovi za obsah, správnosť a úplnosť poskytnutých podkladov.

4.4. Poskytovateľ nie je v omeškaní s plnením svojich povinností počas doby, po ktorú je objednávateľ v omeškaní s povinnosťou poskytnúť súčinnosť a odovzdať poskytovateľovi vyžiadané podklady, preto v takom prípade poskytovateľ nezodpovedá za prípadnú škodu spôsobenú omeškáním.

4.5. Poskytovateľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s plnením tejto zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o NFP, a to oprávnenými osobami určenými na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

4.6. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky informácie poskytnuté na základe tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou, sa v zmysle ustanovenia § 271 Obchodného zákonníka považujú za prísne dôverné.

V.

Odstúpenie od zmluvy

5.1. V prípade jednostranného odstúpenia objednávateľa od tejto zmluvy sa tento zaväzuje uhradiť poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20% z dohodnutej odmeny.

5.2 V prípade odstúpenia od zmluvy objednávateľom z dôvodov na strane zhotoviteľa, nie je objednávateľ povinný zaplatiť poskytovateľovi za doterajšie činnosti.

VI.

Zánik zmluvy a ostatné ustanovenia

- 6.1. Zmluva zaniká splnením záväzkov zmluvných strán podľa tejto zmluvy.
6.2. Zmluva o konzultačnej činnosti môže zaniknúť aj dohodou oboch zmluvných strán v zmysle Obchodného zákonníka.
6.3. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
6.4. Zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, počet strán tri, pričom každá zmluvná strana obdrží dva rovnopisy zmluvy.

Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvorili dobrovoľne z vlastnej vôle a na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

v Červeníci, dňa 28.10.2021




.....
za objednávateľa



za poskytovateľa
Ing. Alexander Beláz