

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov za účelom vytvorenia
dočasného odberového miesta č. 61/2021

uzavretej podľa zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení
neskorších predpisov,

Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Mestská časť Košice- Dargovských hrdinov**
Sídlo: Povstania českého ľudu 1, 040 22 Košice, MČ KE - DH
IČO: 00 690 988
DIČ: 2020761545
IČ DPH: neplatca DPH
IBAN: SK79 5600 0000 0004 0352 4001
Zastúpená: Mgr. Jozef Andrejčák - starosta

(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno : **APOTHEKA KOŠICE, s.r.o.**
Sídlo : Staničné námestie 1459/11
040 01 Košice- mestská časť Staré mesto
IČO : 47619945
DIČ : 2121040999
Štatutárny orgán : Richard Jurkanin, konateľ
generálny riaditeľ JUDr. Peter Dudič, plná moc

(ďalej len ako „nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca spolu ďalej len ako „Zmluvné strany“)

Článok I.

1. Zmluvné strany majú uzavretú Zmluvu o nájme č. 50/2021 (ďalej ako „Nájomná zmluva“) k nebytovým priestorom v Dennom centre na Jegorovovom nám. č.5 v Košiciach.

Článok II.
Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č.1 k Nájomnej zmluve, a to v nasledovnom znení:

1. Mení sa čl. II. bod 1., pričom jeho nové znenie je: „Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, **a to do 31. 3. 2022.** V prípade požiadavky na predĺženie doby nájmu, bude tento vecou dohody zmluvných strán.“
2. V čl. III bod 1. a 2 nájomca preukáže prenajímateľovi deň začatia prevádzky MOM v predmete nájmu, bezodkladne jeho oznámením na e-mailovú adresu: antos@kosice-dh.sk alebo na tel. č.: 055/300 90 04.
3. Mení sa článok III. bod 3., ktorý znie: „Nájomca sa zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi nájomné za každý mesiac trvania nájmu na základe výkazu hodín, doručeného prenajímateľovi do 5.pracovného dňa nasledujúceho mesiaca za mesiac predchádzajúci. Následne prenajímateľ po odsúhlasení výkazu hodín vystaví faktúru so splatnosťou 14 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia a nájomca uhradí nájomné na č. účtu prenajímateľa uvedeného vo faktúre. Výkaz hodín, tvorí prílohu č.1 tohto dodatku a je jeho neoddeliteľnou súčasťou.“

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto Dodatkom č.1, ostávajú v platnosti bez zmien.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 uzavreli slobodne a vážne, bez nátlaku, nie v tiesni, nie v omyle a nie za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluvné strany si Dodatok č.1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak bezvýhradného súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali v 2 rovnopisoch, pre každú zo zmluvných strán po jednom rovnopise.

Košice 9. 11. 2021

Košice 9. 11. 2021

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Mgr. Jozef Andrejčák v.r.
starosta

JUDr. Peter Dudič v.r.
generálny riaditeľ