

Zmluva o poskytovaní služieb

uzavretá podľa § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka a §117 zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Úradný názov: Obec Šemša
Sídlo: Šemša 116, 044 21 Šemša
Štatutárny orgán: Martin Köver, starosta obce
IČO: 00324787
DIČ: 2021245061
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. Žilina
Číslo účtu : SK75 5600 0000 0004 0360 4001

na strane jednej (ďalej len „objednávateľ“)
a

Obchodné meno: GLOBAL ENERGY SAVINGS s.r.o., skrátený názov: GESA s.r.o.
Sídlo: Matičná 27 Košice - Barca 040 17
Štatutárny orgán: Ing. Martin Jež - konateľ
IČO: 47 126 787
DIČ: 2023753512
IČ DPH: SK2023753512
Bankové spojenie: SK23 1100 0000 0029 2189 3551
Číslo účtu (IBAN): SK23 1100 0000 0029 2189 3551

na strane druhej (ďalej len „poskytovateľ“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

- 1.1 Objednávateľ je verejným obstarávateľom podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v aktuálnom znení.
- 1.2 Táto zmluva sa uzatvára na účely **Vypracovanie Energetického auditu pre projekt: „Znižovanie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v obci Šemša“** pre potreby objednávateľa. Táto služba bude financovaná z finančných prostriedkov verejného obstarávateľa a spolufinancovaná z nenávratného finančného príspevku z operačných programov Európskej únie v programovom období 2014-2020.

- 1.3 Zmluvné strany uzavierajú túto zmluvu na základe výsledkov verejného obstarávania zadávaného podľa §117 zák. č. 343/2015 Z.z..

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom zmluvy je záväzok poskytovateľa poskytovať objednávateľovi služby Vypracovanie Energetického auditu pre projekt: „Znižovanie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v obci Šemša“ v nasledovnom rozsahu:

Energetický audit

- zhodnotenie súčasného stavu budovy a jej energetickej náročnosti
- posúdenie skutkového stavu tepelnej charakteristiky stavebnej sústavy budovy, jej náročnosti na spotrebu tepelnej energie, rozvodov elektroinštalácie a osvetľovacích telies objektu, tepelného zdroja na výrobu tepla a prípravu teplej úžitkovej vody, vnútorných rozvodov tepla a teplej úžitkovej vody, vykurovacích telies, klimatizačných systémov
- návrh najefektívnejších opatrení na zníženie energetickej náročnosti, zvýšenie energetickej efektívnosti, dosiahnutia najvyšších úspor a zníženia produkcie látok znečisťujúcich ovzdušie,
- návrh technických opatrení na zníženie spotreby tepla na vykurovanie, tepelného zdroja na výrobu tepla a prípravu teplej úžitkovej vody, vnútorných rozvodov tepla a teplej úžitkovej vody, vykurovacích telies vrátane systémov merania a riadenia spotreby energie, rozvodov elektroinštalácie a osvetľovacích telies objektu, klimatizačných systémov, rekuperácie, využitia OZE
- ocenenie opatrení a vyhodnotenie ich ekonomickej efektívnosti,
- výpočty zníženia emisií a zníženia tuhých znečisťujúcich látok
- technicko-ekonomické odporúčanie výberu opatrení

Energetický audit bude dodaný v elektronickej (na CD/DVD vo formáte .pdf) aj v listinnej podobe (4 paré - hrebeňová väzba) s názvom:

Energetický audit pre projekt „Znižovanie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v obci Šemša“

- 2.2 Poskytovateľ sa zaväzuje poskytovať objednávateľovi služby v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi dohodnutú odplatu.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť poskytovateľovi všetku potrebnú súčinnosť, najmä tým, že poskytovateľovi v dohodnutom čase oznámi všetky informácie a predloží mu všetky dokumenty potrebné pre riadne poskytovanie služieb.
- 2.4 Poskytovateľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, ktoré objednávateľ označí ako dôverné, alebo ktoré sú predmetom obchodného tajomstva.
- 2.5 Poskytovateľ je povinný pri poskytovaní služieb podľa tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, konať čestne a svedomito a v záujme objednávateľa uplatňovať všetko, čo podľa svojho presvedčenia pokladá za prospešné na účel riadneho plnenia povinností podľa tejto zmluvy.

Článok III.

Cena služby, odplata, platobné podmienky

- 3.1 Cena za plnenie predmetu tejto zmluvy je výsledkom verejného obstarávania v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Cena predmetu zmluvy: 4020 - EUR s DPH (Slovom: štyritisíc dvadsať eur s DPH) je záväzná a konečná.

Poskytovateľ je platiteľ DPH.

- 3.2 Odplata za poskytnutie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna s možnosťou jej úpravy iba v prípade administratívnych zmien štátu a to len so súhlasom Objednávateľa v prípade ak dôjde ku zmene súčasných daňových podmienok a predpisov alebo k zavedeniu nových daní alebo poplatkov týkajúcich sa predmetu zmluvy.
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi dojednanú odplatu.
- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ bude poskytovať služby v súlade s touto zmluvou. Poskytovateľ vystaví po realizácii objednávky faktúru.
- 3.5 Ak objednávateľ zistí nesprávnosť alebo neúplnosť faktúry, objednávateľ je oprávnený vyzvať poskytovateľa, aby nedostatky odstránil alebo doplnil, a na tento účel je povinný poskytnúť mu potrebnú súčinnosť. Poskytovateľ je povinný opätovne doručiť faktúru s prílohami bez zbytočného odkladu, najneskôr do 10 dní od ich doručenia. Po opätovnom doručení opravenej/doplnenej faktúry a jej všetkých príloh sa počíta lehota splatnosti odznova. Faktúru a jej prílohy je možné vrátiť opakovane iba v prípade, ak poskytovateľ napriek tomu, že bol vyzvaný, chybu neopravil, alebo sa chyba vyskytla v doplnených/zmenených údajoch; v takom prípade má objednávateľ právo opakovane žiadať o prepracovanie faktúry a jej príloh a lehota po ich doručení plyní odznova.
- 3.6 Faktúra vystavená poskytovateľom musí spĺňať náležitosti daňového dokladu a obsahovať: obchodné meno a sídlo, IČO, DIČ zhotoviteľa, meno, sídlo, IČO, DIČ objedávateľa, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie finančného ústavu a číslo účtu, na ktorý má byť platba poukázaná, názov podpornej služby, výšku ceny bez dane, sadzbu dane, fakturovanú sumu celkom vrátane DPH, názov projektu, podpis oprávnenej osoby.
- 3.7 Odplata podľa bodu 3.1 a 3.2 a 3.3 tohto článku je splatná do 14 dní odo dňa doručenia riadne vystavenej faktúry poskytovateľom objedávateľovi, prostredníctvom banky na účet poskytovateľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy, alebo na iný účet, ktorý poskytovateľ na tento účel objedávateľovi vopred písomne oznámi. Faktúry uchádzač doručí v štyroch rovnopisoch.
- 3.8 Poskytovateľ je oprávnený fakturovať 100% ceny po vykonaní služby.

Článok IV.

Termín a miesto plnenia a plnenie predmetu zmluvy

- 4.1 Termín plnenia predmetu zmluvy : do 30.09.2021
- 4.2 Miesto plnenia zmluvy: sídlo objednávateľa.
- 4.3 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do 31.12.2021

Článok V.

Sankcie

- 5.1 Objednávateľ je oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z odplaty dohodnutej v článku III tejto zmluvy pre konkrétnu realizovanú činnosť verejného obstarávania, a to za každý deň omeškania realizácie objednávky spôsobeného poskytovateľom, najviac však do výšky 15% z odplaty bez DPH.
- 5.2 Poskytovateľ môže uplatniť nárok na úrok z omeškania podľa ustanovenia § 369, ods.1 Obchodného zákonníka v prípade omeškania objednávateľa so zaplatením odplaty za poskytovanie poradenských služieb.

Článok VI.

Zánik zmluvy

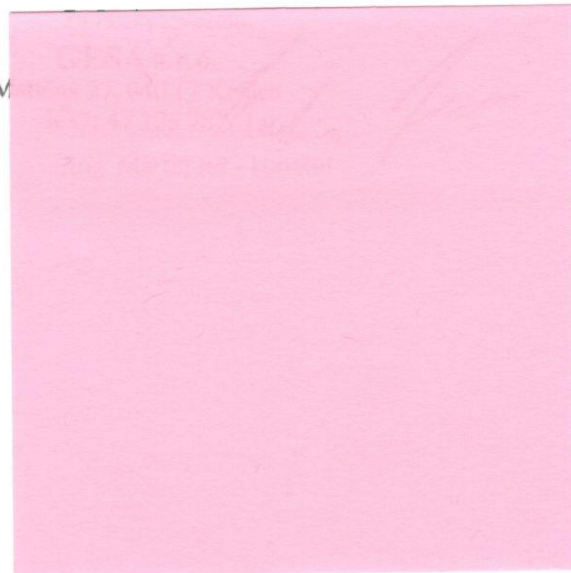
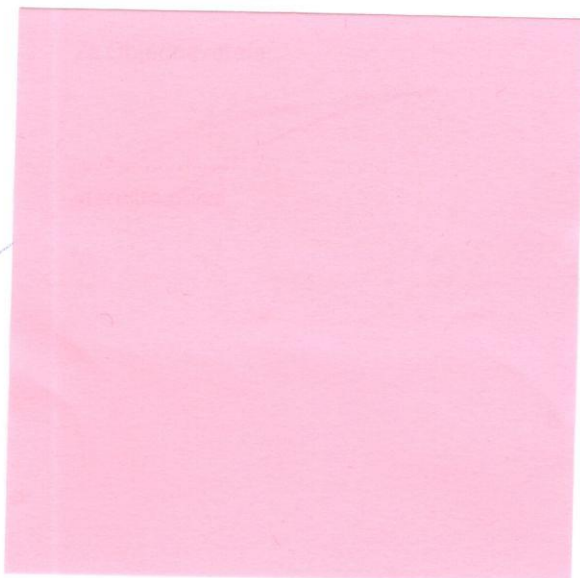
- 6.1 Zmluvný vzťah založený touto zmluvou zaniká uplynutím doby dohodnutej zmluvnými stranami alebo písomnou dohodou zmluvných strán alebo jednostranným odstúpením od zmluvy.
- 6.2 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany poskytovateľa. Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje skutočnosť, ak poskytovateľ:
 - a) poskytuje služby v rozpore s podmienkami dojednanými v tejto zmluve a ktoré poskytovateľ neodstránil napriek písomnému upozorneniu objednávateľa v primeranej dodatočnej lehote poskytnutej mu na tento účel,
 - b) v rozpore s touto zmluvou prestal poskytovať služby alebo inak prejavil úmysel nepokračovať v plnení zmluvy,
 - c) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa previedol všetky alebo niektoré práva alebo záväzky vyplývajúce zo zmluvy na tretie osoby.
- 6.3 Poskytovateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvných podmienok zo strany objednávateľa. Za podstatné porušenie zmluvných podmienok sa považuje skutočnosť, ak objednávateľ:
 - a) neposkytuje objednávateľovi súčinnosť nevyhnutnú na riadne poskytnutie služieb zo strany poskytovateľa,
 - b) úmyselne zatají poskytovateľovi relevantné informácie, ktoré by mohli mať vplyv na uzavretie tejto zmluvy alebo na postup poskytovateľa pri plnení tejto zmluvy,
 - c) nezaplatí objednávateľovi riadne a včas dohodnutú odplatu alebo
 - d) núti poskytovateľa k činnosti, ktorú možno kvalifikovať ako protizákonnú.
- 6.4 Odstúpenie od zmluvy musí mať písomnú formu, musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia a jeho účinky nastávajú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

Článok VII.
Spoločné a záverečné ustanovenia

- 7.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Ak sa do troch mesiacov od jej uzavretia zmluva nezverejní, platí, že k uzavretiu zmluve nedošlo.
- 7.2 Poskytovateľ je povinný strpieť výkon kontroly a poskytnúť súčinnosť pri výkone kontroly orgánu oprávnenému vykonávať kontrolu podľa § 6 a § 10 zákona č. 528/2008 o pomoci a podpore poskytovanej z fondov Európskeho spoločenstva v znení neskorších predpisov a podľa článku 59 a nasl. nariadenia Rady (ES) 1083/2006 resp. subjektom a osobám povereným oprávnenými orgánmi podľa § 6 a § 10 zákona č. 528/2008 a podľa článku 59 a nasl. nariadenia Rady (ES) 1083/2006 na výkon kontroly. Za strpenie výkonu kontroly a poskytnutie súčinnosti pri výkone kontroly neprináleží poskytovateľovi žiadna odmena, náhrada ani iné plnenie.
- 7.2 Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Dodatok musí byť uzatvorený tak, že dodatok je kontinuálne číslovaný arabskými číslicami. Zmenu zmluvy je možné urobiť iba v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní.
- 7.3 Záväzkové vzťahy založené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ďalšími právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 7.4 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých poskytovateľ po jej podpísaní obdrží jedno vyhotovenie a objednávateľ tiež jedno vyhotovenie.
- 7.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

v SBYSI, dňa 11.11.2021

V Košiciach, dňa 8.09.2021



Príloha č. 2 k Výzve na predkladanie ponúk

Navrhovaná cena predmetu zákazky – Kalkulácia ceny podľa špecifikácie predmetu zákazky uvedenej v Prílohe č. 1 Výzvy na predkladanie ponúk.

Vypracovanie Energetického auditu pre projekt: „Znižovanie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v obci Šemša“

Služba	Cena v € bez DPH	Výška DPH v €	Cena v € s DPH spolu
Vypracovanie energetického auditu	3000	600	3600
Vypracovanie PEH	350	70	420
Celkom	3350	670	4020

Uchádzač je platiteľ DPH

Za uchádzača: GLOBAL ENERGY SAVINGS s.r.o., skrátený názov: GESA s.r.o.

Meno: Ing. Martin Jež – konateľ

Podp

V Ko